

Số: ~~KS~~ 5./2016/TB - TIG

Hà Nội, ngày 13...tháng 9...năm 2016

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỀ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

2. Tên giao dịch: THANG LONG INVEST GROUP

3. Địa chỉ trụ sở chính: F 507 – 509, tầng 5, tòa nhà Chamvit, 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

Điện thoại: (84 – 4) 62588555

Fax: (84 – 4) 62566966

4. Mã chứng khoán (nếu có): TIG

5. Vốn điều lệ: 680.000.000.000 đồng (Sáu trăm tám mươi tỷ đồng)

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển – Chi nhánh Đông Đô

Số hiệu tài khoản: 1251.0000.450.862

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

❖ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101164614 ngày 27 tháng 07 năm 2001 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 09 tháng 06 năm 2016.

❖ Ngành nghề kinh doanh chính:

- Đầu tư kinh doanh bất động sản
- Đầu tư tài chính và phát triển doanh nghiệp
- Thương mại, phân phối và truyền thông;....

❖ Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư xây dựng và kinh doanh các dự án bất động sản và kinh doanh thương mại, phân phối hàng hoá. Các dự án đầu tư của Công ty:

- + Dự án Khu nhà ở Lô 8.1 Mỹ Đình, Hà Nội.
- + Dự án Khu nhà vườn liền kề TIG Đại Mỗ (TIG Dai Mo Green Garden house).
- + Dự án Vườn Vua Resorts & Villas.
- + Các dự án khác.

❖ Tổng mức vốn kinh doanh: Theo Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng năm 2016 đã soát xét của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, tổng mức vốn kinh doanh là 977.035.699.773 đồng (Chín trăm bảy mươi bảy tỷ, không trăm ba mươi lăm triệu, sáu trăm chín mươi chín nghìn, bảy trăm bảy mươi ba đồng).



II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2015

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phần
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 68.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 68.000.000 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.565.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 55.650.000.000 đồng (Năm mươi lăm tỷ, sáu trăm năm mươi triệu đồng).
9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm 31/12/2015*): 10:1 (điều đó có nghĩa là cổ đông hiện hữu tại ngày chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức (ngoại trừ các cổ đông mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ năm 2016) sở hữu 10 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới).
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2015 đã được kiểm toán.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 10/10/2016.
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu trả cổ tức phát hành cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống hàng đơn vị (nếu có) Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị phân phối cho các đối tượng khác theo cách thức và điều kiện phù hợp với giá bán là 10.000 đồng/cổ phiếu. Số tiền thu được từ bán cổ phiếu lẻ sẽ được trả cho cổ đông sở hữu cổ phiếu có phần lẻ thập phân.
Ví dụ: Cổ đông A tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu sở hữu 2.222 cổ phần thì số cổ phần cổ đông A được nhận từ việc hưởng cổ tức sẽ là $2.222/10 = 222,2$ cổ phần. Theo phương án làm tròn thì số cổ phần cổ đông A thực hiện nhận từ việc hưởng cổ tức là 222 cổ phần.

Hà Nội, ngày tháng năm 2016

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phúc Long