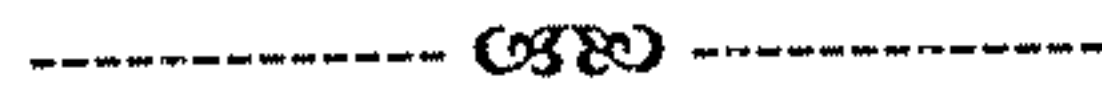


TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 16/ VC2-TCKT
V/v: Giải trình lợi nhuận quý IV/2015
biến động vượt 10% so với quý IV/2014

Hà nội, ngày 22 tháng 01 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận quý IV/2015 biến động vượt 10% so với quý IV/2014 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

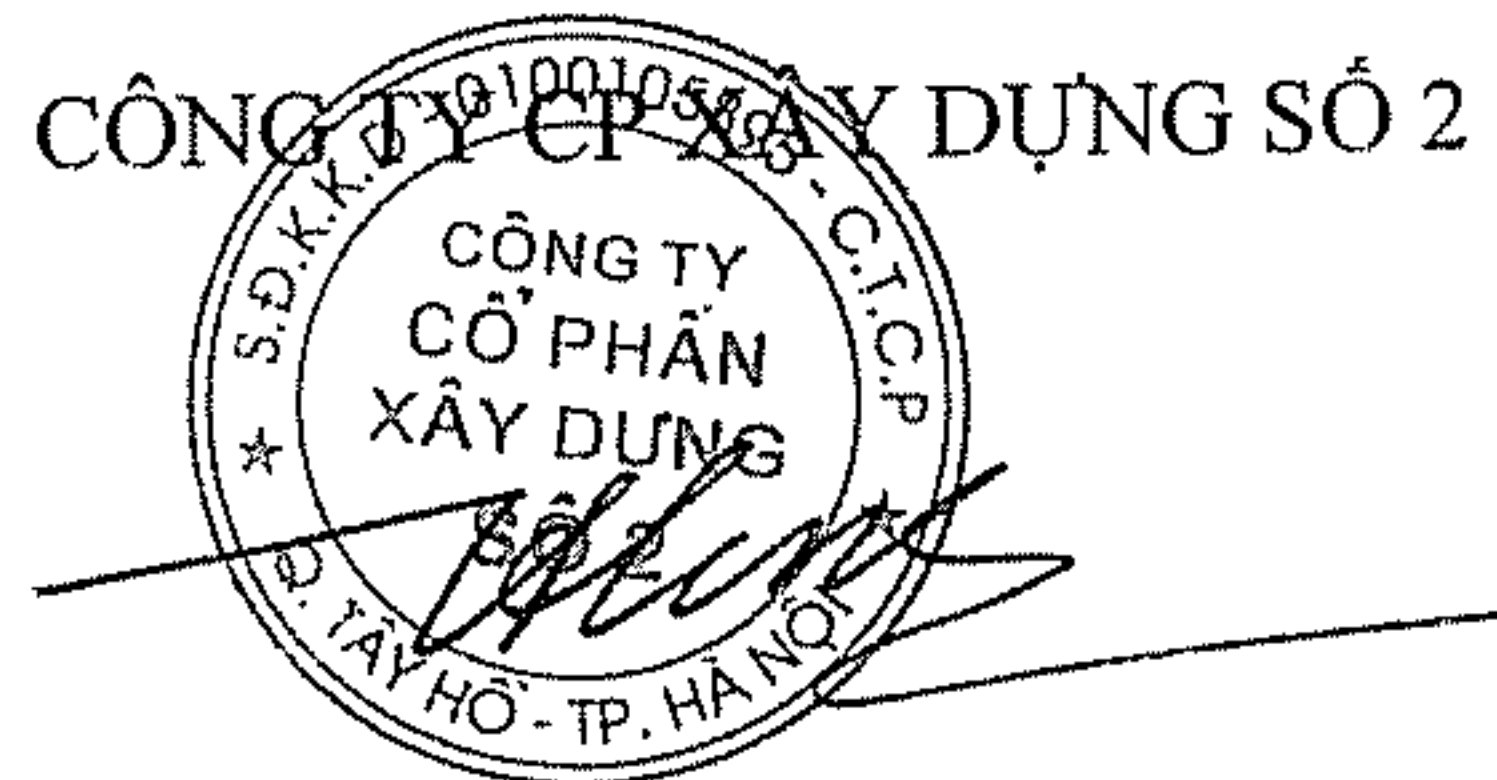
Nội dung	Quý IV/2015	Quý IV/2014	Biến động
Doanh thu thuần	469.007.699.187	255.169.497.980	84%
Giá vốn hàng bán	431.140.443.438	242.915.827.881	77%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	13.435.772.970	16.954.996.739	-21%
Lợi nhuận trước thuế	23.125.556.606	-6.188.155.080	523%
Lợi nhuận sau thuế	18.796.378.218	-2.816.777.138	767%

Trong quý IV/2015, Công ty thực hiện bàn giao căn hộ nhà D – Dự án Kim Văn – Kim Lũ cho khách hàng và ghi nhận kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh lĩnh vực bất động sản. Đồng thời Công ty thực hiện việc tiết giảm chi phí quản lý doanh nghiệp dẫn tới lợi nhuận quý IV/2015 tăng đột biến so với quý IV/2014.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Cty2.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Duy Long