

NGHỊ QUYẾT
CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP VICOSTONE

V/v: Thông qua các Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 về việc Mua bán hàng hóa với CTCP Phượng Hoàng Xanh A&A, CTCP Style Stone và CTCP Chế tác đá Việt Nam

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26 tháng 03 năm 2008; sửa đổi ngày 25/10/2016;
- Căn cứ Biên bản họp số 0501/2017 BB/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty về việc Thông qua các Hợp đồng nguyên tắc về việc Mua bán hàng hóa với CTCP Phượng Hoàng Xanh A&A, CTCP Style Stone và CTCP Chế tác đá Việt Nam trong năm 2017.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua nội dung các Hợp đồng nguyên tắc kèm theo Nghị quyết này bao gồm:

1.1 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Style Stone:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Style Stone về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh. (Phụ lục 01)
2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Style Stone về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 02)

1.2 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Chế tác đá Việt Nam:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán sản phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh (Phụ lục 03)



2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 04)
3. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh đã qua chế tác. (Phụ lục 05)

1.3 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Phụng Hoàng Xanh A &A:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Phụng Hoàng Xanh về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh. (Phụ lục 06)
2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Phụng Hoàng Xanh A&A về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 07)

Điều 2: Giao Tổng giám đốc Công ty chỉ đạo việc ký kết, thực hiện các Hợp đồng nguyên tắc nêu trên phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định pháp luật khác có liên quan và Điều lệ Công ty, đảm bảo quyền, lợi ích của Công ty và các cổ đông.

Điều 3: Các ông/bà: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS chịu trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện các nội dung nêu trong nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT
- Thành viên Ban TGD
- Lưu QHCD, VT



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hồ Xuân Năng

Số: 0501/2017/BB/VCS - HĐQT

Hà Nội, ngày 05 tháng 01 năm 2017



BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua các Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 về việc Mua bán hàng hóa với CTCP Phượng Hoàng Xanh A&A, CTCP Style Stone và CTCP Chế tác đá Việt Nam

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu Công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Thất, Hà Nội

Số ĐKDN: 0500469512 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/06/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 11/11/2016.

Thời gian: Từ 14h00 đến 16h00 ngày 05 tháng 01 năm 2017

Địa điểm: Hội trường Công ty CP Đá thạch anh cao cấp VCS, Khu công nghệ cao Hoà Lạc, Thạch Hoà, Thạch Thất, Hà Nội

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008, sửa đổi ngày 25/10/2016;
- Căn cứ Quy định về giao kết hợp đồng của Công ty Cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS ban hành kèm theo Nghị quyết số 05/2014NQ/VCS-HĐQT ngày 06/03/2014 của Hội đồng quản trị Công ty, sửa đổi ngày 24/7/2016 của HĐQT (ban hành kèm theo NQ 09/2016-NQ/VCS).

I. THÀNH PHẦN DỰ HỌP

Thành viên Hội đồng quản trị:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| - Ông Hồ Xuân Năng: | Chủ tịch HĐQT – Chủ tọa |
| - Ông Phạm Anh Tuấn: | Ủy viên HĐQT |
| - Ông Nguyễn Quốc Trưởng: | Ủy viên HĐQT |
| - Bà Nguyễn Diệu Thúy Ngọc: | Ủy viên HĐQT |
| - Bà Nghiêm Thị Ngọc Diệp: | Ủy viên HĐQT |

Thư ký cuộc họp: Ông Đỗ Quang Bình

II. NỘI DUNG CUỘC HỌP

Căn cứ theo nhu cầu thực tế của Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Style Stone, Công ty cổ phần Chế tác đá Việt Nam, Công ty cổ phần Phượng Hoàng Xanh A&A, Hội đồng quản trị Công ty đã họp và thống nhất một số vấn đề sau:

1. Thông qua nội dung các Hợp đồng nguyên tắc kèm theo Biên bản này bao gồm:

1.1 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Style Stone:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Style Stone về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh. (Phụ lục 01)
2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Style Stone về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 02)

Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 4/4, tỷ lệ 100%;
- Số phiếu không tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 0/4, tỷ lệ 0%

(Ông Hồ Xuân Năng không tham gia biểu quyết vì ông Hồ Xuân Năng đồng thời là Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Stylestone)

1.2 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Chế tác đá Việt Nam:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán sản phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh (Phụ lục 03)
2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 04)
3. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Chế tác Đá Việt Nam về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh đã qua chế tác. (Phụ lục 05)

Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 4/4, tỷ lệ 100%;
- Số phiếu không tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 0/4, tỷ lệ 0%

(Bà Nguyễn Diệu Thúy Ngọc không tham gia biểu quyết vì bà Nguyễn Diệu Thúy Ngọc đồng thời là Ủy viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Chế tác đá Việt Nam)

1.3 Hợp đồng nguyên tắc năm 2017 giữa CTCP đá thạch anh cao cấp VCS và CTCP Phụng Hoàng Xanh A &A:

1. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Phụng Hoàng Xanh về việc Mua bán sản phẩm thành phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh. (Phụ lục 06)
2. **Hợp đồng nguyên tắc** năm 2017 giữa Công ty cổ phần đá thạch anh cao cấp VCS và Công ty cổ phần Phụng Hoàng Xanh A&A về việc Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư. (Phụ lục 07)

46957
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐÁ THẠCH ANH
CAO CẤP
VCS
HÀ NỘI - T.P

Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 3/3, tỷ lệ 100%;
- Số phiếu không tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 0/3, tỷ lệ 0%

(Ông Hồ Xuân Năng không tham gia biểu quyết vì ông Hồ Xuân Năng đồng thời là Chủ tịch Hội đồng quản trị CTCP Phụng Hoàng Xanh A&A;

Ông Phạm Anh Tuấn không tham gia biểu quyết vì ông Phạm Anh Tuấn là Phó Tổng Giám đốc CTCP Phụng Hoàng Xanh A&A).


2. Giao Tổng Giám đốc Công ty chỉ đạo việc ký kết, thực hiện các Hợp đồng nguyên tắc nêu trên phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định pháp luật khác có liên quan và Điều lệ Công ty, đảm bảo quyền, lợi ích của Công ty và các cổ đông.

Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 5/5, tỷ lệ 100%;
- Số phiếu không tán thành/tổng số phiếu biểu quyết: 0/5, tỷ lệ 0%

Cuộc họp Hội đồng quản trị kết thúc vào hồi ...h... cùng ngày. Các thành viên tham dự họp nhất trí với những nội dung trên đây.

Thư ký

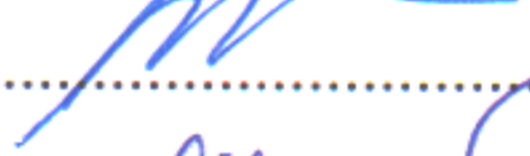
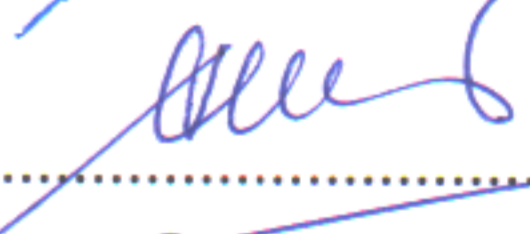
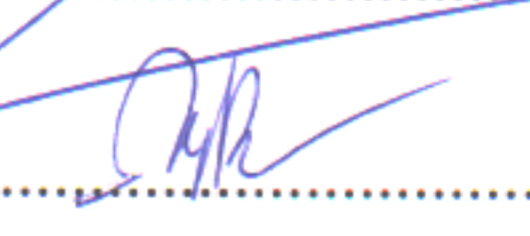


ĐỖ QUANG BÌNH

Chủ tọa


HỒ XUÂN NĂNG



CÁC THÀNH VIÊN DỰ HỌP KÝ TÊN:

- | | | |
|-----------------------------|---------------------------|---|
| 1. Ông Nguyễn Quốc Trường | Ủy viên Hội đồng quản trị |  |
| 2. Ông Phạm Anh Tuấn | Ủy viên Hội đồng quản trị |  |
| 3. Bà Nghiêm Thị Ngọc Diệp | Ủy viên Hội đồng quản trị |  |
| 4. Bà Nguyễn Diệu Thúy Ngọc | Ủy viên Hội đồng quản trị |  |

PHỤ LỤC 01

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán sản phẩm thành phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh)

Số:/HĐNT/VCS - SSC

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017, chúng tôi gồm:

1. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, xã Thạch Hòa, huyện Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại: 04 33685827

Fax: 04 33686652

Mã số thuế: 0500469512

Người đại diện:

Chức vụ:

Sau đây gọi tắt là “ Bên Mua ”

2. CÔNG TY CỔ PHẦN STYLE STONE

Địa chỉ: Khu công nghiệp CNC – Khu CNC Hòa Lạc, huyện Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại: 04 33688302

Fax: 04 33688304

Tài khoản: 45010000169503

Tại: Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Hà Tây

Mã số thuế: 0500570960

Người đại diện: Chức vụ: Giám đốc

Sau đây gọi tắt là “ Bên Bán ”

Các bên cùng bàn bạc và ký hợp đồng nguyên tắc về mua bán sản phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng”) với các điều kiện và điều khoản sau đây:

Điều 1: Đối tượng của hợp đồng

- 1.1 Bên Bán đồng ý bán và bên Mua đồng ý mua sản phẩm thành phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh do bên Bán sản xuất (sau đây gọi tắt là “Sản phẩm”). Sản phẩm phải đảm bảo đúng tiêu chuẩn chất lượng theo sự thỏa thuận của các bên.
- 1.2 Bên Mua có quyền bán lại Sản phẩm tại bất kỳ thị trường nào trên thế giới.

Điều 2: Số lượng, đơn giá và các điều khoản thanh toán

- 2.1. Số lượng mua bán trung bình là 100 containers/tháng, số lượng thực tế tùy thuộc vào tình hình sản xuất kinh doanh của các bên.
- 2.2. Giá bán sản phẩm và điều kiện thanh toán sẽ do hai bên đàm phán và thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể, tùy thuộc vào thời điểm đặt hàng, màu sắc sản phẩm, số lượng đặt hàng, điều kiện giao hàng trên nguyên tắc chính sách giá chung, bình đẳng như các khách hàng khác và được hai bên xác nhận bằng Phụ lục Hợp đồng. Phụ lục hợp đồng quy định cụ thể số lượng, chất lượng, giá cả sản phẩm và thời hạn giao hàng. Phụ lục Hợp đồng là một bộ phận không tách rời hợp đồng này.
- 2.3. Thời hạn thanh toán: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày bên Bán xuất hóa đơn GTGT cho bên Mua.
- 2.4. Đồng tiền thanh toán: VNĐ
- 2.5. Phương thức thanh toán: + Chuyển khoản vào tài khoản bên Bán.
+ Bù trừ công nợ giữa hai bên.

Điều 3: Điều khoản giao hàng

- 3.1 Thời gian giao nhận: Theo từng đơn hàng cụ thể được quy định tại Phụ lục hợp đồng
- 3.2 Địa điểm giao nhận: Tại kho của Bên Mua. Bên Mua chịu trách nhiệm dỡ hàng và các rủi ro xảy ra với hàng hóa trong quá trình dỡ hàng.
- 3.3 Phương thức giao hàng: Cho phép giao hàng nhiều lần. Định kì hàng tuần, hàng tháng hai bên đối chiếu số lượng hàng hóa đã bàn giao và Bên Bán xuất hóa đơn giá trị gia tăng trên cơ sở biên bản đối chiếu.
- 3.4 Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi sản xuất của bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm hai bên ký nhận vào Biên bản bàn giao hàng hóa.

Điều 4: Quyền và nghĩa vụ của Bên Bán

- 4.1 Bên Bán có trách nhiệm cung cấp đầy đủ sản phẩm theo đặt hàng của Bên Mua theo đúng số lượng, chất lượng và tiến độ hai bên thống nhất khi đặt hàng.
- 4.2 Bên Bán cam kết tạo điều kiện thuận lợi cho bên Mua trong việc giao nhận hàng hóa, điều kiện thanh toán và cung cấp hàng mẫu.
- 4.3 Hỗ trợ Bên Mua hoàn thiện các thủ tục theo thỏa thuận cụ thể giữa hai bên về vấn đề thông quan, giao nhận hàng, thuế và các thủ tục khác liên quan.



Điều 5: Quyền và nghĩa vụ của Bên Mua

- 5.1 Hỗ trợ Bên Bán phát triển mẫu mã, công nghệ, kỹ thuật sản xuất, nguyên vật liệu đầu vào.
- 5.2 Nỗ lực bán sản phẩm với số lượng lớn nhất.
- 5.3 Khảo sát thị trường trong và ngoài nước, tìm hiểu thị hiếu khách hàng, phối hợp cùng Bên Bán phát triển các mẫu sản phẩm phù hợp thị hiếu của khách hàng.
- 5.4 Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại Điều 1 của Hợp đồng này. Mọi chi phí liên quan đến việc trả lại hàng sẽ do Bên Bán chịu trách nhiệm.
- 5.5 Trong trường hợp xuất khẩu Sản phẩm đã mua, Bên Mua phải cung cấp cho Bên Bán những giấy tờ, hồ sơ hải quan hợp lệ theo yêu cầu của Bên Bán

Điều 6: Các trường hợp miễn trách nhiệm

- 6.1 Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.
“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, địch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- 6.2 Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

Điều 7: Giải quyết tranh chấp

- 7.1 Trong quá trình thực thi các nội dung của hợp đồng này, các tranh chấp phát sinh sẽ được hai bên giải quyết bằng thương lượng và/hoặc tự hoà giải.
- 7.2 Trong trường hợp các bên không giải quyết được (các) tranh chấp, bất đồng bằng thương lượng và/ hoặc hoà giải thì vấn đề đó sẽ được giải quyết bởi Trung tâm trọng tài thương mại Quốc tế Việt Nam đặt cạnh Phòng thương mại và Công nghiệp Việt nam (VCCI), theo các trình tự và quy tắc tổ tụng của Trung tâm đó. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu

Điều 8: Các điều kiện chung

- 8.1 Mọi văn bản giao dịch liên quan đến việc thực hiện hợp đồng này sẽ được làm bằng tiếng Việt. Hợp đồng này thay thế cho tất cả các thoả thuận và thương lượng bằng miệng và bằng văn bản từ trước giữa hai bên.

- 8.2 Mọi sự thay đổi cũng như hiệu lực của hợp đồng này chỉ có hiệu lực nếu làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- 8.3 Hợp đồng này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký.
- 8.4 Hợp đồng này được làm thành 04 bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN

ĐẠI DIỆN BÊN MUA



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

PHỤ LỤC 02

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư)

Số:/HĐNT/VCS - SSC

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017, chúng tôi gồm:

1. BÊN MUA: CÔNG TY CỔ PHẦN STYLE STONE

Địa chỉ: KCN Công nghệ cao – Khu công nghệ cao Hòa Lạc – Thạch Thất – Hà Nội
Điện thoại: 04.33686302 Fax: 04.33686304
Mã số thuế: 0500570960
Đại diện: Chức vụ:

2. BÊN BÁN: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, Xã Thạch Hòa, Huyện Thạch Thất, Thành Phố Hà Nội
Điện thoại: 04.33685152 Fax: 04.33686652
Mã số thuế: 0500469512
Đại diện: Chức vụ:

Sau khi thỏa thuận hai bên thống nhất kí kết và thực hiện hợp đồng nguyên tắc với điều khoản sau:

ĐIỀU 1: ĐỐI TƯỢNG HỢP ĐỒNG

Bên mua đồng ý mua và Bên Bán đồng ý bán các loại nguyên nhiên vật liệu, hóa chất, vật tư, phụ tùng, máy móc sử dụng trong lĩnh vực sản xuất, chế tác đá ốp lát nhân tạo. Số lượng, chất lượng, đơn giá, thời gian giao hàng sẽ được hai bên thỏa thuận, thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể và được lập thành phụ lục hợp đồng.

ĐIỀU 2: GIAO HÀNG

- 2.1 Địa điểm giao hàng: Tại kho của bên Bán, bên Bán có thể vận chuyển hàng hóa đến kho của bên Mua nếu có yêu cầu và bên Mua sẽ chịu cước phí vận chuyển, chi phí và rủi ro dỡ hàng
- 2.2 Thời gian giao hàng: Theo từng đơn hàng cụ thể được quy định tại Phụ lục hợp đồng



- 2.3 Phương thức giao hàng: Cho phép giao hàng nhiều lần. Định kì hàng tuần, hàng tháng hai bên đối chiếu số lượng hàng hóa đã bàn giao và Bên Bán xuất hóa đơn giá trị gia tăng trên cơ sở biên bản đối chiếu.
- 2.4 Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi của nhà sản xuất và bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm nhận hàng hóa từ bên Bán.

ĐIỀU 3: GIÁ CẢ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- 3.1 Giá cả: Sẽ được 2 bên thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể theo mặt bằng chung của thị trường và trên nguyên tắc bình đẳng với tất cả các khách hàng khác.
- 3.3 Thời hạn thanh toán: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày bên Bán xuất hóa đơn GTGT cho bên Mua.
- 3.4 Phương thức thanh toán: + Chuyển khoản vào tài khoản bên Bán.
+ Bù trừ công nợ giữa hai bên.

ĐIỀU 4 : QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA MỖI BÊN

4.1 Quyền và nghĩa vụ của bên Mua

- Đơn đặt hàng phải chi tiết chủng loại, quy cách, số lượng hàng hóa và đề xuất thời gian được nhận hàng
- Nhận hàng, thanh toán đúng, đủ theo qui định tại điều 1, điều 2, điều 3 của hợp đồng này.
- Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại điều 1 của hợp đồng này. Bên Mua chỉ được quyền trả lại hàng khi có bằng chứng chứng minh hàng hóa là không đảm bảo chất lượng do lỗi của bên Bán. Thời hạn trả lại hàng hóa trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận hàng.

4.2 Quyền và nghĩa vụ của bên Bán

- Đảm bảo cung cấp hàng hóa đúng chủng loại, quy cách, số lượng và thời gian giao hàng được qui định tại điều 1 và điều 2 của hợp đồng này.
- Cung cấp các chứng từ chứng minh nguồn gốc xuất xứ và chất lượng của lô hàng.
- Bên Bán chỉ tiếp nhận đơn hàng sau khi hai bên đã thỏa thuận cụ thể và xác nhận.

ĐIỀU 5: CÁC TRƯỜNG HỢP MIỄN TRÁCH NHIỆM

- Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước. “Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, dịch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.



ĐIỀU 6: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

Mọi tranh chấp phát sinh từ hợp đồng này, trước tiên sẽ được hai bên thương lượng giải quyết. Nếu không thương lượng giải quyết được, vụ việc này sẽ được đưa ra giải quyết tại Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam bên cạnh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) theo Quy tắc tố tụng trọng tài của trung tâm này. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu.

ĐIỀU 7: CÁC ĐIỀU KIỆN CHUNG

- Mọi sửa đổi, bổ sung, gia hạn hợp đồng nguyên tắc này chỉ có hiệu lực nếu được làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- Hợp đồng nguyên tắc này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký
- Hợp đồng nguyên tắc này được lập thành 04 bản và mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



PHỤ LỤC 03

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ /VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán sản phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh)

Số:/HĐNT/VCS-STV

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017 chúng tôi gồm:

Hợp đồng được lập bởi:

1. BÊN BÁN : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ : Khu Công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại : 04 33685827 Fax: 04 33686652

Mã số thuế : 0500469512

Đại diện : Chức vụ:

Tài khoản số : 45010000007384 tại Ngân hàng TMCP đầu tư & phát triển, chi nhánh Hà tây

Giấy ủy quyền số:

Sau đây gọi tắt là "VCS stone"

2. BÊN MUA : CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ TÁC ĐÁ VIỆT NAM

Địa chỉ : Khu công nghiệp công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại : 04 33688306 Fax: 04 33688305

Mã số thuế : 0500555916

Đại diện : Chức vụ:

Sau đây gọi tắt là "Stone Vietnam"

Xét thấy:

- Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS (VCS stone) đang sản xuất các sản phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh theo công nghệ độc quyền của Italy. Các sản phẩm này đang được bán khắp thế giới dưới thương hiệu VICOSTONE và Công ty VCS stone cũng mong muốn bán sản phẩm của mình tại thị trường Việt Nam.
- Công ty cổ phần Chế tác đá Việt Nam (Stone Vietnam) có năng lực chế tác và phân phối các loại sản phẩm từ đá và các sản phẩm tương tự đá. Stone Vietnam mong muốn được hợp tác cùng VCS stone để chế tác và phân phối sản phẩm hoàn thiện sau khi chế tác tại thị trường Việt Nam.

Các bên cùng bàn bạc và thống nhất kí kết Hợp đồng Nguyên tắc (sau đây gọi tắt là "Hợp đồng") với các điều kiện và điều khoản dưới đây:

Điều 1: ĐỐI TƯỢNG CỦA HỢP ĐỒNG

VCS stone đồng ý bán và Stone Vietnam đồng ý mua sản phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh của VCS stone (sau đây gọi tắt là “Sản phẩm”) để chế tác ra các thành phẩm và phân phối cho các Công ty: VCS Stone, CTCP Phượng Hoàng Xanh A&A, CTCP StyleStone và tại thị trường Việt Nam.

Điều 2: CAM KẾT TRONG HỢP ĐỒNG

- 2.1 Stone Vietnam cam kết chỉ chế tác và phân phối các sản phẩm làm từ Đá nhân tạo gốc Thạch anh cùng bản chất với Vật liệu do VCS stone, Stylestone và CTCP Phượng Hoàng Xanh A&A sản xuất.
- 2.2 Stone Vietnam cam kết không bán Đá tẩm chưa chế tác cho bất kỳ khách hàng nào tại Việt Nam cũng như trên thế giới trừ trường hợp được VCS stone đồng ý bằng văn bản.
- 2.3 Stone Vietnam cam kết không bán sản phẩm sau chế tác tại thị trường khác trên thế giới trừ trường hợp được VCS stone đồng ý bằng văn bản.

Điều 3: GIÁ BÁN VẬT LIỆU, ĐIỀU KIỆN GIAO HÀNG VÀ THANH TOÁN

3.1 Giá bán vật liệu

- Giá bán Vật liệu cho năm 2017 theo chính sách giá chung của VCS stone và sẽ được lập thành các Phụ lục hợp đồng theo từng đơn hàng cụ thể, tùy thuộc vào thời điểm đặt hàng, màu sắc sản phẩm, số lượng đặt hàng, điều kiện giao hàng trên nguyên tắc chính sách giá chung, bình đẳng như các khách hàng khác. Phụ lục hợp đồng quy định cụ thể số lượng, chất lượng, giá cả sản phẩm, thời điểm giao hàng và là một phần không tách rời hợp đồng này.

3.2 Điều kiện giao hàng

- VCS stone sẽ giao hàng đến kho của Stone Vietnam tại Khu CN công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội. Chi phí và rủi ro liên quan đến việc giao hàng như trên sẽ do VCS stone chịu.
- Trong trường hợp thay đổi địa điểm giao hàng, Stone Vietnam sẽ tự chịu trách nhiệm về phương tiện vận chuyển và mọi chi phí liên quan tới việc vận chuyển hàng hoá từ kho của VCS stone đến địa điểm thay đổi. Stone Vietnam có thể chế tác tại chân công trình hay một địa điểm khác không phải là trụ sở của mình.
- Thời điểm chuyển giao rủi ro: Stone Vietnam sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi sản xuất của bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm hai bên ký nhận vào Biên bản bàn giao hàng hóa.

3.3 Công nợ và thanh quyết toán

- Trước ngày mùng 05 hàng tháng, VCS stone và Stone Vietnam sẽ thống nhất kế hoạch đặt hàng cho đơn hàng tháng đó theo số lượng và đơn giá chi tiết.
- Định kỳ hàng tuần/hàng tháng hai bên sẽ tiến hành đối chiếu số lượng Sản phẩm đã bàn giao, khối lượng công việc đã thực hiện, trên cơ sở biên bản đối chiếu VCS Stone sẽ xuất hóa đơn giá trị gia tăng và Stone Vietnam thực hiện thủ tục thanh toán.
- Thời hạn thanh toán: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày VCS Stone xuất hóa đơn GTGT cho Stone Vietnam.
- Hình thức thanh toán: + Tiền mặt hoặc chuyển khoản, hoặc
+ Bù trừ công nợ giữa hai bên

Điều 4: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA VCS STONE

- VCS stone có trách nhiệm cung cấp đầy đủ sản phẩm theo đặt hàng của Stone Vietnam theo đúng số lượng, chất lượng và tiến độ hai bên thống nhất khi đặt hàng.

- Toàn bộ sản phẩm dùng để làm mẫu và trưng bày tại Showroom của Stone Vietnam sẽ được cung cấp theo chính sách bán hàng của VCS stone. Công ty Stone Vietnam sẽ chịu trách nhiệm gia công chế tác.
- VCS stone cam kết bảo hành các Vật liệu đá nguyên tấm chưa chế tác.

Điều 5: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA STONE VIETNAM

- Stone Vietnam có trách nhiệm thanh toán tiền hàng theo điều 3.3 của Hợp đồng này.
- Stone Vietnam có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại Điều 1 của Hợp đồng này. Mọi chi phí liên quan đến việc trả lại hàng sẽ do VCS stone chịu trách nhiệm.
- Bảo vệ uy tín của VCS stone: Stone Vietnam có trách nhiệm bảo vệ Uy tín và thương hiệu của VCS stone, không có hành động làm phương hại đến uy tín và thương hiệu VICOSTONE.

Điều 6: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

- 6.1 Trong quá trình thực thi các nội dung của Hợp đồng này, các tranh chấp phát sinh sẽ được hai bên giải quyết bằng thương lượng và / hoặc hòa giải.
- 6.2 Trong trường hợp các bên không giải quyết được (các) tranh chấp, bất đồng bằng thương lượng và/hoặc hòa giải thì vấn đề đó sẽ được giải quyết bởi Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam đặt cạnh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam, theo các trình tự và quy tắc tố tụng của Trung tâm đó. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu.

Điều 7: ĐIỀU KHOẢN BẤT KHẢ KHÁNG

- Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.
“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, địch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

Điều 8: CÁC ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- 8.1 Mọi giao dịch liên quan đến việc thực hiện hợp đồng này sẽ được làm bằng tiếng Việt. Hợp đồng này thay thế cho tất cả các thỏa thuận và thương lượng bằng miệng và bằng văn bản từ trước giữa hai bên.
- 8.2 Mọi sự thay đổi cũng như hiệu lực của hợp đồng này chỉ có hiệu lực nếu làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- 8.3 Hợp đồng này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký.
- 8.4 Hợp đồng này được làm thành 04 bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

PHỤ LỤC 04

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017/NQ/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017
của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư)

Số:/HĐNT/VCS - STV

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017, chúng tôi gồm:

1. BÊN MUA: CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ TÁC ĐÁ VIỆT NAM

Địa chỉ : Khu công nghiệp công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại : 04 33688306 Fax: 04 33688305

Mã số thuế : 0500555916

Đại diện: Chức vụ:

Sau đây gọi tắt là "Stone Vietnam"

2. BÊN BÁN: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, Xã Thạch Hòa, Huyện Thạch Thất, Thành Phố Hà Nội

Điện thoại: 04.33685152 Fax: 04.33686652

Mã số thuế: 0500469512

Đại diện: Chức vụ:

Sau khi thỏa thuận hai bên thống nhất kí kết và thực hiện hợp đồng nguyên tắc với điều khoản sau:

ĐIỀU 1: ĐỐI TƯỢNG HỢP ĐỒNG

Bên mua đồng ý mua và Bên Bán đồng ý bán các loại nguyên nhiên vật liệu, hóa chất, vật tư, phụ tùng, máy móc sử dụng trong lĩnh vực sản xuất, chế tác đá ốp lát nhân tạo. Số lượng, chất lượng, đơn giá, thời gian giao hàng sẽ được hai bên thỏa thuận, thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể và được lập thành phụ lục hợp đồng.

ĐIỀU 2: GIAO HÀNG

- 2.1 Địa điểm giao hàng: Tại kho của bên Bán, bên Bán có thể vận chuyển hàng hóa đến kho của bên Mua nếu có yêu cầu và bên Mua sẽ chịu cước phí vận chuyển, chi phí và rủi ro dỡ hàng
- 2.2 Thời gian giao hàng: Theo từng đơn hàng cụ thể được quy định tại Phụ lục hợp đồng
- 2.3 Phương thức giao hàng: Cho phép giao hàng nhiều lần. Định kì hàng tuần, hàng



tháng hai bên đối chiếu số lượng hàng hóa đã bàn giao, Bên Bán sẽ xuất hóa đơn giá trị gia tăng cho Bên Mua trên cơ sở biên bản đối chiếu.

- 2.4 Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi của nhà sản xuất và bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm nhận hàng hóa từ bên Bán.

ĐIỀU 3 : GIÁ CẢ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- 3.1 Giá cả: Sẽ được 2 bên thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể theo mặt bằng chung của thị trường và trên nguyên tắc bình đẳng với tất cả các khách hàng khác.
- 3.2 Hình thức thanh toán : Tiền mặt hoặc Chuyển khoản 100% giá trị hợp đồng (bằng tiền Việt Nam đồng) hoặc việc thanh toán có thể được thực hiện bằng bù trừ công nợ giữa bên Bán và bên Mua
- 3.3 Thời hạn thanh toán : Trong vòng 90 ngày kể từ ngày bên Bán xuất hóa đơn GTGT cho bên Mua.

ĐIỀU 4 : QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ MỖI BÊN

4.1 Quyền và trách nhiệm của bên Mua

- Đơn đặt hàng phải chi tiết chủng loại, quy cách, số lượng hàng hóa và đề xuất thời gian được nhận hàng
- Nhận hàng, thanh toán đúng, đủ theo qui định tại điều 1, điều 2, điều 3 của hợp đồng này.
- Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng yêu cầu về chất lượng theo thỏa thuận của các bên. Bên Mua chỉ được quyền trả lại hàng khi có bằng chứng chứng minh hàng hóa là không đảm bảo chất lượng do lỗi của bên Bán. Thời hạn trả lại hàng hóa trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận hàng.

4.2 Quyền và trách nhiệm của bên Bán

- Đảm bảo cung cấp hàng hóa đúng chủng loại, quy cách, số lượng và thời gian giao hàng được qui định tại điều 1 và điều 2 của hợp đồng này.
- Cung cấp các chứng từ chứng minh nguồn gốc xuất xứ và chất lượng của lô hàng.
- Bên Bán chỉ tiếp nhận đơn hàng sau khi hai bên đã thỏa thuận cụ thể và xác nhận.

ĐIỀU 5: CÁC TRƯỜNG HỢP MIỄN TRÁCH NHIỆM

- Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.
“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, dịch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

ĐIỀU 6: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

Mọi tranh chấp phát sinh từ hợp đồng này, trước tiên sẽ được hai bên thương lượng giải quyết. Nếu không thương lượng giải quyết được, vụ việc này sẽ được đưa ra giải quyết tại Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam bên cạnh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) theo Quy tắc tổ tụng trọng tài của trung tâm này. Quyết định của trọng

695
IG T
PHÂN
ACH A
O CẤP
CS
IAT - T

tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu.

ĐIỀU 7: CÁC ĐIỀU KIỆN CHUNG

- Mọi sửa đổi, bổ sung, gia hạn hợp đồng nguyên tắc này chỉ có hiệu lực nếu được làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- Hợp đồng nguyên tắc này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký
- Hợp đồng nguyên tắc này được lập thành 04 bản và mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



PHỤ LỤC 05

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán sản phẩm thành phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh đã qua chế tác)

Số:/HĐNT/STV - VCS

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và năng lực của các bên tham gia ký hợp đồng

Hôm nay, ngày tháng năm 2017, chúng tôi gồm:

BÊN BÁN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ TÁC ĐÁ VIỆT NAM

Địa chỉ : KCN công nghệ cao, Khu CNC Hòa Lạc, X.Thạch Hòa, H.ThạchThất, TP HN

Điện thoại : 0423 477 237 Fax: 0433.688.305

Mã số thuế : 0500555916

Người đại diện :

Chức vụ :

Sau đây gọi tắt là "Stone Vietnam"

BÊN MUA: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ : Khu công nghệ cao Hòa Lạc, X.Thạch Hòa, H.Thạch Thất, TP HN

Điện thoại : 04 33685152 Fax: 04 33686652

Mã số thuế : 0500469512

Người đại diện :

Chức vụ :

Sau đây gọi tắt là "VCS Stone"

Các bên cùng bàn bạc và thống nhất kí kết Hợp đồng Nguyên tắc (sau đây gọi tắt là "Hợp đồng") với các điều kiện và điều khoản dưới đây:

Điều 1: Đối tượng Hợp đồng

VCS stone đồng ý mua và Stone Vietnam đồng ý bán các hàng hóa và cung cấp các dịch vụ sau:

1. Thành phẩm đã được chế tác từ Đá ốp lát gốc thạch anh do Công ty cổ phần VCS stone hoặc Công ty cổ phần Style Stone hoặc Công ty cổ phần Phượng Hoàng Xanh A&A sản xuất (sau đây gọi tắt là "Sản phẩm")

2. Các hàng hóa kèm theo khi tiến hành thi công, lắp đặt Sản phẩm như: tủ gỗ, vòi rửa, bộ chậu rửa, lò vi sóng, máy hút mùi, bếp từ.....(sau đây gọi tắt là “Hàng hóa”)
3. Cung cấp dịch vụ thi công, chế tác, lắp đặt đá ốp lát gốc thạch anh cho VCS stone.

Điều 2: Đơn giá và phương thức thanh toán

- 2.1 Đơn giá hàng hóa, dịch vụ sẽ được hai bên đàm phán và thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể, tùy thuộc vào thời điểm đặt hàng. Số lượng, chất lượng, qui cách Sản phẩm, Hàng hóa, dịch vụ, điều kiện giao hàng và các nội dung có liên quan khác sẽ được hai bên xác nhận bằng Phụ lục Hợp đồng.
- 2.2 Thanh toán
Định kì hàng tuần, hàng tháng hai bên sẽ tiến hành đối chiếu số lượng Sản phẩm, Hàng hóa đã bàn giao, khối lượng công việc đã thực hiện. Trên cơ sở biên bản đối chiếu, bên Bán sẽ xuất hóa đơn giá trị gia tăng và Bên Mua thực hiện thủ tục thanh toán.
- 2.3 Thời hạn thanh toán:
VCS stone có trách nhiệm thanh toán tiền hàng trong vòng 90 ngày kể từ ngày Stone Vietnam xuất hóa đơn VAT cho VCS stone, việc thanh toán có thể được thực hiện bù trừ công nợ giữa hai bên.
- 2.4 Hình thức thanh toán: Chuyển khoản hoặc bù trừ công nợ giữa hai bên.

Điều 3: Đặt hàng và giao nhận hàng hóa

- 3.1 Đặt hàng và xác nhận
Căn cứ theo từng đơn đặt hàng của VCS stone, Stone Vietnam sẽ gửi Bản chào hàng cho VCS stone. Sau khi hai bên đã thỏa thuận thống nhất về số lượng, chất lượng, qui cách, điều kiện giao hàng và các nội dung liên quan khác, hai bên sẽ ký Phụ lục hợp đồng.
- 3.2 Điều kiện giao hàng
Stone Vietnam sẽ giao hàng đến kho của VCS stone tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc, Thạch Thất, Hà Nội. Mọi chi phí và rủi ro trong quá trình vận chuyển, dỡ hàng sẽ do Stone Vietnam chịu trách nhiệm.
Trong trường hợp thay đổi địa điểm giao hàng, VCS stone sẽ tự chịu trách nhiệm về phương tiện vận chuyển và mọi chi phí liên quan đến việc vận chuyển hàng hóa từ kho của Stone Vietnam đến địa điểm thay đổi.
Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (*không bao gồm các hư hỏng của Sản phẩm, Hàng hóa do lỗi của nhà sản xuất*) của Sản phẩm, Hàng hóa kể từ thời điểm hai bên ký nhận vào Biên bản bàn giao Sản phẩm, Hàng hóa.
- 3.3 Phương thức giao nhận hàng hóa

046
ÔNG
CỔ PH
THẠC
CAO
VC
H TH

Sản phẩm, Hàng hóa có thể giao một lần hay nhiều lần tùy theo từng đơn hàng và thỏa thuận giữa hai bên.

Điều 4: Quyền và nghĩa vụ của Stone Vietnam

- 4.1 Stone Vietnam có trách nhiệm cung cấp đầy đủ số lượng, chất lượng, qui cách Sản phẩm, Hàng hóa đã ghi trong đơn đặt hàng của VCS stone và các qui định khác đã được hai bên thống nhất trong Phụ lục Hợp đồng.
- 4.2 Giao Sản phẩm, Hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo đúng thời gian và địa điểm đã được hai bên thống nhất.
- 4.3 Cung cấp hóa đơn GTGT và các chứng từ liên quan đến hàng hóa.

Điều 5: Quyền và nghĩa vụ của VCS stone

- 5.1 VCS stone cam kết cung cấp phôi đầu vào bảo đảm đúng chất lượng, chủng loại, màu sắc bên Stone Vietnam yêu cầu.
- 5.2 Hỗ trợ Stone Vietnam mặt bằng thuận tiện cho việc bàn giao sản phẩm.
- 5.2 Thanh toán theo đúng tiến độ tại Điều 2 của Hợp đồng.
- 5.4 Trong trường hợp VCS stone có thay đổi về quy cách, chất lượng, số lượng, chủng loại Sản phẩm phải thông báo cho Stone Vietnam trước khi tiến hành sản xuất. Nếu Stone Vietnam đã sản xuất thì VCS stone phải có trách nhiệm nghiệm thu thanh toán lô Sản phẩm đó.
- 5.5 Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng Sản phẩm, Hàng hóa, trả lại Sản phẩm, Hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại Điều 1 của Hợp đồng này. Mọi chi phí liên quan đến việc trả lại Sản phẩm, Hàng hóa sẽ do Bên bán chịu trách nhiệm.
- 5.6 VCS stone có quyền bán Sản phẩm cho bất kỳ khách hàng nào tại Việt Nam cũng như trên thế giới.

Điều 6: Giải quyết tranh chấp

- 6.1 Trong quá trình thực thi các nội dung của hợp đồng này, các tranh chấp phát sinh sẽ được hai bên giải quyết bằng thương lượng và/hoặc tự hoà giải.
- 6.2 Trong trường hợp các bên không giải quyết được (các) tranh chấp, bất đồng bằng thương lượng và/ hoặc hoà giải thì vấn đề đó sẽ được giải quyết bởi Trung tâm Trọng tài Quốc Tế Việt Nam đặt cạnh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam, theo trình tự và quy tắc tổ tụng của Trung Tâm. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu

Điều 7: Các trường hợp miễn trách nhiệm

- 7.1 Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.

“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, dịch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;

- 7.2 Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

Điều 8: Điều khoản thi hành

- 8.1 Mọi giao dịch liên quan đến việc thực hiện hợp đồng này sẽ được làm bằng tiếng Việt. Hợp đồng này thay thế cho tất cả các thỏa thuận và thương lượng bằng miệng và bằng văn bản từ trước giữa hai bên.
- 8.2 Mọi sự thay đổi cũng như hiệu lực của hợp đồng này chỉ có hiệu lực nếu làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- 8.3 Hợp đồng này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký.
- 8.4 Hợp đồng này được làm thành 04 bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



PHỤ LỤC 06

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ/VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán sản phẩm thành phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh)

Số:HDNT/PHX-VCS

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017 chúng tôi gồm:

1. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, xã Thạch Hòa, huyện Thạch Thất, Hà Nội

Điện thoại: 04 33685827

Fax: 04 33686652

Mã số thuế: 0500469512

Người đại diện:

Chức vụ:

Sau đây gọi tắt là "Bên Mua"

2. CÔNG TY CỔ PHẦN PHƯƠNG HOÀNG XANH A&A

Địa chỉ: Số 167, phố Hoàng Ngân, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại:

Fax:

Mã số thuế: 0104961939

Người đại diện:

Chức vụ:

Sau đây gọi tắt là "Bên Bán"

Các bên cùng bàn bạc và ký hợp đồng nguyên tắc về mua bán sản phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh (sau đây gọi tắt là "Hợp đồng") với các điều kiện và điều khoản sau đây:

Điều 1: Đối tượng của hợp đồng

- 1.1 Bên Bán đồng ý bán và bên Mua đồng ý mua sản phẩm thành phẩm Đá nhân tạo gốc thạch anh do bên Bán sản xuất (sau đây gọi tắt là "Sản phẩm"). Sản phẩm phải đảm bảo đúng tiêu chuẩn chất lượng theo sự thỏa thuận của các bên.
- 1.2 Bên Mua có quyền bán lại Sản phẩm tại bất kỳ thị trường nào trên thế giới.

Điều 2: Số lượng, đơn giá và các điều khoản thanh toán

- 2.1. Số lượng mua bán trung bình là 100 containers/tháng, số lượng thực tế tùy thuộc vào tình hình sản xuất kinh doanh của các bên.
- 2.2. Giá bán sản phẩm và điều kiện thanh toán sẽ do hai bên đàm phán và thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể, tùy thuộc vào thời điểm đặt hàng, màu sắc sản phẩm, số lượng đặt hàng, điều kiện giao hàng trên nguyên tắc chính sách giá chung, bình đẳng như các khách hàng khác và được hai bên xác nhận bằng Phụ lục Hợp đồng. Phụ lục hợp đồng quy định cụ thể số lượng, chất lượng, giá cả sản phẩm và thời hạn giao hàng. Phụ lục Hợp đồng là một bộ phận không tách rời hợp đồng này.
- 2.3. Thời hạn thanh toán: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày bên Bán xuất hóa đơn GTGT cho bên Mua.
- 2.4. Đồng tiền thanh toán: VNĐ
- 2.5. Phương thức thanh toán: + Chuyển khoản vào tài khoản bên Bán.
+ Bù trừ công nợ giữa hai bên.

Điều 3: Điều khoản giao hàng

- 3.1 Thời gian giao nhận: Theo từng đơn hàng cụ thể được quy định tại Phụ lục hợp đồng
- 3.2 Địa điểm giao nhận: Tại kho của Bên Mua. Bên Mua chịu trách nhiệm dỡ hàng và các rủi ro xảy ra với hàng hóa trong quá trình dỡ hàng.
- 3.3 Phương thức giao hàng: Cho phép giao hàng nhiều lần. Định kì hàng tuần, hàng tháng hai bên đối chiếu số lượng hàng hóa đã bàn giao và Bên Bán xuất hóa đơn giá trị gia tăng trên cơ sở biên bản đối chiếu giữa hai bên.
- 3.4 Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi sản xuất của bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm hai bên ký nhận vào Biên bản bàn giao hàng hóa.

Điều 4: Trách nhiệm của Bên Bán

- 4.1 Bên Bán có trách nhiệm cung cấp đầy đủ sản phẩm theo đặt hàng của Bên Mua theo đúng số lượng, chất lượng và tiến độ hai bên thống nhất khi đặt hàng.
- 4.2 Bên Bán cam kết tạo điều kiện thuận lợi cho bên Mua trong việc giao nhận hàng hóa, điều kiện thanh toán và cung cấp hàng mẫu.
- 4.3 Hỗ trợ Bên Mua hoàn thiện các thủ tục theo thỏa thuận cụ thể giữa hai bên về vấn đề thông quan, giao nhận hàng, thuế và các thủ tục khác liên quan.

Điều 5: Quyền và nghĩa vụ của Bên Mua

- 5.1 Hỗ trợ Bên Bán phát triển mẫu mã, công nghệ, kỹ thuật sản xuất, nguyên vật liệu đầu vào.
- 5.2 Nỗ lực bán sản phẩm với số lượng lớn nhất.
- 5.3 Khảo sát thị trường trong và ngoài nước, tìm hiểu thị hiếu khách hàng, phối hợp cùng Bên Bán phát triển các mẫu sản phẩm phù hợp thị hiếu của khách hàng.
- 5.4 Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại Điều 1 của Hợp

6957
CÔNG TY
PHÂN
CHIA
CẤP
JCS
THẤT - T

đồng này. Mọi chi phí liên quan đến việc trả lại hàng sẽ do Bên Bán chịu trách nhiệm.

Điều 6: Các trường hợp miễn trách nhiệm

- 6.1 Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.
“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, địch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- 6.2 Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

Điều 7: Giải quyết tranh chấp

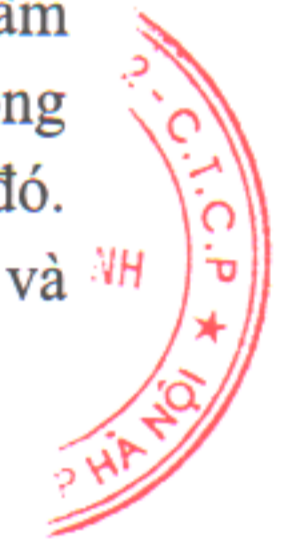
- 7.1 Trong quá trình thực thi các nội dung của hợp đồng này, các tranh chấp phát sinh sẽ được hai bên giải quyết bằng thương lượng và/hoặc tự hoà giải.
- 7.2 Trong trường hợp các bên không giải quyết được (các) tranh chấp, bất đồng bằng thương lượng và/ hoặc hoà giải thì vấn đề đó sẽ được giải quyết bởi Trung tâm trọng tài thương mại Quốc tế Việt Nam đặt cạnh Phòng thương mại và Công nghiệp Việt nam (VCCI), theo các trình tự và quy tắc tổ tụng của Trung tâm đó. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu

Điều 8: Các điều kiện chung

- 8.1 Mọi văn bản giao dịch liên quan đến việc thực hiện hợp đồng này sẽ được làm bằng tiếng Việt. Hợp đồng này thay thế cho tất cả các thoả thuận và thương lượng bằng miệng và bằng văn bản từ trước giữa hai bên.
- 8.2 Mọi sự thay đổi cũng như hiệu lực của hợp đồng này chỉ có hiệu lực nếu làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- 8.3 Hợp đồng này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký.
- 8.4 Hợp đồng này được làm thành 04 bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN

ĐẠI DIỆN BÊN MUA



PHỤ LỤC 07

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 01/2017 NQ /VCS-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(V/v: Mua bán nguyên nhiên vật liệu, vật tư)

Số:/HĐNT/VCS - PHX

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015, có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2017.
- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 06 năm 2005, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2017 chúng tôi gồm:

1. BÊN MUA: CÔNG TY CỔ PHẦN PHƯỢNG HOÀNG XANH A&A

Địa chỉ: Số 167, phố Hoàng Ngân, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại: Fax:

Mã số thuế: 0104961939

Đại diện:

Chức vụ:

2. BÊN BÁN: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁ THẠCH ANH CAO CẤP VCS

Địa chỉ: Khu công nghệ cao Hòa Lạc, Xã Thạch Hòa, Huyện Thạch Thất, Thành Phố Hà Nội

Điện thoại: 04.33685152

Fax: 04.33686652

Mã số thuế: 0500469512

Đại diện:

Chức vụ:

Sau khi thỏa thuận hai bên thống nhất kí kết và thực hiện hợp đồng nguyên tắc với điều khoản sau:

ĐIỀU 1: ĐỐI TƯỢNG HỢP ĐỒNG

Bên mua đồng ý mua và Bên Bán đồng ý bán các loại nguyên nhiên vật liệu, hóa chất, vật tư, phụ tùng, máy móc sử dụng trong lĩnh vực sản xuất, chế tác đá ốp lát nhân tạo. Số lượng, chất lượng, đơn giá, thời gian giao hàng sẽ được hai bên thỏa thuận, thống nhất theo từng đơn hàng cụ thể và được lập thành phụ lục hợp đồng.

ĐIỀU 2: GIAO HÀNG

- 2.1 Địa điểm giao hàng: Tại kho của bên Mua, chi phí vận chuyển và rủi ro dỡ hàng do bên Mua chịu
- 2.2 Thời gian giao hàng: Theo từng đơn hàng cụ thể được quy định tại Phụ lục hợp đồng
- 2.3 Phương thức giao hàng: Cho phép giao hàng nhiều lần. Định kì hàng tuần, hàng tháng hai bên đối chiếu số lượng hàng hóa đã bàn giao và Bên Bán xuất hóa đơn

giá trị gia tăng trên cơ sở biên bản đối chiếu giữa hai bên.

- 2.4 Thời điểm chuyển giao rủi ro: Bên Mua sẽ chịu trách nhiệm đối với các rủi ro (Không bao gồm các hư hỏng của hàng hóa do lỗi của nhà sản xuất và bên bán) của hàng hóa kể từ thời điểm nhận hàng hóa từ bên Bán.

ĐIỀU 3: GIÁ CẢ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- 3.1 Giá cả: Sẽ được 2 bên thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể theo mặt bằng chung của thị trường và trên nguyên tắc bình đẳng với tất cả các khách hàng khác.
- 3.2 Thời hạn thanh toán: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày bên Bán xuất hóa đơn GTGT cho bên Mua.
- 3.3 Phương thức thanh toán: + Chuyển khoản vào tài khoản bên Bán.
+ Bù trừ công nợ giữa hai bên.

ĐIỀU 4 : QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA MỖI BÊN

4.1 Quyền và nghĩa vụ của bên Mua

- Đơn đặt hàng phải ghi chi tiết chủng loại, quy cách, số lượng hàng hóa và đề xuất thời gian được nhận hàng
- Nhận hàng, thanh toán đúng, đủ theo qui định tại điều 1, điều 2, điều 3 của hợp đồng này.
- Bên Mua có quyền kiểm tra chất lượng lô hàng, trả lại hàng hóa nếu hàng hóa không đáp ứng đủ yêu cầu về chất lượng theo yêu cầu quy định tại điều 1 của hợp đồng này. Bên Mua chỉ được quyền trả lại hàng khi có bằng chứng chứng minh hàng hóa là không đảm bảo chất lượng do lỗi của bên Bán. Thời hạn trả lại hàng hóa trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận hàng.

4.2 Quyền và nghĩa vụ của bên Bán

- Đảm bảo cung cấp hàng hóa đúng chủng loại, quy cách, số lượng và thời gian giao hàng được qui định tại điều 1 và điều 2 của hợp đồng này.
- Cung cấp các chứng từ chứng minh nguồn gốc xuất xứ và chất lượng của lô hàng.
- Bên Bán chỉ tiếp nhận đơn hàng sau khi hai bên đã thỏa thuận cụ thể và xác nhận.

ĐIỀU 5: CÁC TRƯỜNG HỢP MIỄN TRÁCH NHIỆM

- Bên vi phạm hợp đồng được miễn trách nhiệm trong các trường hợp xảy ra các sự kiện bất khả kháng hoặc trường hợp hành vi vi phạm hợp đồng của một bên hoàn toàn do lỗi của bên kia hoặc do bên kia có hành vi vi phạm hợp đồng trước.
“Bất khả kháng” có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết nhưng một trong các Bên không thể thực hiện nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn bạo loạn, chiến tranh, tình trạng khẩn cấp quốc gia, dịch họa, cấm vận, hỏa hoạn, lụt lội, động đất, bão, sóng thần hay các thiên tai khác;
- Bên gặp sự kiện bất khả kháng dẫn đến vi phạm hợp đồng này được miễn trách nhiệm với điều kiện phải thông báo kịp thời cho bên kia (trong vòng 12 giờ kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng) biết khi gặp sự kiện bất khả kháng và phải chứng minh được mình đã gặp sự kiện bất khả kháng dẫn tới vi phạm hợp đồng.

ĐIỀU 6: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

- Mọi tranh chấp phát sinh từ hợp đồng này, trước tiên sẽ được hai bên thương lượng giải quyết. Nếu không thương lượng giải quyết được, vụ việc này sẽ được

đưa ra giải quyết tại Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam bên cạnh Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) theo Quy tắc tố tụng trọng tài của trung tâm này. Quyết định của trọng tài là chung thẩm và hai bên phải tuân theo. Phí trọng tài và chi phí luật sư của bên thắng kiện do bên thua kiện chịu.

ĐIỀU 7: CÁC ĐIỀU KIỆN CHUNG

- Mọi sửa đổi, bổ sung, gia hạn hợp đồng nguyên tắc này chỉ có hiệu lực nếu được làm bằng văn bản do đại diện hợp pháp của hai bên ký.
- Hợp đồng nguyên tắc này có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký
- Hợp đồng nguyên tắc này được lập thành 04 bản và mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN

