

(V/v: Công bố thông tin giữa niên độ)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2015

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

1. Tên công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lương Tài
2. Mã chứng khoán : LUT
3. Địa chỉ trụ sở chính : 173A Nguyễn Văn Trỗi, phường 11, Quận PN, HCM.
4. Điện thoại : 08. 38421028 Fax: 08. 38421029
5. Người thực hiện công bố thông tin: Đỗ Nguyên Thanh – Kế toán trưởng
6. Nội dung của thông tin công bố:

Giải trình về biến động KQKD 06 tháng đầu năm 2015 trước và sau kiểm toán

Chỉ tiêu	Số liệu BCTC lũy kế 02 quý đầu năm 2015 (trước kiểm toán)	Số liệu 6 tháng đầu năm 2015 sau kiểm toán	Số điều chỉnh
(1)	(2)	(3)	(4) = (2)-(3)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	89,177,028,900	86,480,490,715	2,696,538,185
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	1,642,806,160	1,642,806,160	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	87,534,222,740	84,837,684,555	2,696,538,185
4. Giá vốn hàng bán	75,916,034,592	72,940,533,810	2,975,500,782
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20= 10-11)	11,618,188,148	11,897,150,745	(278,962,597)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	16,101,879	20,594,559	(4,492,680)
7. Chi phí tài chính	8,527,997,427	8,609,644,561	(81,647,134)
+ Trong đó: chi phí lãi vay	8,527,997,427	8,609,644,561	(81,647,134)
8. Chi phí bán hàng		0	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3,284,737,021	3,284,727,021	(10,000)
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30= 20+(21-22)-(25+26))	179,444,421	23,373,722	156,070,699
11. Thu nhập khác	467,845,832	467,845,832	
12. Chi phí khác		0	
13. Lợi nhuận khác (40= 31-32)	467,845,832	467,845,832	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50= 30+40)	289,401,411	491,219,554	(201,818,143)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	63,668,311	108,068,302	(44,399,991)
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		165,594,000	(165,594,000)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60= 50-51-52)	225,733,100	217,557,252	8,175,848



- Tổng doanh thu chênh lệch giảm 2.696.538185 đồng là do doanh nghiệp xuất hóa đơn và ghi nhận doanh thu (2.727,272,727đ) cho khoản tiền nhận tạm ứng 3.000.000.000 đồng nhưng đến cuối kỳ chưa có Biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành tương ứng nên điều chỉnh giảm; Ghi nhận thiếu doanh thu 30,734,543 đồng so với giá trị nghiệm thu được ký kết nên bổ sung.
- Giá vốn hàng bán chênh lệch giảm 2,975,500,782 đồng là do điều chỉnh giảm giá vốn hàng bán đối với khối lượng thi công chưa nghiệm thu tương ứng bên trên, đồng thời điều chỉnh giá trị dở dang cuối kỳ cho phù hợp thực tế và chuẩn mực kiểm toán.
- Doanh thu tài chính, chi phí tài chính chênh lệch do Kiểm toán xác định lại doanh thu, chi phí lãi vay theo chuẩn mực kế toán khác so với thời gian tính lãi của Ngân hàng.
- Kết quả những điều chỉnh trên khiến cho Lợi nhuận trước thuế sau kiểm toán tăng 201,818,143 đồng, và làm cho chi phí thuế TNDN phải trả tăng tương ứng 44,399,991 đồng.
- Ngoài ra, qua công tác kiểm toán, đã bổ sung trích thêm chi phí thuế thu nhập hoãn lại 165.594.000 đồng cho giá trị khối lượng nghiệm thu của doanh thu chưa thực hiện của các năm trước.
- Tổng hợp kết quả các thay đổi trên làm cho lợi nhuận sau thuế tăng so với trước kiểm toán là **8.175.848** đồng.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.luongtaigroup.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban kiểm soát;
- Lưu HC.

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký tên và đóng dấu)



Phạm Thành Trung