

Số: 06/GT - VNC

“V/v: Giải trình kết quả SXKD Quý 4/2016”

Hải Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2017

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông Công ty.

Căn cứ Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2015 của Chính Phủ, về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của V/v Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật chứng khoán và Luật sửa đổi bổ sung của một số điều của Luật chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BT C ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính, hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông lời chào trân trọng và cảm ơn vì sự quan tâm, giúp đỡ trong thời gian qua.

Công ty xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận trên 10% Báo cáo tài chính Quý IV/2016 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2015 là: 845.802.222 đồng.

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2016 là: 165.390.093 đồng.

Kết quả Lợi nhuận kinh doanh Quý 4/2016 giảm trên 10% so với cùng kỳ năm 2015 do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

- Do trích lập dự phòng về các khoản đầu tư tài chính dài hạn vào Công ty CP quản lý quỹ đầu tư Sài Gòn - Hà Nội và Công ty CP chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội.

- Doanh thu kinh doanh hạ tầng KCN giảm do chưa thu được 100% tiền duy tu, bảo dưỡng hạ tầng KCN vì chưa hoàn thành đồng bộ cơ sở hạ tầng cho nhà đầu tư.

- Phân bổ nốt tiền thuê đất Khu công nghiệp phải nộp còn lại kỳ trước phát sinh trong thời gian đầu tư xây dựng chưa có doanh thu.

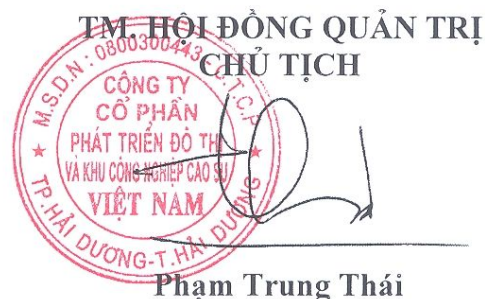
Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Trung Thái