

Công ty: CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ NHÂN LỰC VIỆT NAM

Địa chỉ: 252 - Hoàng Quốc Việt - Cổ Nhuế 1 - Bắc Từ Liêm - Hà Nội

Điện thoại: 04 35738555

BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

Kỳ báo cáo: QUÝ IV

Năm: 2016



Tháng 01/2017

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

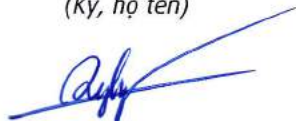
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		214,952,670,410	232,349,132,016
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	18,157,241,050	58,787,051,446
1. Tiền	111		7,657,241,050	33,612,634,779
2. Các khoản tương đương tiền	112		10,500,000,000	25,174,416,667
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		5,445,814,720	17,742,963,176
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.21.2	5,445,814,720	17,742,963,176
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		77,340,616,597	71,012,608,108
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.22.1	36,713,177,832	32,828,221,586
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		7,330,346,101	729,201,398
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			11,574,000,000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.23.1	56,473,309,453	42,359,775,954
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-23,176,216,789	-16,478,590,830
IV. Hàng tồn kho	140		103,640,767,022	71,905,846,944
1. Hàng tồn kho	141	V.2	103,640,767,022	71,905,846,944
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		10,368,231,021	12,900,662,342
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.29.1	2,381,019,018	5,037,818,410
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		7,987,212,003	7,862,843,932
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		125,791,162,760	111,375,802,256
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		46,186,586,853	49,136,913,155
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.22.2	46,410,120,850	48,181,982,463
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.23.2	1,258,800,000	1,992,564,490
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-1,482,333,997	-1,037,633,798
II. Tài sản cố định	220		13,994,911,761	16,692,560,664
1. Tài sản cố định hữu hình	221		13,841,311,419	16,518,014,826
- Nguyên giá	222		32,371,363,878	37,844,892,545
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-18,530,052,459	-21,326,877,719
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.26	153,600,342	174,545,838
- Nguyên giá	228		247,455,000	247,455,000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-93,854,658	-72,909,162
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.21	65,240,617,929	43,664,154,420
1. Đầu tư vào công ty con	251	V.21.3	62,954,570,000	21,030,000,000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.21.3		20,105,600,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		-799,654,947	
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	V.21.2	3,085,702,876	2,528,554,420

VI. Tài sản dài hạn khác	260		369,046,217	1,882,174,017
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.29.2	369,046,217	1,882,174,017
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		340,743,833,170	343,724,934,272

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		151,792,793,686	138,572,372,091
I. Nợ ngắn hạn	310		145,168,703,251	119,880,776,406
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.31.1	54,912,012,537	20,810,845,893
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		27,804,664,466	18,968,982,658
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.32	1,211,151,511	6,201,466,432
4. Phải trả người lao động	314		9,331,510,149	12,167,717,543
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.5	78,554,331	188,935,805
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.7.1		36,818,182
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.6.1	16,484,261,032	14,616,875,615
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.30.1	34,023,297,913	45,565,882,966
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1,323,251,312	1,323,251,312
II. Nợ dài hạn	330		6,624,090,435	18,691,595,685
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.31.2	6,624,090,435	15,481,396,818
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.7.2		2,864,242,599
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.6.2		12,621,600
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.30.2		333,334,668
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		188,951,039,484	205,152,562,181
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.12.1	188,951,039,484	205,152,562,181
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		172,000,000,000	172,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		172,000,000,000	172,000,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-211,950,000	-211,950,000
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		4,827,939,835	3,881,309,836
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		12,335,049,649	29,483,202,345
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		11,207,572,346	9,822,045,208
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1,127,477,303	19,661,157,137
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		340,743,833,170	343,724,934,272

Người lập biểu
(Ký, họ tên)



Ngô Văn Tĩnh

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)



Đinh Thị Thủy



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Quý IV Năm 2016

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	LK đến kỳ này năm nay	LK đến kỳ này năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	56,706,798,634	81,575,994,457	189,122,505,345	291,876,199,323
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		56,706,798,634	81,575,994,457	189,122,505,345	291,876,199,323
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	49,250,351,378	66,552,112,588	162,921,759,570	245,567,919,690
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		7,456,447,256	15,023,881,869	26,200,745,775	46,308,279,633
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	480,011,192	2,907,289,094	2,924,847,155	5,424,858,075
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	985,639,999	2,594,047,236	4,250,400,380	5,433,996,235
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	25					
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		3,148,568,864	7,110,037,153	19,964,007,464	20,639,815,826
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		3,802,249,585	8,227,086,574	4,911,185,086	25,659,325,647
11. Thu nhập khác	31	VI.6	140,544,378	732,298,888	428,355,506	15,776,479,741
12. Chi phí khác	32	VI.7	709,655,012	852,145,047	3,216,539,062	14,711,203,683
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-569,110,634	-119,846,159	-2,788,183,556	1,065,276,058
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		3,233,138,951	8,107,240,415	2,123,001,530	26,724,601,705

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	TK đến kỳ này năm nay	TK đến kỳ này năm trước
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	V.18	934,500,666	2,113,785,455	995,524,227	7,442,421,319
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		2,298,638,285	5,993,454,960	1,127,477,303	19,282,180,386
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

Người lập biểu

(Ký, họ tên)

[Signature]

Ngô Văn Tĩnh

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

[Signature]

Dinh Chi Thủy

Ngày *19* tháng *11* năm 2017

Tổng giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trần Ngọc Nhân

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Từ ngày 01/01/2016 Đến ngày 31/12/2016

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	LK đến Kỳ này năm nay	LK đến kỳ này năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		204,451,888,843	242,566,846,211
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		-86,756,577,252	-167,917,887,634
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		-46,553,739,328	-53,421,919,335
4. Tiền lãi vay đã trả	04		-3,100,643,725	-2,982,948,091
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		-5,485,988,469	-4,496,137,392
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		98,271,707,725	77,084,880,781
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		-138,297,875,689	-119,292,241,967
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		22,528,772,105	-28,459,407,427
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-533,818,182	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		2,164,454,545	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-19,423,760,000	-78,345,203,853
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		46,037,760,000	51,828,140,528
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-39,918,970,000	-18,169,740,000
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			135,000,000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		700,333,912	313,610,055
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-10,973,999,725	-44,238,193,270
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			79,998,900,000
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		37,194,370,276	94,880,191,532
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-89,364,861,618	-96,792,442,490
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-52,170,491,342	78,086,649,042

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	LK đến Kỳ này năm nay	LK đến kỳ này năm trước
Dau chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)	50		-40,615,718,962	5,389,048,345
Tiến và tương đương tiền đầu kỳ	60		58,787,051,446	53,565,146,556
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-14,091,434	-167,143,455
Tiến và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)	70		18,157,241,050	58,787,051,446



Tổng giám đốc

(Ký, họ tên)

Kim Ngọc Nhân

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

Đinh Thị Thủy

0

Người lập

Ngô Văn Tĩnh

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

- 1 Công ty Cổ phần Xây dựng và Nhân lực Việt Nam (tên trước khi thay đổi là Công ty cổ phần Cavico Xây dựng Nhân lực và Dịch vụ) là công ty cổ phần hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103018225 ngày 2 tháng 7 kỳ 2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đã được sửa đổi như sau:

<u>Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh</u>	<u>Nội dung điều chỉnh</u>
Số 0103018225 ngày 28 tháng 04 năm 2009	Tăng vốn điều lệ từ 6 tỷ lên 10 tỷ, bổ sung ngành nghề kinh doanh, thay đổi trụ sở chính của Công ty
Số 0102307343 ngày 30 tháng 08 năm 2010	Tăng vốn điều lệ từ 10 tỷ lên 25 tỷ, bổ sung ngành nghề kinh doanh
Số 0102307343 ngày 30 tháng 03 năm 2012	Tăng vốn điều lệ từ 25 tỷ lên 50 tỷ, thay đổi chức danh người đại diện theo pháp luật.
Số 0102307343 ngày 13 tháng 06 năm 2012	Bổ sung mới ngành nghề kinh doanh
Số 0102307343 ngày 28 tháng 03 năm 2013	Thay đổi tên công ty từ tên Công ty cổ phần Cavico Xây dựng Nhân lực và Dịch vụ thành tên Công ty cổ phần Xây dựng và Nhân lực Việt Nam
Số 0102307343 ngày 22 tháng 10 năm 2015	Quy chuẩn hóa mã ngành kinh doanh theo hệ thống mã ngành Việt Nam Tăng vốn điều lệ từ 80 tỷ lên 172 tỷ

Vốn điều lệ của Công ty ghi trên giấy đăng ký kinh doanh là 172 tỷ đồng.

2. Hình thức sở hữu vốn: Cổ phần.

3. Ngành nghề kinh doanh:

Dịch vụ giới thiệu việc làm trong nước
Dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài (theo giấy phép số: 179/LĐT BXH-GP ngày 18-12-2008)
Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng (mã ngành chính);
Dịch vụ bốc xúc đất đá mỏ;
Dịch vụ xây lắp các công trình điện đến 110KV;
Đào tạo hướng nghiệp và dạy nghề cho người lao động (chỉ được hoạt động sau khi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép);
Bán buôn kim loại và quặng kim loại;
Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
Kinh doanh bất động sản;
Kinh doanh máy móc thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng xây dựng.
Kinh doanh dịch vụ văn phòng cho thuê.
Khai thác và thu gom than cứng, than non và than bùn
Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét

- 4 **Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:**
Không có.

- 5 **Tổng số nhân viên đến cuối kỳ:** người (Gồm cả HĐLĐ ngắn và dài hạn)

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Niên độ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hệ thống kế toán Việt Nam được Bộ Tài Chính ban hành theo Quyết Định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 03 năm 2006 và các thông tư sửa đổi bổ sung. Nay là Thông tư 200/2014/TT-BTC hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp do Bộ tài chính ban hành ngày 22/12/2014 có hiệu lực từ ngày 05/02/2015.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.

- Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán theo chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định về pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính hợp nhất đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính, kết quả kinh doanh và các luồng tiền của doanh nghiệp.

- Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo Cáo Tài Chính" và Thông tư số 202/2014/TT-BTC về hướng dẫn lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

3. Hình thức kế toán áp dụng

Hình thức kế toán áp dụng: Kế toán trên máy vi tính

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Xây dựng và Nhân lực Việt Nam (công ty mẹ) và các công ty con.

Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi đánh giá quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang có hiệu lực hay sẽ được chuyển đổi.

Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của các cổ đông thiểu số thuế hiện phần lợi nhuận và tài sản thuần của công ty con không nắm giữ bởi các cổ đông của công ty mẹ và được trình bày ở mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Bảng cân đối kế toán hợp nhất. Lợi ích của cổ đông thiểu số bao gồm giá trị các lợi ích của công đồng thiểu số tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông thiểu số trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ tương ứng với phần vốn của cổ đông thiểu số vượt quá phần vốn của họ trong vốn chủ sở hữu của công ty con được tính giá vào phần lợi ích của Tập đoàn trừ khi cổ đông thiểu số có nghĩa vụ ràng buộc và có khả năng bù đắp khoản lỗ đó.

2 Hợp nhất kinh doanh

Việc hợp nhất kinh doanh được kế toán theo phương pháp mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do Tập đoàn phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản đã mua, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh được ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày hợp nhất kinh doanh.

Chênh lệch giữa giá phí hợp nhất kinh doanh với phần sở hữu của bên mua Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận của bên bị mua tại ngày mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Nếu giá phí hợp nhất kinh doanh thấp hơn giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận của bên bị mua, phần chênh lệch được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ phát sinh nghiệp vụ mua.

3 Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền.

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm: Tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với Đồng Việt Nam (VNĐ) trong kỳ khi doanh nghiệp đang hoạt động được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế của nghiệp vụ kinh tế phát sinh, tính vào thu nhập hoặc chi phí tài chính và được phản ánh trên Báo cáo kết quả kinh doanh trong kỳ.

4 Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:

Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu: theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Phương pháp lập dự phòng phải thu khó đòi: dự phòng phần giá trị bị tổn thất của các khoản nợ phải thu quá hạn thanh toán, nợ phải thu chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách hàng không có khả năng thanh toán

Mức trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi theo quy định của chế độ tài chính doanh nghiệp hiện hành.

5 Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) trừ dự phòng giảm giá và dự phòng cho hàng tồn kho lỗi thời. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Theo giá bình quân gia quyền

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Phương pháp kê khai thường xuyên

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

6 Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ) và thuê tài chính:

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình: được ghi nhận theo nguyên giá - giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có tài sản cố định đó tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính.

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình: được ghi nhận theo nguyên giá - giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có tài sản cố định đó tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính.

Phương pháp khấu hao TSCĐ: khấu hao được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản trong phạm vi Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài Chính.

Thời gian sử dụng của các TSCĐ:

Nhà xưởng, vật kiến trúc	20 - 50 năm
Máy móc, thiết bị	05 - 10 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 10 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05 năm
Tài sản cố định vô hình	Thời hạn tối đa 20 năm

TSCĐ vô hình là đất có thời hạn, thời gian sử dụng là thời hạn được phép sử dụng đất theo quy định.

7 Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang:

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang tại công ty bao gồm: chi phí mua sắm mới tài sản cố định, xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình và được ghi nhận theo giá gốc.

Chi phí này được kết chuyển ghi tăng tài sản khi công trình hoàn thành, việc nghiệm thu tổng thể đã thực hiện xong, tài sản được bàn giao và đưa vào sử dụng.

8 Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:

Nguyên tắc ghi nhận Bất động sản đầu tư: được ghi nhận theo nguyên giá - giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá của bất động sản đầu tư: Là toàn bộ các chi phí bằng tiền hoặc tương đương tiền mà doanh nghiệp phải bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản đưa ra để trao đổi nhằm có được bất động sản đầu tư tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành bất động sản đầu tư đó.

Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư : Khấu hao được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản trong phạm vi Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài Chính.

Thời gian sử dụng của các bất động sản đầu tư

Nhà xưởng, vật kiến trúc	5 - 50 năm
--------------------------	------------

9 Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư vào công ty con: Khi khoản đầu tư vào công ty mà được nắm giữ trên 50% quyền biểu quyết và có quyền chi phối các chính sách, hoạt động và nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó. Khi doanh nghiệp đầu tư không còn quyền kiểm soát doanh nghiệp con thì ghi giảm khoản đầu tư vào công ty con. Các khoản đầu tư này được phản ánh trên báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ theo phương pháp giá gốc.

Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư vào công ty liên kết: được ghi nhận khi công ty có vốn chủ sở hữu dài hạn trong các công ty này từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết, có ảnh hưởng đáng kể trong các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động tại các công ty này. Các khoản đầu tư này được phản ánh trên báo cáo tài chính theo phương pháp giá gốc.

Nguyên tắc ghi nhận các khoản vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát: được hạch toán khi Công ty có quyền đồng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của cơ sở này. Khi Công ty không còn quyền đồng kiểm soát thì ghi giảm khoản đầu tư vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát. Các khoản đầu tư này được phản ánh trên báo cáo tài chính theo phương pháp giá gốc. Khi góp vốn bằng tài sản phi tiền tệ (hàng tồn kho, TSCĐ...) ghi nhận toàn bộ phần chênh lệch giữa giá đánh giá lại (do các bên thỏa thuận) lớn hơn giá trị ghi sổ của tài sản phi tiền tệ mang đi góp vốn liên doanh vào thu nhập khác.

Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn, đầu tư ngắn hạn và dài hạn khác: Là các khoản đầu tư như: trái phiếu, cổ phiếu hoặc các khoản vốn công ty đang đầu tư vào các tổ chức kinh tế khác được thành lập theo quy định của pháp luật mà chỉ nắm giữ dưới 20% quyền biểu quyết và thời hạn thu hồi dưới 1 năm (đầu tư ngắn hạn) hoặc trên 1 năm (đầu tư dài hạn). Các khoản đầu tư này được phản ánh trên báo cáo tài chính theo phương pháp giá gốc.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán ngắn hạn, đầu tư ngắn hạn và dài hạn khác: Mức lập dự phòng được xác định bằng chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được (giá thị trường) hoặc khoản đầu tư có thể thu hồi được và giá gốc ghi trên sổ kế toán của các khoản đầu tư.

10 Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:

Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Là lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp; Được ghi nhận như khoản chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi chi phí này phát sinh từ các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ điều kiện quy định tại chuẩn mực kế toán số 16 " Chi phí đi vay".

Tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ: Trường hợp phát sinh các khoản vốn vay chung, trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất một tài sản dở dang thì số chi phí đi vay có đủ điều kiện vốn hóa trong mỗi kỳ kế toán được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ của doanh nghiệp. Chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ không được vượt quá tổng số chi phí đi vay phát sinh trong kỳ đó.

11 Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:

Chi phí trả trước ngắn hạn và dài hạn tại công ty bao gồm: Chi phí thành lập doanh nghiệp, tiền thuê nhà xưởng văn phòng, các khoản bảo hiểm có kỳ hạn, bảo hiểm luân chuyển, lãi mua hàng trả góp, trả chậm và các chi phí khác... liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán cần phải phân bổ.

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí SXKD từng kỳ được căn cứ vào tính chất và mức độ từng loại chi phí. Chi phí trả trước ngắn hạn phân bổ trong vòng 12 tháng; chi phí trả trước dài hạn phân bổ trên 12 tháng.

Phương pháp phân bổ lợi thế thương mại: Lợi thế thương mại ghi ngay vào chi phí sản xuất kinh doanh hoặc phân bổ dần một cách có hệ thống trong suốt thời gian hữu ích ước tính. Thời gian hữu ích ước tính của lợi thế thương mại tối đa không quá 10 năm kể từ ngày ghi nhận.

12 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí phải trả:

Chi phí phải trả: được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hoá, dịch vụ đã sử dụng trong kỳ gồm những chi phí sau: chi phí bán hàng, lãi vay phải trả, các chi phí phải trả khác.

13 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:

Dự phòng phải trả chỉ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau: Doanh nghiệp có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra; Sự giảm sút về những lợi ích kinh tế có thể xảy ra dẫn đến việc yêu cầu phải thanh toán nghĩa vụ nợ; Và đưa ra một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả: Là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

14 Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu:**

Nguồn vốn kinh doanh do các thành viên góp vốn, hoặc được bổ sung từ lợi nhuận sau thuế của hoạt động kinh doanh. Nguồn vốn kinh doanh được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của công ty.

Nguồn vốn kinh doanh được hình thành từ số tiền mà các thành viên hay cổ đông đã góp vốn mua cổ phần, cổ phiếu, hoặc được bổ sung từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị Quyết của Đại Hội Đồng cổ đông doanh nghiệp hoặc theo quy định trong điều lệ hoạt động của Công ty. Nguồn vốn kinh doanh được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của công ty.

Nguồn vốn kinh doanh được nhà nước giao vốn, được điều động từ các doanh nghiệp trong nội bộ Tổng công ty, vốn do công ty mẹ đầu tư vào công ty con, các khoản chênh lệch do đánh giá lại tài sản hoặc được bổ sung từ các quỹ, được trích từ lợi nhuận sau thuế của hoạt động kinh doanh. Nguồn vốn kinh doanh được ghi nhận theo số vốn Ngân sách Nhà nước giao.

Nguyên tắc ghi nhận thặng dư vốn cổ phần và vốn khác.

+ Thặng dư vốn cổ phần: Phản ánh khoản chênh lệch tăng giữa số tiền thực tế thu được so với mệnh giá khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung cổ phiếu và chênh lệch tăng, giảm giữa số tiền thực tế thu được so với giá mua lại khi tái phát hành cổ phiếu quỹ (đối với công ty cổ phần). Trường hợp mua lại cổ phiếu để hủy bỏ ngay tại ngày mua thì giá trị cổ phiếu được ghi giảm nguồn vốn kinh doanh tại ngày mua là giá thực tế mua lại và cũng phải ghi giảm nguồn vốn kinh doanh chi tiết theo mệnh giá và phần thặng dư vốn cổ phần của cổ phiếu mua lại.

+ Vốn khác: Phản ánh số Vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản.

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.

Tài sản được đánh giá lại chủ yếu là TSCĐ, bất động sản đầu tư, một số trường hợp cần thiết đánh giá lại vật tư, công cụ dụng cụ, thành phẩm, hàng hóa, sản phẩm dở dang.... Chênh lệch đánh giá lại tài sản được ghi nhận khi có quyết định của Nhà nước về đánh giá lại tài sản; Khi thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà Nước; Khi chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp theo quy định...Giá trị tài sản được xác định lại trên cơ sở bảng giá Nhà nước quy định hoặc Hội đồng định giá tài sản thống nhất xác định.

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.

Chênh lệch tỷ giá được phản ánh là số chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh hoặc đánh giá lại cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ (lãi hoặc lỗ tỷ giá) của hoạt động đầu tư XDCB (giai đoạn trước hoạt động chưa hoàn thành đầu tư).

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ và quyết định Hội đồng quản trị được thông qua Đại hội cổ đông hàng năm.

15 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn 5 điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; 4. Doanh nghiệp đã thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả 4 điều kiện sau: 1. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; 2. Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; 3. Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập bảng Cân đối kế toán; 4. Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp (đầu tư mua bán chứng khoán, thanh lý các khoản vốn góp liên doanh, đầu tư vào công ty liên kết, công ty con, đầu tư vốn khác; lãi tỷ giá hối đoái; Lãi chuyển nhượng vốn)... Doanh thu tài chính được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hợp đồng xây dựng

Doanh thu của hợp đồng xây dựng bao gồm: Doanh thu ban đầu được ghi nhận trong hợp đồng; và các khoản tăng, giảm khi thực hiện hợp đồng, các khoản tiền thưởng và các khoản thanh toán khác nếu các khoản này có khả năng làm thay đổi doanh thu, và có thể xác định được một cách đáng tin cậy.

Ghi nhận doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo 2 trường hợp sau:

1. Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do nhà thầu tự xác định vào ngày lập báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.

2. Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

16 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính bao gồm: Các khoản chi phí hoặc khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí cho vay và đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán...; Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái; Chiết khấu thanh toán cho người mua và các khoản đầu tư tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

17 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp được xác định gồm tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của một kỳ kế toán.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp (hoặc thu hồi được) tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp của năm hiện hành theo luật thuế TNDN hiện hành được ghi nhận

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày lập bảng cân đối kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích thuế.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Chính sách thuế theo những điều kiện quy định cho công ty năm hiện hành như sau: Thuế suất thuế TNDN là 20%; Thuế GTGT là 0% và 10%

18 Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái

Trong giai đoạn đầu tư xây dựng để hình thành tài sản cố định của doanh nghiệp mới thành lập, chênh lệch tỷ giá phát sinh khi thanh toán các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ để thực hiện đầu tư xây dựng và chênh lệch tỷ giá đánh giá lại các khoản mục tiền tệ cuối năm tài chính được phản ánh lũy kế, riêng biệt trên Bảng cân đối kế toán. Khi tài sản hoàn thành đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng thì chênh lệch tỷ giá phát sinh trong giai đoạn này được phân bổ dần và thu nhập tài chính (chênh lệch tỷ giá tăng) hoặc chi phí tài chính (chênh lệch tỷ giá giảm) không quá 5 năm kể từ khi công trình đưa vào hoạt động.

Số dư cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ (tiền, tương đương tiền, các khoản phải thu và phải trả) có gốc ngoại tệ phải được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch bình quân trên thị trường ngoại tệ liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố ở thời điểm lập báo cáo tài chính. Tỷ giá quy đổi tại ngày 31/12/2016: 22,637.88 VNĐ/USD.

V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**1. Tiền**

	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	7,657,241,050	33,612,634,779
- Các khoản tương đương tiền	10,500,000,000	25,174,416,667
+ Tiền gửi có kỳ hạn <=3 Tháng	<u>10,500,000,000</u>	<u>25,174,416,667</u>
Cộng:	18,157,241,050	58,787,051,446

2. Hàng tồn kho

	Cuối năm	Đầu năm
- Hàng đang đi đường	62,481,000	
- Nguyên liệu, vật liệu	5,880,371,184	4,723,615,059
- Công cụ, dụng cụ		
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	97,538,981,578	67,182,231,885
- Thành phẩm	160,252,268	
- Hàng hóa		
- Hàng gửi bán		
- Hàng hóa kho bảo thuế		
Cộng:	103,642,086,030	71,905,846,944
	-1,319,008	

3. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình*(Xem Phụ lục số 01 đính kèm)***4. Tài sản khác****5. Chi phí phải trả**

	Cuối năm	Đầu năm
5.1 Chi phí phải trả ngắn hạn	78,554,331	188,935,805
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn HH, TP, BĐS đã bán		
- Các khoản trích trước khác	78,554,331	188,935,805
5.2 Chi phí phải trả dài hạn		
- Lãi vay		

- Các khoản khác		
Cộng:	78,554,331	188,935,805
6. Phải trả khác		
6.1 Phải trả khác ngắn hạn		
	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
- Kinh phí công đoàn	262,926,000	
- Bảo hiểm xã hội	224,510,153	1,541,181,036
- Bảo hiểm y tế	18,476,615	
- Bảo hiểm thất nghiệp	8,151,937	36,812,912
- Phải trả về cổ phần hóa		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	1,114,930,426	3,650,432,753
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả		
- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	14,855,265,901	9,388,448,914
Cộng:	16,484,261,032	14,616,875,615
6.2 Phải trả khác dài hạn		
	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		12,621,600
- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		
Cộng:		12,621,600
6.3 Số nợ quá hạn chưa thanh toán		
7. Doanh thu chưa thực hiện		
7.1 Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		
	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
- Doanh thu nhận trước		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Doanh thu chưa thực hiện khác		36,818,182
Cộng:		36,818,182
7.2 Doanh thu chưa thực hiện dài hạn		
	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
- Doanh thu nhận trước		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		

- Doanh thu chưa thực hiện khác

2,864,242,599

Cộng:

7.3 Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng

8. Trái phiếu phát hành

9. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

10. Dự phòng phải trả

11. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

12. Vốn chủ sở hữu

12.1 Biến động vốn chủ sở hữu

(Xem Phụ lục 02 đính kèm)

12.2 Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Cuối năm	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ		
- Vốn góp của các đối tượng khác	172,000,000,000	172,000,000,000
Cộng:	172,000,000,000	172,000,000,000

12.3 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	172,000,000,000	80,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong năm		92,000,000,000
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	172,000,000,000	172,000,000,000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	17,200,000,000	12,000,000,000

12.4 Cổ phiếu

	Cuối năm	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	17,200,000	17,200,000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	17,200,000	17,200,000
+ Cổ phiếu phổ thông	17,200,000	17,200,000

+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu quỹ		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	17,200,000	17,200,000
+ Cổ phiếu phổ thông	17,200,000	17,200,000
+ Cổ phiếu ưu đãi		

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000đ/1 cổ phiếu

12.5 Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận

12.6 Các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

Cộng:

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
	4,827,939,835	3,881,309,836
	<hr/>	<hr/>
	4,827,939,835	3,881,309,836

17. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

17.1 Tài sản thuê ngoài

17.2 Tài sản nhận giữ hộ

17.3 Ngoại tệ các loại

- USD
- LAK

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
	12,655.37	183,413
	1,147,366.20	1,772,320

18. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của năm hiện tại. Thu nhập chịu thuế khác với thu nhập được báo cáo trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các năm khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích thuế. Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành phải trả của Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Thuế suất thuế TNDN tại đơn vị đang áp dụng là: 20%

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	LK đến kỳ này năm nay	LK đến kỳ này năm trước
Lợi nhuận trước thuế	2,123,001,530	26,724,601,705
Các khoản điều chỉnh tăng/(giảm) lợi nhuận/(lỗ)	2,854,619,609	312,201,823
Các khoản điều chỉnh tăng	3,822,128,869	312,201,823
+ Chi phí khấu hao tương ứng với phần nguyên giá vượt trên 1,6 tỷ đồng đối với ô tô dưới 10 chỗ ngồi	671,981,566	114,139,478
+ Chi phí khác	619,551,982	
+ Phạt chậm nộp tiền thuế	1,380,486,042	
+ Thuế DV nộp ở nước ngoài	276,000,000	
+ Chi phí khấu hao TSCĐ không sử dụng cho SXKD	175,932,056	198,062,345
+ Hoàn nhập lãi chênh lệch tỷ giá năm trước	628,539,233	
+ Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ	69,637,990	
Các khoản điều chỉnh giảm	-967,509,260	
+ Lợi nhuận từ công ty con		
+ Lãi Chênh lệch do đánh giá lại tỷ giá các khoản tiền, phải thu		
+ Cổ tức được chia	-967,509,260	
Lợi nhuận điều chỉnh trước thuế	4,977,621,139	27,036,803,528
Thu nhập chịu thuế ước tính năm hiện hành	4,977,621,139	27,036,803,528
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải trả ước tính	995,524,228	5,948,096,776
+ Thuế TNDN phải nộp theo Thuế suất phổ thông cho hoạt động ở nước ngoài		
+ Thuế TNDN phải nộp theo thuế suất phổ thông cho hoạt động ở trong nước	995,524,228	5,948,096,776
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn giảm (*)		
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí tính thuế TNDN năm nay (**)		
+ Điều chỉnh tăng		
+ Điều chỉnh giảm		
Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	995,524,228	5,948,096,776
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải trả đầu kỳ	5,485,988,469	5,482,743,278
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã trả trong kỳ	5,485,988,470	101,658,800
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải trả cuối kỳ	995,524,227	11,329,181,254

19. Chi phí thuế TNDN hoãn lại

20. Tài sản thiếu chờ xử lý

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị gốc	Dự phòng	Giá trị gốc	Dự phòng
21.3 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác				
	Giá trị ghi số		Giá trị ghi số	
- Đầu tư vào công ty con	62,954,570,000	62,954,570,000	21,030,000,000	21,030,000,000
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết			20,105,600,000	20,105,600,000
- Đầu tư vào đơn vị khác	62,954,570,000	62,954,570,000	41,135,600,000	41,135,600,000
			Cuối năm	Đầu năm
			71,486,087,596	72,981,117,596

Cộng:

22. Phải thu khách hàng

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
22.1 Phải thu của khách hàng ngắn hạn				
	Giá trị <td> <td>Giá trị <td> </td></td></td>	<td>Giá trị <td> </td></td>	Giá trị <td> </td>	
Công ty cổ phần cơ điện và xây dựng Việt Nam	36,713,177,832	-1,636,167,048	32,828,221,586	-1,400,556,011
Công ty TNHH MTV than Khe Chàm - Vinacomin	400,000,000		400,000,000	
Công ty CP Sông Đà 505	6,873,352,793		6,446,540,289	
Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Hải Thạch	396,235,521		396,235,521	
CTY TNHH CH.KARNCHANG	15,376,487,348		1,561,121,780	
Công ty CP Cavico Xây dựng Cầu Hầm	2,370,249,716		785,370,123	
Công ty CP Cavico Xây dựng Thủy Điện	785,370,123	-785,370,123	704,446,925	-704,446,925
DUGLAS ALLIANCE	704,446,925		8,119,298,677	
Công ty SK Engineering and Construction	713,180,849		3,539,462,178	
	8,219,646,035			

673,502,100	10,495,011,247	
200,706,422	380,734,846	-146,350,000
46,410,120,850	48,181,982,463	-1,037,633,798
13,927,265,023	644,995,275	
4,558,343,418	16,042,435,452	
2,691,000,000	4,558,343,418	
5,772,774,000	2,691,000,000	
3,500,000,000	11,487,356,000	
144,836,708	999,751,941	
2,203,858,932	1,482,333,997	-1,037,633,798
1,482,333,997	10,275,766,380	
12,129,708,772	81,010,204,049	-2,438,189,809
83,123,298,682		

Công ty CP Xây lắp môi trường - TKV
 Ban QLDA nhà máy Alumin Nhân cơ - Vinacomín
 Các khách hàng khác

22.2 Phải thu của khách hàng dài hạn

Công ty cổ phần Than điện Nông Sơn Vinacomín
 Công ty Cổ Phần Thủy Điện Sông Bạc
 Ban QLDA nhà máy ALUMINA Nhân cơ - Vinacomín
 Ban quản lý đầu tư và xây dựng thủy lợi 1
 Ban Quản lý đầu tư và xây dựng thủy lợi 4
 BQL dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư và XD HT kênh Ngõn trươi
 CTY TNHH CH.KARNCHANG
 Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Hải Thạch
 Công ty CP Covico Xây dựng Cầu Hầm
 Công ty SK Engineering and Construction

Cộng:

23. Phải thu khác

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
56,473,309,453	-21,540,049,741	42,359,775,954	-15,078,034,819	
3,172,413,100		14,426,464,888		
15,277,615,520		506,267,868		

23.1 Phải thu khác ngắn hạn

- Phải thu người lao động tạm ứng
- Kỳ quỹ, ký cược ngắn hạn
- Cho mượn ngắn hạn
- Các khoản chi hộ

38,023,280,833 -21,540,049,741 27,427,043,198 -15,078,034,819

- Phải thu khác ngắn hạn

1,258,800,000 1,992,564,490
 1,258,800,000 1,992,564,490

23.2 Phải thu khác dài hạn

- Kỳ quỹ, ký cược dài hạn
 - Phải thu khác dài hạn

57,732,109,453 -21,540,049,741 44,352,340,444 -15,078,034,819
 Cộng: 0

24. Nợ xấu

TG quá hạn (Ngày)	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Phải thu, cho vay	24,658,550,786		24,658,550,786	7,142,326,158
+ Cavico Điện lực TN	21,540,049,741		21,540,049,741	6,462,014,922
+ Cavico XD Cầu Hầm	2,267,704,120		2,267,704,120	680,311,236
+ Cavico XD Thủy điện	704,446,925		704,446,925	
+ CTCP ĐT PT Việt Hoa	62,500,000		62,500,000	
+ CTCP Anh Cao	55,850,000		55,850,000	
+ Cavico XD Hạ Tầng	28,000,000		28,000,000	
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn				
Cộng:	24,658,550,786		24,658,550,786	7,142,326,158

25. Tài sản dở đang dài hạn

26. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

	Phẩm mềm máy vi tính	Nhận diện thương hiệu	Cộng
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	38,000,000	209,455,000	247,455,000
Mua trong năm			
ĐT XDCB h. thành			
Tặng khác			
Chuyển sang BDS			
Thanh lý, nhượng bán			
Giảm khác			
Số dư cuối năm	38,000,000	209,455,000	247,455,000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	38,000,000	34,909,162	72,909,162
Khấu hao trong năm		20,945,496	20,945,496
Tặng khác			
Chuyển sang BDS			
Thanh lý, nhượng bán			
Giảm khác			
Số dư cuối năm	38,000,000	55,854,658	93,854,658
Giá trị còn lại			
Số dư đầu năm		174,545,838	174,545,838
Số dư cuối năm		153,600,342	153,600,342

27. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

28. Tăng, giảm bất động sản đầu tư

29. Chi phí trả trước

	Đầu năm	Chi phí PS trong năm	Phân bổ vào CP trong năm	Giảm do TL, nhượng bán/khác	Cuối năm
29.1 Chi phí trả trước ngắn hạn	5,037,818,410	12,568,115,832	15,224,915,224		2,381,019,018
- Chi phí sửa chữa	504,765,447	879,002,165	1,123,703,331		260,064,281
- Công cụ, dụng cụ	1,832,082,122	6,624,424,363	6,946,025,719		1,510,480,766
- Chi phí bảo lãnh		406,338,665	121,550,111		284,788,554
- Chi phí mua bảo hiểm		160,240,000	73,810,000		86,430,000
- Các khoản khác	2,700,970,841	4,026,913,194	6,727,884,035		
- Lấn trại, thuê văn phòng		471,197,445	231,942,028		239,255,417

29.2 Chi phí trả trước dài hạn

- Chi phí bảo lãnh	1,882,174,017	18,000,000	1,531,127,800		369,046,217
- Công cụ, dụng cụ	1,882,174,017	18,000,000	1,531,127,800		369,046,217
- Các khoản khác					
Cộng:	6,919,992,427	12,586,115,832	16,756,043,024		2,750,065,235

30. Vay và nợ thuê tài chính

	Cuối năm		Phát sinh trong năm		Đầu năm	
	Giá trị gốc	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị gốc	Số có khả năng trả nợ
30.1 Vay ngắn hạn	34,023,297,913	34,023,297,913	79,405,123,767	90,947,708,820	45,565,882,966	45,565,882,966

- NH No&PINT CN Hoàng Quốc Việt	15,655,207,185	15,655,207,185	28,752,748,505	32,395,212,040	19,297,670,720	19,297,670,720
- NH TMCP Liên Việt			15,600,000,000	23,415,988,507	7,815,988,507	7,815,988,507
- NH TMCP Vietinbank Hà Tây	15,895,286,407	15,895,286,407	32,219,043,261	30,309,666,680	13,985,909,826	13,985,909,826
- Vay ngắn hạn cá nhân, tổ chức khác	2,139,471,321	2,139,471,321	2,500,000,000	3,493,509,260	3,132,980,581	3,132,980,581
- Vay dài hạn đến hạn trả	333,333,000	333,333,000	333,332,001	1,333,332,333	1,333,333,332	1,333,333,332
+ NH TMCP Liên Việt	333,333,000	333,333,000	333,332,001	1,333,332,333	1,333,333,332	1,333,333,332
30.2 Vay dài hạn						
- NH TMCP Liên Việt				333,334,668	333,334,668	333,334,668
Cộng:	34,023,297,913	34,023,297,913	79,405,123,767	90,947,708,820	45,899,217,634	45,899,217,634

30.3 Các khoản nợ thuế tài chính

30.4 Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn thanh toán

30.5 Các khoản vay và nợ thuê tài chính với các bên liên quan

	Cuối năm		Phát sinh trong năm		Đầu năm	
	Giá trị gốc	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị gốc	Số có khả năng trả nợ
- Công ty CP CM Đầu tư và Thương mại	2,139,471,321	2,139,471,321	2,500,000,000	3,493,509,260	3,132,980,581	3,132,980,581

31. Phải trả người bán

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị gốc	Có khả năng trả nợ	Giá trị gốc	Có khả năng trả nợ



31.1 Phải trả người bán ngắn hạn	54,912,012,537	54,912,012,537	20,810,845,893	21,743,638,213
Công ty TNHH Kinh doanh tổng hợp Huy Hùng	926,998,305	926,998,305	926,998,305	926,998,305
Cty CP Xây dựng Bản Việt	1,486,590,557	1,486,590,557	1,680,493,647	1,680,493,647
Công ty TNHH SX TM DV Vĩnh Xuyên	122,670,000	122,670,000	117,757,000	117,757,000
Công ty TNHH thương mại và sản xuất thủy sản Nam Khánh			316,557,451	316,557,451
Cty CP CS Miền Trung			616,989,600	616,989,600
Cty CP CM Đầu tư và thương mại	162,669,421	162,669,421	1,205,376,665	1,205,376,665
Cty CP Thương mại và đầu tư Phương Minh	1,931,589,711	1,931,589,711	932,792,320	932,792,320
Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Vĩnh Hào			3,688,117,083	3,688,117,083
Công ty CP Đầu tư và phát triển TM Trung Hải	17,428,093,601	17,428,093,601		
Công ty CP Xây lắp môi trường TKV	4,101,194,052	4,101,194,052		
Công ty CP Công nghệ Nền Móng Ninh Bình	619,551,982	619,551,982		
Công ty TNHH CM Xây dựng	5,586,705,710	5,586,705,710	5,989,705,710	5,989,705,710
Các đối tượng khác	22,545,949,198	22,545,949,198	5,336,058,112	6,268,850,432
31.2 Phải trả người bán dài hạn	6,624,090,435	6,624,090,435	15,481,396,818	15,481,396,818
Công ty TNHH Hòa Hiệp	2,401,825,000	2,401,825,000	2,401,825,000	2,401,825,000
Công ty TNHH Xây dựng Hoài Anh			448,991,606	448,991,606
Công ty TNHH thương mại và sản xuất thủy sản Nam Khánh			200,843,279	200,843,279
Công ty CP công nghệ nền móng Ninh Bình	402,078,559	402,078,559	328,083,561	328,083,561
Công ty CP công nghiệp xây dựng Toàn Phát			334,634,750	334,634,750
Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Vĩnh Hào	200,000,000	200,000,000	8,009,903,225	8,009,903,225
Công ty CP Sông Đà 505	2,979,182,278	2,979,182,278	2,979,182,278	2,979,182,278
Các đối tượng khác	641,004,598	641,004,598	777,933,119	777,933,119

ĐY XÂY DỰNG

Cộng: 61,536,102,972 61,536,102,972 36,292,242,711 37,225,035,031

31.3 Số nợ qua hạn chưa thanh toán

31.4 Phải trả người bán là các bên liên quan

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị gốc	Có khả năng trả nợ	Giá trị gốc	Có khả năng trả nợ
Công ty TNHH CM Xây dựng	5,586,705,710	5,586,705,710	5,989,705,710	5,989,705,710
Công ty CP CM Đầu tư	162,669,421	162,669,421	1,205,376,665	1,205,376,665
Công ty CP Xây lắp môi trường TKV	4,101,194,052	4,101,194,052		

32. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

32.1 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	Cuối năm		Đầu năm	
	Đầu năm	Phải nộp trong năm	Đã nộp trong năm	Cuối năm
- Thuế GTGT		10,244,984,847	10,244,984,847	
- Thuế TNDN	5,485,988,469	1,271,524,227	5,761,988,469	995,524,227
- Thuế TNCN	715,477,963	1,209,666,739	1,709,517,418	215,627,284
- Thuế, phí và lệ phí khác		150,000,000	150,000,000	
Cộng:	6,201,466,432	12,876,175,813	17,866,490,734	1,211,151,511

32.2 Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước

VI. Các thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh



1. Doanh thu bán hàng hóa, dịch vụ

	<u>Quý này năm nay</u>	<u>Quý này năm trước</u>	<u>Lũy kế năm nay</u>	<u>Lũy kế năm trước</u>
1.1 Doanh thu				
- Doanh thu bán hàng	724,603,454	724,603,454	737,800,000	14,020,051,279
+ Doanh thu bán hàng trong nước	724,603,454	724,603,454	737,800,000	14,020,051,279
+ Doanh thu xuất khẩu				
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	133,664,371	133,664,371	1,183,957,911	1,084,223,533
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ trong nước	133,664,371	133,664,371	1,183,957,911	1,084,223,533
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ ngoài nước				
- Doanh thu hợp đồng xây dựng	56,706,798,634	80,717,726,632	187,200,747,434	276,771,924,511
+ Hợp đồng xây dựng trong nước	40,790,393,861	27,459,419,768	95,807,188,820	143,910,813,554
+ Hợp đồng xây dựng ngoài nước	15,916,404,773	53,258,306,864	91,393,558,614	132,861,110,957
Cộng:	56,706,798,634	81,575,994,457	189,122,505,345	291,876,199,323

0

1.2 Doanh thu đối với các bên liên quan

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	<u>Quý này năm nay</u>	<u>Quý này năm trước</u>	<u>Lũy kế năm nay</u>	<u>Lũy kế năm trước</u>
3. Giá vốn hàng bán				
- Giá vốn hàng hóa đã bán	724,603,454	724,603,454	359,235,410	14,029,993,270
+ Giá vốn bán hàng trong nước	724,603,454	724,603,454	359,235,410	14,029,993,270
+ Giá vốn xuất khẩu				
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	57,277,656	57,277,656	464,823,014	486,429,799
+ Giá vốn cung cấp dịch vụ trong nước	57,277,656	57,277,656	464,823,014	486,429,799

+ Giá vốn cung cấp dịch vụ ngoài nước					
- Giá vốn hợp đồng xây dựng	49,250,351,378	65,770,231,478	162,169,875,754	231,051,496,621	
+ Hợp đồng xây dựng trong nước	32,607,314,952	22,373,180,329	76,698,441,871	122,705,333,798	
+ Hợp đồng xây dựng ngoài nước	16,643,036,426	43,397,051,149	85,471,433,883	108,346,162,823	
Cộng:	49,250,351,378	66,552,112,588	162,993,934,178	245,567,919,690	72,174,608

4. Doanh thu hoạt động tài chính

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	143,397,256	892,245,710	1,324,622,562	2,001,797,801	
- Lãi bán các khoản đầu tư					1,341,019,419
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	336,613,936	2,015,043,384	632,715,333	2,082,040,855	
- Lãi chênh lệch tỷ giá					
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán					
- Doanh thu hoạt động tài chính khác					
Cộng:	480,011,192	2,907,289,094	2,924,847,155	5,424,858,075	

5. Chi phí hoạt động tài chính

- Lãi tiền vay	726,981,490	822,437,530	3,298,616,878	2,740,283,408	
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm					
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư					
- Lỗ chênh lệch tỷ giá					
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư (*)					
- Chi phí tài chính khác					
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính	258,658,509	1,771,609,706	951,783,502	2,693,712,827	

Cộng:	985,639,999	2,594,047,236	4,250,400,380	5,433,996,235
6. Thu nhập khác				
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	45,454,545		153,636,364	1,890,183,636
- Lãi do đánh giá lại tài sản				3,586,043,850
- Tiền phạt thu được	33,411,864	572,263,208	97,014,473	1,609,501,229
- Bảo hiểm bồi thường				
- Thuế được giảm	61,677,969	160,035,680	177,704,669	8,690,751,026
- Các khoản khác	140,544,378	732,298,888	428,355,506	15,776,479,741
Cộng:				

7. Chi phí khác

- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ	441,439,000		744,009,805	4,234,603,575
- Lỗ do đánh giá lại tài sản				
- Các khoản bị phạt	268,216,012	673,384,112	1,277,963,702	673,384,112
- Chi phí thuế bị truy thu				2,006,626,192
- Các khoản khác	709,655,012	178,760,935	1,194,565,555	7,796,589,804
Cộng:		852,145,047	3,216,539,062	14,711,203,683

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

8.1 Chi phí quản lý doanh nghiệp				
- Chi phí lương NV điều hành	1,223,579,581	1,644,017,778	6,409,347,381	7,483,164,811

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ NHẬN LỰC VIỆT NAM
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ
Quý IV năm tài chính 2016

Mã số thuế: 0311000000
 Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

- Chi phí trang bị văn phòng	4,999,997	361,550,752	293,333,333	1,069,188,750
- Chi phí KH TSCĐ quản lý, phân bố CCDC, chi phí trả trước Văn phòng	855,181,069	660,905,197	2,674,337,289	2,304,612,455
- Thuế, phí và lệ phí	68,487,183	141,806,717	300,685,992	362,262,199
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		777,193,510	7,142,326,158	4,201,675,384
- Chi phí trích lập dự phòng	996,321,034	3,511,188,355	3,143,977,311	5,158,525,736
- Chi phí quản lý khác		13,374,844		60,386,491
Cộng:	3,148,568,864	7,110,037,153	19,964,007,464	20,639,815,826

8.2 Chi phí bán hàng

Cộng:

8.3 Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác
- Các khoản ghi giảm khác

9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	Lũy kế năm nay	Lũy kế năm trước
- Chi phí nguyên vật liệu	28,943,505,093	12,339,471,879	45,790,587,778	38,505,150,316
- Chi phí nhân công	17,232,554,502	19,302,646,326	51,852,941,697	34,495,722,767
- Chi phí máy thi công	10,586,835,743	3,307,969,164	14,798,090,734	12,912,623,985
- Chi phí sản xuất chung	14,450,363,920	10,954,133,533	42,208,020,303	25,491,356,495
- Chi phí thầu phụ	26,257,033,650	10,344,738,997	35,923,176,481	65,785,176,810
Cộng:	97,470,292,908	56,248,959,899	190,572,816,993	177,190,030,373

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

Người lập biểu



Ngô Văn Tĩnh

Kế toán trưởng



Đinh Thị Thủy

Lập, Ngày 13 tháng 11 năm 2017

Tổng giám đốc



Kim Ngọc Nhân

9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình		Nhà cửa, vật kiến trúc	Tài sản khác	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị quản lý	Tổng cộng
Khoản mục	Nguyên giá						
Số dư đầu năm		401,629,760		22,294,443,762	14,662,910,175	485,908,848	37,844,892,545
Mua trong năm				1,576,392,205	4,180,909,091		5,757,301,296
Tặng khác						0	0
Chuyển sang BĐS					0	0	0
Thanh lý, nhượng bán				5,978,937,054	5,251,892,909	0	11,230,829,963
Giảm khác					0	0	0
Số dư cuối năm	0	401,629,760	401,629,760	17,891,898,913	13,591,926,357	485,908,848	32,371,363,878
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm		214,202,496		13,540,165,535	7,213,039,235	359,470,453	21,326,877,719
Khấu hao trong năm		80,325,936		2,188,672,106	6,406,966,581	42,084,852	8,718,049,475
Tặng khác		0	0		0	0	0
Chuyển sang BĐS		0	0		0	0	0
Thanh lý, nhượng bán		0	0	1,904,925,633	5,900,076,343	0	7,805,001,976
Giảm khác		0	0	3,709,872,759	0	0	3,709,872,759
Số dư cuối năm	0	294,528,432	10,114,039,249	7,719,929,473	401,555,305	18,530,052,459	16,518,014,826
Giá trị còn lại							
Số dư đầu năm		187,427,264		8,754,278,227	7,449,870,940	126,438,395	13,841,311,419
Số dư cuối năm		107,101,328		7,777,859,664	5,871,996,884	84,353,543	13,841,311,419

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ NHÂN LỰC VIỆT NAM
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ
Quý IV năm tài chính 2016

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam
 (Phụ lục số: 02)

12. Vốn chủ sở hữu

12.1 Biến động vốn chủ sở hữu

Khoản mục	Vốn góp	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	80,000,000,000		3,075,711,641	22,885,643,403	105,961,355,044
- Chia cổ tức bằng cổ phiếu	12,000,000,000			-12,000,000,000	80,000,000,000
- Phát hành cổ phiếu thu bằng tiền	80,000,000,000			19,661,157,137	19,661,157,137
- Lợi nhuận trong năm			805,598,195	-805,598,195	-258,000,000
- Trích lập các quỹ				-258,000,000	-211,950,000
- Chi trả phụ cấp HĐQT		-211,950,000			-211,950,000
- Chi phí phát hành cổ phiếu		-211,950,000	3,881,309,836	29,483,202,345	205,152,562,181
Số dư cuối năm trước	172,000,000,000	-211,950,000	3,881,309,836	29,483,202,345	205,152,562,181
Số dư ngày 01/01/2016	172,000,000,000			-17,200,000,000	-17,200,000,000
- Chia cổ tức bằng tiền mặt					
- Tăng vốn trong kỳ				1,127,477,303	1,127,477,303
- Lợi nhuận trong năm			946,629,999	-946,629,999	
- Phân phối quỹ				-129,000,000	-129,000,000
- Chi trả phụ cấp HĐQT, BKS					
- Tăng khác					
- Giảm khác					
Số dư ngày 31/12/2016	172,000,000,000	-211,950,000	4,827,939,835	12,335,049,649	188,951,039,484