

Số: 581/CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin BCTC quý III năm 2016
và giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
so với cùng kỳ năm trước

Hà nội, ngày 20 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

4/ Điện thoại: 04 22143720 Fax: 04 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Lê Phùng Hòa – Tổng giám đốc công ty.

6.1/ Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính quý III năm 2016 lập ngày 20/10/2016.

6.2/ Công ty xin giải trình Lợi nhuận sau thuế quý III năm 2016 so với quý III năm 2015 đạt 201,6%, nguyên nhân chủ yếu là:

- Quý III năm 2015, lĩnh vực SXKD vật liệu xây dựng (bê tông thương phẩm và cấu kiện bê tông đúc sẵn) có thị trường đầu ra hạn chế do các dự án triển khai tại khu vực còn chưa nhiều. Quý III năm 2016 do một số dự án tại khu vực đã triển khai, thị trường được mở rộng, doanh thu của lĩnh vực SXKD này cao hơn so với cùng kỳ năm trước và hiệu quả SXKD lĩnh vực này cũng cao hơn dẫn đến lợi nhuận gộp quý III năm 2016 so với quý III năm 2015 đạt 110,8%.

- Trong quý III năm 2016, công ty hoàn nhập một số khoản dự phòng phải thu khó đòi (do đã đòi được) nên Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm (chỉ bằng 73,2% cùng kỳ năm trước).

7/ Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý III năm 2016: www.vinaconex12.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY BAN CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu TC-KT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Phùng Hòa