|  |  |
| --- | --- |
| **CÔNG TY CP ĐTXD VÀ PTĐT SÔNG ĐÀ** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Mẫu số 02**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 06/CT-TCKT |  |
| V/v: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD . |  Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2016 |

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

 **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Công ty CP Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sông Đà
2. Mã chứng khoán: SDU
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 19, Phố Trúc Khê, Phường Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
4. Điện thoại: 043 5526369 Fax: 043 5526348
5. Người thực hiện công bố thông tin:

 Ông Lê Hồng Sơn Chức vụ: Kế toán trưởng Công ty.

1. Nội dung của thông tin công bố:
	1. Báo cáo tài chính quý I năm 2016 của Công ty CP Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sông Đà được lập ngày 20/04/2016 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
	2. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế thực hiện quý I năm 2016 là: 532.326.431, đồng so với lợi nhuận sau thuế thực hiện cùng kỳ năm trước là: 278.277.834, đồng. Nguyên nhân chính là do quý I năm nay Công ty thực hiện ghi nhận doanh thu của một số hoạt động như kinh doanh BĐS DA Nam An Khánh, kinh doanh khai thác dịch vụ tòa nhà SDU, kinh doanh khai thác dịch vụ tòa nhà 143 Trần Phú... và chi phí QLDN giảm so với cùng kỳ năm trước.
2. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: dothisongda.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Như trên.
* Lưu: TCKT

 | **NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT****Lê Hồng Sơn** |