



Số : 97/D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 08 năm 2016

V/v : giải trình kết quả BCTC 6 tháng đầu năm
 2016 sau kiểm toán

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3963.4001 Fax: 08- 3963.6186
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 02 năm 2016
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận trước và sau thuế TNDN trên Báo cáo kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2016 trước và sau kiểm toán :

ĐVT : VNĐ

Chỉ tiêu	Báo cáo KQKD trước kiểm toán	Báo cáo KQKD sau kiểm toán	Chênh lệch	Ghi chú
Thu nhập khác	253.923.736	233.534.545	20.389.191	(1)
Chi phí khác	-	2.956.264	(2.956.264)	(2)
Lợi nhuận khác	253.923.736	230.578.281	23.345.455	
Lãi cơ bản trên cổ phiếu kỳ trước	139	122		(3)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	282.598.424	263.922.060	18.676.364	

Giải trình:

- (1) : Kết chuyển thuế GTGT phải nộp từ thu nhập phá dỡ xác nhà (hạch toán vào thu nhập khác).
 - (2) : Chi phí từ thu nhập chịu thuế tính trước bị cắt giảm từ quyết toán công trình sau khi kiểm toán.
 - (3) : Lãi cơ bản trên cổ phiếu cùng kỳ năm trước được tính toán lại do trừ số trích quỹ khen thưởng phúc lợi khi xác định lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu theo hướng dẫn thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính.
7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

