

CTCP BĐS và XD Trường Thành  
Số: 01/2016  
Vv Giải trình chênh lệch lợi nhuận quý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội ngày 18 tháng 01 năm 2016

**Kính gửi:**

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần Bất động sản và xây dựng Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này chúng tôi xin giải trình với Quý cơ quan về lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV/2015 tại Công ty cổ phần Bất động sản và xây dựng Trường Thành như sau:

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Quý IV năm 2015 là: 2.875.290.157 đồng, của Quý IV năm 2014 là: 1.077.157.217 đồng. Như vậy, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2015 cao hơn so với cùng kỳ năm trước là 1.798.132.940 đồng, tương đương tăng 166.93%. Nguyên nhân do có sự mở rộng quy mô trong các lĩnh vực kinh doanh và hiện thực hóa lợi nhuận từ một số khoản đầu tư. Chi tiết như sau:

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	Quý IV/2015	Quý IV/2014	Tăng/Giảm
I/ Tổng lợi nhuận trước thuế	3.686.269.432	1.330.267.866	2.356.001.566
1/ Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	3.686.269.432	1.330.267.866	2.356.001.566
2/ Lợi nhuận khác	-	-	-
II/ Thuế TNDN	810.979.275	253.110.649	557.868.626
III/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.875.290.157	1.077.157.217	1.798.132.940

Trên đây là nội dung giải trình về lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2015 so với Quý IV năm 2014 của Công ty cổ phần bất động sản và xây dựng Trường Thành.

**Trân trọng cảm ơn!**

TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN  
VÀ XÂY DỰNG  
TRƯỜNG THÀNH  
Q. HOÀNG MAI - T.P HÀ NỘI

*Hoàng Mạnh Huy*