

Số : 517 /2016/CV-PKT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2016

v/v Giải trình bổ sung báo cáo kết quả
kinh doanh hợp nhất Quý III/2016

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
Phòng Quản lý niêm yết

Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín (sau đây gọi tắt là Công ty Sacomreal) với tư cách là tổ chức niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, theo Quyết định niêm yết số 801/QĐ-SGDHN ngày 01 tháng 11 năm 2010 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (gọi tắt là Sở Giao dịch) các vấn đề liên quan đến báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất Quý III năm 2016.

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2016 do Công ty Sacomreal thực hiện thì :

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý III/2016: **123.567.820.179** đồng.
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý III/2015: **4.900.881.164** đồng.
- Chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giữa Quý III năm 2016 so với Quý III năm 2015 tăng : **118.666.939.015** đồng.

Sự chênh lệch về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong Quý III/2016 cao hơn doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong Quý III/2015 dẫn đến thu nhập sau thuế Quý III/2016 tăng hơn so với thu nhập sau thuế của Quý III/2015.

Do vậy, Công ty giải trình cho Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp có sự chênh lệch giữa Quý III năm 2016 so với Quý III năm 2015.

Trân trọng kính chào!



Nơi nhận :

- SGDHN để báo cáo
- Lưu : Vp .