



Số : 11 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2016

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
01/2016 so với quý 01/2015

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3963.4001 Fax: 08- 3963.6186
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 01 năm 2016
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 01/2016 giảm 68% so với quý 01/2015 (tương đương giảm 303.104.361 đồng) là do :

DVT : VND

| Chỉ tiêu | Quý 1/2016 (1) | Quý 1/2015 (2) | Chênh lệch (3) =(1)-(2) | Tỷ lệ |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------|
| Doanh thu hoạt động tài chính | 1.462.144.666 | 1.809.321.037 | (347.176.371) | -19% |
| Chi phí QLDN | 2.633.911.254 | 1.636.512.849 | 997.389.405 | 61% |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN | 145.323.036 | 448.427.397 | (303.104.361) | -68% |

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 01/2016 giảm so với quý 01/2015 là do doanh thu hoạt động tài chính giảm và chi phí QLDN tăng cao (theo bảng tính trên)

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:
Như trên.
Lưu:...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

NGƯỜI ĐƯỢC UOQBTT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Khắc Giang