

V/v: Giải trình lợi nhuận Quý IV/2016

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2017

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn báo cáo tình hình kinh doanh Quý IV năm 2016 như sau:

Chỉ tiêu	Quý này (Năm nay)	Quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	11.242.293.424	9.054.521.060
2. Các khoản giảm trừ		
3. Doanh thu thuần	11.242.293.424	9.054.521.060
4. Giá vốn hàng bán	6.735.594.246	5.747.630.371
5. Lợi nhuận gộp	4.506.699.178	3.306.890.689
6. Doanh thu HĐ tài chính	557.011.038	141.826.465
7. Chi phí tài chính	234.709.949	321.091.510
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.106.366.652	2.491.140.001
10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	2.722.633.615	636.485.643
11. Thu nhập khác	64.910.510	499.168.111
12. Chi phí khác	162.616.515	57.713.872
13. Lợi nhuận khác	(97.706.005)	441.454.239
15. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	2.624.927.610	1.077.939.882
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	486.170.140	248.891.895
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
18. Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.138.757.470	829.047.987
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	605	235

**Hiệu quả kinh doanh:** Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế Quý IV/2016 là 2.139 triệu đồng tăng 158 % tương đương tăng 1.310 triệu đồng so với Quý IV/2015. Nguyên nhân do:

- Tình hình doanh thu: Trong Quý IV/2016, tổng doanh thu của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn thực hiện 11.242 triệu đồng, đạt 124% so với Quý IV/2015.
- Thực hiện Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013 ngày 24/5/2013, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn đã triển khai thực hiện Dự án Cải



tạo và nâng cấp khách sạn Sài Gòn. Để thực hiện dự án, Công ty đã ký hợp đồng vay số 13.42.0078/2013-HĐTDDA với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Trước năm 2016, Công ty đã hoàn vốn vay 8 tỷ đồng, và năm 2016 đã trả 20 tỷ đồng tiền vay ngân hàng. Do đó, chi phí lãi vay Quý IV/2016 giảm so với Quý IV/2015.

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2016, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin báo cáo.

GIÁM ĐỐC



*Dỗ Đăng Huy*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

