



Niềm tin cho ngôi nhà Việt

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG
THÀNH NAM
COTANA ,,JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 195/2016 /CV-TN

V/v: Giải trình số liệu chênh lệch BCTC Cty
mẹ Quý III năm 2016 so với cùng kỳ.

Hà nội, ngày 28 tháng 10 năm 2016

Kính gửi:

**. ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
. SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam; Mã chứng khoán: CSC xin trân trọng gửi lời chào đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định của thông tư số 155/2015/TT-BTC và quy chế 325/QĐ-SGDHN Công ty chúng tôi xin gửi Quý cơ quan giải trình số liệu biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Quý III năm 2016 của Công ty mẹ so với cùng kỳ sau:

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cty mẹ Quý III năm 2015 là: 1.212.926.664 VNĐ

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cty mẹ Quý III năm 2016 là: 2.788.850.213 VNĐ

Như vậy lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty mẹ Quý III năm 2016 tăng là: 1,575,923,549 VNĐ do những biến động sau:

Chỉ tiêu	Quý III/2016	Quý III/2015	Chênh Lệch
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	5,457,593,220	4,863,634,573	593,958,647
Chi phí tài chính	651,036,950	1,384,418,500	(733,381,550)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1,819,768,461	1,946,502,958	(126,734,497)

Trên đây là những nguyên nhân chủ yếu làm lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty mẹ Quý III năm 2016 tăng so với cùng kỳ.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT (Báo cáo);
- Lưu VP Cty.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC