

Số: 01 /CV-NDX

“V/v: Giải trình BCTC Quý 4/2015”

Đà Nẵng, ngày 16 tháng 01 năm 2016

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0511.3631 157 Fax: 0511.3613 797
5. Người công bố thông tin: Ông Bùi Lê Duy, chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Nội dung thông tin công bố: giải trình chênh lệch > 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kì năm trước:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 4/2015	Quý 4/2014	Tỉ lệ tăng
1	Tổng Doanh thu	33.293.569.210	43.288.749.699	-23,09%
2	Tổng chi phí	30.200.373.479	39.616.957.761	-23,77%
3	Lợi nhuận trước thuế	3.093.195.731	3.671.791.938	-15,76%
4	Lợi nhuận sau thuế	2.383.877.147	2.863.689.711	-16,76%

7. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế của Quý 4/2015 giảm 479.812.564 đồng tương đương giảm 16,76% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu là do doanh thu của hoạt động xây lắp giảm từ 31 tỷ xuống còn 17 tỷ đồng.
8. Nhờ kết quả 9 tháng đầu năm tăng trưởng tốt nên Lợi nhuận sau thuế năm 2015 : 8,83 tỷ đồng, tăng trưởng vượt bậc so với năm 2014: 5,02 tỷ đồng, Kết thúc năm, Công ty đã hoàn thành vượt 71% kế hoạch Lợi nhuận sau thuế năm 2015.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Bùi Lê Duy**