

**CÔNG TY CP KINH DOANH  
DỊCH VỤ CAO CẤP DẦU KHÍ VIỆT NAM**

**Số: 519 /PVR – TCKT**

V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm viên;  
Báo cáo trước và sau kiểm toán.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

*Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2015*

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Kinh doanh dịch vụ cao cấp Dầu khí Việt Nam (PVR) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự giúp đỡ của Quý cơ quan với Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

Thực hiện Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 0087/VN1A-HN-BC của Công ty TNHH Deloitte Việt Nam ngày 14 tháng 08 năm 2015, ý kiến ngoại trừ của Công ty kiểm toán trong Báo cáo Tài chính của PVR tại thời điểm 30/06/2015 liên quan đến việc PVR đã thực hiện ký hợp đồng góp vốn và thỏa thuận nhận đặt cọc với khách hàng tại Dự án Văn phú và Dự án Việt Hưng với số tiền lần lượt là 229 tỷ đồng và khoản 1,3 tỷ đồng. Tuy nhiên, Công ty chưa thực hiện phát hành hóa đơn giá trị gia tăng để hạch toán và kê khai thuế giá trị gia tăng đầu ra và kê khai tạm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo các quy định về thuế hiện hành. Ngoài ra, còn ý kiến liên quan đến việc Công ty chưa trích lập dự phòng cho khoản tiền 205 tỷ đồng mà Công ty đã đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bình An.

PVR xin giải trình ý kiến ngoại trừ của Công ty kiểm toán như sau :

- Tại thời điểm lập báo cáo tài chính 30/06/2015, PVR đã ký được 124 hợp đồng mua bán với khách hàng mua căn hộ tại Dự án CT10-11 Văn phú, Hà Đông, Hà Nội. Theo hướng dẫn tại Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/06/2010 và thông tư số 06/2012/TT-BTC ngày 11/01/2012, PVR đã thực hiện kê khai thuế GTGT và tạm nộp 1% thuế TNDN. Những khách hàng còn lại chưa ký hợp đồng mua bán nên Công ty không có cơ sở để xuất hóa đơn, kê khai thuế theo quy định về thuế hiện hành.

- Căn cứ vào báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2014 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bình An, Ban giám đốc đã đánh giá khoản đầu tư của Công ty vào Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bình An không bị suy giảm giá trị, không ảnh hưởng đến báo cáo tài chính. Vì vậy đến thời điểm lập báo cáo tài chính, Ban lãnh đạo Công ty quyết định không lập dự phòng cho khoản đầu tư này.

Theo Báo cáo tài chính Quý 2/2015 của PVR ngày 15/07/2015 thì trong 6 tháng đầu năm 2015 Công ty lỗ 5,2 tỷ đồng. Tuy nhiên theo Báo cáo kiểm toán độc lập số

0087/VN1A-HN-BC của Công ty TNHH Deloitte Việt Nam ngày 14 tháng 08 năm 2015 thì trong 6 tháng đầu năm 2015 Công ty lỗ 7 tỷ đồng. Như vậy báo cáo trước và sau kiểm toán tăng lỗ của Công ty thêm 1,83 tỷ đồng, PVR xin giải trình nguyên tăng lỗ là do:

- Hoàn nhập dự phòng khoản đầu tư vốn vào Công ty CP Đầu tư PV2 và Công ty CP Khách sạn Dầu khí Lam Kinh là: 0,35 tỷ đồng.

- Trích lập dự phòng khoản đầu tư vốn vào Công ty CP Đầu tư xây lắp Dầu khí Việt Nam là: 2,18 tỷ đồng.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.



**Nguyễn Tuấn Anh**