



Niềm tin cho ngôi nhà Việt

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG  
THÀNH NAM  
COTANA JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 79/2016/CV-TN

V/v: Giải trình số liệu chênh lệch BCTC hợp nhất Quý I năm 2016 so với cùng kỳ.

Hà nội, ngày 29 tháng 04 năm 2016

**Kính gửi:**

**. ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
. SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam; Mã chứng khoán: CSC xin trân trọng gửi lời chào đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định của thông tư số 155/2015/TT-BTC và quy chế 325/QĐ-SGDHN Công ty chúng tôi xin gửi Quý cơ quan giải trình số liệu biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2016 so với cùng kỳ của Công ty như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2015 là: 949.707.251 VNĐ

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2016 là: 159.742.177 VNĐ

Như vậy lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2016 bị giảm là : 789.965.074 VNĐ do những biến động sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2016	Quý I/2015	Chênh lệch
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	4,502,578,280	6,073,035,348	(1,570,457,068)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3,257,676,277	2,966,318,931	291,357,346
Lợi nhuận khác	1,414,569	(401,642,180)	403,056,749

Trên đây là những nguyên nhân chủ yếu làm lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2016 giảm so với cùng kỳ.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

**Xin trân trọng cảm ơn!**

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG**

**THÀNH NAM**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT (Báo cáo);
- Lưu VP Cty.