

Số: 70.../ CV- TCKT.

Đông Anh, ngày 26 tháng 08 năm 2015.

- Kính gửi:**
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước.
 - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.
 - Toàn thể các nhà đầu tư.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIGLACERA ĐÔNG ANH**

Mã chứng khoán: **DAC**

Địa chỉ trụ sở chính: tổ 35- thị trấn Đông Anh- huyện Đông Anh- Tp Hà Nội.

Điện thoại: 043 8832400

Fax: 043 8835465

Ngày 24 tháng 08 năm 2015, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) có thông báo số: 919/TB- SGDHN “ Về việc đưa cổ phiếu DAC vào diện bị kiểm soát” kể từ ngày 26/08/2015 với lý do: Công ty có lỗ lũy kế vượt quá vốn điều lệ thực góp tại BCTC soát xét bán niên năm 2015, thuộc trường hợp bị kiểm soát theo quy định tại Điểm 1.4 Khoản 1 Điều 13 Quy chế niêm yết. Đồng thời Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cũng có công văn số 1535/ SGDHN- QLNY ngày 24 tháng 08 năm 2015, qua đó đề nghị Công ty cổ phần Viglacera Đông Anh giải trình và công bố thông tin về nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát. Công ty cổ phần Viglacera Đông Anh xin giải trình và công bố thông tin như sau:

I. Giải trình kết quả kinh doanh theo BCTC bán niên năm 2015:

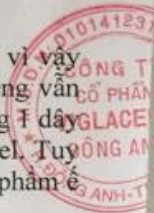
Năm 2015 là năm thứ 5 thị trường bất động sản tiếp tục gặp nhiều khó khăn, vì vậy ngành sản xuất vật liệu xây dựng nói chung, sản xuất gạch ngói đất sét nung nói riêng vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn. Từ năm 2012 do thị trường tiêu thụ chậm, Công ty đã dừng hẳn dây chuyền sản xuất và đến hiện tại vẫn duy trì sản xuất trên 1 dây chuyền lò nung Tuy-nel. Tuy nhiên, kết quả sản xuất kinh doanh qua mấy năm vẫn còn thấp, thị trường tiêu thụ sản phẩm càng khiến cho lượng hàng tồn kho ngày càng lớn.

Bên cạnh đó, giá nguyên liệu đầu vào (đất, than, dầu mỡ.....) ngày càng tăng cao, các chi phí điện, chi phí bảo hiểm xã hội... đều tăng dẫn đến giá thành sản xuất tăng, trong khi giá bán ngày càng cạnh tranh nên giá bán thấp hơn giá bán kế hoạch ở tất cả các sản phẩm làm giảm doanh thu cũng như thu nhập của Công ty.

II. Phương án khắc phục:

1. Về sản xuất, phương án sản phẩm và công nghệ:

- Công ty tiếp tục tập trung tìm giải pháp kỹ thuật để phát huy tối đa năng lực hiện có, chú trọng công tác đầu tư đổi mới công nghệ, áp dụng sáng kiến cải tiến kỹ thuật đi sâu nghiên cứu áp dụng giải pháp nâng cao tốc độ lò nung để giảm định mức tiêu hao vật tư, giảm giá thành cải thiện điều kiện làm việc của công nhân.
- Chuẩn bị nguyên liệu trong năm thu mua 100.000 đến 150.000 m³ đất sét sản xuất ngói và sản xuất các sản phẩm mông đảm bảo chất lượng.
- Chuẩn bị máy móc, thiết bị, dụng cụ, nhân lực để đưa dây chuyền lò nung số 2 vào hoạt động.



- Cùng cố sản xuất, nâng cao chất lượng sản phẩm, đa dạng hóa các loại sản phẩm, tập trung vào các sản phẩm mỏng có giá trị kinh tế cao.

2. Về kinh doanh, phát triển thị trường:

- Triển khai giải pháp tăng cường tiêu thụ sản phẩm, giảm lượng hàng tồn kho bằng các hình thức bán hàng linh hoạt.

- Cùng cố, tổ chức lại bộ phận kinh doanh đảm bảo triển khai công tác thị trường, hệ thống phân phối để tiêu thụ hết sản phẩm bằng cách giao khoán doanh thu, phân chia thị trường tiêu thụ cụ thể cho từng nhân viên tiêu thụ.

- Tăng cường quảng bá thương hiệu của Công ty, tiếp tục củng cố và xây dựng lực lượng tiếp thị, nâng cao trình độ bán hàng cho nhân viên tiêu thụ.

- Tăng cường công tác quản lý, tích cực thu hồi công nợ đảm bảo vốn cho sản xuất, không để phát sinh nợ khó đòi.

3. Về chi phí, giá thành sản phẩm:

- Rà soát tỷ lệ khoán hợp lý, thực hiện khoán chi phí đến tổ đội, trên cơ sở thấp hơn định mức của Tổng công ty để tiết giảm chi phí tối đa hạ giá thành sản phẩm.

- Chú trọng tiết giảm chi phí vật tư chủ yếu như đất, điện, than, dầu mỡ phụ bằng các biện pháp, phấn đấu giảm từ 3-5% định mức.

- Phát huy tối đa công suất để giảm chi phí khấu hao trên đơn vị sản phẩm, tiết giảm chi phí quản lý.

4. Về tài chính:

- Tiếp tục tăng trưởng doanh thu, lấy sản phẩm ngói 22v/ m³ làm động lực tăng trưởng.

- Lãnh mạnh hóa về tài chính, tìm kiếm các đối tác mới để có dòng tiền vay đảm bảo đủ trả nguyên liệu với số lượng lớn và ổn định.

- Đảm bảo hoạt động kinh doanh đạt mục tiêu đặt ra trong quá trình tái cấu trúc, bao gồm doanh thu và lợi nhuận.

- Tái cơ cấu các khoản nợ lãi suất cao, thời gian vay ngắn ngày bằng các khoản vay với thời gian vay dài lãi suất thấp.

Công ty xin cam kết đến hết quý IV năm 2015 sẽ tìm mọi biện pháp khắc phục đưa cổ phiếu DAC ra khỏi diện bị kiểm soát.

Công ty xin được làm rõ thêm để quý Ủy ban và quý Sở giao dịch cùng toàn thể các nhà đầu tư được rõ thêm.

Nơi nhận:

- Như Kinh gửi.
- Lưu VP.



GIÁM ĐỐC CÔNG TY

Đỗ Hữu Thuyết