

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2017

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**  
Tên giao dịch: VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY
2. Mã chứng khoán: VC9
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mỹ Trì Hạ -  
Đường Phạm Hùng - Phường Mỹ Trì - Quận Nam Từ Liêm - Thành phố Hà Nội
4. Điện thoại: (84 4) 35 540 612 Fax: (84 4) 35 540 615
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Tiến Nam (người được ủy quyền công bố thông tin)
6. Nội dung thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2016 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 18/01/2017 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (Tổng hợp, Cơ quan công ty)
  - 6.2 Công văn giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế Quý 4/2016 so với Quý 4/2015 (Tổng hợp, Cơ quan công ty)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 4 năm 2016: vinaconex-9.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,



Nguyễn Tiến Nam

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2017

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 và Quy chế 626/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Q4/2016 so với Q4/2015 (Cơ quan công ty) như sau:

**KQKD Cơ quan công ty Q4/2016 so với Q4/2015 tăng (648,2 %) do các nguyên nhân sau:**

Chỉ tiêu	Quý 4/2016	Quý 4/2015	% (+/-)
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	183.997.700.774	247.187.834.362	-25,6%
Giá vốn hàng bán	168.292.042.499	236.085.451.360	-28,7%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	15.705.658.275	11.102.383.002	41,5%
Doanh thu tài chính	892.731.901	2.241.639.951	-60,2%
Chi phí tài chính	6.185.780.678	6.552.141.589	-5,6%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.040.572.050	8.998.846.141	0,5%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.312.456.382	-2.265.403.133	157,9%
Lợi nhuận khác	6.434.918.595	997.820.073	544,9%
Lợi nhuận trước thuế	7.747.374.977	-1.267.583.060	711,2%
Lợi nhuận sau thuế	6.949.182.464	-1.267.583.060	648,2%

Trong kỳ, Doanh thu thuần về bán hàng cung cấp dịch vụ và Giá vốn hàng bán đồng thời giảm. Biên độ giảm của Doanh thu (-25,6%) nhỏ hơn biên độ giảm của Giá vốn (-28,7%) nên Lợi nhuận gộp tăng (41,5%). Doanh thu tài chính trong kỳ giảm mạnh (-60,2%) nhưng bên cạnh đó khoản mục lợi nhuận khác lại tăng mạnh (544,9%). Những nguyên nhân chính nêu trên dẫn đến kết quả kinh doanh trong kỳ tăng, cụ thể đã làm cho lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2016 tăng (648,2%) so với Quý 4 năm 2015.

**Trân trọng.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Thái Dương*