

CÔNG TY CỔ PHẦN TK – XD – TM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

PHÚC THỊNH

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 16/PT-2016

-----o0o-----

V/v: Công bố thông tin BCTC Quý III/2016

TP.HCM, Ngày 20 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CTCP THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH**
2. Mã chứng khoán: **PTD**
3. Địa chỉ trụ sở chính: 2 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM
4. Điện thoại: 08 3811 6823 Fax: 08 3811 6843
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông **TÔ KHẢI ĐẠT** – Chức vụ: Tổng giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Quý III/2016 của CTCP Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh được lập ngày 30/09/2016 bao gồm: Bảng Cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh Báo cáo tài chính và Bảng giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý III/2016 so với Quý III/2015
 - 6.2 Các nội dung giải trình đính kèm (Theo file đính kèm)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: www.phucthinh.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/

NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.



TÔ KHẢI ĐẠT

TÔ KHẢI ĐẠT

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----o0o-----

Số: 15/PT-2016

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Quý III/2016
so với Quý III/2015

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 20 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu:

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

Mã cổ phiếu:

PTD

Địa chỉ:

2 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM

Mã số thuế:

0302365984

Người đại diện:

Ông TÔ KHẢI ĐẠT Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình lợi nhuận Quý III/2016 so với Quý III/2015 trên BCTC cụ thể như sau:

DVT: Đồng

CHỈ TIÊU		Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
			Quý III				Quý III			
			Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8	
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	171.584.162.290	133.427.819.284	38.156.343.006		172.984.146.040	136.906.599.895	36.077.546.145	
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
3.	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	171.584.162.290	133.427.819.284	38.156.343.006	29%	172.984.146.040	136.906.599.895	36.077.546.145	26%
	(10 = 01 - 02)									
4.	Giá vốn hàng bán	11	160.398.919.616	124.315.034.107	36.083.885.509		160.945.225.411	126.743.492.235	34.201.733.176	
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	11.185.242.674	9.112.785.177	2.072.457.497	23%	12.038.920.629	10.163.107.660	1.875.812.969	18%
	(20 = 10 - 11)									
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	114.915.940	118.939.729	(4.023.789)		114.924.625	176.280.125	(61.355.500)	
7.	Chi phí tài chính	22	217.060.879	290.265.806	(73.204.927)	-25%	217.060.879	386.447.816	(169.386.937)	-44%
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	215.595.285	289.600.065	(74.004.780)		215.595.285	289.600.065	(74.004.780)	
8.	Chi phí bán hàng	25			-				-	
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	8.331.235.262	4.286.953.410	4.044.281.852	94%	9.081.711.657	5.234.383.460	3.847.328.197	74%
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	2.751.862.473	4.654.505.690	(1.902.643.217)	-41%	2.855.072.718	4.718.556.509	(1.863.483.791)	-39%
	(30 = 20 + (21-22) - (25+26))									
11.	Thu nhập khác	31	218.008.088	996	218.007.092		218.008.088	996	218.007.092	

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Quý III				Quý III			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
12. Chi phí khác	32	83.055.287	16.357.425	66.697.862		83.055.287	16.357.425	66.697.862	
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	134.952.801	(16.356.429)	151.309.230	-925%	134.952.801	(16.356.429)	151.309.230	-925%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	2.886.815.274	4.638.149.261	(1.751.333.987)	-38%	2.990.025.519	4.702.200.080	(1.712.174.561)	-36%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	593.953.105	1.023.954.775	(430.001.670)		607.952.943	1.058.742.583	(450.789.640)	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		(33.303.076)	33.303.076			(33.303.076)	33.303.076	
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	2.292.862.169	3.647.497.562	(1.354.635.393)	-37%	2.382.072.576	3.676.760.573	(1.294.687.997)	-35%
(60 = 50 - 51 -52)									

BCTC CÔNG TY MẸ

- Doanh thu tăng 29% nhưng chi phí tăng 94% (chi tiết chi phí quản lý doanh nghiệp tăng)
- Chi phí tăng nhiều hơn doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận giảm.

BCTC HỢP NHẤT

- Doanh thu tăng 26% nhưng chi phí tăng lên 74% (chi tiết chi phí quản lý doanh nghiệp tăng)
- Chi phí tăng nhiều hơn doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận giảm.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P. Kế toán

TM. CTCP TK - XD - TM PHÚC THỊNH
TỔNG GIÁM ĐỐC



TÔ KHÁI ĐẠT