

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC DẦU KHÍ** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4358/CV-PVL

V/v: Giải trình chênh lệch LNST quý II/2016  
so với quý II/2015

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2016

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty CP Địa ốc Dầu khí
2. Mã chứng khoán: PVL
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà CEO, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Điện thoại: 04-37856969 Fax: 04-37856888
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Quyết
6. Nội dung của thông tin công bố: PVL xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế II/2016 so với cùng kỳ năm trước (báo cáo Tổng hợp) như sau:
  - Trong quý II/2015 PVL đã hạch toán khoản doanh thu cho thuê văn phòng trước 5 năm (đã được điều chỉnh tại báo cáo kiểm toán 06 tháng đầu năm 2015) với số tiền gần 1.1 tỷ đồng.
  - Trong quý II/2015 chi phí quản lý doanh nghiệp nhiều hơn khoảng 1.8 tỷ đồng do khấu hao của tài sản cố định quý II/2016 đã giảm, chi phí tiền lương nhân viên quản lý quý I/2015 hạch toán bổ sung vào quý II/2015.Đây là 02 nguyên nhân chính dẫn tới lợi nhuận chênh lệch so với cùng kỳ năm nay khoảng 2.9 tỷ đồng.
7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: pvl.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Quyết