

TCT CP VINACONEX  
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

*Độc lập – Tự do – Hạnh phúc*

Số: 17/ VC2-TCKT

V/v: Giải trình lợi nhuận quý IV/2015  
biến động vượt 10% so với quý IV/2014

Hà nội, ngày 22 tháng 01 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận hợp nhất quý IV/2015 biến động vượt 10% so với quý IV/2014 như sau:

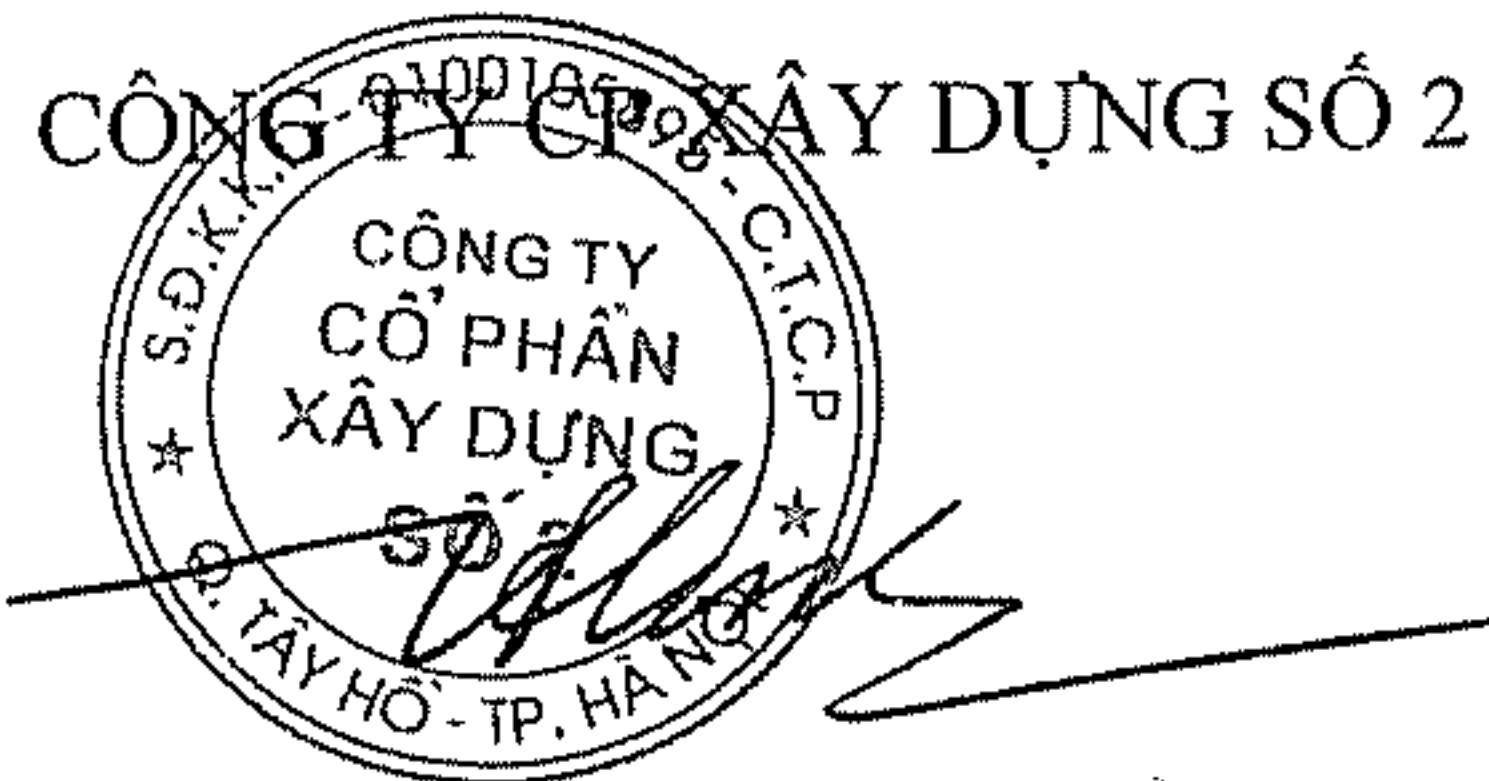
Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý IV/2015	Quý IV/2014	Biến động
Doanh thu thuần	485.257.585.443	261.072.517.035	86%
Giá vốn hàng bán	445.726.674.497	248.319.520.581	79%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	14.257.362.973	17.761.850.562	-20%
Lợi nhuận trước thuế	22.914.527.235	-5.231.165.679	538%
Lợi nhuận sau thuế	18.803.395.580	-2.636.920.732	813%

Trong quý IV/2015, Công ty thực hiện bàn giao căn hộ nhà D – Dự án Kim Văn – Kim Lũ cho khách hàng và ghi nhận kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh lĩnh vực bất động sản. Đồng thời Công ty thực hiện việc tiết giảm chi phí quản lý doanh nghiệp dẫn tới lợi nhuận quý IV/2015 tăng đột biến so với quý IV/2014.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Cty2



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

*Vũ Duy Long*