

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH
ĐỊA ỐC TÂN KỸ**

2. Mã chứng khoán: TKC

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM

4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Sỹ

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính quý 4 năm 2016 của Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Kinh Doanh Địa Ốc Tân Kỹ được lập ngày 20 tháng 01 năm 2017 bao gồm BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình chênh lệch 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước:

Ngày 20/01/2017 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính quý 4 năm 2016, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2016 và cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2016	Quý 4/2015
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	6.248.446.821	3.258.052.214

Theo trên thì quý 4/2016 lãi 6.248.446.821 đồng, tăng so với quý 4/2015 là 2.990.394.607 đồng, tương đương tăng 92 %. Nguyên nhân là: kỳ này doanh thu tăng cao hơn cùng kỳ làm lợi nhuận tăng.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tanky.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: vpcty



**TRẦN VĂN TUẤN
TỔNG GIÁM ĐỐC**