

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96
CƠ QUAN CÔNG TY**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT
Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016**

Đà Nẵng - Tháng 08 năm 2016

MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ	3
BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT	
Bảng Cân đối kế toán giữa niên độ	4 - 5
Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ	6
Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ	7
Thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ	8 - 24

THÀNH AN 96

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ của Cơ quan Công ty đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2016.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 (sau đây gọi tắt là “Công ty”), tiền thân là Công ty Xây lắp 96 trực thuộc Tổng Công ty Thành An (Binh đoàn 11), được chuyển đổi hoạt động sang mô hình Công ty cổ phần theo Quyết định số 3073/QĐ-BQP ngày 25 tháng 10 năm 2007 của Bộ Quốc phòng. Công ty hoạt động theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 0400100545 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09 tháng 01 năm 2008, thay đổi Đăng ký kinh doanh các lần và lần thứ tám (08) ngày 01 tháng 06 năm 2016.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: Thanh An 96 Installation and Construction Joint Stock Company, tên viết tắt là: Continta 96 Jsc.

Trụ sở chính của Công ty: Số 02 Nguyễn Văn Trỗi, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Công ty có các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc như sau:

- Xí nghiệp Xây lắp 33: Tổ 5, Khánh Sơn, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Xí nghiệp Xây lắp 54: Số 88 Nguyễn Chánh, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Xí nghiệp Xây lắp 74: Số 96B Trần Phú, phường Lộc Thọ, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
- Xí nghiệp Xây lắp 79: Số 273, ngõ 35 Khương Hạ, Khương Đình, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Chi nhánh Quảng Trị: Số 34 Nguyễn Du, phường 5, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Chi nhánh Hà Nội: Số 86A ngách 358/25 Bùi Xương Trạch, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Chi nhánh Đà Nẵng: Số 88 Nguyễn Chánh, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Chi nhánh Khánh Hòa: số 21A Hòn Chồng, phường Vĩnh Phước, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Cổ phiếu của Công ty được giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Mã cổ phiếu: TA9.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Hội đồng quản trị	Ông Võ Cửu Long	Chủ tịch
	Ông Nguyễn Ngọc Huệ	Phó Chủ tịch
	Ông Phạm Văn Lê	Ủy viên
	Ông Hoàng Đức Trúc	Ủy viên
	Bà Trịnh Thị Thu Hương	Ủy viên

Các thành viên Ban Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập Báo cáo này gồm:

Ban Giám đốc	Ông Hoàng Đức Trúc	Giám đốc
	Ông Nguyễn Ngọc Huệ	Phó Giám đốc
	Ông Phạm Văn Lê	Phó Giám đốc
	Ông Nguyễn Khắc Xuyên	Phó Giám đốc
	Ông Phạm Hữu Trung	Phó Giám đốc (bỏ nhiệm ngày 06/7/2016)

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)

CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Theo nhận định của Ban Giám đốc, xét trên những khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Cơ quan Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016.

KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016 của Cơ quan Công ty được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Stephens.

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Cơ quan Công ty trong kỳ. Trong việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính giữa niên độ hay không;
- Thiết kế, thực hiện và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ liên quan tới việc lập và trình bày hợp lý Báo cáo tài chính giữa niên độ để Báo cáo tài chính giữa niên độ không bị sai sót trọng yếu kể cả do gian lận hoặc bị lỗi;
- Lập Báo cáo tài chính giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Cơ quan Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Cơ quan Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Cơ quan Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Cơ quan Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Thay mặt và đại diện Ban Giám đốc, *Mrs*



Hoàng Đức Trúc

Giám đốc

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 08 năm 2016

Số: 604/2016/BCSX-BCTC/CPA VIETNAM

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi: Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc
Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo của Cơ quan Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96, được lập ngày 22 tháng 08 năm 2016, từ trang 04 đến trang 24, bao gồm Bảng Cân đối kế toán tại ngày 30/06/2016, Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính giữa niên độ theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về Hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ của Cơ quan Công ty đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Cơ quan Công ty tại ngày 30/06/2016, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Cơ quan Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

**Đình Văn Thắng****Phó Tổng Giám đốc**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1147-2015-137-1

Giấy Ủy quyền số: 16/2015/UQ-CPA VIETNAM ngày 05/10/2015 của Chủ tịch HĐQT

Thay mặt và đại diện

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM**Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Stephens**

Hà Nội, ngày 28 tháng 09 năm 2016

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
 Tại ngày 30 tháng 06 năm 2016

TÀI SẢN	MS	TM	30/06/2016	01/01/2016
			VND	VND
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		243.510.164.557	342.685.589.038
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	61.379.630.806	112.322.194.281
1. Tiền	111		31.077.116.106	112.019.679.581
2. Các khoản tương đương tiền	112		30.302.514.700	302.514.700
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		101.860.443.245	175.541.956.138
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.2	42.141.981.519	166.003.980.943
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.2	17.327.309.350	7.716.812.870
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		15.846.447.888	-
4. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		10.000.000.000	-
5. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.3	20.284.829.475	5.561.287.312
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(3.740.124.987)	(3.740.124.987)
IV. Hàng tồn kho	140	5.4	29.470.973.521	12.517.722.473
1. Hàng tồn kho	141		29.470.973.521	12.517.722.473
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		50.799.116.985	42.303.716.146
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.5	1.291.334.011	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		49.507.782.974	42.303.716.146
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		117.686.502.350	137.659.378.255
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
II. Tài sản cố định	220		113.833.300.992	134.070.816.807
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.6	111.029.729.565	130.956.531.094
- Nguyên giá	222		227.225.718.980	226.953.173.525
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(116.195.989.415)	(95.996.642.431)
2. Tài sản cố định vô hình	227	5.7	2.803.571.427	3.114.285.713
- Nguyên giá	228		4.430.000.000	4.430.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.626.428.573)	(1.315.714.287)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		3.853.201.358	3.588.561.448
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.5	3.853.201.358	3.588.561.448
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100+200)	270		361.196.666.907	480.344.967.293

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (Tiếp theo)
 Tại ngày 30 tháng 06 năm 2016

NGUỒN VỐN	MS	TM	30/06/2016	01/01/2016
			VND	VND
C- NỢ PHẢI TRẢ	300		228.450.876.452	369.555.135.647
I. Nợ ngắn hạn	310		223.455.085.022	342.625.028.838
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.8	11.581.924.009	80.462.431.947
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.8	8.804.972.733	1.607.000
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.9	5.987.429.412	7.383.931.482
4. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	5.10	-	190.837.340.356
5. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.11	8.086.275.278	6.127.707.764
6. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.12	186.991.716.554	53.537.261.253
7. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		2.002.767.036	4.274.749.036
II. Nợ dài hạn	330		4.995.791.430	26.930.106.809
1. Phải trả dài hạn khác	337	5.11	4.995.791.430	26.930.106.809
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		132.745.790.455	110.789.831.646
I- Vốn chủ sở hữu	410		132.745.790.455	110.789.831.646
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	5.13	110.498.100.000	81.851.650.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>		110.498.100.000	81.851.650.000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		291.229.146	8.475.269.146
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		21.956.461.309	20.462.912.500
- <i>LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	<i>421a</i>		502.500	-
- <i>LNST chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		21.955.958.809	20.462.912.500
II- Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+400)	440		361.196.666.907	480.344.967.293

Người lập



Trần Thị Diệu Thúy

Trưởng phòng TC-KT



Trịnh Thị Thu Hương

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 08 năm 2016

Giám đốc



Hoàng Đức Trúc

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
 Cho kỳ hoạt động 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

CHỈ TIÊU	MS	TM	Từ 01/01/2016	Từ 01/01/2015
			đến 30/06/2016	đến 30/06/2015
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.14	39.690.288.183	90.261.111.818
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	10		39.690.288.183	90.261.111.818
4. Giá vốn hàng bán	11	5.15	37.853.243.205	85.296.750.668
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10-11)	20		1.837.044.978	4.964.361.150
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.16	1.088.621.805	123.231.735
7. Chi phí tài chính	22	5.17	311.530.732	-
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		311.530.732	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		458.108.582	1.289.881.937
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20+(21-22)-(25+26)}	30		2.156.027.469	3.797.710.948
11. Thu nhập khác	31	5.18	1.826.969.698	509.090.909
12. Chi phí khác	32	5.18	419.582.624	61.693.965
13. Lợi nhuận khác (40 = 31-32)	40		1.407.387.074	447.396.944
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40+45)	50		3.563.414.543	4.245.107.892
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.19	712.682.909	933.923.736
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50-51-52)	60		2.850.731.634	3.311.184.156

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 08 năm 2016

Người lập

Trưởng phòng TC-KT

Giám đốc





Trần Thị Diệu Thúy

Trịnh Thị Thu Hương

Hoàng Đức Trúc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
 (Theo phương pháp trực tiếp)
 Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

CHỈ TIÊU	MS	Từ 01/01/2016	Từ 01/01/2015
		đến 30/06/2016	đến 30/06/2015
		VND	VND
1	2	3	4
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	176.324.682.158	182.520.766.699
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(279.486.142.226)	(307.598.224.356)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(20.245.477.099)	(53.187.829.991)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(2.676.459.765)	(2.654.921.934)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05	(6.523.014.657)	(5.426.151.150)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	417.666.667	-
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(13.024.350.204)	(7.844.375.775)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(145.213.095.126)	(194.190.736.507)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(272.545.455)	(40.930.167.368)
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(225.000.000.000)	(30.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	185.000.000.000	30.000.000.000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1.088.621.805	123.231.735
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(39.183.923.650)	(40.806.935.633)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	384.315.228.558	363.617.609.451
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(250.860.773.257)	(191.501.485.898)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	133.454.455.301	172.116.123.553
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50	(50.942.563.475)	(62.881.548.587)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	112.322.194.281	80.198.226.138
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	61.379.630.806	17.316.677.551

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 08 năm 2016

Người lập

Trưởng phòng TC-KT

Giám đốc





Trần Thị Diệu Thúy

Trịnh Thị Thu Hương

Hoàng Đức Trúc

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY

Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Mẫu B 09a-DN

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

1.1 Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 (sau đây gọi tắt là “Công ty”), tiền thân là Công ty Xây lắp 96 trực thuộc Tổng Công ty Thành An (Bình đoàn 11), được chuyển đổi hoạt động sang mô hình Công ty cổ phần theo Quyết định số 3073/QĐ-BQP ngày 25 tháng 10 năm 2007 của Bộ Quốc phòng. Công ty hoạt động theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 0400100545 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09 tháng 01 năm 2008, thay đổi Đăng ký kinh doanh các lần và lần thứ tám (08) ngày 01 tháng 06 năm 2016.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: Thanh An 96 Installation and Construction Joint Stock Company, tên viết tắt là: Continta 96 Jsc.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp đăng ký thay đổi lần 08 (tám) là: 110.498.100.000 đồng (Một trăm mười tỷ, bốn trăm chín tám triệu, một trăm nghìn đồng), tương đương 11.049.810 cổ phần.

Sở hữu vốn:

Cổ đông	Số Cổ phần	VND	Tỷ lệ sở hữu
Tổng Công ty Thành An - Công ty TNHH MTV	5.635.564	56.355.640.000	51%
Các Cổ đông khác	5.414.246	54.142.460.000	49%
Cộng	11.049.810	110.498.100.000	100%

Công ty hiện đang niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội; Mã cổ phiếu: TA9.

Trụ sở chính của Công ty: Số 02 Nguyễn Văn Trỗi, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Số lao động bình quân trong kỳ: 6.080 người.

1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Xây dựng nhà các loại; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao; Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác; Kiểm tra và phân tích kỹ thuật. Chi tiết: Kiểm tra và phân tích kỹ thuật, kiểm định thí nghiệm vật liệu xây dựng, kiểm định xây dựng; Khai thác gỗ; Sửa chữa máy móc, thiết bị; Chuẩn bị mặt bằng; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; Bán buôn kim loại và quặng kim loại; Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu; Cho thuê xe có động cơ; Sản xuất sản phẩm từ chất khoáng phi kim loại khác chưa được phân vào đâu; Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; Sản xuất các cấu kiện kim loại; Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại; Khai thác, xử lý và cung cấp nước; Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; Phá dỡ; Lắp đặt hệ thống điện; Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí; Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng; Bán lẻ ô tô con (loại 12 chỗ ngồi trở xuống); Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt và đường bộ; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động; Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới); Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác; Hoạt động của các trung tâm, đại lý tư vấn, giới thiệu và môi giới lao động, việc làm; Cung ứng lao động tạm thời; Vệ sinh chung nhà cửa; Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác; Khai thác lâm sản khác trừ gỗ; Cửa, xe, bảo gỗ và bảo quản gỗ; Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;

1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính (Tiếp theo)

Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa; Bốc xếp hàng hóa; Dịch vụ đồ uống; Sản xuất đồ gỗ xây dựng; Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao; Sản xuất giường, tủ, bàn, ghế; Sửa chữa các sản phẩm kim loại đúc sẵn; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; Xây dựng công trình công ích; Đại lý ô tô và xe có động cơ khác; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng; Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan. Chi tiết: Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng-công nghiệp-giao thông(đường bộ); Đại lý du lịch; Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch; Giáo dục nghề nghiệp; Cung ứng và quản lý nguồn lao động. Chi tiết: Cung ứng và quản lý nguồn lao động trong nước; Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh; Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan; Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất; Hoạt động thiết kế chuyên dụng (chi tiết: hoạt động trang trí nội thất); Giặt là, làm sạch các sản phẩm dệt và lông thú; Dịch vụ tắm hơi, matxa và các dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao), chi tiết là hoạt động tắm hơi, matxa; Địa điểm sản xuất, khai thác, sửa chữa, cưa xẻ gỗ ngoài địa bàn thành phố Đà Nẵng./.

Hoạt động chính của Cơ quan Công ty trong kỳ: Thi công xây lắp các công trình.

1.3. Cấu trúc doanh nghiệp

Tại ngày 30/6/2016, Công ty có các đơn vị trực thuộc như sau:

- Xí nghiệp Xây lắp 33: Tổ 5, Khánh Sơn, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Xí nghiệp Xây lắp 54: Số 88 Nguyễn Chánh, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Xí nghiệp Xây lắp 74: Số 96B Trần Phú, phường Lộc Thọ, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
- Xí nghiệp Xây lắp 79: Số 273, ngõ 35 Khương Hạ, Khương Đình, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Chi nhánh Quảng Trị: Số 34 Nguyễn Du, phường 5, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Chi nhánh Hà Nội: Số 86A ngách 358/25 Bùi Xương Trạch, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Chi nhánh Đà Nẵng: Số 88 Nguyễn Chánh, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
- Chi nhánh Khánh Hòa: số 21A Hòn Chồng, phường Vĩnh Phước, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. NĂM TÀI CHÍNH/KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Năm tài chính/Kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được lập cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2016.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND).

3. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 do Bộ Tài chính ban hành.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2016.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Cơ sở lập Báo cáo tài chính giữa niên độ

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền: Bao gồm Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng (không kỳ hạn) và Tiền đang chuyển

Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng được ghi nhận trên cơ sở thực tế phát sinh thu-chi.

Tiền đang chuyển: Dựa vào các lệnh chuyển tiền chưa có giấy báo Nợ và giấy nộp tiền chưa có giấy báo Có.

Tiền đang chuyển

Là các khoản đầu tư ngắn hạn, tiền gửi có kỳ hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, gửi tiền có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc và được xác định theo giá trị hợp lý căn cứ vào khả năng thu hồi của khoản đầu tư.

Tất cả các khoản đầu tư được phân loại là các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ sẽ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Các khoản Nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản Nợ phải thu bao gồm phải thu khách hàng và phải thu khác được ghi nhận theo nguyên tắc:

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua (là đơn vị độc lập với người bán, gồm cả các khoản phải thu giữa công ty mẹ và công ty con, liên doanh, liên kết). Khoản phải thu này gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu của bên giao ủy thác thông qua bên nhận ủy thác. Các khoản phải thu thương mại được ghi nhận phù hợp với Chuẩn mực doanh thu về thời điểm ghi nhận căn cứ theo hóa đơn, chứng từ phát sinh.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không mang tính thương mại.

Các khoản phải thu được phân loại là Ngắn hạn và Dài hạn trên Bảng Cân đối kế toán căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày lập Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi: được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra theo hướng dẫn tại Thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

Nguyên tắc kế toán hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc, trong trường hợp giá gốc hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên và tính giá theo phương pháp bình quân gia quyền.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập Dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán.

Nguyên tắc kế toán và khấu hao Tài sản cố định hữu hình và vô hình

Công ty quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ theo hướng dẫn tại thông tư 45/2013/TT-BTC ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013.

a. Nguyên tắc kế toán

Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo giá gốc, trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi, lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập khác hay chi phí khác trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình là Quyền khai thác tại mỏ đá Suối Mơ và Phần mềm kế toán máy được Công ty khấu hao theo đường thẳng trong thời gian lần lượt là 07 năm và 04 năm. Quyền sử dụng 3.775 m² đất tại Núi Thành, Quảng Nam.

b. Phương pháp khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/06/ 2016
(Số năm)

Nhà, xưởng và vật kiến trúc	08 - 30
Máy móc và thiết bị	04 - 10
Phương tiện vận tải	05 - 10
Thiết bị văn phòng	04 - 10
Tài sản cố định hữu hình khác	04 - 10

Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Chi phí trả trước phản ánh các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán và việc kết chuyển các khoản chi phí này vào chi phí sản xuất kinh doanh của các kỳ kế toán sau.

Chi phí trả trước: được ghi nhận theo giá gốc và được phân loại theo ngắn hạn và dài hạn trên Bảng Cân đối kế toán căn cứ vào thời gian trả trước của từng hợp đồng.

Chi phí trả trước dài hạn liên quan đến công cụ và dụng cụ được phản ánh ban đầu theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng với thời gian 2 đến 3 năm.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

Nguyên tắc kế toán Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên tắc kế toán Nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản nợ phải trả bao gồm phải trả người bán, phải trả nợ vay và các khoản phải trả khác là các khoản nợ phải trả được xác định gần như chắc chắn về giá trị và thời gian và được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán, được phân loại như sau:

- Phải trả người bán: gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản giữa Công ty và người bán (là đơn vị độc lập với Công ty, gồm cả các khoản phải trả giữa công ty mẹ và công ty con, công ty liên doanh, liên kết). Khoản phải trả này gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác (trong giao dịch nhập khẩu ủy thác);
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không mang tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

Bao gồm các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính, không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai.

Công ty theo dõi các khoản vay và nợ thuê tài chính chi tiết theo từng đối tượng nợ và phân loại ngắn hạn và dài hạn theo thời gian trả nợ.

Chi phí liên quan trực tiếp đến khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính, ngoại trừ các chi phí phát sinh từ khoản vay riêng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì được vốn hóa theo Chuẩn mực Kế toán Chi phí đi vay.

Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản chi phí thực tế chưa chi nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Tất cả các chi phí lãi vay được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo quy định của chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay".



4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận chưa phân phối xác định trên cơ sở kết quả kinh doanh sau thuế thu nhập doanh nghiệp và việc phân phối lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Cơ quan Công ty.

Lợi nhuận sau thuế của Công ty được trích chia cổ tức cho các cổ đông sau khi được phê duyệt bởi Hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty và sau khi đã trích lập các quỹ dự trữ theo Điều lệ của Công ty.

Cổ tức được công bố và chi trả dựa trên số lợi nhuận ước tính đạt được. Cổ tức chính thức được công bố và chi trả trong niên độ kế tiếp từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối căn cứ vào sự phê duyệt của Hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng Cân đối kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Đối với tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia và thu nhập khác: Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ hoạt động trên và được xác định tương đối chắc chắn.

Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu gồm:

- Chiết khấu thương mại: là khoản bán giảm giá niêm yết cho khách hàng mua hàng với khối lượng lớn, không bao gồm khoản chiết khấu thương mại cho người mua đã thể hiện trong hóa đơn GTGT hoặc hóa đơn bán hàng.
- Giảm giá hàng bán: là khoản giảm trừ cho người mua do sản phẩm, hàng hóa kém, mất phẩm chất hay không đúng quy cách theo quy định trong hợp đồng kinh tế; không bao gồm khoản giảm giá hàng bán cho người mua đã thể hiện trong hóa đơn GTGT hoặc hóa đơn bán hàng.
- Hàng bán bị trả lại: do vi phạm cam kết, vi phạm hợp đồng kinh tế, hàng bị kém, mất phẩm chất, không đúng chủng loại, quy cách.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu (Tiếp)

Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán hoặc hàng bán bị trả lại thì Công ty ghi nhận theo nguyên tắc:

- Nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính giữa niên độ: ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính giữa niên độ của kỳ lập báo cáo.
- Nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính: ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh.

Hợp đồng xây dựng

Doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo 2 trường hợp sau:

- (i) Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định Công ty được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày lập Báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.
- (ii) Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định Công ty được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng không thể ước tính một cách đáng tin cậy, trường hợp Công ty có thể thu hồi được các khoản chi phí của hợp đồng đã bỏ ra thì doanh thu hợp đồng ghi nhận chỉ tới mức các chi phí đã bỏ ra có khả năng thu hồi. Khi đó, không một khoản lợi nhuận nào được ghi nhận, kể cả khi tổng chi phí thực hiện hợp đồng có thể vượt quá tổng doanh thu của hợp đồng.

Đối với tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia và thu nhập khác: Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ hoạt động trên và được xác định tương đối chắc chắn.

Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

Bao gồm giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư bán trong kỳ (kể cả chi phí khấu hao; chi phí sửa chữa; chi phí nghiệp vụ cho thuê BĐS đầu tư theo phương thức cho thuê hoạt động, chi phí nhượng bán, thanh lý BĐS đầu tư...) được ghi nhận phù hợp với doanh thu đã tiêu thụ trong kỳ.

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được ghi nhận ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

- Các khoản lỗ liên quan đến hoạt động đầu tư tài chính.
- Chi phí đi vay: Ghi nhận hàng tháng căn cứ trên khoản vay, lãi suất vay và số ngày vay thực tế.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (hoặc thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp): Là tổng chi phí thuế thu nhập hiện hành và chi phí thuế thu nhập hoãn lại (hoặc thu nhập thuế thu nhập hiện hành và thu nhập thuế thu nhập hoãn lại) khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của một kỳ.

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành. Thuế thu nhập hiện hành được tính dựa trên thu nhập chịu thuế và thuế suất áp dụng trong kỳ tính thuế. Khoản thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch giữa lợi nhuận kế toán và thu nhập chịu thuế theo chính sách thuế hiện hành.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc: ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong kỳ; hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước; không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất từ 20% trên thu nhập chịu thuế.

Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ tuân thủ theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập Báo cáo tài chính giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Các bên liên quan

Được coi là các bên liên quan là các doanh nghiệp kể cả Công ty Mẹ, các Công ty con của Công ty Mẹ, các cá nhân trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Cơ quan Công ty hoặc chịu sự kiểm soát chung với Cơ quan Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Cơ quan Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Cơ quan Công ty. Những chức trách quản lý chủ chốt như Giám đốc, viên chức của Cơ quan Công ty, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết này hoặc những Công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Báo cáo bộ phận

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Cơ quan Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác. Ban Giám đốc cho rằng Cơ quan Công ty hoạt động trong các bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là kinh doanh xây lắp trên khắp các địa bàn nên Cơ quan Công ty không lập Báo cáo bộ phận.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY
 Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN, BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền

	30/06/2016 VND	01/01/2016 VND
Tiền mặt	963.073.940	1.109.088.685
Tiền gửi ngân hàng	30.114.042.166	110.910.590.896
Các khoản tương đương tiền	30.302.514.700	302.514.700
- Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng	30.302.514.700	302.514.700
Tổng	61.379.630.806	112.322.194.281

5.2 Phải thu khách hàng và trả trước cho người bán

	30/06/2016 VND	01/01/2016 VND
Phải thu khách hàng ngắn hạn	42.141.981.519	166.003.980.943
Các khách hàng khác	42.141.981.519	166.003.980.943
Trả trước cho người bán ngắn hạn	17.327.309.350	7.716.812.870
Tổng	59.469.290.869	173.720.793.813

5.3 Phải thu khác

Đơn vị tính: VND

	30/6/2016		01/01/2016	
	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá trị ghi sổ	Dự phòng
Ngắn hạn	20.284.829.475	-	5.561.287.312	-
- Ký cược, ký quỹ	-	-	921.602.514	-
- Tạm ứng	1.482.135.739	-	4.637.582	-
- Phải thu khác	18.802.693.736	-	4.635.047.216	-
Dài hạn	-	-	-	-
Tổng	20.284.829.475	-	5.561.287.312	-

5.4 Hàng tồn kho

Đơn vị tính: VND

	30/6/2016		01/01/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	-	-	-	-
Công cụ, dụng cụ	-	-	-	-
Chi phí SX KDDD	29.470.973.521	-	12.517.722.473	-
Tổng	29.470.973.521	-	12.517.722.473	-

5.5 Chi phí trả trước

	30/06/2016 VND	01/01/2016 VND
Ngắn hạn	1.291.334.011	-
Chi phí CCDC	1.291.334.011	-
Dài hạn	3.853.201.358	3.588.561.448
Chi phí CCDC	2.088.526.497	1.713.193.292
Đồ dùng văn phòng	855.583.952	796.586.770
Chi phí đấu thầu, tư vấn	909.090.909	909.090.909
Chi phí khác	-	169.690.477
Tổng	5.144.535.369	3.588.561.448

5.6 Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: VND

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị quản lý	Tổng
NGUYÊN GIÁ					
Số dư tại 01/01/2016	22.087.783.790	122.138.410.496	82.028.052.984	698.926.255	226.953.173.525
Tăng trong kỳ	-	240.545.455	-	32.000.000	272.545.455
Mua trong kỳ	-	240.545.455	-	32.000.000	272.545.455
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Số dư tại 30/6/2016	22.087.783.790	122.378.955.951	82.028.052.984	730.926.255	227.225.718.980
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ					
Số dư tại 01/01/2016	5.800.332.456	52.646.128.534	37.140.678.648	409.502.793	95.996.642.431
Tăng trong kỳ	685.864.772	12.536.327.001	6.895.112.950	82.042.261	20.199.346.984
Khấu hao trong kỳ	685.864.772	12.536.327.001	6.895.112.950	82.042.261	20.199.346.984
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Số dư tại 30/6/2016	6.486.197.228	65.182.455.535	44.035.791.598	491.545.054	116.195.989.415
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại 01/01/2016	16.287.451.334	69.492.281.962	44.887.374.336	289.423.462	130.956.531.094
Tại 30/6/2016	15.601.586.562	57.196.500.416	37.992.261.386	239.381.201	111.029.729.565

Giá trị còn lại cuối năm của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay: 30.832.104.951
 Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 45.827.205.250

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 – CƠ QUAN CÔNG TY
 Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5.7 Tài sản cố định vô hình

Đơn vị tính: VND

	Quyền khai thác mỏ đá	Quyền sử dụng đất	Phần mềm kế toán	Tổng
NGUYÊN GIÁ				
Số dư tại 01/01/2016	4.000.000.000	400.000.000	30.000.000	4.430.000.000
Tăng trong kỳ	-	-	-	-
Mua trong kỳ	-	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-	-
Số dư tại 30/06/2016	4.000.000.000	400.000.000	30.000.000	4.430.000.000
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ				
Số dư tại 01/01/2016	1.285.714.287	-	30.000.000	1.315.714.287
Tăng trong kỳ	285.714.286	25.000.000	-	310.714.286
Khấu hao trong kỳ	285.714.286	25.000.000	-	310.714.286
Giảm trong kỳ	-	-	-	-
Số dư tại 30/06/2016	1.571.428.573	25.000.000	30.000.000	1.626.428.573
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Tại 01/01/2016	2.714.285.713	400.000.000	-	3.114.285.713
Tại 30/06/2016	2.428.571.427	375.000.000	-	2.803.571.427

Quyền sử dụng 3.775 m2 đất rừng sản xuất tại: Hồ Lá, thôn Đông Yên, xã Tam Nghĩa, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam. Thời gian sử dụng đất đến tháng 11/2060.

5.8 Phải trả người bán và người mua trả tiền trước

Đơn vị tính: VND

	30/6/2016		01/01/2016	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ
a. Ngắn hạn	20.386.896.742	20.386.896.742	80.464.038.947	80.464.038.947
Phải trả người bán				
Các khách hàng phải trả lớn	-	-	-	-
Các khách hàng khác	11.581.924.009	11.581.924.009	80.462.431.947	80.462.431.947
Người mua trả tiền trước ngắn hạn				
Các khách hàng phải trả lớn	-	-	-	-
Các khách hàng khác	8.804.972.733	8.804.972.733	1.607.000	1.607.000
b. Dài hạn	-	-	-	-
Tổng	20.386.896.742	20.386.896.742	80.464.038.947	80.464.038.947

5.9 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Đơn vị tính: VND

	01/01/2016	Số phải nộp trong kỳ	Số đã nộp trong kỳ	30/06/2016
Phải nộp	7.383.931.482	5.624.342.691	7.020.844.761	5.987.429.412
Thuế thu nhập doanh nghiệp	6.957.080.789	5.488.989.702	6.523.014.657	5.923.055.834
Thuế thu nhập cá nhân	426.850.693	63.926.889	426.404.004	64.373.578
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	68.426.100	68.426.100	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	3.000.000	3.000.000	-

5.10 Phải thu và phải trả nội bộ

Đây là khoản công nợ giữa Cơ quan Công ty và Tổng Công ty Thành An - Công ty TNHH MTV và giữa Cơ quan Công ty và các đơn vị trực thuộc.

5.11 Phải trả khác

	30/06/2016 VND	01/01/2016 VND
Ngắn hạn	8.086.275.278	6.127.707.764
Kinh phí công đoàn	11.186.453	176.029.453
Bảo hiểm xã hội	-	3.343.608
Bảo hiểm y tế	2.311.439	-
Các khoản phải trả, phải nộp khác	8.063.132.490	5.937.497.657
<i>Phải trả cổ tức</i>	<i>6.000.000</i>	<i>6.000.000</i>
<i>Phải trả tiền thuê đất</i>	<i>1.111.108.000</i>	<i>1.111.108.000</i>
<i>Trà trước tiền thuê mỏ đá Suối Mơ</i>	<i>-</i>	<i>1.000.000.000</i>
<i>Các khoản phải trả khác</i>	<i>6.946.024.490</i>	<i>3.820.389.657</i>
Bảo hiểm thất nghiệp	9.644.896	10.837.046
Dài hạn	4.995.791.430	26.930.106.809
Phải trả dài hạn khác	4.995.791.430	26.930.106.809
Tổng	13.082.066.708	33.057.814.573

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY

Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5.12 Vay và nợ dài hạn

Đơn vị tính: VND

	30/6/2016		Phát sinh trong kỳ		01/01/2016	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay						
Vay ngắn hạn	186.991.716.554	186.991.716.554	384.315.228.558		53.537.261.253	53.537.261.253
Ngân hàng Vietinbank - Chi nhánh Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng (*)	143.473.006.554	143.473.006.554	336.096.723.212		53.537.261.253	53.537.261.253
Ngân hàng MB	43.518.710.000	43.518.710.000	48.218.505.346	4.699.795.346	-	-
Vay dài hạn	-	-	-	-	-	-
Tổng	186.991.716.554	186.991.716.554	384.315.228.558	250.860.773.257	53.537.261.253	53.537.261.253

(*) Vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng theo Hợp đồng tín dụng số 01/2015-HĐTDHM/NHCT486-TA96 ngày 01/10/2015 nhằm bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Theo đó, hạn mức tín dụng không vượt quá 300 tỷ đồng tại mọi thời điểm (bao gồm cả các khoản nợ được điều chỉnh theo Hợp đồng tín dụng số 01/2014-HĐTDHN/NHCT486-TA9 ngày 10/10/2014). Thời hạn duy trì hạn mức đến hết ngày 31/8/2016. Lãi suất cho vay bằng lãi suất cơ sở cộng (+) biên độ 3,5% và được điều chỉnh 1 tháng/lần.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY
 Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5.13 Vốn chủ sở hữu

a. Đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng
Số dư tại 01/01/2015	51.158.000.000	18.047.727.068	-	69.205.727.068
Tặng vốn	30.693.650.000	-	-	30.693.650.000
Lãi trong năm	-	-	3.311.184.156	3.311.184.156
Ghi nhận lãi của các đơn vị	-	-	30.017.744.155	30.017.744.155
Trích lập các quỹ	-	8.332.232.078	(12.866.015.811)	(4.533.783.733)
Giảm khác	-	(17.904.690.000)	-	(17.904.690.000)
Số dư tại 31/12/2015	81.851.650.000	8.475.269.146	20.462.912.500	110.789.831.646
Số dư tại 01/01/2016	81.851.650.000	8.475.269.146	20.462.912.500	110.789.831.646
Lãi trong kỳ	-	-	2.850.731.634	2.850.731.634
Ghi nhận lãi của các đơn vị	-	-	19.105.227.175	19.105.227.175
Tăng vốn từ cổ tức	20.462.410.000	-	(20.462.410.000)	-
Tăng vốn từ quỹ	8.184.040.000	(8.184.040.000)	-	-
Số dư tại 30/6/2016	110.498.100.000	291.229.146	21.956.461.309	132.745.790.455

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY
 Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5.13 Vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)

b. Chi tiết vốn chủ sở hữu

	30/6/2016	01/01/2016
	VND	VND
Tổng Công ty Thành An - Công ty TNHH MTV	56.355.640.000	41.744.920.000
Các Cổ đông khác	54.142.460.000	40.106.730.000
Tổng	110.498.100.000	81.851.650.000

c. Các giao dịch về vốn với chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Từ 01/01/2016	Từ 01/01/2015
	đến 30/06/2016	đến 30/06/2015
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
Vốn góp tại đầu kỳ	81.851.650.000	51.158.000.000
Vốn góp tăng trong kỳ	28.646.450.000	-
Vốn góp giảm trong năm	-	-
Vốn góp tại cuối kỳ	110.498.100.000	51.158.000.000
Cổ tức đã chia	20.462.410.000	-
Phân phối các quỹ	-	-

Trong kỳ, Công ty đã thông qua việc trả cổ tức năm 2015 bằng cổ phiếu và phát hành cổ phiếu để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu cho các cổ đông.

d. Cổ phiếu

	30/06/2016	01/01/2016
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	11.049.810	8.185.165
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	11.049.810	8.185.165
Cổ phiếu phổ thông	11.049.810	8.185.165
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
Cổ phiếu phổ thông	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	11.049.810	8.185.165
Cổ phiếu phổ thông	11.049.810	8.185.165
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND/Cổ phiếu)	10.000	10.000

5.14 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Từ 01/01/2016	Từ 01/01/2015
	đến 30/06/2016	đến 30/06/2015
	VND	VND
Doanh thu hoạt động xây lắp	39.690.288.183	90.261.111.818
Tổng	39.690.288.183	90.261.111.818

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96 - CƠ QUAN CÔNG TY
 Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2016

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Mẫu B 09a-DN

5.15 Giá vốn hàng bán

	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Giá vốn xây lắp	37.853.243.205	85.296.750.668
Tổng	37.853.243.205	85.296.750.668

5.16 Doanh thu hoạt động tài chính

	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1.088.621.805	123.231.735
Tổng	1.088.621.805	123.231.735

5.17 Chi phí tài chính

	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Lãi tiền vay	311.530.732	-
Tổng	311.530.732	-

5.18 Thu nhập khác/Chi phí khác

	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Thu nhập khác		
Cho thuê mặt bằng, thiết bị	1.463.333.334	109.090.909
Thu nhập khác	363.636.364	400.000.000
Tổng	1.826.969.698	509.090.909
Chi phí khác		
Tiền thuê đất, chi phí thiết bị cho thuê	407.807.054	60.602.052
Chi phí khác	11.775.570	1.091.913
Tổng	419.582.624	61.693.965
Thu nhập khác/chi phí khác (thuần)	1.407.387.074	447.396.944

5.19 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	712.682.909	933.923.736
Tổng	712.682.909	933.923.736

6. THÔNG TIN KHÁC

6.1 Thông tin về các bên liên quan

Bên liên quan	Tính chất giao dịch	Từ 01/01/2016 đến 30/06/2016 VND	Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 VND
Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát	Thù lao	-	17.162.190
Ban Giám đốc và Hội đồng Quản trị	Thu nhập	1.306.884.875	968.067.183

6.2 Thông tin so sánh

Thông tin so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính của Cơ quan Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2015 đã được kiểm toán và Báo cáo tài chính giữa niên của cơ quan Công ty cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2015 đã được soát xét.

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 08 năm 2016

Người lập

Trưởng phòng TC-KT

Giám đốc



Trần Thị Diệu Thúy

Trịnh Thị Thu Hương

Hoàng Đức Trúc



TỔNG CÔNG TY THÀNH AN
CÔNG TY CPXL THÀNH AN 96

Số: *H13* /CV - CT96

"V/v giải trình lý do chênh lệch LNST trên 10%
BCTC đã soát xét của 6 tháng đầu năm 2016 so
với 6 tháng đầu năm 2015(Cơ Quan công ty)"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày *29* tháng 09 năm 2016

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;

Theo thông tư 155/2015/TT-BTC Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính bán niên đã soát xét (Cơ quan Công ty) 6 tháng đầu năm 2016 có biến động giảm trên 10% so với 6 tháng đầu năm 2015. (Số liệu báo cáo tài chính bán niên đã soát xét năm 2016).

Công ty cổ phần xây lắp Thành An 96 xin giải trình như sau:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 2/2016	Quý 2/2015	Chênh lệch (%)	Giá trị tăng/giảm
1	Doanh thu bán hàng & cung cấp dịch vụ	39.690.288.183	90.261.111.818	-56%	-50.570.823.635
2	Giá vốn hàng bán	37.853.243.205	85.296.750.668	-55,6%	-47.443.507.463
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.837.044.978	4.964.361.150	-63%	-3.127.316.172
4	Doanh thu hoạt động tài chính	1.088.621.805	123.231.735	783,4%	965.390.070
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	458.108.582	1.289.881.937	-64,5%	-831.773.355
6	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	2.156.027.469	3.797.710.948	-43,2%	-1.641.683.479
7	Lợi nhuận khác	1.407.387.074	447.396.944	214,6%	959.990.130
8	Tổng lợi nhuận kế toán trước	3.563.414.543	4.245.107.892	-16%	-681.693.349



9	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	2.850.731.634	3.311.184.156	-14%	-460.452.522
---	--	---------------	---------------	------	--------------

Trong 6 tháng đầu năm 2016, một số công trình của Cơ quan Công ty thi công đang trong giai đoạn hoàn thiện hồ sơ nghiệm thu, nên chưa có hồ sơ doanh thu. Vì vậy doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 56% so với 6 tháng đầu năm 2015. Giá vốn hàng bán cũng giảm tương ứng 55,6% so với doanh thu. Doanh thu hoạt động tài chính tăng không đáng kể (965.390.070 đồng). Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 43,2% thấp hơn so với 6 tháng đầu năm 2015, Lợi nhuận khác cũng chỉ tăng 959.990.130 đồng. Dẫn đến tổng lợi nhuận kế toán trước thuế giảm 16%, lợi nhuận sau thuế giảm 14%.

Vậy công ty xin giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Hà Nội và các nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TC.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY *Nhu*

Hoàng Đức Trúc
HOÀNG ĐỨC TRÚC

