

Số: 757/VC7-TCKT

Hà Nội, ngày 07 tháng 11 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN
VỐN CHỦ SỞ HỮU**

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Xây dựng số 7
2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Xây dựng số 7
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 – Tòa Vinaconex 7, Số 61 đường K2, Phường Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

Điện thoại: (84-4) 2182954 – 2184531 Fax: (84-4) 7852069

4. Mã chứng khoán (nếu có): VC7

5. Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam- Chi nhánh Thăng Long

Số hiệu tài khoản: 10201.0000.936026

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0100105743 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/02/2002, đăng ký thay đổi lần 11 ngày 08/05/2015.

- Ngành nghề kinh doanh chính:

- ✓ Nhận thầu xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, bưu điện, các công trình thủy lợi, giao thông đường bộ các cấp, sân bay, bến cảng, cầu cống, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, các công trình đường dây, trạm biến thế 110KV;
- ✓ Thi công san lấp nền móng, xử lý đất nền đất yếu các công trình xây dựng cấp thoát nước;
- ✓ Lắp đặt đường ống công nghệ và áp lực, điện lạnh;
- ✓ Trang trí nội thất;
- ✓ Xây dựng và phát triển nhà;
- ✓ Kinh doanh bất động sản;
- ✓ Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng;
- ✓ Tư vấn đầu tư và thực hiện các dự án đầu tư;
- ✓ Các dịch vụ cho thuê, sửa chữa bảo dưỡng xe máy, kinh doanh thiết bị xây dựng;
- ✓ Kinh doanh xuất nhập khẩu hàng hóa;
- ✓ Sản xuất, tiêu dùng đồ gỗ, xuất nhập khẩu thủ công mỹ nghệ, hàng nông lâm thủy sản, hàng tiêu dùng;
- ✓ Sản xuất và buôn bán nước tinh khiết;



- ✓ Sản xuất, lắp đặt, mua bán các loại cầu kiện bê tông, kết cấu thép, các hệ thống kỹ thuật công trình, các loại máy móc, thiết bị (thang máy, điều hòa, thông gió, phòng cháy, cấp thoát nước);
- ✓ Xây dựng các công trình thủy điện, nhiệt điện;

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp; kinh doanh bất động sản; sản xuất kính dán an toàn.

- Tổng mức vốn kinh doanh: (theo Báo cáo tài chính soát xét 6T/2016): 467.536.793.639 đồng

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng số 7
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 8.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 8.000.000 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.000.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 30.000.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 3:8
10. Nguồn vốn: Lấy từ nguồn Thặng dư vốn cổ phần và Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 30/06/2016 trên Báo cáo tài chính 6 tháng năm 2016 đã được soát xét của Công ty Cổ phần xây dựng số 7.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 24/11/2016
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành thêm để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu cho các cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Để đảm bảo phát hành đủ số 3.000.000 cổ phần, tăng đủ vốn lên 110 tỷ đồng, phần cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống sẽ được Công ty mua lại từ các cổ đông làm cổ phiếu quỹ với Giá mua: 10.000 đồng/cổ phiếu.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 7



Nguyễn Xuân Sơn