

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

**1. Đặc điểm hoạt động****1.1. Khái quát chung**

Công ty Cổ phần Sông Đà 4 (sau đây gọi tắt là “Công ty”) được thành lập trên cơ sở cổ phần hoá Công ty TNHH Nhà nước 1 thành viên Sông Đà 4 thuộc Tổng Công ty Sông Đà theo Quyết định số 1329/QĐ-BXD ngày 26/10/2007 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3903000162 (số này đã điều chỉnh thành mã số doanh nghiệp là 5900189325) ngày 15 tháng 11 năm 2007 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Gia Lai. Từ khi thành lập đến nay, Công ty đã 10 lần điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nay là Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp), lần điều chỉnh gần nhất vào ngày 15 tháng 11 năm 2016 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

Cổ phiếu phổ thông của Công ty hiện đang được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội theo Giấy chứng nhận đăng ký niêm yết cổ phần số 58/QĐ-TTGDHH ngày 13 tháng 5 năm 2008 của Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội (nay là Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội) với mã chứng khoán SD4. Ngày chính thức giao dịch của cổ phiếu từ ngày 25/06/2008.

**1.2. Lĩnh vực kinh doanh chính: Xây dựng công trình và sản xuất điện năng.****1.3. Ngành nghề kinh doanh**

- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (Chi tiết: Xây dựng các công trình thủy điện);
  - Xây dựng các công trình thủy lợi, giao thông, đường bộ, công trình công nghiệp, dân dụng;
  - Thi công xây lắp đường dây và trạm biến áp đến 110KV;
  - Đầu tư xây dựng khu công nghiệp và đô thị;
  - Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
  - Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét (Chi tiết: Sản xuất vật tư, vật liệu xây dựng, cấu kiện bê tông, đường ống cấp thoát nước);
  - Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng (Chi tiết: Kinh doanh vật tư, vật liệu xây dựng, cấu kiện bê tông, đường ống cấp thoát nước);
  - Sản xuất, truyền tải và phân phối điện (chỉ có hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
  - Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (Chi tiết: Xuất nhập khẩu vật tư, nguyên liệu, thiết bị cơ khí, cơ giới và công nghệ xây dựng);
- (Đối với những ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ hoạt động sản xuất kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật).

**1.4. Cấu trúc doanh nghiệp**

Công ty đã góp vốn vào Công ty CP Thủy điện Sông Đà Tây Nguyên với tỷ lệ sở hữu 13,92%.

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

*(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

### **2. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

Đơn vị tiền tệ dùng để ghi sổ kế toán và trình bày Báo cáo tài chính là Đồng Việt Nam (VND).

### **3. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và Hệ thống Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành.

### **4. Tóm tắt các chính sách kế toán chủ yếu**

#### **4.1 Chênh lệch tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi sang đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế của ngân hàng thương mại nơi công ty giao dịch vào ngày phát sinh nghiệp vụ.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua vào và các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán ra của ngân hàng thương mại nơi công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Riêng các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng thì được đánh giá lại theo tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi công ty mở tài khoản ngoại tệ.

Chênh lệch tỷ giá được thực hiện theo quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 “Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái”. Theo đó, chênh lệch tỷ giá ngoại tệ phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư ngoại tệ cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phản ánh vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

#### **4.2 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm: Tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

#### **4.3 Các khoản đầu tư tài chính**

##### **Các khoản cho vay**

Các khoản phải thu về cho vay được trình bày trên báo cáo tài chính theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất tại thời điểm cuối kỳ kế toán đối với các khoản cho vay đã quá hạn thu hồi trên 6 tháng hoặc chưa đến thời hạn thu hồi nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn,... Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 7/12/2009 của Bộ Tài chính.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### *Đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác*

Đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác là các khoản đầu tư mà công ty không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không có ảnh hưởng đáng kể đối với công ty nhận đầu tư.

Các đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng. Các khoản cổ tức, lợi nhuận được chia bằng tiền hoặc phi tiền tệ cho giai đoạn trước ngày đầu tư được ghi giảm giá trị khoản đầu tư.

### *Dự phòng*

Dự phòng đối với các khoản đầu tư góp vốn dài hạn vào công ty khác, được xác định như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá thị trường của cổ phiếu.
- Trong trường hợp không xác định được giá thị trường của cổ phiếu thì dự phòng được trích lập căn cứ vào phần vốn tổn thất trên báo cáo tài chính của bên nhận đầu tư.

Đối với các công ty nhận đầu tư là đối tượng phải lập báo cáo tài chính hợp nhất thì dự phòng tổn thất được trích lập căn cứ vào báo cáo tài chính hợp nhất. Các trường hợp khác, dự phòng trích lập trên cơ sở báo cáo tài chính của công ty nhận đầu tư.

### **4.4 Các khoản phải thu**

Các khoản nợ phải thu bao gồm: phải thu khách hàng và phải thu khác:

- Phải thu khách hàng là các khoản phải thu mang tính chất thương mại, phát sinh từ các giao dịch có tính chất mua bán giữa Công ty và người mua.
- Phải thu khác là các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, nội bộ.

Các khoản nợ phải thu được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng nợ phải thu khó đòi. Dự phòng thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất tại thời điểm cuối kỳ kế toán đối với các khoản phải thu đã quá hạn thu hồi trên 6 tháng hoặc chưa đến thời hạn thu hồi nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn,... Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 7/12/2009 của Bộ Tài chính.

### **4.5 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên với giá trị được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại;
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá trị thuần có thể thực hiện là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành hàng tồn kho và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho từng mặt hàng khi giá trị thuần có thể thực hiện được của mặt hàng đó nhỏ hơn giá gốc. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 4.6 Tài sản cố định hữu hình

#### Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế.

Nguyên giá bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí mà Công ty bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản cố định đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

#### Khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản. Thời gian khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính. Cụ thể như sau:

<u>Loại tài sản</u>	<u>Thời gian khấu hao (năm)</u>
Nhà cửa vật kiến trúc	25
Máy móc, thiết bị	3 – 10
Phương tiện vận tải	6 – 8
Thiết bị dụng cụ quản lý	3

### 4.7 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước được phân loại thành chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn. Đây là các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều thời kỳ. Các chi phí trả trước chủ yếu tại Công ty:

- Chi phí sửa chữa trạm nghiên; chi phí coppha; công cụ dụng cụ đã xuất dùng được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 đến 3 năm.
- Các chi phí trả trước khác: Căn cứ vào tính chất, mức độ chi phí, Công ty lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ phù hợp trong thời gian mà lợi ích kinh tế được dự kiến tạo ra.

### 4.8 Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả bao gồm: phải trả người bán và phải trả khác:

- Phải trả người bán là các khoản phải trả mang tính chất thương mại, phát sinh từ các giao dịch có tính chất mua bán giữa nhà cung cấp và Công ty.
- Phải trả khác là các khoản phải trả không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, nội bộ.

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận theo giá gốc, được phân loại thành nợ phải trả ngắn hạn và dài hạn căn cứ theo kỳ hạn nợ còn lại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Các khoản nợ phải trả được Công ty theo dõi chi tiết theo đối tượng, kỳ hạn gốc, kỳ hạn nợ còn lại và theo nguyên tệ.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 4.9 Vay và các khoản nợ thuê tài chính

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được phản ánh theo giá gốc và được phân loại thành nợ ngắn hạn, dài hạn căn cứ theo kỳ hạn nợ còn lại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được Công ty theo dõi chi tiết theo đối tượng, theo các khế ước vay, kỳ hạn gốc, kỳ hạn nợ còn lại và theo nguyên tệ.

#### Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty. Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí hoạt động trong kỳ phát sinh, trừ khi thỏa mãn điều kiện được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”.

Chi phí đi vay liên quan đến khoản vay riêng biệt chỉ sử dụng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc hình thành một tài sản cụ thể của Công ty thì được vốn hoá vào nguyên giá tài sản đó. Đối với các khoản vốn vay chung thì số chi phí đi vay có đủ điều kiện vốn hoá trong kỳ kế toán được xác định theo tỷ lệ vốn hoá đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản đó.

Việc vốn hoá chi phí đi vay sẽ tạm ngừng lại trong các giai đoạn mà quá trình đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang bị gián đoạn, trừ khi sự gián đoạn đó là cần thiết. Thời điểm chấm dứt việc vốn hoá chi phí đi vay là khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng hoặc bán đã hoàn thành.

### 4.10 Chi phí phải trả

Các khoản phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa. Các khoản chi phí phải trả chủ yếu của Công ty gồm:

- Phải trả cho các nhà thầu phụ về xây lắp công trình: Chi phí phải trả được xác định căn cứ vào tỷ lệ giao thầu phụ.
- Phải trả chi phí nguyên vật liệu chưa có hóa đơn tài chính: Chi phí phải trả được xác định theo số lượng vật tư nhập kho và đơn giá quy định tại đơn đặt hàng/hợp đồng mua bán.
- Chi phí lãi vay phải trả: Được xác định theo lãi suất thỏa thuận của từng hợp đồng vay, thời gian vay và nợ gốc vay.

### 4.11 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu phản ánh số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

#### Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh số chênh lệch giữa giá phát hành với mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến phát hành cổ phiếu; Chênh lệch giữa giá tái phát hành với giá trị sổ sách, chi phí trực tiếp liên quan đến tái phát hành cổ phiếu quỹ; Cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đến hạn.

#### Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được trích lập các quỹ và chia cho cổ đông theo Điều lệ Công ty hoặc theo Quyết định của Đại hội đồng cổ đông.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Cổ tức trả cho cổ đông không vượt quá số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối và có cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức.

### 4.12 Ghi nhận doanh thu

- Doanh thu bán điện thương phẩm được ghi nhận căn cứ vào hồ sơ xác nhận sản lượng điện năng phát vào lưới điện quốc gia và đơn giá áp dụng theo biểu giá chi phí tránh được do Bộ Công thương Việt Nam ban hành theo Quyết định số 14579/QĐ-BTC ngày 30/12/2015.
- Doanh thu hợp đồng xây dựng
  - ✓ Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành.
  - ✓ Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu và chi phí của hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành trong kỳ được khách hàng xác nhận.
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi có khả năng thu được các lợi ích kinh tế và có thể xác định được một cách chắc chắn, đồng thời thỏa mãn điều kiện sau:
  - ✓ Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi những rủi ro đáng kể và quyền sở hữu về sản phẩm đã được chuyển giao cho người mua và không còn khả năng đáng kể nào làm thay đổi quyết định của hai bên về giá bán hoặc khả năng trả lại hàng.
  - ✓ Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đã hoàn thành dịch vụ. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ kế toán thì việc xác định doanh thu trong từng kỳ được thực hiện căn cứ vào tỷ lệ hoàn thành dịch vụ tại ngày kết thúc kỳ kế toán.
- Doanh thu hoạt động tài chính được ghi nhận khi doanh thu được xác định tương đối chắc chắn và có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó.
  - ✓ Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế.
  - ✓ Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.
- Thu nhập khác là các khoản thu nhập ngoài hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty, được ghi nhận khi có thể xác định được một cách tương đối chắc chắn và có khả năng thu được các lợi ích kinh tế.

### 4.13 Giá vốn hàng bán

Giá vốn của sản phẩm, hàng hóa và dịch vụ tiêu thụ được ghi nhận đúng kỳ, theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

Các khoản chi phí vượt trên mức bình thường của hàng tồn kho và dịch vụ cung cấp được ghi nhận ngay vào giá vốn hàng bán trong kỳ, không tính vào giá thành sản phẩm, dịch vụ.

### 4.14 Chi phí tài chính

Chi phí tài chính phản ánh các khoản chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính: chi phí lãi tiền vay, lỗ tỷ giá hối đoái và các khoản chi phí của hoạt động đầu tư khác.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 4.15 Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí thực tế phát sinh liên quan đến quản lý chung của doanh nghiệp.

### 4.16 Chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong niên độ với thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập và chi phí không phải chịu thuế hay không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích báo cáo tài chính.

### 4.17 Thuế suất và các lệ phí nộp Ngân sách mà Công ty đang áp dụng

- Thuế GTGT: Áp dụng mức thuế suất 10% đối với sản phẩm xây lắp và điện thương phẩm. Các sản phẩm khác áp dụng thuế suất theo quy định hiện hành.
- Thuế thu nhập doanh nghiệp: Áp dụng mức thuế suất là 20%.

Riêng thu nhập từ Nhà máy Thủy điện Iagrai 3 áp dụng ưu đãi thuế như sau:

- ✓ Áp dụng thuế suất 10% trong vòng 15 năm kể từ năm đầu tiên có doanh thu;
- ✓ Được miễn thuế 4 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 7 năm tiếp theo kể từ năm đầu tiên có doanh thu.

Nhà máy Thủy điện Iagrai 3 bắt đầu đi vào hoạt động và có doanh thu từ năm 2007. Theo đó, phần thu nhập từ Nhà máy Thủy điện Iagrai 3 được áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 10% đến hết năm 2021, được miễn thuế đến hết năm 2010 và được giảm 50% số thuế số thuế phải nộp đến hết năm 2017.

Những ưu đãi về thuế Thu nhập doanh nghiệp trên đây được quy định trong Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư số 567/BKH-PTDN ngày 25/01/2006 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Nghị định số 164/2003/NĐ-CP ngày 22/12/2003 của Chính phủ và Thông tư số 128/2003/TT-BTC ngày 22/12/2003 của Bộ Tài chính.

- Các loại Thuế khác và Lệ phí nộp theo quy định hiện hành.

### 4.18 Công cụ tài chính

#### Ghi nhận ban đầu

#### Tài sản tài chính

Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm: tiền mặt, tiền gửi ngắn hạn, các khoản đầu tư tài chính, phải thu khách hàng và phải thu khác.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### Nợ phải trả tài chính

Tại ngày ghi nhận ban đầu, nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó. Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác.

### Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

### 4.19 Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát (trực tiếp hoặc gián tiếp) hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động.

Đơn vị tính: VND

## 5. Tiền

	30/09/17	01/01/17
Tiền mặt	11,195,529,601	2,623,423,366
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	1,004,742,532	9,915,604,983
<b>Cộng</b>	<b>12,200,272,133</b>	<b>12,539,028,349</b>

## 6. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/09/17	01/01/17
Ban điều hành dự án thủy điện Xekaman 1	182,435,909,515	170,752,940,836
Ban điều hành dự án thủy điện Huội Quảng	14,288,274,464	20,160,929,299
Công ty TNHH xây dựng Hưng Hải	134,223,723,727	42,213,704,024
Công ty CP thủy điện Trung Thu	4,515,827,155	25,604,877,472
Công ty TNHH Hà Thành	26,168,855,130	45,645,119,320
Công ty CP thủy điện Nậm Mô, Nậm Non	20,469,925,304	37,086,269,614
Các đối tượng khác	283,979,148,461	140,819,153,880
<b>Cộng</b>	<b>666,081,663,756</b>	<b>482,282,994,445</b>

Trong đó: Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

	30/09/17	01/01/17
Tổng công ty Sông Đà	14,280,926,124	14,280,926,124
Công ty CP Sông Đà 3		107,572,714
Công ty CP Sông Đà 6	20,160,145,573	
Công ty CP Sông Đà 9	438,116,242	438,116,242
<b>Cộng</b>	<b>34,879,187,939</b>	<b>14,826,615,080</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 7. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	30/09/17	01/01/17
Công ty CP vật tư xăng dầu Lai Châu	9,803,382,120	9,803,382,120
Công ty CP đầu tư Bắc Hà	1,088,713,727	
Các đối tượng khác	9,777,223,483	17,563,058,979
<b>Cộng</b>	<b>20,669,319,330</b>	<b>27,366,441,099</b>

### 8. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	30/09/17	01/01/17
Công ty CP điện Việt Lào	3,528,646,278	3,528,646,278
<b>Cộng</b>	<b>3,528,646,278</b>	<b>3,528,646,278</b>

Cho Công ty CP Điện Việt Lào vay theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn ngày 27/03/2014, các Phụ lục hợp đồng số 02/2015/PLHĐTD/SD4-VL ngày 27/03/2015; Phụ lục số 01/2016/PLHĐTD/SD4-VL ngày 12/03/2016; Phụ lục số 01/2017/PLHĐTD/SD4-VL ngày 12/03/2017 về gia hạn thời gian vay. Theo đó thời hạn cho vay đến ngày 12/03/2018; lãi suất vay theo lãi suất Tổng Công ty Sông Đà vay vốn lưu động tại các tổ chức tín dụng cho các đơn vị nội bộ của Tổng Công ty.

### 9. Phải thu khác

#### a. Ngắn hạn

	30/09/17		01/01/17	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Tạm ứng	4,196,173,757		3,588,389,195	
Ký cược, ký quỹ			4,500,000	
Phải thu lãi cho vay	1,083,882,515		883,190,758	
Phải thu khác	4,931,174,144	526,659,700	1,513,318,392	526,659,700
- Nông trường Bình Giáo	526,659,700	526,659,700	526,659,700	526,659,700
- Phải thu người lao động	593,191,792		342,517,769	
- Các khoản phải thu khác	3,811,322,652		644,140,923	
<b>Cộng</b>	<b>10,211,230,416</b>	<b>526,659,700</b>	<b>5,989,398,345</b>	<b>526,659,700</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### b. Dài hạn

	30/09/17		01/01/17	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Ký cược, ký quỹ	1,073,633,094		1,350,133,094	
- Ký quỹ bảo lãnh công trình Nậm Na 1	874,333,094		874,333,094	
- Đảm bảo thực hiện hợp đồng điện lực	33,600,000		269,600,000	
- Tiền cược vỏ chai Ô xy	161,200,000		161,200,000	
- Tiền điện thoại			3,000,000	
- Tiền đặt cọc khác	4,500,000		42,000,000	
<b>Cộng</b>	<b>1,073,633,094</b>	<b>0</b>	<b>1,350,133,094</b>	<b>0</b>

### 10. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

	30/09/17	01/01/17
Dự phòng cho các khoản nợ phải thu quá hạn	3,844,292,957	3,844,292,957
- Từ 3 năm trở lên	3,844,292,957	3,844,292,957
<b>Cộng</b>	<b>3,844,292,957</b>	<b>3,844,292,957</b>

### 11. Hàng tồn kho

	30/09/17		01/01/17	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi trên đường	350,816,251		448,849,727	
Nguyên liệu, vật liệu	32,526,220,146		30,709,361,327	
Công cụ, dụng cụ	2,131,019,013		2,937,258,878	
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	247,697,833,008		279,191,711,778	
<b>Cộng</b>	<b>282,705,888,418</b>	<b>0</b>	<b>313,287,181,710</b>	<b>0</b>

- Không có hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ tại thời điểm 30/09/2017.

### 12. Chi phí trả trước

#### a. Ngắn hạn

	30/09/17	01/01/17
Giá trị còn lại của CCDC chờ phân bổ	4,196,173,757	1,497,469,978
Chi phí bảo lãnh thực hiện hợp đồng		249,584,500
Chi phí thuê nhà	0	0
Chi phí bảo hiểm xe	0	0
<b>Cộng</b>	<b>4,196,173,757</b>	<b>1,747,054,478</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### b. Dài hạn

	30/09/17	01/01/17
Chi phí sửa chữa máy móc thiết bị	0	0
Cấp pha	25,862,882,607	14,790,586,114
Giá trị còn lại của CCDC chờ phân bổ	5,297,216,919	6,038,199,713
Chi phí thuê trạm trộn	0	0
Chi phí thuê nghiền cát	0	0
<b>Cộng</b>	<b>31,160,099,526</b>	<b>20,828,785,827</b>

### 13. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số đầu kỳ	175,540,443,993	271,005,228,523	61,475,180,632	432,797,727	508,453,650,875
Mua sắm trong kỳ	2,631,566,000	9,824,500,001	4,743,447,272		17,199,513,273
Giảm trong kỳ	2,631,566,000	1,722,164,900			4,353,730,900
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>175,540,443,993</b>	<b>279,107,563,624</b>	<b>66,218,627,904</b>	<b>432,797,727</b>	<b>521,299,433,248</b>
<b>Khấu hao</b>					
Số đầu kỳ	66,462,017,438	211,930,682,166	32,658,832,114	387,956,060	311,439,487,778
Khấu hao trong kỳ	5,321,037,607	9,853,525,059	4,231,506,694	15,849,999	19,421,919,359
Giảm trong kỳ	54,824,290	1,722,164,900			1,776,989,190
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>71,728,230,755</b>	<b>220,062,042,325</b>	<b>36,890,338,808</b>	<b>403,806,059</b>	<b>329,084,417,947</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số đầu kỳ	109,078,426,555	59,074,546,357	28,816,348,518	44,841,667	197,014,163,097
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>103,812,213,238</b>	<b>59,045,521,299</b>	<b>29,328,289,096</b>	<b>28,991,668</b>	<b>192,215,015,301</b>

Nguyên giá TSCĐ hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 30/09/2017 là 172.791.381.111 đồng.

Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình dùng để cầm cố, thế chấp để đảm bảo nợ vay tại ngày 30/09/2017 là 192.215.015.301 đồng.

### 14. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	61,063,717	233,338,934
- Trạm trộn BM60		143,377,792
- Cầu trục Sumitomo		89,961,142
- Xe vận chuyển VBT 81L-0060	61,063,717	
Mua sắm TSCĐ	990,909,091	
- Máy xúc lật XCMG	990,909,091	
<b>Cộng</b>	<b>1,051,972,808</b>	<b>233,338,934</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 4**

Khu Đô thị Văn Khê – P. La Khê – Q. Hà Đông – TP. Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

9 tháng đầu năm 2017

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

**15. Đầu tư tài chính dài hạn**

Tình hình hoạt động	30/09/17		01/01/17	
	Tỷ lệ vốn	Số lượng cổ phiếu	Giá gốc	Dự phòng
Đầu tư vào đơn vị khác			10,445,280,000	2,512,398,012
- Công ty CP thủy điện Sông Đà Tây Nguyên	13,92%	1,044,528	10,445,280,000	2,512,398,012
			<b>10,445,280,000</b>	<b>2,512,398,012</b>
				<b>0</b>
<b>Cộng</b>			<b>10,445,280,000</b>	<b>10,445,280,000</b>

Phát điện thương mại từ tháng 07/2015

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 16. Phải trả người bán ngắn hạn

	30/09/17	01/01/17
Công ty CP xi măng Sông Đà Yaly	0	300,924,725
Công ty CP Chiến Thắng	1,179,745,957	11,024,938,345
Xí nghiệp Sông Đà 2.08	36,866,841,931	36,866,841,931
Công ty CP vật liệu xây dựng Miền Trung	9,131,217,399	14,399,893,192
Công ty CP Sông Đà 10.9	5,521,231,855	
Công ty CP vật tư thép Hà Nội	4,397,931,175	
Các đối tượng khác	71,212,751,566	86,156,072,612
<b>Cộng</b>	<b>128,309,719,883</b>	<b>148,748,670,805</b>

Trong đó: Phải trả người bán là các bên liên quan

	30/09/17	01/01/17
Công ty CP Sông Đà 5	2,646,822,650	2,646,822,650
Công ty CP Sông Đà 2	36,866,841,931	0
Công ty CP Sông Đà 3	1,314,302,285	0
Công ty CP Sông Đà 6		109,138,472
<b>Cộng</b>	<b>40,827,966,866</b>	<b>2,755,961,122</b>

### 17. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	30/09/17	01/01/17
Công ty TNHH DV TMSX&XD Đông Mê Kông	28,034,373,917	0
Công ty CP điện lực Tây Bắc	3,202,992,000	20,902,992,000
Công ty CP đầu tư & xây dựng Đông Á	2,657,917,858	0
Công ty TNHH Hà Thành	0	20,918,799,600
Công ty TNHH Sovico Quảng Ngãi	39,607,392,436	47,730,819,000
Công ty CP xây lắp điện 1	3,241,148,977	
Các đối tượng khác	1,862,789,000	34,167,779,614
<b>Cộng</b>	<b>78,606,614,188</b>	<b>123,720,390,214</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**  
 (Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

**18. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước**

	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
Thuế giá trị gia tăng	6,775,299,662	15,143,623,226	13,646,157,120	8,272,765,768
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2,712,772,756	3,410,500,921	3,000,000,000	3,123,273,677
Thuế thu nhập cá nhân	148,659,091	728,387,772	375,006,249	502,040,614
Thuế tài nguyên	310,994,514	3,026,570,301	1,033,256,119	2,304,308,696
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	0	1,463,776,050	913,307,320	550,468,730
Các loại thuế khác		11,000,000	11,000,000	0
Phí và lệ phí	118,230,723	1,182,847,768	929,423,588	371,654,903
<b>Cộng</b>	<b>10,065,956,746</b>	<b>24,966,706,038</b>	<b>19,908,150,396</b>	<b>15,124,512,388</b>

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của Cơ quan thuế, số thuế được trình bày trên các báo cáo tài chính này có thể sẽ thay đổi theo quyết định của Cơ quan thuế.

**19. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	30/09/17	01/01/17
Chi phí vật tư, ca máy công trình	25,567,646,062	27,380,102,502
- Công trình thủy điện Nậm Na 1	3,459,647,020	2,322,618,098
- Công trình thủy điện Sơn Tây	3,404,265,580	0
- Công trình thủy điện Xekaman 1	0	5,276,311,705
- Công trình thủy điện Nậm Na 3	0	0
- Công trình thủy điện Hồi Xuân	8,224,678,534	5,045,247,804
- Công trình thủy điện Thành Sơn	7,074,789,348	7,063,968,219
- Công trình thủy điện Trung Thu	0	5,010,377,180
- Công trình thủy điện Đăk pô cô	3,404,265,580	2,661,579,496
Chi phí lãi vay	8,461,844,732	1,399,286,452
Các khoản trích trước khác	12,870,557,654	1,314,121,000
<b>Cộng</b>	<b>46,900,048,448</b>	<b>30,093,509,954</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**  
(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

**20. Phải trả ngắn hạn khác**

	30/09/17	01/01/17
Kinh phí công đoàn	1,270,610,222	1,106,164,839
BHXH, BHYT, BHTN	3,963,191,009	1,623,731,082
Cổ tức, lợi nhuận phải trả		258,702,770
Lãi vay phải trả TCT Sông Đà		299,773,351
Phải trả khác	50,991,076,666	10,416,785,602
- Công ty TNHH xây dựng Hưng Hải	2,499,030,200	1,674,694,367
- Công ty CP vật tư xăng dầu Lai Châu	25,857,445,091	
- Công ty CP đầu tư xây dựng Hoàng Long	13,194,502,599	0
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	9,440,098,776	8,742,091,235
<b>Cộng</b>	<b>56,224,877,897</b>	<b>13,705,157,644</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 4**

*Khu Đô thị Vân Khê – P. La Khê – Q. Hà Đông – TP. Hà Nội*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*9 tháng đầu năm 2017*

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)*

**21. Vay và nợ thuê tài chính**

**a. Vay ngắn hạn**

	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ
Vay ngắn hạn	461,206,063,446	545,596,944,544	409,544,069,386	597,258,938,604
- Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Lai	283,628,236,232	336,355,779,763	221,471,197,574	398,512,818,421
- Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây	79,983,812,989	71,237,250,125	71,229,920,826	79,991,142,288
- Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam - Chi nhánh Sông Nhuệ	97,594,014,225	138,003,914,656	116,842,950,986	118,754,977,895
Vay dài hạn đến hạn trả	18,038,915,528	10,413,229,034	13,760,400,603	14,691,743,959
- Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Lai	9,054,000,000	2,290,030,000	9,054,000,000	2,290,030,000
- Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây	1,270,000,000	455,000,000	1,045,000,000	680,000,000
- Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hoàng Mai	4,368,000,000	5,458,400,000	1,519,873,104	8,306,526,896
- Tổng công ty Sông Đà	1,410,915,528	737,799,034	689,527,499	1,479,187,063
- Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam - Chi nhánh Sông Nhuệ	1,936,000,000	1,452,000,000	1,452,000,000	1,936,000,000
<b>Cộng</b>	<b>479,244,978,974</b>	<b>556,010,173,578</b>	<b>423,304,469,989</b>	<b>611,950,682,563</b>

**b. Vay dài hạn**

	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ
Vay dài hạn	111,760,524,156	7,317,000,000	17,385,921,931	101,691,602,225
- Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Lai	10,844,030,000	1,597,000,000	9,054,000,000	3,387,030,000
- Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây	2,050,000,000		1,045,000,000	1,005,000,000
- Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hoàng Mai	25,632,800,000	5,720,000,000	5,046,473,104	26,306,326,896
- Tổng công ty Sông Đà	65,959,494,156		788,448,827	65,171,045,329
- Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam - Chi nhánh Sông Nhuệ	7,274,200,000		1,452,000,000	5,822,200,000
<b>Cộng</b>	<b>111,760,524,156</b>	<b>7,317,000,000</b>	<b>17,385,921,931</b>	<b>101,691,602,225</b>
Trong đó: Vay dài hạn đến hạn trả trong vòng 1 năm	18,038,915,528			14,691,743,959
<b>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>93,721,608,628</b>			<b>86,999,858,266</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

- (i) Vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Gia Lai theo các Hợp đồng sau:
- + Hợp đồng vay số 01/2006/HĐ ngày 05/10/2006. Thời hạn vay là 126 tháng; mục đích vay để đầu tư dự án Thủy điện Iagrai 3; lãi suất 1,03%/tháng, lãi suất phạt quá hạn: 150% lãi suất trong hạn. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
  - + Hợp đồng vay số 01/2013/HĐ ngày 08/07/2013. Thời hạn vay đến 1/2/2018; mục đích vay để đầu tư nâng cao năng lực thiết bị phục vụ thi công năm 2013; lãi suất 12,5%/năm. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
- (ii) Vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Tây theo các Hợp đồng sau:
- + Hợp đồng vay số 55/14/TDH-SD4/VCBHT ngày 16/7/2014. Thời hạn vay là 36 tháng; mục đích vay để mua máy bơm bê tông tĩnh; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
  - + Hợp đồng vay số 104/14/TDH-SD4/VCBHT ngày 05/02/2015. Thời hạn vay là 36 tháng; mục đích vay để mua máy bơm bê tông tĩnh; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
  - + Hợp đồng vay số 02/15/TDH-SD4/VCBHT ngày 20/01/2015. Thời hạn vay là 48 tháng; mục đích vay để mua xe bán tải; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
  - + Hợp đồng vay số 21/15/TDH-SD4/VCBHT ngày 10/3/2015. Thời hạn vay là 48 tháng; mục đích vay để mua máy một cần trục bánh lốp; lãi suất vay 3 năm đầu là 9%/năm, sau 3 năm áp dụng trần lãi suất huy động tiết kiệm 12 tháng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
- (iii) Vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hoàng Mai theo các Hợp đồng sau:
- + Hợp đồng vay số 01/15/HĐTD/VCB.HGM-SD4 với thời hạn vay là 60 tháng; mục đích vay để thanh toán chi phí đầu tư máy móc, thiết bị thi công thuộc Dự án đầu tư nâng cao năng lực thiết bị phục vụ thi công năm 2015 của Công ty CP Sông Đà 4; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
  - + Hợp đồng vay số 01/2016/HĐTD/VCB.HGM-SD4 với thời hạn vay là 60 tháng; mục đích vay để thanh toán chi phí hợp lý, hợp lệ và hợp pháp liên quan đến việc đầu tư thực hiện dự án; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.
- (iv) Vay lại vốn vay ADB của Tổng Công ty Sông Đà theo hợp đồng vay số 03/2011/HĐTC-ADB/TĐSD-SD4 ngày 30/11/2011 với thời hạn vay là 25 năm; mục đích vay vốn từ khoản vay ADB nguồn vốn OCR để trả một phần nợ gốc khoản vay dài hạn dự án thủy điện Iagrai 3 tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Gia Lai; lãi suất: LIBOR + chênh lệch tại từng thời điểm do ADB thông báo (hiện đang là 0,2%/năm); lãi suất phạt quá hạn: 150% lãi suất trong hạn; phí cho vay lại trả cho Tập đoàn Sông Đà: 1%/năm trên số dư nợ gốc của khoản vay OCR; các loại phí khác do ADB thu (nếu có): theo thông báo của ADB; phí cam kết: 0,15%/năm tính trên số dư chưa rút vốn tại từng thời điểm theo quy định tại Mục 2.03, Điều 2 Hiệp định vay OCR; lãi, phí cam kết và các loại phí khác (nếu có) theo quy định của ADB được gốc hóa trong thời gian rút vốn của dự án trong quá trình thực hiện bên cho vay sẽ thông báo đến bên vay. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành từ vốn vay.
- (v) Vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Sông Nhuệ theo hợp đồng vay số 01/2016-HDDTDDDA/NHCT322-SD4 với thời hạn vay là 54 tháng; mục đích vay để thanh toán các chi phí đầu tư hợp pháp của Dự án: đầu tư nâng cao năng lực thiết bị phục vụ thi công theo quyết định số 06/QĐ/HĐQT ngày 23/2/2016; lãi suất vay thay đổi theo từng thời điểm thông báo của Ngân hàng. Tài sản đảm bảo tiền vay là tài sản hình thành bằng vốn vay.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Trong đó vay và nợ thuê tài chính với các bên liên quan

	30/09/17	01/01/17
Vay:	65,171,045,329	65,959,494,156
- Tổng công ty Sông Đà	65,171,045,329	65,959,494,156
<b>Cộng</b>	<b>65,171,045,329</b>	<b>65,959,494,156</b>

### 22. Vốn chủ sở hữu

#### a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân
Số dư tại ngày 01/01/2016	103,000,000,000	1,312,526,753	12,868,645,524	35,727,334,013
Tăng trong năm	0	0	10,123,491,163	26,706,685,825
Giảm trong năm	0	0	0	36,914,258,562
<b>Số dư tại ngày 31/12/2016</b>	<b>103,000,000,000</b>	<b>1,312,526,753</b>	<b>22,992,136,687</b>	<b>25,519,761,276</b>
Số dư tại ngày 01/01/2017	103,000,000,000	1,312,526,753	22,992,136,687	25,519,761,276
Tăng trong năm	0	0	0	22,946,020,631
Giảm trong năm	0	0	0	9,557,943,030
<b>Số dư tại ngày 30/09/2017</b>	<b>103,000,000,000</b>	<b>1,312,526,753</b>	<b>22,992,136,687</b>	<b>38,907,838,877</b>

#### b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	30/09/17	01/01/17
Vốn góp của Tổng công ty Sông Đà	66,950,000,000	66,950,000,000
Vốn góp của các cổ đông khác	36,050,000,000	36,050,000,000
<b>Cộng</b>	<b>103,000,000,000</b>	<b>103,000,000,000</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### c. Cổ phiếu

	30/09/17	01/01/17
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	10,300,000	10,300,000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	10,300,000	10,300,000
- Cổ phiếu phổ thông	10,300,000	10,300,000
- Cổ phiếu ưu đãi (được phân loại là vốn chủ sở hữu)	0	0
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	10,300,000	10,300,000
- Cổ phiếu phổ thông	10,300,000	10,300,000
- Cổ phiếu ưu đãi (được phân loại là vốn chủ sở hữu)	0	0
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000, VNĐ		

### d. Cổ tức

Lợi nhuận sau thuế năm 2016 được phân phối theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 ngày 28/4/2017. Việc chi trả cổ tức năm 2017 sẽ do Hội đồng quản trị quyết định thời gian cụ thể.

### e. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối

	9 tháng đầu năm 2017	Năm 2016
Lợi nhuận năm trước chuyển sang	25,519,761,276	35,727,334,013
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm nay	22,946,020,631	25,007,943,030
Phân phối lợi nhuận	9,557,943,030	35,215,515,767
- Phân phối lợi nhuận năm trước	9,557,943,030	35,215,515,767
+ Trích quỹ đầu tư phát triển	7,119,347,127	10,123,491,173
+ Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	2,438,595,903	2,432,024,594
+ Trả cổ tức		22,660,000,000
+ Khác		
- Tạm phân phối lợi nhuận năm nay	0	0
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối cuối kỳ	<u>38,907,838,877</u>	<u>25,519,761,276</u>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 23. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Doanh thu hoạt động xây lắp	675,545,493,746	568,676,308,326
Doanh thu bán điện	28,772,651,418	19,100,644,490
Doanh thu hoạt động khác		
<b>Cộng</b>	<b>704,318,145,164</b>	<b>587,776,952,816</b>

### 24. Giá vốn hàng bán

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Giá vốn hoạt động xây lắp	586,619,868,567	481,606,239,458
Giá vốn hoạt động bán điện	10,315,051,052	9,325,513,638
<b>Cộng</b>	<b>596,934,919,619</b>	<b>490,931,753,096</b>

### 25. Doanh thu hoạt động tài chính

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Lãi tiền gửi cho vay	220,437,484	299,492,524
Lãi chênh lệch tỷ giá	104,303,937	607,274,173
<b>Cộng</b>	<b>324,741,421</b>	<b>906,766,697</b>

### 26. Chi phí tài chính

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Chi phí lãi vay	34,965,413,768	31,837,019,015
Lỗ chênh lệch tỷ giá		
Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính		
Chi phí tài chính khác	323,199,458	1,793,067,544
<b>Cộng</b>	<b>35,288,613,226</b>	<b>33,630,086,559</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 27. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Chi phí nguyên vật liệu, công cụ	2,299,252,926	2,522,685,016
Tiền lương	29,610,934,088	27,617,031,411
Chi phí khấu hao tài sản cố định	848,737,096	692,972,736
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2,313,723,417	4,647,188,357
Các khoản khác	10,327,274,133	4,439,113,433
<b>Cộng</b>	<b>45,399,921,660</b>	<b>39,918,990,953</b>

### 28. Thu nhập khác

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Thu bán hồ sơ mời thầu	3,205,880	9,090,910
Thu nhập từ thanh lý TSCĐ	2,872,536,364	82,145,455
Thu nhập từ thanh lý phế liệu		
Các khoản khác		351,281,816
<b>Cộng</b>	<b>2,875,742,244</b>	<b>442,518,181</b>

### 29. Chi phí khác

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Các khoản bị truy thu và chậm nộp thuế	813,320,646	200,343,069
GTCL của CCDC thanh lý	2,587,706,568	487,403,759
Các khoản khác	147,146,952	
<b>Cộng</b>	<b>3,548,174,166</b>	<b>687,746,828</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 30. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	9 tháng năm 2017	9 tháng năm 2016
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	26,356,521,552	23,957,660,258
Điều chỉnh các khoản thu nhập chịu thuế	925,164,810	681,893,190
- Điều chỉnh tăng	925,164,810	681,893,190
+ Các khoản phạt, truy thu thuế	813,320,646	200,343,069
+ Các chi phí không hợp lệ khác	111,844,164	481,550,121
+ Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện năm trước thành đã thực hiện năm nay		
- Điều chỉnh giảm	0	0
Tổng thu nhập chịu thuế	27,281,686,362	24,639,553,448
- Thu nhập từ hoạt động xây lắp và hoạt động khác	13,642,777,351	18,884,356,970
- Thu nhập từ hoạt động sản xuất điện năng	13,638,909,011	5,755,196,478
Thuế thu nhập doanh nghiệp	4,092,446,371	4,216,012,404
- Thu nhập từ hoạt động xây lắp và hoạt động khác	2,728,555,470	3,640,492,756
- Thu nhập từ hoạt động sản xuất điện năng (10%)	1,363,890,901	575,519,648
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn giảm	681,945,451	287,759,824
- Từ hoạt động sản xuất điện năng (50%)	681,945,451	287,759,824
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>3,410,500,921</b>	<b>3,928,252,580</b>

### 31. Lãi cơ bản, lãi suy giảm trên cổ phiếu

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	22,946,020,631	20,029,407,677
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận sau thuế	0	0
- Điều chỉnh tăng	0	0
- Điều chỉnh giảm (trích quỹ khen thưởng phúc lợi)	0	0
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	22,946,020,631	20,029,407,677
Số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	10,300,000	10,300,000
<b>Lãi cơ bản, suy giảm trên cổ phiếu</b>	<b>2,228</b>	<b>1,945</b>

### 32. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	325,438,878,347	308,593,643,514
Chi phí nhân công	132,465,016,651	103,180,416,176
Chi phí khấu hao tài sản cố định	19,421,919,359	18,365,381,620
Chi phí dịch vụ mua ngoài	106,923,689,812	115,099,997,415
Chi phí khác bằng tiền	58,155,764,751	67,655,098,202
<b>Cộng</b>	<b>642,405,268,920</b>	<b>612,894,536,927</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 4**

Khu Đô thị Văn Khê – P. La Khê – Q. Hà Đông – TP. Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

9 tháng đầu năm 2017

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

**33. Báo cáo bộ phận**

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
Doanh thu bộ phận	675,545,493,746	568,676,308,326	28,772,651,418	19,100,644,490	704,318,145,164	587,776,952,816
Chi phí bộ phận	630,544,763,243	519,006,858,710	11,790,078,036	10,569,036,417	642,334,841,279	529,575,895,127
<b>Lãi/(Lỗ) từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>45,000,730,503</b>	<b>49,669,449,616</b>	<b>16,982,573,382</b>	<b>8,531,608,073</b>	<b>61,983,303,885</b>	<b>58,201,057,689</b>
Chi phí lãi vay thuần	-31,964,600,747	-30,293,934,056	-3,324,012,479	-2,482,051,990	-55,288,613,226	-32,775,986,046
Lãi hoạt động tài chính khác	324,567,666	-1,218,722,763	173,755	-3,459,975	324,741,421	-1,222,182,738
<b>Lãi/(Lỗ) từ hoạt động tài chính</b>	<b>-31,640,033,081</b>	<b>-31,512,656,819</b>	<b>-3,323,838,724</b>	<b>-2,485,511,965</b>	<b>-34,963,871,805</b>	<b>-33,998,168,784</b>
Thu nhập khác	308,521,928	442,518,181			308,521,928	442,518,181
Chi phí khác	951,606,809	396,847,198	19,825,647	290,899,630	971,432,456	687,746,828
<b>Lãi/(Lỗ) từ hoạt động khác</b>	<b>-643,084,881</b>	<b>45,670,983</b>	<b>-19,825,647</b>	<b>-290,899,630</b>	<b>-662,910,528</b>	<b>-245,228,647</b>
Lợi nhuận trước thuế	12,717,612,541	18,202,463,780	13,638,909,011	5,755,196,478	26,356,521,552	23,957,660,258
Thuế TNDN	2,728,555,470	3,640,492,756	681,945,451	287,759,824	3,410,500,921	3,928,252,580
<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>9,989,057,071</b>	<b>14,561,971,024</b>	<b>12,956,963,560</b>	<b>5,467,436,654</b>	<b>22,946,020,631</b>	<b>20,029,407,678</b>
	<b>30/09/2017</b>	<b>30/09/2016</b>	<b>30/09/2017</b>	<b>30/09/2016</b>	<b>30/09/2017</b>	<b>30/09/2016</b>
Tài sản ngắn hạn	994,844,668,829	828,159,588,026	5,001,840,138	5,288,360,961	999,846,508,967	833,447,948,987
Tài sản dài hạn	136,358,110,180	122,970,033,970	97,074,952,537	103,739,723,581	233,433,062,717	226,709,757,551
<b>Tổng tài sản</b>	<b>1,131,202,779,009</b>	<b>951,129,621,996</b>	<b>102,076,792,675</b>	<b>109,028,084,542</b>	<b>1,233,279,571,684</b>	<b>1,060,157,706,538</b>
Nợ ngắn hạn	884,510,520,310	671,575,476,303	88,437,883,664	103,212,888,064	972,948,403,974	774,788,364,367
Nợ dài hạn	86,999,858,266	96,532,436,958	0	0	86,999,858,266	96,532,436,958
<b>Tổng nợ</b>	<b>971,510,378,576</b>	<b>768,107,913,261</b>	<b>88,437,883,664</b>	<b>103,212,888,064</b>	<b>1,059,948,262,240</b>	<b>871,320,801,325</b>
<b>Khấu hao</b>	<b>14,421,466,076</b>	<b>13,366,178,337</b>	<b>5,000,453,283</b>	<b>4,999,203,283</b>	<b>19,421,919,359</b>	<b>18,365,381,620</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### 34. Quản lý rủi ro

Thông qua công tác quản trị nguồn vốn, Công ty xem xét, quyết định duy trì số dư nguồn vốn và nợ phải trả thích hợp trong từng thời kỳ để vừa đảm bảo hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông.

#### b. Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (rủi ro về lãi suất, rủi ro về tỷ giá, rủi ro về giá hàng hóa, nguyên liệu), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

**Quản lý rủi ro thị trường:** Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự biến động lớn về lãi suất, tỷ giá và giá hàng hóa, nguyên liệu.

##### *Quản lý rủi ro về lãi suất*

Rủi ro lãi suất của Công ty phát sinh chủ yếu từ các khoản vay đã ký kết. Để giảm thiểu rủi ro này, Công ty đã ước tính ảnh hưởng của chi phí lãi vay đến kết quả kinh doanh từng thời kỳ cũng như phân tích, dự báo để lựa chọn các thời điểm trả nợ thích hợp. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Công ty cho rằng rủi ro về biến động lãi suất ngoài dự tính của Công ty ở mức thấp.

##### *Quản lý rủi ro về tỷ giá*

Do có các giao dịch vay nợ có gốc ngoại tệ, Công ty sẽ chịu rủi ro khi có biến động về tỷ giá. Rủi ro này được Công ty quản lý thông qua các biện pháp như: duy trì hợp lý cơ cấu vay ngoại tệ và nội tệ, tối ưu hóa thời hạn thanh toán các khoản nợ, lựa chọn thời điểm mua và thanh toán các khoản ngoại tệ phù hợp, dự báo tỷ giá ngoại tệ trong tương lai, sử dụng tối ưu nguồn tiền hiện có để cân bằng giữa rủi ro tỷ giá và rủi ro thanh khoản.

Giá trị ghi sổ của các công cụ tài chính có gốc ngoại tệ tại thời điểm cuối năm như sau:

	30/09/17	01/01/17
<b>Tài sản tài chính</b>		
Tiền (USD)	63.21	68.71
<b>Nợ phải trả tài chính</b>		
Các khoản vay và nợ (USD)	2,862,773.79	2,892,960.27
Phải trả người bán (USD)	61,965.00	61,965.00

##### *Quản lý rủi ro về giá hàng hóa, nguyên liệu*

Nguyên vật liệu đầu vào chủ yếu tại Công ty là các loại vật tư xây dựng phục vụ xây lắp và các công trình thủy điện. Công ty quản lý rủi ro này thông qua việc tìm kiếm nhà cung cấp với giá bán thấp nhất có thể, tập trung số lượng đặt hàng lớn để được hưởng các chính sách ưu đãi về giá từ nhà cung cấp đồng thời theo dõi biến động thị trường để đảm bảo nguồn nguyên liệu với giá cả hợp lý nhất.

Nguyên vật liệu phục vụ hoạt động sản xuất điện năng chiếm tỷ trọng nhỏ trong tổng giá thành nên không có rủi ro trọng yếu về biến động giá mua hàng đối với các nguyên vật liệu này.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

### Quản lý rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không.

Đối với hoạt động xây lắp, Công ty cho rằng mặc dù có rủi ro tín dụng do một số khách hàng chậm thanh toán nhưng chủ yếu là các đơn vị trong cùng Tổng Công ty Sông Đà. Do đó, Công ty cho rằng rủi ro tín dụng là ở mức thấp.

Đối với hoạt động sản xuất điện năng, Công ty chỉ cung cấp cho một khách hàng duy nhất là Tổng Công ty Điện lực Miền Trung. Khách hàng này luôn thanh toán đúng hạn, do đó Công ty cho rằng không có rủi ro tín dụng xảy ra đối với khách hàng này.

### Quản lý rủi ro thanh khoản

Để quản lý rủi ro thanh khoản, đáp ứng các nhu cầu về vốn, nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai, Công ty thường xuyên theo dõi và duy trì đủ mức dự phòng tiền, tối ưu hóa các dòng tiền nhận rồi, tận dụng được tín dụng từ khách hàng và đối tác, chủ động kiểm soát các khoản nợ đến hạn, sắp đến hạn trong sự tương quan với tài sản đến hạn và nguồn thu có thể tạo ra trong thời kỳ đó,...

Tổng hợp các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty theo thời hạn thanh toán như sau:

Đơn vị tính: VND

30/09/2017	Không quá 1 năm	Trên 1 năm	Tổng
Phải trả người bán	18,309,719,883		18,309,719,883
Chi phí phải trả	46,900,048,448		46,900,048,448
Vay và nợ thuê tài chính	611,950,682,563	86,999,858,266	698,950,540,829
Phải trả khác	56,224,877,897		56,224,877,897
<b>Cộng</b>	<b>733,385,328,791</b>	<b>86,999,858,266</b>	<b>820,385,187,057</b>
01/01/2017	Không quá 1 năm	Trên 1 năm	Tổng
Phải trả người bán	148,748,670,805	0	148,748,670,805
Chi phí phải trả	30,093,509,954	0	30,093,509,954
Vay và nợ thuê tài chính	479,244,978,974	93,721,608,628	572,966,587,602
Phải trả khác	13,705,157,644	0	13,705,157,644
<b>Cộng</b>	<b>671,792,317,377</b>	<b>93,721,608,628</b>	<b>765,513,926,005</b>

Ban Tổng Giám đốc cho rằng Công ty có rủi ro thanh khoản nhưng tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)

Tổng hợp các tài sản tài chính hiện có tại Công ty được trình bày trên cơ sở tài sản thuần như sau:

30/9/2017	Không quá 1 năm	Trên 1 năm	Tổng
Tiền và các khoản tương đương tiền	12,200,272,133	0	12,200,272,133
Đầu tư tài chính	0	10,445,280,000	10,445,280,000
Phải thu khác hàng	666,081,663,756	0	666,081,663,756
Phải thu về cho vay	3,528,646,278	0	3,528,646,278
Phải thu khác	8,715,877,322	1,495,353,094	10,211,230,416
<b>Cộng</b>	<b>690,526,459,489</b>	<b>11,940,633,094</b>	<b>702,467,092,583</b>
01/01/2017	Không quá 1 năm	Trên 1 năm	Tổng
Tiền và các khoản tương đương tiền	12,539,028,349	0	12,539,028,349
Đầu tư tài chính	0	10,445,280,000	10,445,280,000
Phải thu khác hàng	482,282,994,445	0	482,282,994,445
Phải thu về cho vay	3,528,646,278	0	3,528,646,278
Phải thu khác	4,494,045,251	1,495,353,094	5,989,398,345
<b>Cộng</b>	<b>502,844,714,323</b>	<b>11,940,633,094</b>	<b>514,785,347,417</b>

### 35. Thông tin về các bên liên quan

#### a. Các bên liên quan

Tên đơn vị	Mối quan hệ
Tổng công ty Sông Đà	Công ty mẹ
BĐH dự án thủy điện Xekaman 1	Đơn vị trực thuộc Tổng công ty
Công ty CP Sông Đà 2	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 3	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 5	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 6	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 9	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 10	Chung công ty mẹ
Công ty CP Sông Đà 12	Chung công ty mẹ
Công ty CP thủy điện Sông Đà Tây Nguyên	Chung công ty đầu tư
Công ty CP tư vấn Sông Đà	Chung công ty mẹ

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)***(Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính)***b. Các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ**

Giao dịch	9 tháng đầu năm 2017	9 tháng đầu năm 2016
<b>Mua hàng</b>		
Công ty CP Sông Đà 2	Mua cát đá	5,062,115,184
Công ty CP Sông Đà 3	Mua vữa bê tông	1,314,302,285
Công ty CP Sông Đà 6	Phí dịch vụ tòa nhà	330,389,296
Công ty CP Sông Đà 9	Thuê ca máy	60,685,065
Công ty CP tư vấn Sông Đà	Thí nghiệm vật liệu	48,035,592
Công ty CP Sông Đà 704	Tiền mua VBT	1,150,931,447
<b>Bán hàng</b>		
Công ty CP Sông Đà 2	Cho thuê ca máy	
Công ty CP Sông Đà 3	Bán vữa bê tông	1,062,178,419
Công ty CP Sông Đà 6	Bán vữa, vật tư	20,406,467,956
Công ty CP Sông Đà 9	Bán vật tư	53,280,000
Công ty CP Sông Đà 10	Cho thuê ca máy	151,434,658
Công ty CP ĐTPT ĐT&KCN Sông Đà	Xây lắp	3,709,095,185
BDH dự án thủy điện Xekaman 1	Xây lắp	15,336,102,021
<b>Các nghiệp vụ khác</b>		
Tổng công ty Sông Đà	Trả gốc vay	685,685,893
	Chi phí lãi vay	652,906,848
		617,118,045
		631,805,842

**36. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán**

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong Báo cáo tài chính giữa niên độ.

**37. Số liệu so sánh**

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán là số liệu trong báo cáo tài chính của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016, số liệu so sánh của Báo cáo kết quả kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số trên báo cáo tài chính cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/09/2016.



Tổng Giám đốc

Nguyễn Tiến Trường

Hà Nội, ngày 15 tháng 10 năm 2017

Kế toán trưởng

Vương Đức Hùng

Người lập biểu

Nguyễn Văn Thọ

## DN - BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Quý III năm 2017

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>999,846,508,967</b>	<b>852,697,014,951</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5.01</b>	<b>12,200,272,133</b>	<b>12,539,028,349</b>
1. Tiền	111		12,200,272,133	12,539,028,349
2. Các khoản tương đương tiền	112		0	0
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>5.02</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		0	0
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		0	0
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>696,646,566,823</b>	<b>515,323,187,210</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		666,081,663,756	482,282,994,445
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		20,669,319,330	27,366,441,099
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ KH hợp đồng xây dựng	134		0	0
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		3,528,646,278	3,528,646,278
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		10,211,230,416	5,989,398,345
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-3,844,292,957	(3,844,292,957)
8. Tài sản Thiếu chờ xử lý	139		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>282,705,888,418</b>	<b>313,287,181,710</b>
1. Hàng tồn kho	141		282,705,888,418	313,287,181,710
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		0	0
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>8,293,781,593</b>	<b>11,547,617,682</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2,235,600,555	1,747,054,478
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		6,058,181,038	9,800,563,204
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		0	0
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		0	0
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		0	0
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>5.06</b>	<b>233,433,602,717</b>	<b>227,612,950,889</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>5.07</b>	<b>1,073,633,094</b>	<b>1,350,133,094</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		0	0
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		0	0
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213	<b>5.08</b>	0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		0	0
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		1,073,633,094	1,351,133,094
6. Phải thu dài hạn khác	216	<b>5.09</b>	0	0
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		0	0
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>192,215,015,301</b>	<b>197,014,163,097</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>5.1</b>	<b>192,215,015,301</b>	<b>197,014,163,097</b>
- Nguyên giá	222		521,112,547,909	508,453,650,875

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		-328,897,532,608	(311,439,487,778)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>	<b>5.11</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	225	5.12	0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		0	0
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	228		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		0	0
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	231	5.13	0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		0	0
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>1,051,972,808</b>	<b>233,338,934</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	5.14	0	0
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1,051,972,808	233,338,934
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>7,932,881,988</b>	<b>8,186,529,937</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		10,445,280,000	10,445,280,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-2,512,398,012	(2,258,750,063)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		0	0
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>31,160,099,526</b>	<b>20,828,785,827</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		31,160,099,526	20,828,785,827
2. Tài sản thuê thu nhập hoàn lại	262		0	0
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		0	0
4. Tài sản dài hạn khác	268		0	0
5. Lợi thế thương mại	269		0	0
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1,233,280,111,684</b>	<b>1,080,309,965,840</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1,059,948,262,240</b>	<b>927,485,541,124</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>972,948,403,974</b>	<b>833,763,932,496</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		128,309,719,883	148,748,670,805
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		78,606,614,188	123,720,390,214
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	5.15	21,182,693,426	10,065,956,746
4. Phải trả người lao động	314		29,300,025,221	27,368,356,714
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		46,900,048,448	30,093,509,954
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	5.16	0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		0	0
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	5.17	0	0
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		56,224,877,897	13,705,157,644
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		611,950,682,563	479,244,978,974
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	5.18	0	0
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		473,742,348	816,911,445
13. Quỹ bình ổn giá	323		0	0
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		0	0
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>86,999,858,266</b>	<b>93,721,608,628</b>

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1. Phải trả người bán dài hạn	331	5.19	0	0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		0	0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	5.2	0	0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334	5.21	0	0
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		0	0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		0	0
7. Phải trả dài hạn khác	337		0	0
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		86,999,858,266	93,721,608,628
9. Trái phiếu chuyển đổi	339	5.22	0	0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0	0
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		0	0
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		0	0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0	0
<b>D.VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>173,331,849,444</b>	<b>152,824,424,716</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>173,331,849,444</b>	<b>152,824,424,716</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		103,000,000,000	103,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		103,000,000,000	103,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0	0
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		1,312,526,753	1,312,526,753
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		0	0
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		0	0
5. Cổ phiếu quỹ	415		0	0
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		0	0
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	5.23	0	0
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		30,111,483,814	22,992,136,687
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		0	0
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0	0
<b>11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	<b>421</b>		<b>38,907,838,877</b>	<b>25,519,761,276</b>
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		15,961,818,246	25,519,761,276
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		22,946,020,631	0
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		0	0
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí	431		0	0
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		0	0
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1,233,280,111,684</b>	<b>1,080,309,965,840</b>

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Nguyễn Văn Thọ



Wương Đức Hùng



Nguyễn Biên Dũng

TỔNG GIÁM ĐỐC

## DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - Quý III năm 2017

Chỉ tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.25	240,976,539,971	164,549,100,335	704,318,145,164	587,776,952,816
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	6.26	0	0	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	6.27	240,976,539,971	164,549,100,335	704,318,145,164	587,776,952,816
4. Giá vốn hàng bán	11	6.28	206,371,092,996	132,705,645,221	596,934,919,619	490,931,753,096
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		34,605,446,975	31,843,455,114	107,383,225,545	96,845,199,720
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.29	87,772,514	124,000,382	324,741,421	906,766,697
7. Chi phí tài chính	22	6.3	12,754,294,475	9,648,333,009	35,288,613,226	33,630,086,559
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		12,457,323,784	9,648,333,009	34,965,413,768	31,837,019,015
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	24		0	0	0	0
9. Chi phí bán hàng	25		0	0	0	0
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		13,650,991,320	14,058,277,190	45,399,921,660	39,918,990,953
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)+24-(25+26))	31		8,287,933,694	8,260,845,297	27,019,432,080	24,202,888,905
12. Thu nhập khác	32		27,272,727	351,281,816	308,521,928	442,518,181
13. Chi phí khác	40		78,021,758	481,550,121	971,432,456	687,746,828
14. Lợi nhuận khác (40=31-32)	45		(50,749,031)	(130,268,305)	(662,910,528)	(245,228,647)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		8,237,184,663	8,130,576,992	26,356,521,552	23,957,660,258
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.31	787,160,484	837,656,499	3,410,500,921	3,928,252,580
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	6.32				
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		7,450,024,179	7,292,920,493	22,946,020,631	20,029,407,678
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		0	0	0	0
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		0	0	0	0
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)						
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	70		723	708	2,228	1,945

LẬP BIỂU



Nguyễn Văn Thọ

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Vương Đức Hùng

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2017

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

TỔNG GIÁM ĐỐC



DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - PPGT

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		26,356,521,552	23,957,660,258
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		19,421,919,359	18,365,381,620
- Các khoản dự phòng	03		(253,647,949)	0
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(104,303,937)	(1,155,051,080)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(204,397,339)	(284,840,705)
- Chi phí lãi vay	06		34,991,642,535	31,837,019,015
- Các khoản điều chỉnh khác	07		0	0
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>80,207,734,221</b>	<b>72,720,169,108</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(177,304,497,447)	(37,174,568,770)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		19,800,306,714	(75,796,913,333)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		3,478,767,889	26,758,283,942
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(10,819,859,776)	(12,228,933,010)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			
- Tiền lãi vay đã trả	14		(16,177,305,671)	(29,964,904,916)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(3,000,000,000)	(4,171,245,741)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16			
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(12,090,185,773)	(1,025,659,340)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(115,905,039,843)</b>	<b>(60,883,772,060)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(13,477,530,908)	(36,387,348,364)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		3,129,790,000	0
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		0	0
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		0	0
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		(69,921,202)	64,707,554
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(10,417,662,110)</b>	<b>(36,322,640,810)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		566,012,626,590	459,376,185,194
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(440,028,673,363)	(403,078,506,160)
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			(7,352,549,440)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>125,983,953,227</b>	<b>48,945,129,594</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(338,748,726)</b>	<b>(48,261,283,276)</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		12,539,028,349	59,800,216,549
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(7,490)	(21,310)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>12,200,272,133</b>	<b>11,538,911,963</b>

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Văn Thọ



Wương Đức Hùng

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
SÔNG ĐÀ 4  
O. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI  
*Nguyễn Biên Dũng*



TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ  
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 4



Số 246 CT/ TC - KT

"V/v công bố BCTC quý III/2017"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

**Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên công ty: **Công ty Cổ phần Sông Đà 4**
2. Mã chứng khoán: **SD4**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 nhà TM, KĐT Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội.
4. Điện thoại: 024.22 458 710. Fax: 024.222.53.467
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Tiến Dũng
6. Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Sông Đà 4 (SD4) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng và chân thành cảm ơn về sự hợp tác hiệu quả với Công ty Cổ phần Sông Đà 4 (SD4) trong suốt thời gian qua.

- Công ty Cổ phần Sông Đà 4 xin gửi Báo cáo tài chính quý III năm 2017 tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC

7: Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính quý III năm 2017 của đơn vị tại địa chỉ: [www.songda4.com.vn](http://www.songda4.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

**Nơi nhận :**

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCKT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Tiến Dũng*

Số 247CT/TC-KT

"V/v: Giải trình LN quý III/2017  
tăng so với quý III/2016"

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

**Kính gửi : SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ:

- Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý III năm 2017 và quý III năm 2016 của Công ty Cổ phần Sông Đà 4

Công ty Cổ phần Sông Đà 4 xin giải trình lợi nhuận quý III/2017 so với lợi nhuận quý III/ 2016 như sau:

ĐVT: Đồng

S/TT	Chỉ tiêu	Quý III năm 2017	Quý III năm 2016	Tỷ lệ % (±)
A	B	1	2	3=1/2
1	Doanh thu thuần	240.976.539.971	164.549.100.335	146%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	7.450.024.179	7.292.920.493	102%


Doanh thu quý III/2017 tăng 76,427 tỷ so với quý III/2016.

- Do Doanh thu tăng nên lợi nhuận sau thuế Quý III/2017 tăng 0,157 tỷ đồng so với quý III/2016.

Công ty cổ phần Sông Đà 4 xin trân trọng giải trình đến Quý sở về tình hình SXKD quý III/2017 của đơn vị.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCKT. 



*Nguyễn Diên Dũng*