

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG & ĐẦU TƯ 492**

Số : 039/HĐQT
V/v giải trình chênh lệch LNST quý
3 năm 2017 so với quý 3 năm 2016

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp Vinh, ngày 18 tháng 10 năm 2017

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty CP XD&ĐT 492 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 so với quý 3 năm 2016 như sau:

LNST Quý 3 năm 2017 (đồng)	LNST Quý 3 năm 2016 (đồng)	Chênh lệch giảm (đồng)
542.772.786	814.851.961	272.079.175

Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 giảm 272.079.175 đồng (33,4%) so với quý 3 năm 2016, nguyên nhân chủ yếu là do:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 3 năm 2017 giảm 27,7% so với doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 3 năm 2016 (một số dự án đã thi công nhưng chưa được nghiệm thu thanh toán)

- Chi phí lãi vay quý 3 năm 2017 tăng 20,6% so với quý 3 năm 2016.

Xin trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- như trên;

- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Anh Hưng