

TỔNG CÔNG TY  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

Số: 65<sup>A</sup>/CV-HUD4

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính riêng quý 1/2016

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 4 năm 2016

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính riêng quý 1/2016, so sánh với số liệu cùng kỳ năm 2015, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2015, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ 28.312.342 đồng lên 418.917.798 đồng, tăng 390.605.456 đồng.

Tỷ lệ tăng:  $390.605.456/28.312.342 = 1.379,6\%$ .

Vậy so với cùng kỳ năm 2015, lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 1.379,6%.

Nguyên nhân:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1/2016 tăng từ 27.285.616.496 đồng lên 29.064.848.794 đồng, tăng 1.779.232.298 đồng, tỷ lệ tăng 6,5%.

- Tỷ trọng doanh thu từ lĩnh vực kinh doanh bất động sản chiếm 54,1% trong quý 1/2016; trong khi quý 1/2015 không có doanh thu từ lĩnh vực kinh doanh bất động sản. Đây là lĩnh vực đang đem lại hiệu quả cao nhất cho Công ty tại thời điểm hiện tại.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 về Báo cáo tài chính riêng quý 1/2016.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;

- Lưu: VP, P.TCKT.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Nguyễn Việt Hùng