



## GIẢI TRÌNH KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ III NĂM 2016

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)

Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Bộ (mã chứng khoán TTB) trân trọng gửi tới Quý Ủy ban và Quý sở quan lời chào trân trọng nhất.

- Căn cứ vào thông tư số 115/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán áp dụng từ ngày 01/01/2016
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý III năm 2016 của Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Bộ lập ngày 20 tháng 10 năm 2016

Công ty chúng tôi xin có một số giải trình về biến động kết quả kinh doanh quý III năm 2016 so với Quý III năm 2015 của Công ty như sau :

Chỉ tiêu	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	2016	2015	Chênh lệch	%
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	86,143,124,424	40,503,028,083		
Các khoản giảm trừ doanh thu	865,454,546	-		
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>85,277,669,878</b>	<b>40,503,028,083</b>	<b>44,774,641,795</b>	<b>210.55</b>
Giá vốn hàng bán	69,779,777,217	31,723,430,424	38,056,346,793	219.96
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>15,497,892,661</b>	<b>8,779,597,659</b>	<b>6,718,295,002</b>	<b>176.52</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	571,142	52,292,428	(51,721,286)	-1.09
Chi phí tài chính	1,365,943,896	1,131,804,502	234,139,394	120.69
Chi phí bán hàng	316,069,602	235,564,639	80,504,963	134.18
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2,040,473,098	1,614,007,961	426,465,137	126.42
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>11,775,977,207</b>	<b>5,850,512,985</b>	<b>5,925,464,222</b>	<b>201.28</b>
Thu nhập khác	-	-	-	
Chi phí khác	8,500,000	-	8,500,000	
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>(8,500,000)</b>	<b>-</b>	<b>(8,500,000)</b>	

<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>11,767,477,207</b>	<b>5,850,512,985</b>	<b>5,916,964,222</b>	<b>201.14</b>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	2,355,195,441	1,287,112,856	1,068,082,585	182.98
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>9,412,281,766</b>	<b>4,563,400,129</b>	<b>4,848,881,637</b>	<b>206.26</b>

Lợi nhuận sau thuế quý III năm 2016 tăng so với cùng kỳ năm trước là: 206.26 % tương đương tăng 4.848 Tỷ đồng .

Nguyên nhân tăng:

- Vốn điều lệ Công ty Quý III năm 2015 là 73.5 tỷ đồng, Quý III năm 2016 là 193.5 tỷ đồng, tăng 120 tỷ đồng tương ứng tăng 263.26%. Việc gia tăng nguồn vốn kinh doanh tác động tích cực và hiệu quả đến các chỉ tiêu, nhất là mảng kinh doanh thương mại, tác động rất lớn đến việc chu chuyển đồng vốn và vòng quay hàng tồn kho nhanh. Do vậy: Chỉ tiêu Doanh thu quý III năm 2016 tăng 44.774 tỷ đồng tương ứng tăng 210.55%

Trong đó: Mảng kinh doanh thương mại tăng 724.81% tương ứng 67.656 tỷ đồng .

- Tỷ lệ chi chí tài chính/Doanh thu: Quý III năm 2016 là 1.6% giảm 1.9% so với Quý III năm 2015

- Tỷ lệ chi phí quản lý và chi phí bán hàng/Doanh thu: Quý III năm 2016 là: 2.76% giảm 1.8% so với quý III năm 2015.

Các chỉ tiêu trên đạt được như vậy do Công ty đã tích cực mở rộng mạng lưới sản xuất kinh doanh và thúc đẩy phát triển thị trường, đặc biệt là đã mở thêm các cửa hàng bán buôn bán lẻ ở các điểm tuyến huyện rất phù hợp và thiết yếu đến nhu cầu phục vụ miền vùng.

- Bất động sản Quý III năm 2016 công ty tiếp tục bàn giao và ghi nhận doanh thu từ các căn hộ tại dự án chung cư TBCO và triển khai dự án mới.

Từ những yếu tố trên đã mang lại cho lợi nhuận sau thuế toàn ngành của Công ty tăng so với cùng kỳ năm trước là 206.26 % .

Trên đây là nội dung giải trình về kết quả kinh doanh quý III năm 2016 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiến Bộ. Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiến Bộ kính báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết.

*Trân trọng cảm ơn ./.*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Ban giám đốc;
- Phòng TC - ĐT;
- Lưu Văn thư;

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN TIẾN BỘ**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**PHÙNG VĂN THÁI**