

Số: *178*/PVCR - TCKT

V/v: Giải trình nguyên nhân lỗ năm 2015
và phương án khắc phục.

Hà Nội, ngày *11* tháng *4* năm 2016

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Kinh doanh dịch vụ cao cấp Dầu khí Việt Nam (Mã chứng khoán PVR) nhận được thông báo số 360/TB-SGDHN ngày 06 tháng 04 năm 2016 của quý Sở về việc đưa cổ phiếu PVR vào diện bị kiểm soát so lợi nhuận sau thuế năm 2015 tại BCTC kiểm toán của Công ty là số âm và Công văn số 537/SGDHN-QLNY ngày 06/4/2016 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc giải trình và CBTT về nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng bị cảnh báo. Công ty xin giải trình với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Nguyên nhân lỗ năm 2015:

PVR là Công ty hoạt động, kinh doanh chủ yếu trong lĩnh vực bất động sản, Công ty là chủ đầu tư thực hiện Dự án CT10-11 Văn Phú, Hà Đông, Hà Nội, dự án đang trong giai đoạn đầu tư. Mặt khác theo hướng dẫn tại Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/06/2010 và Chuẩn mực kế toán số 14 - doanh thu và thu nhập khác thì PVR chưa thể ghi nhận doanh thu và lợi nhuận trong giai đoạn này. Ngoài ra trong năm 2015, PVR cũng đã trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư vốn là 14,7 tỷ đồng, trích lập dự phòng cho khoản phải thu khó đòi là 4,9 tỷ đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp là 7,2 tỷ đồng. Từ những yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2015 bị âm.

2. Phương án khắc phục:

Để khắc phục tình trạng nêu trên, năm 2015 PVR đã định hướng và đưa ra các giải pháp cụ thể như sau:

- Tập trung vào đẩy nhanh tiến độ thi công Dự án CT10-11 Văn Phú, đẩy mạnh công tác quảng cáo, bán hàng, xây dựng tiến độ thu tiền hợp lý để việc thu tiền đạt hiệu quả cao, đảm bảo dòng tiền tiếp tục đầu tư thực hiện dự án.

- Tích cực, chủ động tìm kiếm đối tác có năng lực về tài chính để hợp tác đầu tư, đảm bảo tín dụng cho dự án đang thực hiện đầu tư hoặc chuyển nhượng các dự án ít mang lại hiệu quả kinh tế.

- Cơ cấu lại nhân sự, tăng cường kiểm soát chặt chẽ chi phí SXKD đảm bảo tối đa hóa lợi nhuận.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Kinh doanh dịch vụ cao cấp Dầu khí Việt Nam về nguyên nhân lỗ năm 2015 và phương án khắc phục tình hình hoạt động kinh doanh trong năm 2016.

PVR kính mong được sự quan tâm giúp đỡ của Quý cơ quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

GIÁM ĐỐC



Khúc Thị Thanh Huyền