

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI

Số: 19/2016/NHA/CV

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận so  
với cùng kỳ năm trước

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Duy Tiên, ngày 11 tháng 8 năm 2016

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc “Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”;

- Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh sáu tháng đầu năm 2016;

- Căn cứ báo cáo Tài chính đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY ACA – Chi nhánh Hải Phòng lập ngày 11 tháng 8 năm 2016;

Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội, mã chứng khoán NHA niêm yết trên HNX xin giải trình nguyên nhân dẫn đến những kết quả kinh doanh giữa hai kỳ báo cáo như sau:

Sáu tháng đầu năm 2016, NHA đạt 80,96 tỷ đồng doanh thu và 8,35 tỷ đồng LNST (Lợi nhuận sau thuế). So với cùng kỳ năm 2015, doanh thu tăng 26,82%, LNST tăng 22,91%. Nguyên nhân chủ yếu là do:

+ Đạt được mức Lợi nhuận sau thuế tăng như vậy chủ yếu là do doanh thu từ hoạt động xây lắp và Bất động sản năm nay tăng cao hơn so với cùng kỳ năm trước dẫn đến lợi nhuận sau thuế cũng tăng theo.

Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội xin giải trình.

Trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu CT.

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI



TỔNG GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Hồng Thái*