



ThangLong Invest
Group

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG
LONG**

Hà Nội, ngày 5 tháng 1 năm 2017

Số: 25.../CV-BCGTTIG
V/v: Giải trình biến động về 10% kết quả sản xuất
kinh doanh trên BCTC riêng và hợp nhất Quý 4
năm 2016 so với Quý 4 năm 2015

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2016 so với quý 4 năm 2015 như sau:

TT	Số liệu trên báo cáo	Quý 4/2016	Quý 4/2015	Tỷ lệ chênh lệch
I	Doanh thu			
1	Báo cáo tài chính riêng	45.928.976.404	116.930.261.232	-61%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	50.545.765.268	117.141.513.864	-57%
II	Chi phí			
1	Báo cáo tài chính riêng	44.079.826.441	83.673.089.499	-47%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	49.303.791.063	86.174.631.094	-43%
III	Lợi nhuận trước thuế			
1	Báo cáo tài chính riêng	1.034.848.361	25.775.292.462	-98%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	397.412.248	23.452.827.988	-96%

Các chỉ tiêu doanh thu, chi phí, lợi nhuận trước thuế Quý 4 năm 2016 đều giảm so với Quý 4 năm 2015 là do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu, lợi nhuận trước thuế từ hoạt động kinh doanh bất động sản suy giảm do Công ty chưa có thêm dự án trọng điểm mới được mở bán.
- Các hoạt động đầu tư tài chính giảm do tình hình thị trường không ổn định.
- Hoạt động kinh doanh thương mại, phân phối hàng hóa điện tử, đồ gia dụng đang trong quá trình bắt đầu đầu tư, mở rộng, từng bước ổn định và có lợi nhuận.

Trên đây là giải trình việc giảm trên 10% các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận trước thuế trên Báo cáo kết quả kinh doanh của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 4 năm 2016 so với Quý 4 năm 2015 Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long gửi tới Quý Cơ quan và Quý Cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Phúc Long