

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2**
2. Mã chứng khoán: **DC2**
3. Địa chỉ trụ sở chính : **Số 5, đường số 6, khu đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.**
4. Điện thoại: **0643 613944,** Fax: **0643 616365**
5. Người được uỷ quyền công bố thông tin: Ông Nguyễn Đức Hiệp
6. Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Nội dung giải trình về việc chênh lệch tăng trên 10% lợi nhuận sau thuế quý 1/2016 so với quý 1/2015. Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2 xin giải trình như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2016 (đồng)	Quý 1/2015 (đồng)	Chênh lệch (đồng)	Tỷ lệ %
Doanh thu thuần bán hàng & cung cấp dịch	41.455.161.661	10.749.331.754	30.705.829.907	286%
Giá vốn	40.456.905.022	11.310.287.686	29.146.617.336	258%
Lợi nhuận gộp	998.256.639	(560.955.932)	1.559.212.571	278%
Doanh thu hoạt động tài chính	4.860.798	754.485	4.106.313	544%
Chi phí tài chính	594.430.571	315.974.392	278.456.179	88%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	348.429.017	379.572.110	(31.143.093)	-8%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	60.257.849	(1.255.747.949)	1.316.005.798	2184%
Thu nhập khác	81.604.001	-	81.604.001	
Chi phí khác	13.317.365	8.579.098	4.738.267	55%
Lợi nhuận khác	68.286.636	(8.579.098)	76.865.734	896%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	128.544.485	(1.264.327.047)	1.392.871.532	1084%

1- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 30.705.829.907đ (286%) là do tình hình kinh tế bắt đầu khởi sắc, đặc biệt là ngành xây dựng và xử lý nền móng.

2- Giá vốn chỉ tăng 29.146.617.336đ (258%) là do tăng doanh thu và đơn vị đã sắp xếp lại nhân sự phù hợp hơn, chi phí khấu hao TSCĐ giảm rất lớn dẫn đến tỉ lệ tăng giá vốn thấp hơn nhiều so với tỷ lệ tăng doanh thu.

3- Doanh thu tài chính tăng 4.106.313đ (544%), trong khi đó chi phí tài chính tăng 278.456.179đ (88%) là do việc thu hồi công nợ công ty đã thực hiện rất tốt, tình hình kinh tế phát triển, các khách hàng đã thanh toán và tạm ứng rất tốt cho đơn vị .

Vì những lý do trên mà sản xuất kinh doanh quý 1/2016 đã lãi 128.544.485 đ tăng 1.084% so với quý 1/2015.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đã ký

Trần Thanh Hải