

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 03 Hải Dương, xã Bình Ngọc, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

Tel: 057. 3899176 Fax: 057. 3823466



**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Quý III năm 2016*

**TP.Tuy Hòa, tháng 10-2016**

# **CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

## **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

**Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016**

---

**MỤC LỤC**

	<b><u>TRANG</u></b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 – 5
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	6 – 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	9
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	10 – 24

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Thuận Thảo trình bày Báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016.

#### Khái quát về Công ty

Công ty cổ phần Thuận Thảo được chuyển đổi từ Công ty TNHH Vận Tài & Thương Mại Thuận Thảo. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4400123162 ngày 28 tháng 12 năm 2009 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Yên cấp.

*Trong quá trình hoạt động Công ty đã 13 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh như sau:*

- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ nhất ngày 08 tháng 01 năm 2010 chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 83.020.000.000 VND lên 93.020.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ hai ngày 26 tháng 02 năm 2010.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ ba ngày 31 tháng 3 năm 2010 chuẩn y cho các việc tăng vốn điều lệ từ 93.020.000.000 VND lên 290.020.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ tư ngày 26 tháng 5 năm 2010 chuẩn y cho việc thay đổi số lượng cổ phần nắm giữ của các cổ đông sáng lập.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ năm ngày 09 tháng 9 năm 2010 chuẩn y cho việc thay đổi người đại diện trước pháp luật.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ sáu ngày 06 tháng 12 năm 2010 chuẩn y cho các việc tăng vốn điều lệ từ 290.020.000.000 VND lên 435.030.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ bảy ngày 18 tháng 7 năm 2011 chuẩn y cho các việc thay đổi về thông tin chi nhánh và thông tin về địa điểm kinh doanh.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ tám ngày 10 tháng 8 năm 2011 chuẩn y cho các việc thay đổi người đại diện trước pháp luật và bổ sung văn phòng đại diện.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ chín ngày 02 tháng 11 năm 2011 chuẩn y cho việc bổ sung ngành nghề kinh doanh.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ mười ngày 09 tháng 12 năm 2011 chuẩn y cho việc thay đổi người đại diện trước pháp luật.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ mười một ngày 18 tháng 01 năm 2012 chuẩn y cho việc thay đổi người đại diện trước pháp luật.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ mười hai ngày 06 tháng 02 năm 2013 chuẩn y cho việc bổ sung ngành nghề kinh doanh và địa điểm kinh doanh.
- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ mười ba ngày 23 tháng 09 năm 2013 chuẩn y cho việc thay đổi người đại diện trước pháp luật.

• **Vốn điều lệ** : **435.030.000.000 VND**

• **Danh sách cổ đông sáng lập:**

<u>Tên cổ đông</u>	<u>Loại CP</u>	<u>Số cổ phần</u>	<u>Giá trị CP VND</u>
- Bà Võ Thị Thanh	Phổ thông	10.062.000	100.620.000.000
- Ông Võ Hoàng Chương	Phổ thông	580.000	5.800.000.000
- Bà Võ Thanh Minh Hằng	Phổ thông	290.000	2.900.000.000
- Ông Võ Thành Việt Cường	Phổ thông	290.000	2.900.000.000
- Ông Trương Trọng Cử	Phổ thông	290.000	2.900.000.000
- Bà Đặng Thị Nguyệt Thương	Phổ thông	290.000	2.900.000.000

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

**Cộng**

**11.802.000**

**118.020.000.000**

• **Trụ sở chính:**

Địa chỉ : Số 3 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

Điện thoại : (84-057) 3824229

Fax : (84-057) 3823466

Mã số thuế : **4 4 0 0 1 2 3 1 6 2**

**Email: [info@thuanthao.vn](mailto:info@thuanthao.vn)**

**Website: <http://www.thuanthao.vn>**

• **Chi nhánh Công ty cổ phần Thuận Thảo (Tỉnh Phú Yên).**

Địa chỉ: 236/6 Quốc lộ 13, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

• **Chi nhánh Công ty cổ phần Thuận Thảo tại TP.Quy Nhơn.**

Địa chỉ: Khu vực 5, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

• **Chi nhánh Công ty cổ phần Thuận Thảo Khách sạn Cendeluxe.**

Địa chỉ: Số 2 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

• **Hoạt động chính của Công ty:**

- Bán buôn, bán lẻ bằng ô tô. Vận tải hành khách bằng xe ô tô theo tuyến cố định. Vận tải hành khách bằng xe buýt. Vận tải hành khách theo hợp đồng và taxi. Vận tải hàng hóa bằng ô tô. Hoạt động kho bãi. Dịch vụ kho vận, dịch vụ bến xe. Đóng gói lẻ. Dịch vụ bưu phẩm, bưu kiện. Dịch vụ chuyển tiền. Dịch vụ điện thoại.
- Sản xuất nước uống tinh khiết đóng chai. Sản xuất nước đá tinh khiết. Sản xuất cà phê.
- Kinh doanh dịch vụ ăn uống, giải khát, nhà hàng. Kinh doanh khách sạn. Kinh doanh tua du lịch lữ hành, điều hành tua du lịch. Đại lý tua du lịch. Đại lý mua bán vé máy bay.
- Kinh doanh phòng hát Karaoke. Dịch vụ cắt tóc, làm đầu, gội đầu. Dịch vụ tắm hơi, massage. Dịch vụ chăm sóc sắc đẹp cho nam và nữ. Hoạt động sinh hoạt văn hóa (tổ chức gặp mặt, giao lưu). Hoạt động nghệ thuật sân khấu, âm nhạc. Kinh doanh khu vui chơi, giải trí, trò chơi dân gian có thưởng, hoạt động của cơ sở thể thao, hoạt động bơi lội. Tổ chức hội chợ triển lãm thương mại. Quảng cáo, trưng bày, giới thiệu hàng hóa.
- Mua bán: thực phẩm, thiết bị, dụng cụ hệ thống điện, thiết bị văn phòng, lương thực, hoa, cây cảnh, sữa và các sản phẩm từ sữa, đồ uống, rượu, bia, nước đá tinh khiết, thuốc lá điếu, đồ dùng cá nhân và gia đình, mỹ phẩm, nước hoa, xà phòng, chất tẩy rửa và chế phẩm vệ sinh, sách, báo, tạp chí, giấy viết. Bán buôn động vật nuôi. Nhập khẩu, mua bán trao đổi vật liệu xây dựng, thiết bị lắp đặt trong xây dựng, thiết bị trang trí nội thất. Khai thác cát (chỉ được hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền cho phép và chấp thuận địa điểm).
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Dịch vụ tư vấn bất động sản, môi giới bất động sản. Sàn giao dịch bất động sản. Định giá bất động sản. Quản lý bất động sản. Đấu giá bất động sản.
- Bán buôn, bán lẻ các sản phẩm sơ chế từ chim yến (tổ yến). Sơ chế và đóng gói sản phẩm từ chim yến (tổ yến) để bán.
- Chiếu phim 3D, 4D và các loại phim khác (trừ phim Nhà nước cấm).

## **CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên  
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

---

### **Hội đồng Quản trị và Ban điều hành, quản lý**

Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

#### ***Hội đồng Quản trị:***

<b><u>Họ và tên</u></b>	<b><u>Chức vụ</u></b>
- Bà Võ Thị Thanh	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
- Ông Võ Hoàng Chương	Thành viên
- Bà Võ Thanh Minh Hằng	Thành viên
- Ông Nguyễn Văn Như	Thành viên
- Ông Trần Quốc Hiến	Thành viên

#### ***Ban Kiểm soát***

<b><u>Họ và tên</u></b>	<b><u>Chức vụ</u></b>
- Ông Nguyễn Hữu Ân	Trưởng ban
- Ông Dương Ngọc Trát	Thành viên
- Bà Lương Thị Ngọc Thúy	Thành viên

#### ***Ban Tổng Giám đốc Công ty:***

<b><u>Họ và tên</u></b>	<b><u>Chức vụ</u></b>
- Bà Võ Thị Thanh	Tổng Giám đốc
- Ông Võ Hoàng Chương	Phó Tổng Giám đốc
- Bà Võ Thanh Minh Hằng	Phó Tổng Giám đốc
- Ông Huỳnh Sỹ Chiến	Phó Tổng Giám đốc
- Ông Nguyễn Văn Như	Kế toán trưởng

### **Kết quả hoạt động kinh doanh và phân phối lợi nhuận**

Tình hình tài chính tại thời điểm ngày 30 tháng 09 năm 2016, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho kỳ tài chính kết thúc cùng ngày của Công ty được trình bày trong Báo cáo tài chính đính kèm Báo cáo này (từ trang 06 đến trang 24).

### **Sự kiện sau ngày kết thúc kỳ báo cáo tài chính**

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào sau ngày kết thúc kỳ kế toán cho đến thời điểm lập Báo cáo này cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

### **Xác nhận của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về các Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động, kết quả kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong từng năm tài chính. Trong việc lập các Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các phán đoán và các ước tính hợp lý và thận trọng;
- Công bố các Chuẩn mực kế toán phải tuân theo trong các vấn đề trọng yếu được công bố và giải trình trong các Báo cáo tài chính;

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

- Lập các Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo rằng, Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên khi lập các Báo cáo tài chính; các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tại bất kỳ thời điểm nào, với mức độ chính xác hợp lý tình hình tài chính của Công ty và các Báo cáo tài chính được lập tuân thủ Hệ thống kế toán đã đăng ký.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm bảo vệ an toàn tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Chúng tôi, các thành viên Ban Tổng Giám đốc Công ty xác nhận rằng, Báo cáo tài chính kèm theo đã được lập một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2016, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, đồng thời phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Hệ thống kế toán Việt Nam và các qui định pháp lý có liên quan.

Thay mặt và đại diện Ban Tổng Giám đốc



**VÕ THỊ THANH – Tổng Giám đốc**

Thành phố Tuy Hòa, ngày 17 tháng 10 năm 2016

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 03 Đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, Tp Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kê toán kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2016

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2016

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>219.690.123.341</b>	<b>232.981.750.022</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>114.649.045</b>	<b>622.656.037</b>
1. Tiền	111	VI.1	114.649.045	622.656.037
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>216.069.263.354</b>	<b>225.897.604.939</b>
1. Phải thu ngắn hạn khách hàng	131	VI.2	7.463.332.397	17.328.196.813
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	VI.3	32.842.572.913	33.246.790.509
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	VI.4	400.000.000.000	400.000.000.000
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.5	93.306.108.044	92.865.367.617
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	VI.6	(317.542.750.000)	(317.542.750.000)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>3.182.970.054</b>	<b>3.506.516.107</b>
1. Hàng tồn kho	141	VI.7	3.182.970.054	3.506.516.107
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>323.240.888</b>	<b>2.954.972.939</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.8	320.438.323	2.954.972.939
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		2.802.565	-
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>817.014.787.328</b>	<b>889.450.550.455</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>371.000.000</b>	<b>461.000.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	VI.5	371.000.000	461.000.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>761.374.899.687</b>	<b>824.433.588.156</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	761.374.899.687	824.433.588.156
<i>Nguyên giá</i>	222		939.928.133.010	1.045.393.376.129
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(178.553.233.323)	(220.959.787.973)
<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>6.815.760.461</b>	<b>6.205.442.291</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.10	6.815.760.461	6.205.442.291
<b>IV. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>48.453.127.180</b>	<b>58.350.520.008</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.8	48.453.127.180	58.350.520.008
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1.036.704.910.669</b>	<b>1.122.432.300.477</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 03 Đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, Tp Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN** (tiếp theo)

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016

<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>A - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1.294.615.187.352</b>	<b>1.297.115.625.184</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>976.345.540.829</b>	<b>931.138.567.940</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.11	16.739.593.831	21.163.723.053
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	VI.12	133.342.001	408.513.508
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.13	117.560.237.907	108.628.795.810
4. Phải trả người lao động	314	VI.14	5.419.833.977	5.768.305.241
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.15	439.571.000.569	386.256.151.922
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.16	-	3.628.444.704
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.17	9.769.365.410	4.277.652.005
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.18	386.788.740.305	400.570.970.868
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		363.426.829	436.010.829
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>318.269.646.523</b>	<b>365.977.057.244</b>
1. Phải trả dài hạn khác	337	VI.17	17.593.987.208	22.669.231.208
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.18	300.675.659.315	343.307.826.036
<b>B - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>(257.910.276.683)</b>	<b>(174.683.324.707)</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>(257.910.276.683)</b>	<b>(174.683.324.707)</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	VI.19	435.030.000.000	435.030.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		435.030.000.000	435.030.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Quỹ đầu tư phát triển	418	VI.19	11.807.798.943	11.807.798.943
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	VI.19	(704.748.075.626)	(621.521.123.650)
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		-	(182.693.495.585)
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		(621.521.123.650)	-
			(83.226.951.976)	(438.827.628.065)
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1.036.704.910.669</b>	<b>1.122.432.300.477</b>

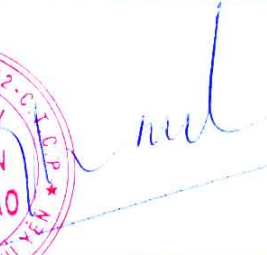
Tỉnh Phú Yên, ngày 17 tháng 10 năm 2016



**HUỖNH THỊ KHOA TRÂM**  
Người lập biểu



**NGUYỄN VĂN NHỰT**  
Kế toán trưởng



**VÕ THỊ THANH**  
Tổng Giám đốc

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Quý III năm 2016

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III/2016	Quý III/2015	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III/2016	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III/2015
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1		22.831.517.298	51.659.360.000	85.059.813.287	163.263.885.936
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-	22.973.989	6.402.716	114.832.922
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VII.1	22.831.517.298	51.636.386.011	85.053.410.571	163.149.053.014
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.2	13.419.691.872	41.423.622.635	63.485.727.476	131.168.856.231
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		9.411.825.426	10.212.763.376	21.567.683.095	31.980.196.783
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.3	2.269.960	1.254.670	25.831.893	4.070.164
7. Chi phí tài chính	22	VII.4	17.900.817.301	19.167.727.989	54.003.909.170	58.030.719.369
<i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	23		<i>17.900.817.301</i>	<i>19.167.727.989</i>	<i>54.003.909.170</i>	<i>58.030.719.369</i>
8. Chi phí bán hàng	24	VII.5	4.833.454.987	6.938.896.826	15.360.751.436	20.733.510.730
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VII.6	8.007.180.440	10.148.343.433	26.076.042.509	30.696.186.003
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(21.327.357.342)	(26.040.950.202)	(73.847.188.127)	(77.476.149.155)
11. Thu nhập khác	31	VII.7	306.504.006	905.834.607	2.896.883.457	2.126.147.586
12. Chi phí khác	32	VII.8	2.754.402.732	264.569.703	12.276.647.306	7.214.664.839
13. Lợi nhuận khác	40		(2.447.898.726)	641.264.904	(9.379.763.849)	(5.088.517.253)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		(23.775.256.068)	(25.399.685.298)	(83.226.951.976)	(82.564.666.408)
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VII.9	-	-	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		(23.775.256.068)	(25.399.685.298)	(83.226.951.976)	(82.564.666.408)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		(547)	(584)	(1.913)	(1.898)

HUỲNH THỊ KHOA TRÂM  
Người lập biểu

NGUYỄN VĂN NHƯ  
Kế toán trưởng

VÕ THỊ THANH  
Tổng Giám đốc



**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 03 Đường Hải Dương, xã Bình Ngọc, Tp Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý III năm 2016

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III/2016	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III/2016
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<i>Lợi nhuận trước thuế</i>	01		(83.226.951.976)	(82.564.666.407)
<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>				
- Khấu hao tài sản cố định	02		27.186.307.720	37.681.290.262
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		44.118.700.978	1.390.506.548
- Chi phí lãi vay	06		54.003.909.170	58.030.719.369
<i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn</i>	08		<b>42.081.965.892</b>	<b>14.537.849.772</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		9.915.539.020	(3.658.596.068)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		323.546.053	174.957.004
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(16.096.855)	6.293.047.363
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		3.282.418.659	2.699.211.984
- Tiền lãi vay đã trả	13		(689.060.523)	(6.185.639.970)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		687.791.660	(870.000.000)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16		(72.584.000)	(59.090.780)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	20		<b>55.513.519.906</b>	<b>12.931.739.305</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
- Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(928.477.572)	(181.617.626)
- Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		1.295.516.065	254.545.452
- Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	26			
- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		25.831.893	4.070.164
<i>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</i>	30		<b>392.870.386</b>	<b>76.997.990</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu				
- sở hữu	31			
- Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		20.739.411.400	60.933.492.704
- Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(77.153.808.684)	(74.006.513.517)
- Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		<b>(56.414.397.284)</b>	<b>(13.073.020.813)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	50		<b>(508.006.992)</b>	<b>(64.283.518)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	60		<b>622.656.037</b>	<b>299.754.211</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	70		<b>114.649.045</b>	<b>235.470.693</b>

**HUỖNH THỊ KHOA TRÂM**

Người lập biểu

**NGUYỄN VĂN NHƯ**

Kế toán trưởng



**PHO THỊ THANH**  
Tổng Giám đốc

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 03 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2016

Thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho kỳ tài chính kết thúc tại ngày 30 tháng 09 năm 2016 của Công ty Cổ Phần Thuận Thảo (gọi tắt là Công ty).

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

- **Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần.
- **Lĩnh vực kinh doanh** : Vận tải, thương mại, du lịch.
- **Ngành nghề kinh doanh** :

Bán buôn, bán lẻ bằng ô tô. Vận tải hành khách bằng xe ô tô theo tuyến cố định. Vận tải hành khách bằng xe buýt. Vận tải hành khách theo hợp đồng và taxi. Vận tải hàng hóa bằng ô tô. Hoạt động kho bãi. Dịch vụ kho vận, dịch vụ bến xe. Đóng gói lẻ. Dịch vụ bưu phẩm, bưu kiện. Dịch vụ chuyển tiền. Dịch vụ điện thoại.

Sản xuất nước uống tinh khiết đóng chai. Sản xuất nước đá tinh khiết. Sản xuất cà phê.

Kinh doanh dịch vụ ăn uống, giải khát, nhà hàng. Kinh doanh khách sạn. Kinh doanh tua du lịch lữ hành, điều hành tua du lịch. Đại lý tua du lịch. Đại lý mua bán vé máy bay.

Kinh doanh phòng hát Karaoke. Dịch vụ cắt tóc, làm đầu, gội đầu. Dịch vụ tắm hơi, massage. Dịch vụ chăm sóc sắc đẹp cho nam và nữ. Hoạt động sinh hoạt văn hóa (tổ chức gặp mặt, giao lưu). Hoạt động nghệ thuật sân khấu, âm nhạc. Kinh doanh khu vui chơi, giải trí, trò chơi dân gian có thưởng, hoạt động của cơ sở thể thao, hoạt động bơi lội. Tổ chức hội chợ triển lãm thương mại. Quảng cáo, trưng bày, giới thiệu hàng hóa.

Mua bán: thực phẩm, thiết bị, dụng cụ hệ thống điện, thiết bị văn phòng, lương thực, hoa, cây cảnh, sữa và các sản phẩm từ sữa, đồ uống, rượu, bia, nước đá tinh khiết, thuốc lá điếu, đồ dùng cá nhân và gia đình, mỹ phẩm, nước hoa, xà phòng, chất tẩy rửa và chế phẩm vệ sinh, sách, báo, tạp chí, giấy viết. Bán buôn động vật nuôi. Nhập khẩu, mua bán trao đổi vật liệu xây dựng, thiết bị lắp đặt trong xây dựng, thiết bị trang trí nội thất. Khai thác cát (chỉ được hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền cho phép và chấp thuận địa điểm).

Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Dịch vụ tư vấn bất động sản, môi giới bất động sản. Sản giao dịch bất động sản. Định giá bất động sản. Quản lý bất động sản. Đấu giá bất động sản.

Bán buôn, bán lẻ các sản phẩm sơ chế từ chim yến (tổ yến). Sơ chế và đóng gói sản phẩm từ chim yến (tổ yến) để bán.

Chiếu phim 3D, 4D và các loại phim khác (trừ phim Nhà nước cấm).

## II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG

### 1. Niên độ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán và nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác

Đơn vị tiền tệ được sử dụng để lập Báo cáo là Đồng Việt Nam (VND);

01/10/2016

## **CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

### **III. CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam.

#### **2. Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng hình thức kế toán trên máy vi tính.

### **IV. TUYÊN BỐ VỀ VIỆC TUÂN THỦ CHUẨN MỰC KẾ TOÁN VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN VIỆT NAM**

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### **V. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Thay đổi chính sách kế toán**

Ngày 22/12/2014, Bộ Tài chính đã ban hành thông tư số 200/2014/TT-BTC hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 và có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu từ hoặc sau ngày 01/01/2015.

Ảnh hưởng của các thay đổi chính sách kế toán theo hướng dẫn của Thông tư 200 được áp dụng phi hồi tố. Công ty đã trình bày thuyết minh thông tin so sánh trên báo cáo tài chính đối với các chỉ tiêu có sự thay đổi giữa Thông tư 200 và Quyết định 15 tại thuyết minh VII.10 của báo cáo tài chính.

#### **2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán**

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm cuối kỳ các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản công bố vào ngày kết thúc niên độ kế toán.

Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối kỳ được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong kỳ.

#### **3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và tương đương tiền bao gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

#### **4. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên các báo cáo tài chính theo giá trị sổ sách các khoản phải thu từ khách hàng và các khoản phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc năm tài chính. Tăng hoặc giảm số tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong báo cáo kết quả kinh doanh. Mức trích dự phòng đối với các khoản nợ phải thu quá hạn thanh toán được thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư 228/2009/TT-BTC như sau:

- 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 6 tháng đến dưới 1 năm.
- 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.

## **CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

- 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
- 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.

### **5. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

### **6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định**

Tài sản cố định hữu hình, vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa vật kiến trúc	25 - 50 năm
- Máy móc thiết bị	05 - 10 năm
- Phương tiện vận tải	10 năm
- Dụng cụ quản lý	04 - 10 năm
- Tài sản cố định khác	04 - 10 năm

### **7. Nguyên tắc ghi nhận và phân bổ chi phí trả trước**

Các chi phí trả trước chỉ liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh năm tài chính hiện tại được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và được tính vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ hạch toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

Lợi thế thương mại được phân bổ trong thời gian 10 năm.

### **8. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả**

Phải trả người bán và phải trả khác thể hiện theo nguyên giá.

### **9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay.

### **10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát

12  
11

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

### 11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Cổ tức là lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty sẽ được chia cho các cổ đông, cổ tức được ghi nhận theo đề nghị của Hội đồng quản trị trong việc phân phối lợi nhuận trình Đại hội cổ đông.

### 12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

#### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng

#### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều năm thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của năm đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

#### *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

### 13. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

Tài khoản này dùng để phản ánh các khoản được điều chỉnh giảm trừ vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ, gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Tài khoản này không phản ánh các khoản thuế được giảm trừ vào doanh thu như thuế GTGT đầu ra phải nộp tính theo phương pháp trực tiếp. Việc điều chỉnh giảm doanh thu được thực hiện như sau:

- Khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh;
- Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán hoặc hàng bán bị trả lại thì doanh nghiệp được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc:

131  
3  
P1  
4K  
4C

## **CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

+ Nếu sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau phải giảm giá, phải chiết khấu thương mại, bị trả lại nhưng phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính, kế toán phải coi đây là một sự kiện cần điều chỉnh phát sinh sau ngày lập Bảng cân đối kế toán và ghi giảm doanh thu, trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước).

+ Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ phải giảm giá, phải chiết khấu thương mại, bị trả lại sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì doanh nghiệp ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

### **14. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ bán trong kỳ.

Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được nhỏ hơn giá gốc hàng tồn kho. Khi xác định khối lượng hàng tồn kho bị giảm giá cần phải trích lập dự phòng, kế toán phải loại trừ khối lượng hàng tồn kho đã ký được hợp đồng tiêu thụ (có giá trị thuần có thể thực hiện được không thấp hơn giá trị ghi sổ) nhưng chưa chuyển giao cho khách hàng nếu có bằng chứng chắc chắn về việc khách hàng sẽ không từ bỏ thực hiện hợp đồng.

### **15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### **16. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ, bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng, chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hoá (trừ hoạt động xây lắp), chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển,...

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...)

### **17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời, còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

### **18. Công cụ tài chính**

**Ghi nhận ban đầu**



## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

### Tài sản tài chính

Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu ngắn hạn, các khoản phải thu khác và các khoản đầu tư.

### Nợ phải trả tài chính

Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc trừ đi các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác và các khoản vay.

### Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chỉ được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty:

- Có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và
- Có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

## 19. Báo cáo bộ phận

Báo cáo theo bộ phận bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh hoặc một bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh: Là một bộ phận có thể phân biệt được của một doanh nghiệp tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này chịu rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý: Là một bộ phận có thể phân biệt được của một doanh nghiệp tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể mà bộ phận này có chịu rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

## 20. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động.

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Đơn vị tính: VND	
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt tại quỹ	32.608.000	520.036.000
- Tiền gửi ngân hàng	81.741.045	88.925.036
- Tiền đang chuyển	300.000	13.695.001
<b>Cộng</b>	<b>114.649.045</b>	<b>622.656.037</b>

### 2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Công ty TNHH C H C	2.566.861.302	2.779.403.863
- Khách hàng khách sạn CenDeluxe	1.086.403.292	420.114.396
- Công ty TNHH VT & TM An Thiên Phúc	2.971.303.872	12.249.499.000

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

- Các khách hàng khác	838.763.931	1.879.179.554
<b>Cộng</b>	<b>7.463.332.397</b>	<b>17.328.196.813</b>

### 3. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Công ty TNHH CHC	2.445.599.513	2.874.482.509
- Bà Võ Thị Thanh (trả trước tiền mua đất tại Thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh, Tp.HCM)	30.000.000.000	30.000.000.000
- Các khách hàng khác	396.973.400	372.308.000
<b>Cộng</b>	<b>32.842.572.913</b>	<b>33.246.790.509</b>

### 4. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Cho vay Công ty CP Thuận Thảo Nam Sài Gòn	400.000.000.000	400.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>400.000.000.000</b>	<b>400.000.000.000</b>

### 5. Các khoản phải thu khác

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>93.306.108.044</b>	<b>92.865.367.617</b>
- Phải thu ngân sách chi phí làm đường NI - Resort	798.956.000	798.956.000
- Chi phí đền bù đất	3.855.899.331	3.855.899.331
- Công ty TNHH CHC	32.839.081.559	32.939.121.777
- Công ty TNHH VT & TM An Thiên Phúc	1.759.311.388	1.011.064.000
- Công ty CP Thuận Thảo Nam Sài Gòn	53.632.500.000	53.632.500.000
- Tạm ứng	68.215.417	283.327.585
- Các khoản khác	352.144.349	344.498.924
<b>Phải thu dài hạn khác</b>	<b>371.000.000</b>	<b>461.000.000</b>
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	371.000.000	461.000.000
<b>Cộng</b>	<b>93.677.108.044</b>	<b>93.326.367.617</b>

### 6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

Đơn vị tính : VND

	30/09/2016		
	Giá trị ghi sổ	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng
Cho Công ty cổ phần Thuận Thảo Nam Sài Gòn vay	400.000.000.000	120.000.000.000	(280.000.000.000)
Phải thu lãi cho Công ty cổ phần Thuận Thảo Nam Sài Gòn vay	53.632.500.000	16.089.750.000	(37.542.750.000)
<b>Cộng</b>	<b>453.632.500.000</b>	<b>136.089.750.000</b>	<b>(317.542.750.000)</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hai Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

**7. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá trị ghi sổ	Dự phòng
Nguyên vật liệu	1.131.759.689	-	1.366.790.593	-
Công cụ dụng cụ	274.301.673	-	567.483.921	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	306.484.984	-	118.133.823	-
Thành phẩm	-	-	20.340.114	-
Hàng hóa	1.470.423.708	-	1.433.767.656	-
<b>Cộng</b>	<b>3.182.970.054</b>	<b>-</b>	<b>3.506.516.107</b>	<b>-</b>

**8. Chi phí trả trước**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>Chi phí trả trước ngắn hạn</b>	<b>320.438.323</b>	<b>2.954.972.939</b>
- Chi phí đồ dùng dụng cụ	181.431.987	1.731.412.218
- Chi phí sửa chữa	33.130.950	619.133.766
- Chi phí khác	105.875.386	604.426.955
<b>Chi phí trả trước dài hạn</b>	<b>48.453.127.180</b>	<b>58.350.520.008</b>
- Chi phí phân bổ công cụ dụng cụ	331.865.350	893.949.625
- Lợi thế thương mại	43.164.374.338	52.413.883.123
- Chi phí đền bù đất	3.738.751.163	3.802.883.228
- Chi phí tái cấu trúc	1.126.865.041	1.026.865.041
- Chi phí trả trước dài hạn khác	91.271.288	212.938.991
<b>Cộng</b>	<b>48.773.565.503</b>	<b>61.305.492.947</b>

**9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình**

Tình hình biến động Tài sản cố định trong kỳ như sau:

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, đồ dùng quản lý	Tài sản cố định khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Tại 01/01/2016	894.490.218.144	11.932.348.369	99.427.736.708	8.491.519.877	31.051.553.031	1.045.393.376.129
Đầu tư hoàn thành	-	-	-	281.559.402	-	281.559.402
Mua trong kỳ	-	36.600.000	-	-	-	36.600.000
Thanh lý	-	(3.043.974.140)	(98.714.907.470)	(65.097.273)	(3.959.423.638)	(105.783.402.521)
<b>Tại 30/9/2016</b>	<b>894.490.218.144</b>	<b>8.924.974.229</b>	<b>712.829.238</b>	<b>8.707.982.006</b>	<b>27.092.129.393</b>	<b>939.928.133.010</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>						
Tại 01/01/2016	129.808.761.827	7.469.106.707	56.292.003.868	5.379.304.821	22.010.610.750	220.959.787.973
Trích khấu hao	15.080.996.743	645.378.530	195.482.015	597.429.832	1.417.511.815	17.936.798.935
Thanh lý	-	(1.883.270.002)	(55.845.125.980)	(37.973.409)	(2.576.984.194)	(60.343.353.585)
<b>Tại 30/9/2016</b>	<b>144.889.758.570</b>	<b>6.231.215.235</b>	<b>642.359.903</b>	<b>5.938.761.244</b>	<b>20.851.138.371</b>	<b>178.553.233.323</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Tại 01/01/2016	764.681.456.317	4.463.241.662	43.135.732.840	3.112.215.056	9.040.942.281	824.433.588.156
<b>Tại 30/9/2016</b>	<b>749.600.459.574</b>	<b>2.693.758.994</b>	<b>70.469.335</b>	<b>2.769.220.762</b>	<b>6.240.991.022</b>	<b>761.374.899.687</b>

Phần lớn tài sản cố định của Công ty đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay tại các Ngân hàng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

**10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Chi phí sửa chữa tài sản cố định	6.815.760.461	6.205.442.291
<b>Cộng</b>	<b>6.815.760.461</b>	<b>6.205.442.291</b>

**11. Phải trả người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- DNTN Xăng dầu Hiệp Thành Phát	-	967.373.475
- DNTN thương mại An Phát	-	9.700.000.000
- Chi nhánh Công ty TNHH VT & SC ô tô Phát Tường (Quảng Nam)	-	263.814.120
- Công ty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	-	141.905.350
- Công ty TNHH CKL Việt Nam	-	780.084.401
- DNTN TM Kim Phúc	-	438.067.022
- DNTN Phú Thành	-	406.365.390
- Công ty TNHH VT & TM An Thiên Phúc	10.358.194.803	394.240.000
- Các đối tượng khác	6.381.399.028	8.071.873.295
<b>Cộng</b>	<b>16.739.593.831</b>	<b>21.163.723.053</b>

**12. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Khách hàng trả trước tiền mua hàng	133.342.001	408.513.508
<b>Cộng</b>	<b>133.342.001</b>	<b>408.513.508</b>

**13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số phải nộp</u>	<u>Số đã nộp</u>	<u>Số cuối kỳ</u>
- Thuế GTGT	62.965.841.957	4.794.019.026	(4.732.365.009)	63.027.495.974
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	5.536.454	104.330.317	(78.767.502)	31.099.269
- Thuế TNDN	4.891.345.652	962.791.660	(275.000.000)	5.579.137.312
- Thuế thu nhập cá nhân	310.984.096	9.198.000	(11.623.067)	308.559.029
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	1.003.435.436	316.593.000	-	1.320.028.436
- Thuế môn bài	-	8.000.000	(8.000.000)	-
- Phí đất phi nông nghiệp	465.807.846	-	-	465.807.846
- Thuế khác	38.985.844.369	8.603.117.909	(760.852.237)	46.828.110.041
<b>Cộng</b>	<b>108.628.795.810</b>	<b>14.798.049.912</b>	<b>(5.866.607.815)</b>	<b>117.560.237.907</b>

• **Thuế giá trị gia tăng**

Công ty áp dụng luật thuế giá trị gia tăng hiện hành

Phương pháp tính thuế : Phương pháp khấu trừ thuế

Thuế suất : 10 %

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

- **Thuế thu nhập doanh nghiệp**  
(Xem thuyết minh V.12)
- **Các loại thuế khác**  
Công ty kê khai và nộp theo qui định hiện hành.

### 14. Phải trả người lao động

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Phải trả người lao động	5.419.833.977	5.768.305.241
<b>Cộng</b>	<b>5.419.833.977</b>	<b>5.768.305.241</b>

### 15. Chi phí phải trả ngắn hạn

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Chi phí lãi vay ngân hàng	439.571.000.569	386.256.151.922
<b>Cộng</b>	<b>439.571.000.569</b>	<b>386.256.151.922</b>

### 16. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Doanh thu chưa thực hiện	-	3.628.444.704
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>3.628.444.704</b>

### 17. Phải trả khác

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải trả ngắn hạn khác</b>	<b>9.769.365.410</b>	<b>4.277.652.005</b>
- Bảo hiểm thất nghiệp, bảo hiểm xã hội, Y tế	107.328.425	341.701.851
- Kinh phí công đoàn	640.848.071	666.653.063
- Phải trả tiền làm đường Độc Lập	1.476.130.565	1.476.130.565
- Công ty TNHH VT & TM An Thiên Phúc	6.001.713.000	-
- Hàng gửi	-	248.949.000
- Phải trả cổ tức	657.780.000	657.780.000
- Các khoản khác	885.565.349	886.437.526
<b>Phải trả dài hạn khác</b>	<b>17.593.987.208</b>	<b>22.669.231.208</b>
- Tiền gửi nhân viên	1.538.452.500	6.599.696.500
- Ký quỹ khách hàng	419.500.000	433.500.000
- Bà Võ Thị Thanh	12.025.136.708	12.025.136.708
- Ông Võ Hoàng Chương	701.270.000	701.270.000
- Bà Đặng Thị Nguyệt Thương	330.600.000	330.600.000
- Bà Võ Thanh Minh Hằng	1.279.905.000	1.279.905.000
- Ông Võ Việt Cường	330.550.000	330.550.000
- Ông Trương Trọng Cử	330.550.000	330.550.000
- Ông Võ Văn Thuận	638.023.000	638.023.000
<b>Cộng</b>	<b>27.363.352.618</b>	<b>26.946.883.213</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

**18. Vay và nợ thuê tài chính**

	Tại ngày 31/12/2015	Số tiền vay trong kỳ	Số tiền vay đã trả trong kỳ	Tại ngày 30/9/2016
<b>Vay và nợ ngắn hạn</b>	<b>400.570.970.868</b>	<b>110.867.500</b>	<b>(13.893.098.063)</b>	<b>386.788.740.305</b>
- BIDV Phú Tài	371.514.002.226	-	(203.000.000)	371.311.002.226
- Vietinbank Phú Yên	13.566.630.966	-	(2.837.800.000)	10.728.830.966
- Vay của cá nhân	15.490.337.676	110.867.500	(10.852.298.063)	4.748.907.113
<b>Vay và nợ dài hạn</b>	<b>343.307.826.036</b>	<b>20.628.543.900</b>	<b>(63.260.710.621)</b>	<b>300.675.659.315</b>
- BIDV Phú Tài	253.543.734.507	-	-	253.543.734.507
- LienVietPostBank	43.664.270.908	-	(43.664.270.908)	-
- Vay của cá nhân	46.099.820.621	20.628.543.900	(19.596.439.713)	47.131.924.808
<b>Cộng</b>	<b>743.878.796.904</b>	<b>20.739.411.400</b>	<b>(77.153.808.684)</b>	<b>687.464.399.620</b>

**19. Nguồn vốn chủ sở hữu**

**a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	435.030.000.000	11.807.798.943	(182.693.495.585)	264.144.303.358
Lỗ trong năm trước	-	-	(438.827.628.065)	(438.827.628.065)
Trích các quỹ	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>435.030.000.000</b>	<b>11.807.798.943</b>	<b>(621.521.123.650)</b>	<b>(174.683.324.707)</b>
Số dư đầu năm nay	435.030.000.000	11.807.798.943	(621.521.123.650)	(174.683.324.707)
Lỗ trong kỳ này	-	-	(83.226.951.975)	(83.226.951.975)
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>435.030.000.000</b>	<b>11.807.798.943</b>	<b>(704.748.075.625)</b>	<b>(257.910.276.682)</b>

**b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Ngày 30/09/2016	%	Ngày 01/01/2016	%
Vốn góp của Nhà nước	-	-	-	-
Vốn góp của các đối tượng khác	43.503.000.000	100	43.503.000.000	100
<b>Cộng</b>	<b>43.503.000.000</b>	<b>100</b>	<b>43.503.000.000</b>	<b>100</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Kỳ này	Kỳ trước
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
Vốn góp đầu năm	43.503.000.000	43.503.000.000
Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
Vốn góp cuối kỳ	43.503.000.000	43.503.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

**d. Cổ phiếu**

	<u>Ngày 30/9/2016</u>	<u>Ngày 01/01/2016</u>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	43.503.000	43.503.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	43.503.000	43.503.000
+ Cổ phiếu phổ thông	43.503.000	43.503.000
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	43.503.000	43.503.000
+ Cổ phiếu phổ thông	43.503.000	43.503.000

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành 10.000 VND.

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH**

**1. Doanh thu**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22.831.517.298	51.659.360.000
- Khoản giảm trừ doanh thu	-	22.973.989
<b>Doanh thu thuần</b>	<b><u>22.831.517.298</u></b>	<b><u>51.636.386.011</u></b>

**2. Giá vốn hàng bán**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.419.691.872	41.423.622.635
<b>Cộng</b>	<b><u>13.419.691.872</u></b>	<b><u>41.423.622.635</u></b>

**3. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
Lãi tiền gửi	2.269.960	1.254.670
<b>Cộng</b>	<b><u>2.269.960</u></b>	<b><u>1.254.670</u></b>

**4. Chi phí hoạt động tài chính**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
Chi phí trả lãi vay	17.900.817.301	19.167.727.989
<b>Cộng</b>	<b><u>17.900.817.301</u></b>	<b><u>19.167.727.989</u></b>

**5. Chi phí bán hàng**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Chi phí nhân viên bán hàng	-	1.058.993.764
- Chi phí công cụ dụng cụ, bao bì	458.726.811	979.964.881
- Chi phí khấu hao	3.836.053.278	3.874.669.527
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	15.148.710	57.481.569
- Chi phí khác bằng tiền	523.526.188	967.787.085
<b>Cộng</b>	<b><u>4.833.454.987</u></b>	<b><u>6.938.896.826</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO**

Số 3 đường Hai Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

**6. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Chi phí nhân viên quản lý	1.980.110.000	3.514.090.400
- Chi phí công cụ dụng cụ và đồ dùng	218.816.295	309.942.929
- Khấu hao TSCĐ	2.104.511.724	2.512.680.847
- Lợi thế thương mại	3.083.169.594	3.083.169.594
- Thuế phí, lệ phí	110.579.000	111.121.727
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	216.685.075	332.139.585
- Chi phí khác bằng tiền	293.308.752	285.198.351
<b>Cộng</b>	<b><u>8.007.180.440</u></b>	<b><u>10.148.343.433</u></b>

**7. Thu nhập khác**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Thu thanh lý TSCĐ	18.330.696	-
- Các khoản khác	288.173.310	896.743.698
<b>Cộng</b>	<b><u>306.504.006</u></b>	<b><u>896.743.698</u></b>

**8. Chi phí khác**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Chi phí phạt chậm nộp thuế	1.077.086.851	-
- Giá trị còn lại của tài sản cố định thanh lý	-	32.212.260
- Các khoản khác	1.677.315.881	223.266.534
<b>Cộng</b>	<b><u>2.754.402.732</u></b>	<b><u>255.478.794</u></b>

**9. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	<u>Quý 3/2016</u>	<u>Quý 3/2015</u>
- Lợi nhuận kế toán trước thuế	(23.775.256.067)	(25.399.685.298)
- Các khoản điều chỉnh tăng thu nhập chịu thuế	4.160.256.445	3.083.169.594
- Các khoản điều chỉnh giảm thu nhập chịu thuế	-	-
- Thu nhập chịu thuế	(19.614.999.622)	(22.316.515.704)
- Thuế suất	20%	22%
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**1. Nghiệp vụ và số dư các bên liên quan**

Những giao dịch trọng yếu của các bên liên quan với Công ty phát sinh trong Quý 3/2016 như sau:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>	<u>Nội dung nghiệp vụ</u>	<u>Số tiền</u>
Bà Võ Thị Thanh	Chủ tịch hội đồng quản trị - Cổ đông sáng lập	Vay tiền	842.714.000
		Trả tiền vay	(3.408.761.713)



## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2016 công nợ giữa Công ty và các bên liên quan như sau:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>	<u>Nội dung nghiệp vụ</u>	<u>Số tiền</u>
<b>Phải trả</b>			
Bà Võ Thị Thanh	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức, lương, thù lao	(14.607.908.708)
		Phải trả tiền vay	(47.131.924.808)
		Trả trước cho người bán	30.000.000.000
Ông Võ Hoàng Chương	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức, lương, thù lao	(723.914.000)
Bà Đặng Thị Nguyệt Thương	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức,	(330.600.000)
Bà Võ Thanh Minh Hằng	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức, lương, thù lao	(1.896.124.000)
		Phải trả tiền mượn	(590.000.000)
Ông Võ Việt Cường	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức	(330.550.000)
Ông Trương Trọng Cừ	Cổ đông sáng lập	Phải trả tiền cổ tức	(330.550.000)
Ông Võ Văn Thuận	Cổ đông sáng lập	Phải trả cổ tức, lương, thù lao	(1.374.650.000)
<b>Phải thu</b>			
Công ty cổ phần Thuận Thảo Nam Sài Gòn	Bà Võ Thị Thanh là Chủ tịch HĐQT	Nợ tiền lãi vay Nợ tiền vay	53.632.500.000 400.000.000.000

Tiền lương và thù lao của các thành viên quản lý Công ty trong kỳ như sau:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Nội dung nghiệp vụ</u>	<u>Số tiền</u>
Võ Thị Thanh	Chủ tịch HĐQT, kiêm Tổng giám đốc	Lương + Thù lao	229.656.000
Huỳnh Sỹ Chiến	Phó Tổng GD	Lương	59.916.000
Võ Thanh Minh Hằng	Phó Tổng GD	Lương + Thù lao	106.833.000
Võ Hoàng Chương	Phó Tổng GD	Lương	67.500.000
Võ Văn Thuận	Cố vấn	Lương + Thù lao	62.211.000
Nguyễn Văn Như	Kế toán trưởng	Lương + Thù lao	35.493.000
Nguyễn Hữu Ân	Trưởng BKS	Lương + Thù lao	29.100.000
Lương Thị Ngọc Thúy	Thành viên BKS	Lương + Thù lao	19.095.000
Trần Quốc Hiến	Thành viên BKS	Thù lao	7.500.000
Dương Ngọc Trát	Thành viên BKS	Thù lao	2.400.000

## CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN THẢO

Số 3 đường Hải Dương, Xã Bình Ngọc, Thành phố Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2016

### 2. Thông tin về bộ phận

	Kinh doanh vận tải	Kinh doanh khu du lịch và khách sạn	Kinh doanh thương mại	Cộng
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	21.790.105.736	1.041.411.562	22.831.517.298
Doanh thu tài chính	-	2.072.033	197.927	2.269.960
Thu nhập khác	-	57.452.897	249.051.209	306.504.106
<b>Tổng doanh thu và thu nhập khác</b>	<b>-</b>	<b>21.849.630.666</b>	<b>1.290.660.698</b>	<b>23.140.291.364</b>
Giá vốn hàng bán	22.865.265	12.964.094.297	432.732.310	13.419.691.872
Chi phí bán hàng	-	4.070.191.692	763.263.295	4.833.454.987
Chi phí quản lý doanh nghiệp	750.000	3.228.748.503	4.777.681.937	8.007.180.440
Chi phí tài chính	-	3.246.768.000	14.654.049.301	17.900.817.301
Chi phí khác	-	75.279	2.754.327.453	2.754.402.732
<b>Tổng chi phí</b>	<b>23.615.265</b>	<b>23.509.877.771</b>	<b>23.382.054.296</b>	<b>46.915.547.332</b>
<b>Tổng lợi nhuận trước thuế TNDN</b>	<b>(23.615.265)</b>	<b>(1.660.247.105)</b>	<b>(22.091.393.598)</b>	<b>(23.775.255.968)</b>

Tỉnh Phú Yên, ngày 17 tháng 10 năm 2016

HUỲNH THỊ KHOA TRÂM

Người lập biểu

NGUYỄN VĂN NHƯ

Kế toán trưởng

VÕ THỊ THANH

Tổng Giám đốc

