



Số : 02 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 01 năm 2016

V/v giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế
quý 4/2015 chênh lệch so với quý 4/2014

Kính gửi : Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ mục 2 – Điều 10 – khoản 3.2 Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/4/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Địa ốc 11 giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý 4/2015 chênh lệch tăng trên 10% so với quý 4/2014 như sau :

Chỉ tiêu	Quý 4/2015	Quý 4/2014
Doanh thu bán hàng & cung cấp dịch vụ	43.693.431.317 đồng	26.581.934.253 đồng
Doanh thu hoạt động tài chính	2.609.569.081 đồng	1.918.496.490 đồng
Lợi nhuận sau thuế TNDN	96.750.197 đồng	68.604.702 đồng

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4/2015 cao hơn so với quý 4/2014 là 28.145.495 đồng, tương đương tăng 41 %

Nguyên nhân của khoản chênh lệch này chủ yếu là do :

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 17.111.497.064 đồng (tương đương tăng 64%)
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 691.072.591 đồng (tương đương tăng 36%)

Trên đây là giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 4/2015 so với quý 4/2014 của Công ty Cổ phần Địa ốc 11.

Trân trọng.

Nơi nhận :
- Như trên ;
- Lưu VP, PKT

P. TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Khắc Giang