

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
HA TẦNG VĨNH PHÚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 434/VPID/17

Vĩnh Yên, ngày 19 tháng 10 năm 2017

V/v Giải trình báo cáo tài chính Hợp nhất
quý 4 năm tài chính 2017"

Kính gửi:

**Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (mã chứng khoán IDV) đã kết thúc quý 4 năm tài chính 2017 vào ngày 30/09/2017.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 4 năm tài chính 2017 của Công ty thì chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2017 giảm so với quý 4 năm 2016, cụ thể như sau:

Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2016 (tại 30/09/2016) đạt: 37.909.047.128 đồng

Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2017 (tại 30/09/2017) đạt: 15.761.060.631 đồng

Như vậy lợi nhuận sau thuế quý 4 Hợp nhất năm 2017 so với lợi nhuận sau thuế của quý 4 năm 2016 giảm 22.147.986.497 đồng, tương đương với giảm 58%.

Nguyên nhân của sự giảm này được giải thích như sau:

Từ báo cáo quý 4/2017 của Công ty cổ Phần phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (Công ty mẹ) thì doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 8,02 tỷ đồng, doanh thu tài chính giảm 4,22 tỷ đồng, thu nhập khác giảm 0,9 tỷ đồng. Các chi phí giá vốn giảm 0,9 tỷ đồng, chi phí tài chính giảm 1,3 tỷ đồng, chi phí quản lý tăng 1,07 tỷ đồng, chi phí khác giảm 3,64 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2017 tăng 7,51 tỷ so với quý 4 năm 2016.

Báo cáo Công ty TNHH MTV VPID Hà Nam (Công ty con) lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2016 là 39,44 tỷ, còn quý 4 năm 2017 là 4,39 tỷ đồng giảm 35,05 tỷ. Trong quý 4 năm 2016 tại khu công nghiệp Châu Sơn ký Hợp đồng cho thuê đất với Công ty Cổ phần cao su Sao Vàng với diện tích 212.538 m², quý 4/2017 không ký hợp đồng cho thuê đất.

Trên đây là nguyên nhân chính dẫn tới lợi nhuận Hợp nhất quý 4 năm 2017 giảm hơn so với quý 4 năm 2016. Vậy Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc trân trọng giải trình đề các Quý cơ quan và cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

