

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỒ HỘP HẠ LONG

MST: 0200344752

=====o0o=====

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

CÔNG TY MẸ

QUÝ IV – NĂM 2015

Đơn vị gửi: Công ty Cổ phần Đồ Hộp Hạ Long

Địa chỉ: Số 71, Lê Lai – P.Máy Chai – Q. Ngô Quyền – TP. Hải Phòng

Đơn vị nhận:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỒ HỘP HẠ LONG

MST: 0200344752

=====o0o=====

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

CÔNG TY MẸ

QUÝ IV – NĂM 2015

Đơn vị gửi: Công ty Cổ phần Đồ Hộp Hạ Long

Địa chỉ: Số 71, Lê Lai – P.Máy Chai – Q. Ngô Quyền – TP. Hải Phòng

Đơn vị nhận:

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN - CÔNG TY MẸ

Tại ngày 31/12/2015

(Đơn vị tính: đồng)

<u>TÀI SẢN</u>	Mã số	THUYẾT MINH	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		124 466 339 376	113 161 798 952
I- Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V1	16 632 987 469	13 890 645 347
1. Tiền	111		16 632 987 469	13 890 645 347
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V2	2 364 372 600	2 079 449 600
1. Chứng khoán kinh doanh	121		5 648 780 000	5 648 780 000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-3 284 407 400	-3 569 330 400
III- Các khoản phải thu ngắn hạn	130	V3	23 832 368 179	36 315 611 729
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		8 164 772 490	10 671 116 064
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		10 029 243 455	25 139 517 524
6. Các khoản phải thu ngắn hạn khác	136		12 206 661 991	7 336 887 343
7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-6 919 350 415	-6 844 049 452
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		351 040 658	12 140 250
IV- Hàng tồn kho:	140	V4	81 428 670 307	60 667 511 261
1. Hàng tồn kho	141		82 287 092 168	61 525 933 122
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		- 858 421 861	- 858 421 861
V- Tài sản ngắn hạn khác	150		207 940 821	208 581 015
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		188 968 193	189 608 387
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		18 972 628	18 972 628
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		64 876 169 748	56 791 210 460
I - Các khoản phải thu dài hạn	210		9 700 908 821	6 666 940 721
6. Phải thu dài hạn khác	216		9 700 908 821	6 666 940 721
II- Tài sản cố định	220	V5	36 531 898 097	32 826 466 019
1- Tài sản cố định hữu hình	221		24 544 225 895	20 838 793 817
- Nguyên Giá	222		95 218 117 515	103 881 862 139
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		-70 673 891 620	-83 043 068 322
3- Tài sản cố định vô hình	227		11 987 672 202	11 987 672 202
- Nguyên Giá	228		11 987 672 202	11 987 672 202
- Giá trị hao mòn lũy kế	229			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		1 833 461 590	1 612 961 590
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1 833 461 590	1 612 961 590
V- Đầu tư tài chính dài hạn	250		15 000 000 000	15 000 000 000
1. Đầu tư vào công ty con	251		15 000 000 000	15 000 000 000
VI. Tài sản dài hạn khác	260	V6	1 809 901 240	684 842 130
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		1 809 901 240	684 842 130
4. Tài sản dài hạn khác	268			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		189 342 509 124	169 953 009 412

NGUỒN VỐN			Số cuối kỳ	Số đầu năm
			VND	VND
A- NỢ PHẢI TRẢ	300		72 200 236 889	53 543 319 795
I- Nợ ngắn hạn	310		71 917 736 726	53 272 034 080
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311		40 881 574 075	22 523 189 147
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		3 305 071 878	2 525 063 981
3. Thuế và các khoản nộp nhà nước	313	V7	7 191 175 778	4 241 690 269
4. Phải trả người lao động	314		8 665 528 729	10 550 499 167
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		2 580 813 551	5 310 815 200
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Các khoản phải trả phải nộp ngắn hạn khác	319		573 955 066	102 666 368
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V8		
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		5 458 254 250	5 458 254 250
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		3 261 363 399	2 559 855 698
II- Nợ dài hạn:	330		282 500 163	271 285 715
7. Phải trả dài hạn khác	337		282 500 163	271 285 715
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
B- NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	V9	117 142 272 235	116 409 689 617
I- Vốn chủ sở hữu	410		117 142 272 235	116 409 689 617
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		50 000 000 000	50 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		50 000 000 000	50 000 000 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		15 753 387 350	15 753 387 350
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		27 648 023 735	24 999 675 631
11. Lợi nhuận chưa phân phối	421		23 740 861 150	25 656 626 636
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		189 342 509 124	169 953 009 412

KẾ TOÁN TRƯỞNG



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Vũ Thị Thảo

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2016

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Bình

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH - CÔNG TY MẸ

CHỈ TIÊU	MÃ CT	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
(1)	(2)		(4)	(5)	(6)	(7)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	V10	91 292 913 595	87 932 296 312	335 464 270 794	327 941 453 934
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		1 296 393 880	2 411 775 246	7 672 173 841	11 322 699 306
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		89 996 519 715	85 520 521 066	327 792 096 953	316 618 754 628
4. Giá vốn hàng bán	11		60 779 754 807	59 885 656 563	235 467 468 632	218 097 377 849
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		29 216 764 908	25 634 864 503	92 324 628 321	98 521 376 779
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		13 647 907	174 093 399	105 521 988	297 529 682
7. Chi phí tài chính	22	V11	30 931 669	- 82 909 866	- 136 322 450	- 2 650 166 492
Trong đó: Chi phí lãi vay	23			3 650 000	97 287 196	504 213 358
8. Chi phí bán hàng	24		14 536 769 284	14 640 750 088	51 947 948 236	47 500 037 902
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		10 630 941 974	8 716 422 559	30 778 628 867	34 436 884 870
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22) - (24+25))	30		4 031 769 888	2 534 695 121	9 839 895 656	19 532 150 181
11. Thu nhập khác	31		845 039 735	93 663 336	4 465 423 756	719 150 361
12. Chi phí khác	32		407 332 537	372 575 330	616 252 030	950 772 730
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		437 707 198	- 278 911 994	3 849 171 726	- 231 622 369
14. Tổng lợi nhuận trước thuế (50=30+40+45)	50		4 469 477 086	2 255 783 127	13 689 067 382	19 300 527 812
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	V12	1 279 316 209	975 052 136	4 473 702 063	4 724 852 206
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		3 190 160 877	1 280 730 991	9 215 365 319	14 575 675 606
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		638	256	1 843	2 915

KẾ TOÁN TRƯỞNG

[Signature]

KẾ TOÁN TRƯỞNG
 Vũ Thị Thảo

TỔNG GIÁM ĐỐC

[Signature]
 Nguyễn Văn Bình

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2016



TỔNG GIÁM ĐỐC

[Signature]
 TỔNG GIÁM ĐỐC
 Nguyễn Văn Bình

DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ CÔNG TY MẸ - PPGT

<u>CHỈ TIÊU</u>	<u>MÃ SỐ</u>	<u>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay VND</u>	<u>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước VND</u>
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	13,689,067,382	19,300,527,812
2. Điều chỉnh các khoản	02	7,035,290,528	3,277,217,654
- Khấu hao TSCĐ		6,621,199,127	6,387,592,082
- Các khoản dự phòng		284,923,000	(3,184,258,476)
- Lãi (Lỗ) do đầu tư vào các đơn vị khác		-	(430,329,310)
- Chi phí trả lãi tiền vay		129,168,401	504,213,358
3. Lợi nhuận kinh doanh trước những thay đổi VLD	03	20,724,357,910	22,577,745,466
- Tăng giảm các khoản phải thu		9,164,352,450	(7,496,648,456)
- Tăng giảm hàng tồn kho		(20,761,159,046)	9,380,759,748
- Tăng giảm các khoản phải trả		13,560,083,141	10,076,059,746
- Tăng giảm chi phí trả trước		(1,124,418,916)	(179,645,534)
- Tiền lãi vay đã trả		(129,168,401)	(504,213,358)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(4,706,422,241)	(9,252,826,894)
- Tiền thu khác từ hoạt động SX- KD		-	-
- Tiền chi khác từ hoạt động SX- KD		(281,275,000)	(995,857,636)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động SX-KD</i>		<i>16,446,349,897</i>	<i>23,605,373,082</i>
II. LƯU CHUYỂN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
- Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác		(9,971,063,932)	(6,125,548,909)
- Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác		3,658,222,494	309,700,000
- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		108,833,663	120,629,310
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	04	<i>(6,204,007,775)</i>	<i>(5,695,219,599)</i>
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
- Tiền vay ngắn hạn, dài hạn đã nhận được		18,899,906,220	15,977,149,938
- Tiền đã trả nợ vay		(18,899,906,220)	(27,259,110,001)
- Cổ tức lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(7,500,000,000)	(7,500,000,000)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	05	<i>(7,500,000,000)</i>	<i>(18,781,960,063)</i>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</i>	06	<i>2,742,342,122</i>	<i>(871,806,580)</i>
<i>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</i>	07	<i>13,890,645,347</i>	<i>14,762,451,927</i>
<i>Ảnh hưởng của tỉ giá hối đoái</i>	08		
Tiền tồn cuối kỳ		16,632,987,469	13,890,645,347

Hải Phòng, Ngày 30 tháng 01 năm 2016

KẾ TOÁN TRƯỞNG



KẾ TOÁN TRƯỞNG
 Vũ Thị Thảo

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
 Nguyễn Văn Bình

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ QUÝ 4 NĂM 2015

I- ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. **Hình thức sở hữu vốn:** Công ty cổ phần

2. **Hình thức hoạt động:** Sản xuất - Kinh doanh tổng hợp

Công ty cổ phần đồ hộp Hạ long có trụ sở chính tại: 71 - Lê Lai - Ngô Quyền -HP

Công ty có 03 chi nhánh phụ thuộc và 01 Công ty con trực thuộc, bao gồm:

- Chi nhánh Công ty CP Đồ hộp Hạ long tại Hà nội
- Chi nhánh Công ty CP Đồ hộp Hạ long tại Đà Nẵng
- Chi nhánh Công ty CP Đồ hộp Hạ long tại thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty TNHH 1 thành viên đồ hộp Đà Nẵng

3. **Nghành nghề kinh doanh:**

- Sản xuất các sản phẩm thực phẩm đóng hộp
- Sản xuất, chế biến các mặt hàng thủy sản, nông sản, thực phẩm.
- Sản xuất các chế phẩm từ rong biển
- Sản xuất các chế phẩm có nguồn gốc tự nhiên như dầu gan cá
- Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm thực phẩm chế biến và thực phẩm tươi sống.
- Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm đặc sản và thức ăn nhanh
- Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm thức ăn chăn nuôi
- Liên doanh cho thuê mặt bằng, kinh doanh dịch vụ tổng hợp khác
- Kinh doanh xuất, nhập khẩu trực tiếp
 - + Xuất khẩu: Các mặt hàng thực phẩm đóng hộp, các loại thủy sản, hải sản, súc sản đông lạnh.
 - + Nhập khẩu: Các thiết bị, vật tư, nguyên liệu, hóa chất phục vụ sản xuất

II- NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG

1. **Niên độ kế toán:** Bắt đầu từ ngày 01/01/2015 đến 31/12/2015

2. **Đơn vị tiền tệ:**

Đồng Việt nam được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán và lập báo cáo tài chính. Các nghiệp vụ phát sinh không phải bằng Đồng Việt Nam được qui đổi ra Đồng Việt nam theo nguyên tắc:

- + Theo tỉ giá ngân hàng ngoại thương tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ
- + Chênh lệch khi chuyển đổi (Thanh toán thực tế với giá đã hạch toán) được hạch toán vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí hoạt động tài chính.

III- CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. **Nguyên tắc và chuẩn mực kế toán**

Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần đồ hộp Hạ long (Công ty mẹ) được hợp nhất từ báo cáo tài chính của văn phòng Công ty và báo cáo tài chính của các Chi nhánh theo chuẩn mực kế toán Việt nam chuẩn mực số 25 và thông tư số 23/2005/TT-BTC

Báo cáo tài chính được lập theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Báo cáo tài chính được lập phù hợp với chế độ Báo cáo tài chính doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán doanh nghiệp của Bộ Tài chính.

2. Hình thức sổ kế toán

Công ty áp dụng hình thức kế toán nhật ký chứng từ để ghi sổ kế toán .

IV- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Nguyên tắc xác định các khoản tiền:

- Các khoản tiền bao gồm: Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển
- Các khoản trưng dương tiền: Không có
- Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra VNĐ: Các nghiệp vụ phát sinh không phải bằng Đồng Việt nam được qui đổi ra ĐVN theo tỉ giá Ngân hàng ngoại thương tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Những tài sản bằng tiền không phải bằng Đồng Việt Nam vào ngày lập bảng cân đối được chuyển đổi thành Đồng Việt Nam theo tỉ của Ngân hàng mà Công ty có tài khoản giá dịch vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.

2. Hàng tồn kho

- Hàng tồn kho được trình bày theo giá gốc. Nguyên vật liệu, công cụ dụng cụ được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên
- Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho: Giá thực tế đích danh theo từng lô hàng.
- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Theo phương pháp hệ số giá.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được xác định trên cơ sở Báo cáo nguyên vật liệu tồn kho ở mỗi phân xưởng tại thời điểm cuối kỳ.

3. Tài sản cố định

Tài sản cố định được phản ánh theo nguyên giá và hao mòn lũy kế. Khấu hao tài sản cố định được tính theo phương pháp đường thẳng. Khấu hao tài sản cố định được trích trong năm phù hợp với thông tư 45/2013/TT-BTC của Bộ Tài chính.

4. Doanh thu

Doanh thu từ việc bán hàng hóa, thành phẩm của Công ty được hạch toán theo đúng qui định. Doanh thu của Công ty đã bao gồm doanh thu của các chi nhánh và đã được loại trừ doanh thu nội bộ theo đúng nguyên tắc tổng hợp báo cáo.

5. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm chi phí của các công trình đầu tư xây dựng cơ bản , chi phí sửa chữa lớn TSCĐ chưa hoàn thành và các tài sản đầu tư mua mới nhưng chưa được quyết toán. Các khoản chi phí này sẽ được kết chuyển vào giá trị TSCĐ tương ứng khi công trình xây dựng cơ bản hoàn thành hoặc các tài sản mua sắm mới được bàn giao đưa vào sử dụng, phân bổ chi phí sửa chữa lớn khi công trình sửa chữa lớn tài sản hoàn thành.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI VÀ BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

1. Tiền	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
Tiền mặt	833 905 331	429 652 922
Tiền gửi ngân hàng	15 799 082 138	13 460 992 425
	16 632 987 469	13 890 645 347

2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
Chứng khoán kinh doanh	5 648 780 000	5 648 780 000
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-3 284 407 400	-3 569 330 400
	2 364 372 600	2 079 449 600
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
3.1 Phải thu của khách hàng	10 372 279 510	10 671 116 064
- Văn phòng Công ty	7 397 106 950	5 974 975 502
- Chi nhánh Hà nội	767 665 540	3 583 871 866
- Chi nhánh Hồ Chí Minh	0	1 112 268 696
3.2 Trả trước người bán	10 029 243 455	25 139 517 524
3.3 Các khoản phải thu ngắn hạn khác	12 206 661 991	7 336 887 343
3.4 Dự phòng phải thu khó đòi	-6 919 350 415	-6 844 049 452
3.5 Tài sản thiếu chờ xử lý	351 040 658	12 140 250
4. Hàng tồn kho	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
Hàng tồn kho	82 287 092 168	61 525 933 122
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	- 858 421 861	- 858 421 861
Cộng	77 414 080 203	60 667 511 261
5. Tài sản ngắn hạn khác	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
Chi phí trả trước ngắn hạn	965 786 332	189 608 387
Thuế GTGT được khấu trừ	18 972 628	18 972 628
	111 415 151	208 581 015
6. Phải thu dài hạn khác	31/12/2015	31/12/2014
	VND	VND
Ký quỹ, ký cược	3 351 968 100	318.000.000
Phải thu Công ty TNHH MTV Đồ hộp Hạ Long - Đà Nẵng	6.348.940.721	6.348.940.721
	9 700 908 821	6.666.940.721

TP.HCM
 LO
 HOC

7. Tài sản cố định hữu hình

NGUYÊN GIÁ	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Cộng VND
Tại ngày 31/12/2014	36 338 531 195	58 057 331 595	7 214 314 957	2 271 684 392	103 881 862 139
Tăng trong kỳ		1 746 000 000			1 746 000 000
Giảm trong kỳ		1 004 871 513	894 858 910		1 899 730 423
Tại ngày 31/12/2015	<u>35 579 414 704</u>	<u>51 180 865 395</u>	<u>6 120 986 396</u>	<u>2 336 851 020</u>	<u>95 218 117 515</u>
KHẤU HAO LŨY KẾ					
Tại ngày 31/12/2014	27 933 299 149	47 579 773 103	5 727 404 014	1 802 592 056	83 043 068 322
Tăng trong kỳ	1 001 835 635	781 229 993	96 577 775	81 622 136	1 961 265 539
Giảm trong kỳ	591 662 240	1 010 483 735	894 858 910		2 497 004 885
Tại ngày 31/12/2015	<u>29 055 278 178</u>	<u>34 403 979 691</u>	<u>5 085 553 166</u>	<u>2 129 080 585</u>	<u>70 673 891 620</u>
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày 31/12/2014	8 405 232 046	10 477 558 492	1 486 910 943	469 092 336	20 838 793 817
Tại ngày 31/12/2015	<u>6 524 136 526</u>	<u>16 776 885 704</u>	<u>1 035 433 230</u>	<u>207 770 435</u>	<u>24 544 225 895</u>

8. Tài sản cố định vô hình

	31/12/2015 VND	31/12/2014 VND
Quyền sử dụng đất có thời hạn không xác định	11 987 672 202	11 987 672 202
	11 987 672 202	11 987 672 202

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/12/2015 VND	31/12/2014 VND
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang chủ yếu thể hiện cơ sở hạ tầng được phát triển với mục đích cho thuê trong tương lai	1 833 461 590	1.612.961.590
	1 833 461 590	1.612.961.590

10. Thuế và các khoản nộp nhà nước

	31/12/2015 VND	31/12/2014 VND
Thuế giá trị gia tăng	1 747 788 116	1 965 268 839
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1 263 430 662	1 173 442 223
Thuế thu nhập cá nhân	635 592 438	644 486 334
Thuế đất	3 544 364 562	458 492 873
	7 191 175 778	4 241 690 269

11. Vốn chủ sở hữu
*(Xem trang bên)***12. Doanh thu**

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Doanh thu bán hàng	91 292 913 595	87 932 296 312
	91 292 913 595	87 932 296 312

13. Giá vốn hàng bán

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Giá vốn hàng bán và dịch vụ đã cung cấp	60 779 754 807	60 302 770 084
	60 779 754 807	60 302 770 084

14. Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Doanh thu hoạt động tài chính	13 647 907	100 483 380
	13 647 907	100 483 380



15. Chi phí hoạt động tài chính

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Lãi vay ngân hàng	30 931 669	3 650 000
Chi phí tài chính khác		-86 559 866
	30 931 669	-82 909 866

16. Chi phí bán hàng

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Chi phí bán hàng	14 536 769 284	14 640 750 088
	14 536 769 284	14 640 750 088

17. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý 4/2015 VND	Quý 4/2014 VND
Chi phí quản lý doanh nghiệp	10 630 941 974	8 716 422 559
	10 630 941 974	8 716 422 559

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2016

KẾ TOÁN TRƯỞNG



VŨ THỊ THẢO

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN BÌNH

9. Vốn chủ sở hữu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư và phát triển VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Số dư tại ngày 01/01/2015	50.000.000.000	15.753.387.350	24.999.675.631	25.656.626.636	116.409.689.617
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	10 560 772 683	10 560 772 683
Trích lập các quỹ	-	-	2.648.348.104	(2.648.348.104)	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	(882.782.701)	(882.782.701)
Cổ tức	-	-	-	(7.500.000.000)	(7.500.000.000)
Thưởng ban điều hành	-	-	-	(100.000.000)	(100.000.000)
Số dư tại ngày 31/12/2015	50.000.000.000	15.753.387.350	27.648.023.735	26 017 679 289	119 419 090 374