

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

## **QUÝ III NĂM 2017**

- Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh
- Bảng Cân đối kế toán
- Bảng thuyết minh báo cáo tài chính
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ**

( Dạng đầy đủ )  
 Quý III năm 2017

DVT : ĐVN

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý III-2017		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	278.834.194.090	300.839.582.150	718.041.217.099	687.965.180.018
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		571.993.983	86.923.070	1.607.956.082	911.769.006
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ( 10=01-02)	10		278.262.200.107	300.752.659.080	716.433.261.017	687.053.411.012
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	258.068.040.541	243.897.458.951	603.590.358.631	596.051.386.717
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ ( 20 = 10-11)	20		20.194.159.566	56.855.200.129	112.842.902.386	91.002.024.295
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	58.547.611	633.565.359	67.915.703	1.481.758.158
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	16.871.559.519	18.133.466.825	47.558.645.669	54.470.714.836
Trong đó : - Chi phí lãi vay	23		15.943.256.319	54.470.714.836	44.738.617.239	54.470.714.836
8. Chi phí bán hàng	25	VII.8	-3.295.525.144	48.628.706.201	73.405.014.849	58.375.318.039
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	5.676.093.137	5.086.675.173	17.602.367.803	24.949.426.048
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh ( 30=20+(21-22)-(25+26)	30		1.000.579.665	-14.360.082.711	-25.655.210.232	-45.311.676.470
11. Thu nhập khác	31	VII.6	2.171.038.805	2.842.222.662	12.728.803.653	12.622.934.382
12. Chi phí khác	32	VII.7	1.974.865.942	1.915.932.138	12.889.231.699	8.233.542.556
13. Lợi nhuận khác ( 40=31-32)	40		196.172.863	926.290.524	-160.428.046	4.389.391.826
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế ( 50=30+40)	50		1.196.752.528	-13.433.792.187	-25.815.638.278	-40.922.284.644
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.1	-1.442.901.097	0	0	0
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		0	0	0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp ( 60=50-51-52)	60		2.639.653.625	-13.433.792.187	-25.815.638.278	-40.922.284.644
17.1. Lợi nhuận sau thuế chia cho các cổ đông liên doanh			0	0	0	0
17.2. Lợi nhuận sau thuế chia cho các cổ đông Công ty			2.639.653.625	-13.433.792.187	-25.815.638.278	-40.922.284.644
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Lập biểu



Nguyễn Thị Tuyền

Kế toán trưởng



Nguyễn Ngọc Anh

Uông Bí, ngày 31 tháng 10 năm 2017

Tổng Giám đốc  
  
 Tô Ngọc Hoàng

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

(Dạng đầy đủ)

Quý III/2017

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2017

DVT : VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>687.520.867.591</b>	<b>708.518.035.881</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>7.734.381.356</b>	<b>7.029.824.059</b>
1. Tiền	111	VI.1	7.734.381.356	7.029.824.059
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		0	0
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>335.617.462.782</b>	<b>363.825.435.974</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3	165.973.874.361	174.095.538.287
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		2.701.601.669	1.597.215.459
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		0	0
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		0	3.380.817.768
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4	166.941.986.752	184.751.864.460
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		0	0
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>212.006.795.087</b>	<b>282.912.089.038</b>
1. Hàng tồn kho	141	VI.7	212.006.795.087	282.912.089.038
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>132.162.228.366</b>	<b>54.750.686.810</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13	97.935.686.869	40.970.515.254
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		34.208.055.017	13.780.171.556
3. Thuế và các khoản phải thu nhà nước	153		18.486.480	0
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	154		0	0
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	VI.14	0	0
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>1.054.525.413.351</b>	<b>1.183.897.723.032</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>859.452.098</b>	<b>4.792.007.763</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.13	0	0
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		0	0
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		0	0
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		0	0
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.4	859.452.098	4.792.007.763
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		0	0

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>878.763.231.790</b>	<b>945.893.719.746</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>VI.9</b>	<b>876.569.339.960</b>	<b>943.568.129.539</b>
- Nguyên giá	222		1.663.774.422.154	1.783.699.983.381
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-787.205.082.194	-840.131.853.842
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>	<b>VI.11</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	225		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		0	0
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	<b>VI.10</b>	<b>2.193.891.830</b>	<b>2.325.590.207</b>
- Nguyên giá	228		8.935.073.048	9.259.899.004
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-6.741.181.218	-6.934.308.797
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>137.487.108.976</b>	<b>151.202.968.187</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		55.518.835.174	61.835.416.150
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	<b>230</b>	<b>VI.8</b>	81.968.273.802	89.367.552.037
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>VI.2</b>	<b>26.295.900.000</b>	<b>7.509.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		1.424.000.000	4.994.000.000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		5.570.000.000	2.000.000.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		19.301.900.000	515.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		0	0
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		0	0
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>11.119.720.487</b>	<b>74.500.027.336</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	<b>VI.13</b>	11.077.782.305	74.458.089.154
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		41.938.182	41.938.182
3. Thiết bị, vật tư phụ tùng thay thế dài hạn	263		0	0
4. Tài sản dài hạn khác	268	<b>VI.14</b>	0	0
<b>Tổng cộng tài sản ( 270 = 100 + 200 )</b>	<b>270</b>		<b>1.742.046.280.942</b>	<b>1.892.415.758.913</b>
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1.569.202.549.691</b>	<b>1.759.410.119.944</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>924.104.058.726</b>	<b>901.326.932.853</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	<b>VI.16</b>	317.410.840.154	266.604.305.709
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		106.023.195.447	12.765.657.929
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	<b>VI.17</b>	33.848.535.441	18.859.186.627
4. Phải trả người lao động	314		8.809.358.010	12.174.398.000
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	<b>VI.18</b>	1.698.510.250	4.721.357.332
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch HĐXD	317		0	0
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	<b>VI.20</b>	0	0
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	<b>VI.19</b>	37.596.209.135	81.837.370.043
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	<b>VI.15</b>	418.717.410.289	504.364.657.213
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		0	0
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		0	0
13. Quỹ bình ổn giá	323		0	0
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	324		0	0

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
 (Theo phương pháp gián tiếp)  
 Quý III Năm 2017


Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm tới quý này	
			Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		-25.815.638.278	-27.343.158.355
2. Điều chỉnh cho các khoản			100.088.606.612	33.856.439.146
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		55.442.501.716	36.372.274.714
- Các khoản dự phòng	03		0	0
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		0	0
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		-92.512.343	-505.573.432
- Chi phí lãi vay	06		44.738.617.239	34.229.428.464
- Các khoản điều chỉnh khác	07		0	-36.239.690.600
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>74.272.968.334</b>	<b>6.513.280.791</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		5.905.042.636	-43.350.420.713
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		12.572.158.392	75.341.904.084
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		178.006.341.905	-36.215.967.447
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		6.415.135.234	21.079.544.060
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		0	0
- Tiền lãi vay đã trả	14		-47.601.384.030	-30.461.481.088
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		0	-3.529.135.369
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		0	-95.903.237
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-116.068.966.499	-1.126.940.325
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>113.501.295.972</b>	<b>-11.845.119.244</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-8.514.686.612	-985.202.711
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		909.090.908	3.549.912.072
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		3.380.817.768	0
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-200.000.000	0
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		0	0
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		67.915.703	1.093.623.594
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>-4.356.862.233</b>	<b>3.658.332.955</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		67.300.000.000	0
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		561.669.318.918	440.540.223.459
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-736.500.435.974	-435.513.358.324
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		0	0
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		0	0

Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-107.531.117.056	5.026.865.135
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		1.613.316.683	-3.159.921.154
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		6.121.064.673	13.315.622.413
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70		7.734.381.356	10.155.701.259

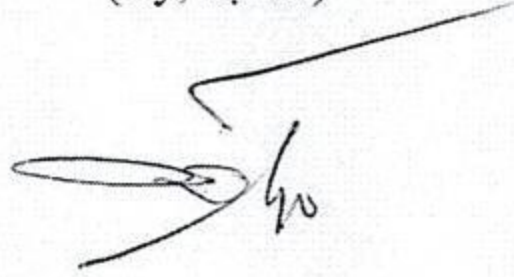
Lập, ngày 31 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Tuyên

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Ngọc Anh

Tổng Giám đốc  
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Tô Ngọc Hoàng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>645.098.490.965</b>	<b>858.083.187.091</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	VI.16	7.953.181.110	8.932.561.110
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		50.309.182.645	50.309.182.645
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	VI.18	0	0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		0	0
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		0	0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	VI.20	37.687.699.236	39.404.132.617
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19	18.744.346.148	94.948.885.475
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.15	530.404.081.826	664.488.425.244
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		0	0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0	0
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		0	0
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		0	0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0	0
<b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>172.843.731.251</b>	<b>133.005.638.969</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	VI.25	<b>172.843.731.251</b>	<b>133.005.638.969</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		251.811.090.000	184.511.090.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		251.811.090.000	184.511.090.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0	0
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		2.753.390.480	2.918.390.480
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		0	0
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		0	0
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-1.894.390.964	-1.894.390.964
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		0	0
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		0	0
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		10.113.270.078	10.113.270.078
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		0	0
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0	0
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-89.939.628.343	-62.642.720.625
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		-62.642.720.625	2.416.510.469
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		-27.296.907.718	-65.059.231.094
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí	431		0	0
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		0	0
<b>Tổng cộng nguồn vốn ( 440 = 300 + 400 )</b>	<b>440</b>		<b>1.742.046.280.942</b>	<b>1.892.415.758.913</b>

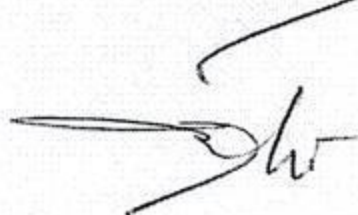
Lập, ngày 31 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu  
( Ký, họ tên )



Nguyễn Thị Tuyền

Kế toán trưởng  
( Ký, họ tên )



Nguyễn Ngọc Anh

Tổng giám đốc  
( ký, họ tên, đóng dấu )



Tô Ngọc Hoàng

**Đơn vị: Công ty CP xi măng và xây dựng Quảng Ninh****Địa chỉ: Khu Hợp Thành - P. Phương Nam - TP Uông Bí - QN****BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****Quý III năm 2017****I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp****1. Hình thức sở hữu vốn :**

Công ty Cổ phần Xi Măng và Xây Dựng Quảng Ninh là công ty cổ phần được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước Công ty Xi măng và Xây dựng Quảng Ninh theo Quyết định số 497 ngày 04 tháng 02 năm 2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

**2. Lĩnh vực kinh doanh :**

Sản xuất vật liệu xây dựng và kinh doanh dịch vụ theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 5700100263 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh cấp lần đầu ngày 28 tháng 3 năm 2005 và thay đổi lần thứ 19 ngày 31 tháng 3 năm 2017.

**3. Ngành nghề kinh doanh:**

Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao; Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; Khai thác và thu gom than non; Xây dựng công trình công ích; Hoàn thiện công trình xây dựng; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Khai thác và thu gom than cứng; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác...

**4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường:**

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty dưới 12 tháng.

**5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến BCTC:**

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất và phân phối xi măng. Do ảnh hưởng của thị trường tiêu thụ trong nước, chính sách thay đổi, giá các nguyên vật liệu biến động nhiều, Dây truyền sản xuất đã ổn định nhưng tiêu thụ thị trường nội địa giảm. Công ty chủ yếu xuất khẩu nên doanh thu quý này có tăng so với các quý trước nhưng hiệu quả kinh tế chưa cao.

**6. Cấu trúc doanh nghiệp:**

Công ty hoạt động theo mô hình công ty cổ phần, Trụ sở chính của Công ty tại Khu Hợp Thành, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh. Vốn điều lệ của Công ty là 251 811 090 000 đồng (tương đương 25.181.109 cổ phần, mệnh giá mỗi cổ phần là 10.000 đồng)

**Công ty có các đơn vị phụ thuộc sau:**

<b>Tên đơn vị</b>	<b>Địa chỉ</b>	<b>Hoạt động kinh doanh chính</b>
Nhà máy Xi măng Lam Thạch II	Uông Bí, Quảng Ninh	Sản xuất, kinh doanh xi măng



Công ty có các công ty con, công ty liên kết được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 30/06/2017 bao gồm:

<u>Tên công ty con</u>	<u>Vốn điều lệ</u>	<u>Tỷ lệ lợi ích</u>	<u>Tỷ lệ quyền BQ</u>
- Công ty CP Thương Mại Sông Sinh	2.500.000.000	57,00%	57,00%

Công ty công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu tại thời điểm 30/06/2017 bao gồm :

<u>Tên công ty liên kết</u>	<u>Trụ sở chính</u>	<u>Tỷ lệ lợi ích</u>	<u>Tỷ lệ quyền BQ</u>
- Công ty CP Đầu tư Xây dựng An Khang	Hạ Long, Quảng Ninh	40%	40%
- Công ty CP ĐTXD Uông Bí	Uông Bí, Quảng Ninh	37,50%	37,50%

## II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

**1. Kỳ kế toán:** Niên độ Kỳ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm

Kỳ kế toán Quý 3/2017 bắt đầu từ ngày 01/07 đến ngày 30/09/2017

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng :** trong ghi chép kế toán là đồng Việt nam (VNĐ)

## III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

**1. Chế độ kế toán áp dụng :** Công ty áp dụng Chế độ kế toán Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư 202/2014/TT-BTC Ngày 22 / 12 /2014 của Bộ Tài chính.

**2. Hình thức kế toán áp dụng:** Nhật ký chứng từ

**3. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam**

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước ban hành. Các báo cáo tài chính hợp nhất được lập và trình bày theo đúng quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

## IV- Các chính sách kế toán áp dụng

**1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam)**

**2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán :**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty ( VNĐ ) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch vào ngày phát sinh nghiệp vụ . Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ ( tiền mặt, tiền gửi, tiền đang chuyển, nợ phải thu, nợ phải trả không bao gồm các khoản người mua ứng trước và ứng trước cho người bán, doanh thu nhận trước) có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản công bố tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

**3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền;**

**4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nghi ngờ rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính**

a) Chứng khoán kinh doanh;

b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;

c) Các khoản cho vay;

d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;

đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;

e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.

**6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng được lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho từng khoản phải thu khó đòi căn cứ vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

**7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền; Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang: chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu. Đối với hoạt động xây lắp chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, đối với hoạt động sản xuất xi măng là chi phí phát sinh thực tế cho từng giai đoạn sản xuất trong dây chuyền

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp bình quân gia quyền

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

#### **8. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:**

- Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

- Tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận nguyên giá theo giá trị hợp lý hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu (không bao gồm thuế GTGT) và các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến TSCĐ thuê tài chính. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

- Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

+ Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30
+ Máy móc, thiết bị	05 - 15
+ Phương tiện vận tải	06 - 12
+ Thiết bị văn phòng	03 - 08
+ Các tài sản khác	10 - 30
+ Quyền sử dụng đất	10 - 30

- TSCĐ thuê tài chính được trích khấu hao như TSCĐ của Công ty. Đối với TSCĐ thuê tài chính không chắc chắn sẽ được mua lại thì sẽ được tính trích khấu hao theo thời hạn thuê khi thời hạn thuê ngắn hơn thời gian sử dụng hữu ích.

#### **9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.**

- Nguyên tắc xác định khoản phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng;

- Nguyên tắc xác định khoản phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng.

#### **10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.**

#### **11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.**

Các chi phí trả trước chỉ liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh của một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và được tính vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính.

Các chi phí đã phát sinh trong năm tài chính nhưng liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều niên độ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các niên độ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ hạch toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

Chi phí đường lò chuẩn bị sản xuất than được phân bổ căn cứ theo sản lượng khai thác than trong kỳ và sản lượng than khai thác theo khoan thăm dò.

#### **12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả**

a) Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

b) Việc phân loại các khoản phải trả là: phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác .

c) Khi lập Báo cáo tài chính, kế toán căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả để phân loại là dài hạn hoặc ngắn hạn.

d) Khi có các bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất có khả năng chắc chắn xảy ra, kế toán phải ghi nhận ngay một khoản phải trả theo nguyên tắc thận trọng.

đ) Kế toán phải xác định các khoản phải trả thỏa mãn định nghĩa của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ để đánh giá lại cuối kỳ khi lập Báo cáo tài chính.

#### **13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

a) Được phản ánh qua các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính và tình hình thanh toán các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính của doanh nghiệp.

b) Doanh nghiệp theo dõi chi tiết kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Các khoản có thời gian trả nợ hơn 12 tháng kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính dài hạn. Các khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn để có kế hoạch chi trả.

c) Các chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến khoản vay (ngoài lãi vay phải trả), như chi phí thẩm định, kiểm toán, lập hồ sơ vay vốn... được hạch toán vào chi phí tài chính. Trường hợp các chi phí này phát sinh từ khoản vay riêng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì được vốn hóa.

d) Đối với khoản nợ thuê tài chính, tổng số nợ thuê phản ánh vào bên Có của tài khoản 341 là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

e) Doanh nghiệp hạch toán chi tiết và theo dõi từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng khế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ, kế toán phải theo dõi chi tiết nguyên tệ v.

#### **14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hóa), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay.

#### **15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.**

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

#### **16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả**

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghiệp vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc năm tài chính hoặc tại ngày kết thúc giữa niên độ

#### **17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện**

chưa thực hiện gồm doanh thu nhận trước như: Số tiền của khách hàng đã trả trước cho một hoặc nhiều kỳ kế toán về cho thuê tài sản; Khoản lãi nhận trước khi cho vay vốn hoặc mua các công cụ nợ; Và các khoản doanh thu chưa thực hiện khác như: Khoản chênh lệch giữa giá bán hàng trả chậm, trả góp theo cam kết với giá bán trả tiền ngay, khoản doanh thu tương ứng với giá trị hàng hóa, dịch vụ hoặc số phải chiết khấu giảm giá cho khách hàng trong chương trình khách hàng truyền thống.

#### **18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi**

#### **19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm Thặng dư vốn cổ phần.

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Công ty phát hành và sau đó mua lại. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế và trình bày trên Bảng Cân đối kế toán là một khoản ghi giảm vốn chủ sở hữu. Công ty không ghi nhận các khoản lãi (lỗ) khi mua, bán, phát hành hoặc hủy cổ phiếu quỹ.

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.

doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Hội đồng quản trị phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

#### **20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:**

##### **- Doanh thu bán hàng;**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

+ Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;

+ Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;

- + Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- + Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- + Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**- Doanh thu cung cấp dịch vụ;**

+ Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- + Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- + Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- + Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- + Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- + Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

**- Doanh thu hoạt động tài chính;**

+ Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cô tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- + Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- + Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- + Cô tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cô tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

**- Doanh thu hợp đồng xây dựng.**

+ Phần công việc hoàn thành của Hợp đồng xây dựng làm cơ sở xác định doanh thu được xác định theo phương pháp đánh giá phần công việc đã hoàn thành. Công ty ghi nhận doanh thu theo nguyên tắc sau: Doanh thu được ghi nhận khi có quyết toán công trình hoàn thành theo từng giai đoạn và được chủ đầu tư chấp nhận thanh toán theo quyết toán đó.

hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán (được khách hàng chấp nhận nếu quy định điều khoản này trong hợp đồng xây dựng) được tính bằng tỷ lệ phần trăm giữa chi phí phát sinh của phần công việc đã hoàn thành tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán so với tổng chi phí dự toán của hợp đồng, ngoại trừ trường hợp chi phí này không tương đương với phần khối lượng xây lắp đã hoàn thành. Khoản chi phí này có thể bao gồm các chi phí phụ thêm, các khoản bồi thường và chi thường thực hiện hợp đồng theo thỏa thuận với khách hàng.

+ Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn. Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận là chi phí trong kỳ khi các chi phí này phát sinh.

+ Khi tổng chi phí thực hiện hợp đồng có thể vượt quá tổng doanh thu của hợp đồng, khoản lỗ ước tính được ghi nhận ngay vào chi phí.

**- Thu nhập khác**

+ Thu nhập khác quy định theo Chuẩn mực kế toán số 14 (Ban hành theo Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001) bao gồm các khoản thu từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu, gồm: Thu về thanh lý TSCĐ, nhượng bán TSCĐ; Thu tiền phạt khách hàng do vi phạm hợp đồng; Thu tiền bảo hiểm được bồi thường; Thu được các khoản nợ phải thu đã xóa sổ tính vào chi phí kỳ trước; Khoản nợ phải trả nay mất chủ được ghi tăng thu nhập; Thu các khoản thuế được giảm, được hoàn lại; Các khoản thu khác.

**21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu**

a) Các khoản giảm trừ doanh thu phản ánh các khoản được điều chỉnh giảm trừ vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ, gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

b) Kế toán phải theo dõi chi tiết chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại cho từng khách hàng và từng loại hàng bán, như: bán hàng (sản phẩm, hàng hoá), cung cấp dịch vụ. Cuối kỳ, kết chuyển toàn bộ sang tài khoản 511 - "Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ" để xác định doanh thu thuần của khối lượng sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ thực tế thực hiện trong kỳ báo cáo.

**22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.**

a) Tài khoản này dùng để phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp (đối với doanh nghiệp xây lắp) bán trong kỳ. Ngoài ra, tài khoản này còn dùng để phản ánh các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư như: Chi phí khấu hao; chi phí sửa chữa; chi phí nghiệp vụ cho thuê BĐS đầu tư theo phương thức cho thuê hoạt động (trường hợp phát sinh không lớn); chi phí nhượng bán, thanh lý BĐS đầu tư...

b) Trường hợp doanh nghiệp là chủ đầu tư kinh doanh bất động sản, khi chưa tập hợp được đầy đủ hồ sơ, chứng từ về các khoản chi phí liên quan trực tiếp tới việc đầu tư, xây dựng bất động sản nhưng đã phát sinh doanh thu nhượng bán bất động sản, doanh nghiệp được trích trước một phần chi phí để tạm tính giá vốn hàng bán. Khi tập hợp đủ hồ sơ, chứng từ hoặc khi bất động sản hoàn thành toàn bộ, doanh nghiệp phải quyết toán số chi phí đã trích trước vào giá vốn hàng bán.

c) Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh

d) Khi bán sản phẩm, hàng hóa kèm thiết bị, phụ tùng thay thế thì giá trị thiết bị, phụ tùng thay thế được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

đ) Đối với phần giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát, kế toán phải tính ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có).

e) Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, kế toán phải tính ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

g) Các khoản thuế nhập khẩu, thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế bảo vệ môi trường đã tính vào giá trị hàng mua, nếu khi xuất bán hàng hóa mà các khoản thuế đó được hoàn lại thì được ghi giảm giá vốn hàng bán.

### **23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### **24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.**

#### **a) Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng**

- Dùng để phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng, chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hoá (Trừ hoạt động xây lắp), chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển, . . .

- Chi phí bán hàng được mở chi tiết theo từng nội dung chi phí như: Chi phí nhân viên, vật liệu, bao bì, dụng cụ, đồ dùng, khấu hao TSCĐ; dịch vụ mua ngoài, chi phí bằng tiền khác. Tùy theo đặc điểm kinh doanh, yêu cầu quản lý từng ngành, từng doanh nghiệp, CP bán hàng có thể được mở thêm một số nội dung chi phí. Cuối kỳ, kế toán kết chuyển chi phí bán hàng vào bên Nợ Tài khoản 911 “Xác định kết quả kinh doanh”.

#### **b) Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp**

quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

- Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp không được coi là chi phí tính thuế TNDN theo quy định của Luật thuế nhưng có đầy đủ hóa đơn chứng từ và đã hạch toán đúng theo Chế độ kế toán thì không được ghi giảm chi phí kế toán mà chỉ điều chỉnh trong quyết toán thuế TNDN để làm tăng số thuế TNDN phải nộp.

- Chi phí QL được mở chi tiết theo từng nội dung chi phí theo quy định. Tùy theo yêu cầu quản lý của từng ngành, từng doanh nghiệp. Cuối kỳ, kế toán kết chuyển chi phí bán hàng vào bên Nợ Tài khoản 911 “Xác định kết quả kinh doanh”.

### **25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.**

#### *Thuế hiện hành*

Tài sản thuế và các khoản thuế phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng số tiền dự kiến phải nộp cho (hoặc được thu hồi từ) cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

### **26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán và Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

<b>1- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>Cuối quý</b>		<b>Đầu năm</b>	
- Tiền mặt		6.487.242.756		4.146.905.601
- Tiền gửi ngân hàng		1.247.138.600		2.882.918.458
<b>Cộng</b>		<b>7.734.381.356</b>		<b>7.029.824.059</b>
<b>2. Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>
a/ Chứng khoán kinh doanh				
b/ Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn				
b1/ Ngắn hạn				
b2/ Dài hạn				
c/ Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác ( chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)				
<b>Đầu tư vào công ty con</b>		<b>1.424.000.000</b>		<b>1.424.000.000</b>
Công ty cổ phần TM Sông Sinh		1.424.000.000		1.424.000.000
<b>Đầu tư vào công ty liên kết</b>		<b>5.570.000.000</b>		<b>5.570.000.000</b>
Công ty CP đầu tư XD An Khang		2.000.000.000		2.000.000.000
Công ty CP đầu tư XD Ưông bí		3.570.000.000		3.570.000.000
Công ty cổ phần Sản xuất Đông Triều		2.800.000.000		

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty tại ngày 30/09/2017 như sau :

<b>Tên Công ty con</b>	<b>Nơi thành lập và hoạt động</b>	<b>Hoạt động KD chính</b>	<b>Tỷ lệ lợi ích</b>	<b>Quyền biểu quyết</b>
Công ty cổ phần TM Sông Sinh	Quang Trung - Ưông Bí - Quảng Ninh	Kinh doanh thương mại, khách sạn, dịch vụ	56,96%	56,96%

<b>3. Phải thu của khách hàng</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
<b>a/ Phải thu của khách hàng ngắn hạn</b>	<b>165.973.874.361</b>		<b>174.095.538.287</b>	
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng	165.973.874.361		91.231.496.557	
+ <i>Nợ phải thu xi măng +Clinker</i>	97.580.836.273		36.463.166.858	
+ <i>Nợ phải thu Clinker</i>			41.673.491.373	
+ <i>Chuyển nhượng QSD đất các DA SCHT :</i>	37.600.471.200		12.214.078.362	
+ <i>Thanh lý TSCĐ :</i>			880.759.964	
+ <i>Hợp đồng nhận giao thầu than Vàng Danh</i>	7.294.494.529			
- Các khoản phải thu khách hàng khác	23.498.072.359		82.864.041.730	
<b>b/ Phải thu của khách hàng dài hạn</b>				
<b>c/ Phải thu của khách hàng là các bên liên quan ( chi tiết từng đối tượng )</b>	<b>6.179.461.870</b>		<b>7.774.827.624</b>	
Công ty liên kết :				
+ Công ty CP đầu tư XD An Khang	1.494.908.634		853.119.637	
+ Công ty CP đầu tư XD Uông Bí	4.684.553.236		6.921.707.987	
<b>4. Phải thu khác</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
<b>a/ Ngắn hạn TK 138,141</b>				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia			504.938.122	
- Phải thu người lao động	488.955.730		3.493.658.042	
- Phải thu tiền nộp trước tiền sử dụng đất DA CSHT	4.652.926.562		3.619.889.581	
- Phải thu nhà cung cấp tiền vật tư kém chất lượng	110.969.994		99.714.994	
- Phải thu tiền vật tư A cấp cho bên thi công	142.873.756.044		142.966.425.864	
- Nhà máy Xi măng Lam Thạch II tạm ứng phục vụ sản xuất kinh doanh	6.897.654.295		24.703.071.996	
- Các đối tượng khác tạm ứng phục vụ sản xuất kinh doanh	7.533.449.333		7.947.307.258	
- Phải thu khác	4.384.274.794		4.797.676.371	
<b>Cộng</b>	<b>166.941.986.752</b>		<b>188.132.682.228</b>	
<b>b/ Dài hạn</b>				
- Ký quỹ, ký cược	859.452.098		1.621.163.546	
- Phải thu khác			3.170.844.217	
<b>Cộng</b>	<b>859.452.098</b>		<b>4.792.007.763</b>	
<b>7- Hàng tồn kho</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
- Nguyên liệu, vật liệu	156.076.681.579		158.101.954.866	
- Công cụ, dụng cụ	107.663.094		90.254.982	
- Chi phí SX, KD dở dang	55.822.450.414		124.718.416.706	
+ CP đầu tư các DA KDCSHT				
+ CP SXKD dở dang	55.822.450.414		124.718.416.706	
- Thành phẩm				
- Hàng hóa			1.462.484	
- Hàng gửi đi bán				

- Hàng hoá kho bảo thuế				
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>212.006.795.087</b>		<b>282.912.089.038</b>	
*Giá trị hàng tồn kho ứ đọng , kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ				
cổ bảo đảm các khoản phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
* Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho				
<b>8. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
<b>a/ Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị có thể thu hồi</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị có thể thu hồi</b>
+ CP đầu tư các DA KDCSHT	55.518.835.174	55.518.835.174	61.835.416.150	61.835.416.150
+ Dự án khu đô thị Thanh Sơn				
<b>b/ Xây dựng cơ bản dở dang</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>
- Mua sắm				45.633.672
- XD CB		81.286.752.802		89.321.918.365
<i>Trong đó :</i>				
+ DA Bãi tập kết hàng hoá KCN Cái Lân				
+ đầu tư đường lò xí nghiệp than Uông Bí				
+ DA nâng công suất dây truyền nghiền NMXMLT II		81.127.182.104		76.613.182.104
+ DA Mở rộng mỏ than Đông trảng bạch ( Khối Nam )				12.572.372.625
+ DA Cải tạo dây chuyền NMXMLT I		136.363.636		136.363.636
+ DA Cải tạo nâng cấp Cảng Lam Thạch		23.207.062		
DA đầu tư XD bãi đổ xe KCN Cái Lân và Cảng Cái Lân		681.521.000		
<b>Công chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>		<b>81.968.273.802</b>		<b>89.367.552.037</b>
<b>9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình ( Phụ lục )</b>				
<b>10. Tăng giảm tài sản cố định vô hình (Phụ lục )</b>				
<b>11. Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính ( Phụ lục )</b>				
<b>12. Tăng giảm bất động sản đầu tư</b>				



13. Chi phí trả trước		Cuối năm	Đầu năm		
<b>a/ Ngắn hạn</b>		<b>97.935.686.869</b>	<b>40.970.515.254</b>		
- Vật tư, công cụ dụng cụ xuất dùng			1.185.490.814		
- Các khoản khác		97.935.686.869	39.785.024.440		
<i>Trong đó :</i>					
+ CP sửa chữa lớn NMXM Lam Thạch II		53.657.345.396	30.240.341.380		
+ CP đường lò chuẩn bị sản xuất					
+ CP dự án khai thác Mỏ sét Núi Na		6.553.133.134	6.553.133.134		
+ CP cấp quyền khai thác đá		9.081.302.606			
+ CP khác		28.643.905.733	2.991.549.926		
<b>b/ Dài hạn</b>		<b>11.077.782.305</b>	<b>74.458.089.154</b>		
- Vật tư, công cụ dụng cụ xuất dùng			95.516.406		
- Các khoản khác		11.077.782.305	74.362.572.748		
<i>Trong đó :</i>					
+ CP đường lò chuẩn bị sản xuất			61.129.923.198		
+ CP phí đền bù GPMB hành lang an toàn nổ mìn mỏ đá Phương Nam		9.178.623.023	9.908.348.162		
+ CP phí đền bù GPMB phần cho Công ty cp Núi Rùa thuê		1.365.228.299	1.454.651.646		
+ CP thăm dò khai thác Mỏ đá Phương Nam		533.930.983	829.764.315		
+ CP khác			1.039.885.427		
<b>14. Tài sản khác</b>		<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>a/ Ngắn hạn</b>					
<b>b/ Dài hạn</b>					
<b>15. Vay và nợ thuê tài chính ( Phụ lục 01 )</b>					
<b>16. Phải trả người bán</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>	
<b>a/ Các khoản phải trả người bán ngắn hạn</b>		<b>317.410.840.154</b>	<b>317.410.840.154</b>	<b>266.604.305.709</b>	<b>266.604.305.709</b>
<i>Trong đó :</i>					
- Công ty CP Bao bì Hoàng Thạch		7.710.557.600	7.710.557.600	12.310.557.600	12.310.557.600
- Công ty TNHH HưngKinh Việt Nam		85.895.140.382	85.895.140.382	24.046.491.975	24.046.491.975
- Công ty TNHH SIAM VINA		21.545.243.627	21.545.243.627	46.826.278.964	46.826.278.964
- Công ty TNHH vận tải Quốc tế TTG		34.536.418.232	34.536.418.232		
- Công ty CP Núi Rùa		21.423.340.876	21.423.340.876	25.798.250.246	25.798.250.246
- Công ty TNHH Dịch Vụ TM Hoàng Anh		8.118.869.752	8.118.869.752		
- Công ty TNHH Tô Tây		17.024.159.692	17.024.159.692	42.049.759.857	42.049.759.857
- Cty TNHH TM và Vận Tải Trường Thành		14.911.002.502	14.911.002.502	4.795.026.952	4.795.026.952
- Phải trả các đối tượng khác		106.246.107.491	106.246.107.491	111.303.281.209	111.303.281.209

<b>a/ Các khoản phải trả người bán dài hạn</b>	<b>7.953.181.110</b>	<b>7.953.181.110</b>	<b>8.932.561.110</b>	<b>8.932.561.110</b>
<i>Trong đó :</i>				
- Công ty TNHH MTV vận tải Hưng Lợi	7.953.181.110	7.953.181.110	8.932.561.110	8.932.561.110
- Phải trả các đối tượng khác				
<b>c/ Phải trả người bán là các bên liên quan</b>	<b>4.874.458.821</b>	<b>4.874.458.821</b>	<b>10.817.427.908</b>	<b>10.817.427.908</b>
<i>Công ty liên kết :</i>				
- Công ty CP đầu tư XD An Khang	1.448.940.889	1.448.940.889	1.748.940.889	1.748.940.889
- Công ty CP ĐT XD Uông Bí	3.425.517.932	3.425.517.932	9.068.487.019	9.068.487.019
<b>17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số phải nộp trong năm</b>	<b>Số đã thực nộp trong năm</b>	<b>Cuối năm</b>
<b>a/ Phải nộp</b>	<b>18.859.186.627</b>	<b>31.745.228.706</b>	<b>16.755.879.892</b>	<b>33.848.535.441</b>
- Thuế GTGT hàng bán nội địa		1.587.000.000	1.587.000.000	
- Thuế TNDN	1.164.168.773			1.164.168.773
- Thuế tài nguyên	1.261.024.413	7.669.247.996	4.812.913.500	4.117.358.909
- Thuế nhà đất	147.063.220			147.063.220
- Tiền thuê đất, thuế đất	4.620.853.246	2.242.823.549	2.863.887.405	3.999.789.390
- Thuế thu nhập cá nhân	2.008.233.224	-502.335.555		1.505.897.669
- Các loại thuế khác	1.349.002.419	-652.250.000	3.000.000	693.752.419
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	8.308.841.332	21.400.742.716	7.489.078.987	22.220.505.061
<b>b/ Phải thu</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>
- Thuế GTGT hàng bán nội địa		34.208.055.017		13.780.171.556
- Tiền thuê đất		18.486.480		
<b>18. Chi phí phải trả</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>
<b>a/ Ngắn hạn</b>		<b>1.698.510.250</b>		<b>4.721.357.332</b>
- Chi phí lãi vay phải trả		1.698.510.250		2.068.517.869
- Phí cấp quyền khai thác khoáng sản phải trả				2.652.839.463
- Trích trước chi phí tiền lương				2.259.730.000
<b>b/ Dài hạn</b>				
<b>19. Phải trả khác</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>
<b>a/ Ngắn hạn</b>		<b>37.596.209.135</b>		<b>81.837.370.043</b>
- Kinh phí công đoàn		555.885.411		560.777.771
- Bảo hiểm xã hội, y tế+ BHTN		4.343.281.802		5.911.436.966
- Phải trả thuế TNCN + thuế trước bạ				
- Phải trả cổ tức cho các cổ đông + liên doanh		483.710.990		992.511.411
- Phải trả cổ tức cho nhà nước				
- Lãi chậm trả cổ tức cho nhà nước		5.857.325.017		5.857.325.017
- Chi phí phải trả theo quy chế khoán		633.831.369		323.618.289
- Tiền đặt cọc hợp đồng + bảo lãnh dự thầu				
- Tiền ủng hộ các quỹ		193.670.000		193.670.000
- Nộp trước tiền mua cổ phần				
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		25.528.504.546		67.998.030.589
<b>b/ Dài hạn</b>		<b>18.744.346.148</b>		<b>94.948.885.475</b>
- Phải trả các dự án đầu tư CSHT		18.744.346.148		18.926.019.118
- Phải trả chi phí liên quan đến XD đường lò				70.097.866.357
- Phải trả tiền góp vốn theo hợp đồng hợp tác tại XN Than Đông Triều				5.925.000.000

- Các khoản phải trả, phải nộp khác			
<b>20. Doanh thu chưa thực hiện</b>		<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>a/ Ngắn hạn</b>			
- Doanh thu nhận trước			
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác			
<b>b/ Dài hạn</b>		<b>37.687.699.236</b>	<b>39.404.132.617</b>
- Doanh thu nhận trước		37.687.699.236	38.471.678.071
+ Doanh thu nhận trước từ cho thuê mặt bằng		2.292.990.362	2.234.102.363
+ Doanh thu nhận trước từ cho thuê đất KCN		33.277.795.374	33.509.698.208
+ Doanh thu nhận trước từ cho thuê tài sản		2.116.913.500	2.727.877.500
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác			932.454.546
<b>25. Vốn chủ sở hữu</b>			
<b>a/Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu ( phụ lục 02 )</b>			
<b>b/ Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tổng công ty đầu tư và KD vốn NN ( SCIC)			
- Vốn góp của các đối tượng khác		251.131.090.000	183.831.090.000
- Cổ phiếu quỹ		680.000.000	680.000.000
<b>Cộng</b>		<b>251.811.090.000</b>	<b>184.511.090.000</b>
<b>c/ Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận</b>		<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu			
+ Vốn góp đầu năm		184.511.090.000	184.511.090.000
+ Vốn góp tăng trong năm		67.300.000.000	
+ Vốn góp giảm trong năm			
+ Vốn góp cuối năm		251.811.090.000	184.511.090.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia			
+ Cổ tức, lợi nhuận đã chia trên lợi nhuận năm trước			
<b>d/ Cổ phiếu</b>		<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		25.181.109	18.451.109
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		25.181.109	18.451.109
+ Cổ phiếu phổ thông		25.181.109	18.451.109
+ Cổ phiếu ưu đãi			
- Cổ phiếu quỹ		68.000	68.000
+ Cổ phiếu phổ thông		68.000	68.000
+ Cổ phiếu ưu đãi			
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		25.113.109	18.383.109
+ Cổ phiếu phổ thông		25.113.109	18.383.109
+ Cổ phiếu ưu đãi			
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000VNĐ/cổ phiếu			
<b>d/ Các Quỹ của Công ty</b>		<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Quỹ đầu tư phát triển		10.113.270.078	10.113.270.078
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp			
- Quỹ khác thuộc Vốn CSH			
<b>27. Chênh lệch tỷ giá</b>		<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh thanh toán trả gốc vay ngoại tệ trong kỳ			
+ Chênh lệch tăng			
+ Chênh lệch giảm			
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ trong kỳ			
+ Chênh lệch tăng			
+ Chênh lệch giảm			



**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác)

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
<b>Tại ngày 30/09/2017</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	7.734.381.356			7.734.381.356
Phải thu của khách hàng, phải thu khác	332.915.861.113	859.452.098		333.775.313.211
Đầu tư dài hạn		26.295.900.000		26.295.900.000
<b>Cộng</b>	<b>340.650.242.469</b>	<b>27.155.352.098</b>	<b>0</b>	<b>367.805.594.567</b>
<b>Tại ngày 01/01/2017</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	7.029.824.059			7.029.824.059
Phải thu của khách hàng, phải thu khác	358.847.402.747	4.792.007.763		363.639.410.510
Đầu tư dài hạn		7.509.000.000		7.509.000.000
<b>Cộng</b>	<b>365.877.226.806</b>	<b>12.301.007.763</b>	<b>0</b>	<b>378.178.234.569</b>

**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
<b>Tại ngày 30/09/2017</b>				
Vay và nợ	418.717.410.289	189.320.597.869	341.083.483.957	949.121.492.115
Phải trả người bán, phải trả khác	355.007.049.289	26.697.527.258		381.704.576.547
Chi phí phải trả	1.698.510.250			1.698.510.250
<b>Cộng</b>	<b>775.422.969.828</b>	<b>216.018.125.127</b>	<b>341.083.483.957</b>	<b>1.332.524.578.912</b>
<b>Tại ngày 01/01/2017</b>				
Vay và nợ	504.364.657.213	256.277.212.405	408.211.212.839	1.168.853.082.457
Phải trả người bán, phải trả khác	348.441.675.752	103.881.446.585		452.323.122.337
Chi phí phải trả	4.721.357.332			4.721.357.332
<b>Cộng</b>	<b>857.527.690.297</b>	<b>360.158.658.990</b>	<b>408.211.212.839</b>	<b>1.625.897.562.126</b>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

<b>VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>1/ Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
<b>a/ Doanh thu</b>		
- Doanh thu bán hàng	718.041.217.099	687.965.180.018
- Doanh thu cung cấp dịch vụ		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Doanh thu bán dự án đầu tư		
<b>Cộng</b>	<b>718.041.217.099</b>	<b>687.965.180.018</b>
<b>b/ Doanh thu đối với các bên liên quan</b>		
<i>Công ty liên kết :</i>		
- Công ty CP đầu tư XD Uông Bí	2.618.967.099	1.037.777.644
- Công ty CP đầu tư An Khang		57.432.219
<b>2. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>1.607.956.082</b>	<b>824.845.936</b>
+ Chiết khấu thương mại	1.607.956.082	824.845.936
+ Giảm giá hàng bán		
+ Hàng bán bị trả lại		
<b>3/ Giá vốn hàng bán</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	603.590.358.631	596.051.386.717
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		
- Giá vốn của hợp đồng xây dựng		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
<b>Cộng</b>	<b>603.590.358.631</b>	<b>596.051.386.717</b>
<b>4/ Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	67.915.703	744.764.373
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		357.000.000
- Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại SD cuối năm		
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		379.993.785
<b>Cộng</b>	<b>67.915.703</b>	<b>1.481.758.158</b>
<b>5/ Chi phí tài chính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền vay	44.738.617.239	54.470.714.836
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại SD cuối kỳ		
- Chi phí tài chính khác	2.820.028.430	
<b>Cộng</b>	<b>47.558.645.669</b>	<b>54.470.714.836</b>
<b>6. Thu nhập khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Thu nhập từ tiền điện nước	4.981.137.788	6.258.578.008
- Thu nhập từ xuất bán vật tư, phế liệu	1.835.422.862	43.954.469
- Thu nhập từ cho thuê mặt bằng	93.709.091	750.000.000
- Thu nhập khác	5.818.533.912	5.570.401.905
<b>Cộng</b>	<b>12.728.803.653</b>	<b>12.622.934.382</b>
<b>7. Chi phí khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí tiền điện nước	4.168.570.740	6.782.840.959
- Giá trị vật tư xuất bán		62.285.964
- Giá trị còn lại của tài sản thanh lý		130.399.866
- Chi phí không hoàn thành hợp đồng		
- Chi phí khác	8.720.660.959	1.258.015.767
<b>Cộng</b>	<b>12.889.231.699</b>	<b>8.233.542.556</b>
<b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>a/ Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ</b>	<b>17.602.367.803</b>	<b>24.949.426.048</b>

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		246.770.328	1.010.319.963
- Chi phí nhân công		9.216.622.986	13.172.247.911
- Chi phí khấu hao TSCĐ		77.771.771	1.448.965.559
- Thuế, phí, lệ phí		-1.223.711.992	2.978.619.261
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		562.098.608	209.888.874
- Chi phí khác bằng tiền		8.722.816.102	6.129.384.480
<b>a/ Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ</b>		<b>73.405.014.849</b>	<b>58.375.318.039</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		168.027.512	341.232.667
- Chi phí nhân công			112.004.256
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		73.236.987.337	57.900.531.116
- Chi phí khác bằng tiền			21.550.000
<b>9/ Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố</b>		<b>388.979.872.092</b>	<b>482.165.609.399</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		174.320.605.900	228.055.213.136
- Chi phí nhân công		24.263.478.265	50.920.856.143
- Chi phí khấu hao tài sản cố định		55.978.702.655	50.364.882.290
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		115.313.807.439	106.538.792.060
- Chi phí khác bằng tiền		19.103.277.833	46.285.865.769

<b>10. Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>			
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>-25.815.638.278</b>	<b>-40.922.284.644</b>
Các khoản điều chỉnh tăng			
- Các khoản chi phí không được trừ			
Các khoản điều chỉnh giảm			
- Lợi tức thu được của Công ty con, Công ty liên kết trong kỳ			
Thu nhập chịu thuế TNDN		-25.815.638.278	-40.922.284.644
<b>Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện</b>			
<b>Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí</b>			
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>			

### VIII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong BC LCTT

1/ Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến BC LCTT và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính

- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo

- Phần giá trị tài sản ( tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ

### IX. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác :

2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán :

3. Thông tin về các bên liên quan ( phụ lục 03 )

4. Báo cáo bộ phận ( Phụ lục 04 )

5. Thông tin so sánh :

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Tuyền

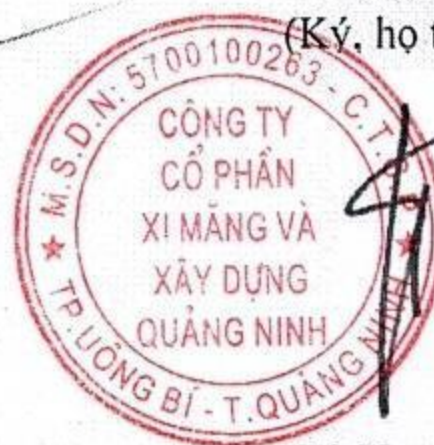
Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Ngọc Anh

Lập ngày 31 tháng 10 năm 2017

Tổng giám đốc  
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Tô Ngọc Hoàng



**Phụ lục 01 : Vay và nợ thuê tài chính**

	Cuối năm		Trong năm		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a/ Vay ngắn hạn :</b>	<b>387.189.240.466</b>	<b>372.189.240.466</b>	<b>560.669.318.918</b>	<b>573.003.488.371</b>	<b>399.523.409.919</b>	<b>399.523.409.919</b>
<b>Vay ngân hàng</b>	<b>372.189.240.466</b>	<b>372.189.240.466</b>	<b>544.969.318.918</b>	<b>572.303.488.371</b>	<b>399.523.409.919</b>	<b>399.523.409.919</b>
- Ngân hàng ĐT và PT VN - CN Tây Nam QN	139.698.424.787	139.698.424.787	246.376.003.455	246.499.248.303	139.821.669.635	139.821.669.635
- NH TMCP An Bình - CN Quảng Ninh	31.198.526.857	31.198.526.857	31.198.526.857	34.999.550.674	34.999.550.674	34.999.550.674
- NHNN và PT NT Bãi Cháy	46.335.653.353	46.335.653.353	40.488.757.333	93.786.642.607	99.633.538.627	99.633.538.627
- NH TMCP Hàng Hải QN	0	0			0	0
- NH TM CP Ngoại thương QN	61.565.526.882	61.565.526.882	99.961.735.749	100.046.564.986	61.650.356.119	61.650.356.119
- NH TMCP Quân Đội CN QN	38.953.709.293	38.953.709.293	59.071.441.197	68.306.463.273	48.188.731.369	48.188.731.369
- NH TMCP Xăng dầu CN QN	0	0		7.405.957.450	7.405.957.450	7.405.957.450
- NH TMCP Á Châu CN Đông đô HN	0	0		7.823.606.045	7.823.606.045	7.823.606.045
- NH NN và PTNN Tỉnh Quảng Ninh	54.437.399.294	54.437.399.294	67.872.854.327	13.435.455.033	0	0
Nợ thuê tài chính từ 01 năm trở xuống						
- Công ty CTTC NH ĐT PT VN						
Vay đối tượng khác	15.000.000.000		15.700.000.000	700.000.000		
<b>b/ Vay dài hạn</b>	<b>561.932.251.649</b>	<b>561.932.251.649</b>	<b>11.490.208.249</b>	<b>218.887.629.138</b>	<b>769.329.672.538</b>	<b>769.329.672.538</b>
<b>Vay ngân hàng kỳ hạn dưới 12 tháng</b>	<b>31.528.169.823</b>	<b>31.528.169.823</b>	<b>10.490.208.249</b>	<b>83.803.285.720</b>	<b>104.841.247.294</b>	<b>104.841.247.294</b>
- Ngân hàng ĐT và PT VN - CN Tây Nam QN	25.534.833.372	25.534.833.372	8.300.459.040	52.374.563.737	69.608.938.069	69.608.938.069
- NHNN và PT NT Bãi Cháy	2.000.000.000	2.000.000.000	41.130.903	2.041.130.903	4.000.000.000	4.000.000.000
- NH TM CP Ngoại thương QN	1.380.000.000	1.380.000.000	0	4.140.000.000	5.520.000.000	5.520.000.000
- NH ĐT và PT VN - CN Hà Thành	14.579.828	14.579.828	0	14.753.165.145	14.767.744.973	14.767.744.973
- NH TMCP Quân Đội CN QN			0		0	0
- NH TMCP Xăng dầu CN QN	2.598.756.623	2.598.756.623	9.423.806	7.912.623.435	10.501.956.252	10.501.956.252
- NH TMCP Á Châu - CN Đông Đô HN		0	2.139.194.500	2.581.802.500	442.608.000	442.608.000
<b>Vay ngân hàng kỳ hạn trên 12 tháng</b>	<b>530.404.081.826</b>	<b>530.404.081.826</b>	<b>0</b>	<b>10.490.208.249</b>	<b>540.894.290.075</b>	<b>540.894.290.075</b>
- Ngân hàng ĐT và PT VN - CN Tây Nam QN	415.015.577.592	415.015.577.592		8.300.459.040	423.316.036.632	423.316.036.632
- NHNN và PT NT Bãi Cháy	7.958.751.103	7.958.751.103		41.130.903	7.999.882.006	7.999.882.006
- NH TM CP Ngoại thương QN	25.726.571.229	25.726.571.229		0	25.726.571.229	25.726.571.229
- NH ĐT và PT VN - CN Hà Thành	73.838.724.864	73.838.724.864		0	73.838.724.864	73.838.724.864
- NH TMCP Quân Đội CN QN	0	0		0	0	0
- NH TMCP Xăng dầu CN QN	7.864.457.038	7.864.457.038		9.423.806	7.873.880.844	7.873.880.844
- NH TMCP Á Châu - CN Đông Đô HN	0	0		2.139.194.500	2.139.194.500	2.139.194.500
<b>Vay đối tượng khác kỳ hạn trên 12 tháng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000.000.000</b>	<b>124.594.135.169</b>	<b>123.594.135.169</b>	<b>123.594.135.169</b>


**c/Các khoản nợ thuê tài chính**

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

**Phụ lục 02 :Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

Nội dung	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu							Cộng
	Vốn góp của CSH	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Các khoản mục khác	
Số dư đầu năm trước	184.511.090.000	2.918.390.480	-1.894.390.964	0	10.113.270.078	2.416.510.469	0	198.064.870.063
Tăng khác								0
Lãi trong năm trước						-65.059.231.094		-65.059.231.094
Phân phối lợi nhuận								0
Giảm khác								0
Số dư cuối năm trước	184.511.090.000	2.918.390.480	-1.894.390.964	0	10.113.270.078	-62.642.720.625	0	133.005.638.969
Tăng khác	67.300.000.000					0		67.300.000.000
Lãi trong năm nay						-25.815.638.278		-25.815.638.278
Trả cổ tức (*)								0
Giảm khác (**)		165.000.000				1.481.269.440		1.646.269.440
Số dư cuối năm	251.811.090.000	2.753.390.480	-1.894.390.964	0	10.113.270.078	-89.939.628.343	0	172.843.731.251

**Phụ lục 03: Thông tin với các bên liên quan**

Trong kỳ Công ty đã phát sinh giao dịch với các bên liên quan như sau :

Các bên liên quan	Mối quan hệ	6 tháng năm 2017	9 tháng năm 2016
<b>Doanh thu bán hàng</b>		<b>3.688.676.763</b>	<b>1.953.361.723</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết	2.618.967.099	1.754.629.666
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết	547.141.366	198.732.057
Công ty CP đầu tư TM Sông Sinh (KHTC.0050)	Công ty con	522.568.298	
<b>Mua hàng</b>		<b>3.022.134.058</b>	<b>13.344.799.405</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết	3.022.134.058	9.703.481.274
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết		3.641.318.131
<b>Thanh lý TS, CCDC, vật tư</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cổ tức</b>		<b>0</b>	<b>357.000.000</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết		357.000.000
Công ty CP đầu tư TM Sông Sinh (KHTC.0050)	Công ty con		
<b>Thu nhập khác</b>		<b>36.845.077</b>	<b>41.682.790</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết		
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết	36.845.077	41.682.790
<b>Doanh thu tài chính</b>		<b>0</b>	<b>498.664.125</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết		357.000.000
Công ty CP đầu tư TM Sông Sinh (KHTC.0050)	Công ty con		11.093.421
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết		130.570.704

Số dư với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau :

Các bên liên quan	Mối quan hệ	9 tháng năm 2017	9 tháng năm 2016
<b>Phải thu</b>		<b>6.653.646.998</b>	<b>7.371.607.203</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết	4.684.553.236	6.424.230.058
Công ty CP đầu tư TM Sông Sinh	Công ty con	474.185.128	133.336.264
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết	1.494.908.634	814.040.881
<b>Phải trả</b>		<b>4.874.458.821</b>	<b>6.619.125.485</b>
Công ty CP đầu tư XD Uông bí	Công ty liên kết	3.425.517.932	4.870.184.596
Công ty CP đầu tư XD An Khang	Công ty liên kết	1.448.940.889	1.748.940.889

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau :

	<b><u>Năm 2017</u></b>	<b><u>Năm 2016</u></b>
Thu nhập của Ban Giám đốc và HĐQT		

**Phụ lục 04 : Báo cáo bộ phận**

Theo lĩnh vực kinh doanh

Chỉ tiêu	Sản xuất xi măng	Sản xuất than	Sản xuất đá	Khác	Cộng
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	628.411.450.496	0	0	88.021.810.521	716.433.261.017
Giá vốn	517.366.335.896	0	0	86.224.022.735	603.590.358.631
Chi phí tài chính phân bổ theo giá vốn	40.706.589.494	0	0	6.784.140.472	47.490.729.966
Chi phí bán hàng, chi phí QLDN phân bổ	79.826.111.447	0	0	11.181.271.205	91.007.382.652
<b>Lợi nhuận thuần từ HĐKD</b>	<b>-9.487.586.341</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-16.167.623.891</b>	<b>-25.655.210.232</b>
Tài sản bộ phận					1.742.046.280.942
Tài sản không phân bổ					
Tổng tài sản					1.742.046.280.942
Nợ phải trả của bộ phận					1.569.202.549.691
Nợ phải trả không phân bổ					
<b>Tổng nợ phải trả</b>					<b>1.569.202.549.691</b>

Theo khu vực địa lý :

Kỳ kế toán từ 01/01/2016 đến 30/09/2016 , doanh thu của Công ty phát sinh chỉ yếu ở miền Bắc nên Công ty không lập báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý

**9. Tăng giảm tài sản cố định toàn công ty quý 3/2017**

Khoản mục	Nhà cửa	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ	TSCĐ khác
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>934.261.327.264</b>	<b>818.600.989.616</b>	<b>6.942.705.611</b>	<b>2.939.147.673</b>	<b>20.955.813.217</b>
Cộng tăng	1.631.828.550	957.620.000	0	0	728.420.000
- Mua trong năm	0	957.620.000	0	0	728.420.000
- Đầu tư XD/CB hoàn thành	1.631.828.550	0	0	0	0
- Phân loại lại	0	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0	0
Cộng giảm	92.824.885.188	17.520.871.149	4.256.215.364	451.112.740	8.190.345.336
- Chuyển sang BĐS đầu tư	0	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán, tháo dỡ	0	2.266.604.672	81.900.000	85.500.000	0
- Phân loại lại	0	0	0	0	0
- Giảm do chuyển đổi mô hình hđ	90.805.433.021	15.146.902.477	4.174.315.364	45.952.380	8.190.345.336
- Giảm khác	2.019.452.167	107.364.000	0	319.660.360	0
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>843.068.270.626</b>	<b>802.037.738.467</b>	<b>2.686.490.247</b>	<b>2.488.034.933</b>	<b>13.493.887.881</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>427.289.130.791</b>	<b>395.412.531.114</b>	<b>6.224.007.996</b>	<b>2.924.399.663</b>	<b>8.281.784.278</b>
Cộng tăng	25.251.050.264	29.495.516.047	59.415.588	14.750.010	490.071.430
- Khấu hao trong năm	25.251.050.264	29.495.516.047	59.415.588	14.750.010	490.071.430
- Tăng khác	0	0	0	0	0
- Phân loại lại	0	0	0	0	0
Cộng giảm	83.554.129.895	13.639.234.887	3.595.818.547	429.202.740	7.019.188.918
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán, tháo dỡ	0	2.266.604.672	81.900.000	85.500.000	0
- Phân loại lại	0	0	0	0	0
- Giảm do chuyển đổi mô hình hđ	81.534.677.728	11.265.266.215	3.513.918.547	45.952.380	7.019.188.918
- Giảm khác	2.019.452.167	107.364.000	0	297.750.360	0
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>368.986.051.160</b>	<b>411.268.812.274</b>	<b>2.687.605.037</b>	<b>2.509.946.933</b>	<b>1.752.666.790</b>
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ HH</b>					
- Tại ngày đầu năm	506.972.196.473	423.188.458.502	718.697.615	14.748.010	12.674.028.939
- Tại ngày cuối năm	474.082.219.466	390.768.926.193	-1.114.790	-21.912.000	11.741.221.091

**10 - Tăng giảm TSCĐ thuê tài chính**

**11- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình toàn công ty quý 3/2017**

<b>Khoản mục</b>	<b>TSCĐ vô hình khác</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>		
Số dư đầu năm	9.259.899.004	9.259.899.004
- Mua trong năm	0	0
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp	0	0
- Tăng do hợp nhất kinh doanh	0	0
- Tăng khác	0	0
- Thanh lý, nhượng bán, giảm khác	0	0
- Phân loại lại	0	0
- Giảm do chuyển đổi mô hình hđ	34.550.000	34.550.000
- Giảm khác	290.275.956	290.275.956
Số dư cuối năm	8.935.073.048	8.935.073.048
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>	0	0
Số dư đầu năm	6.934.308.797	6.934.308.797
- Khấu hao trong năm	131.698.377	131.698.377
- Tăng khác	0	0
- Thanh lý, nhượng bán	0	0
- Phân loại lại	0	0
- Giảm do chuyển đổi mô hình hđ	34.550.000	34.550.000
- Giảm khác	290.275.956	290.275.956
Số dư cuối năm	6.741.181.218	6.741.181.218
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>	0	0
- Tại ngày đầu năm	2.325.590.207	2.325.590.207
- Tại ngày cuối năm	2.193.891.830	2.193.891.830

Số: 1432/ CV - QNC  
"V/v giải trình chênh lệch  
KQKD Quý 3/2017 "

Quảng Ninh, ngày 31 tháng 10 năm 2017

**Kính gửi : Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Tên công ty: Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh  
Mã chứng khoán: QNC  
Địa chỉ: Khu Hợp Thành – Phường Phương Nam – TP Uông Bí – Tỉnh  
Quảng Ninh  
Điện thoại: 0203.3 668 359 - Fax: 0203.3 668 354

Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh xin gửi tới các Quý cơ  
quan lời chào trân trọng.

Theo Báo cáo Tài chính Quý 3/2017 lập ngày 31/10/2017 gồm có Báo cáo  
tài chính Riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất.

Với kết quả kinh doanh Quý 3/2017 so với cùng kỳ có sự chênh lệch ở chỉ  
tiêu LN trước thuế và sau thuế TNDN :

- BCTC Riêng: Lợi nhuận trước thuế lãi 1.196.752.528 đồng , so với cùng  
kỳ năm trước lỗ 13.433.792.187 đồng; Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2017 lãi  
2.639.653.625 đồng, so với cùng kỳ lỗ 13.433.792.187 đồng

- BCTC Hợp nhất: Lợi nhuận trước thuế 1.327.809.378 đồng , so với cùng  
kỳ năm trước lỗ 12.958.392.522 đồng; Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3 /2017 lãi  
2.716.408.017 đồng, so với cùng kỳ lỗ 13.299.995.684 đồng

**Nguyên nhân chính dẫn đến việc Lợi nhuận chênh lệch so với cùng kỳ năm  
trước là do:**

- Công ty đã tiết giảm được một phần chi phí trong sản xuất kinh doanh, kể cả  
nguyên liệu đầu vào và tiêu hao trong sản xuất.

- Công ty tập trung phát triển và mở rộng thị trường tiêu thụ, đặc biệt là bán ở  
thị trường có giá bán cao, kể cả thị trường xuất khẩu.

- Dây truyền thiết bị không vào chu kỳ sửa chữa nên tăng được năng suất và  
chất lượng sản phẩm.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn  
toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố ./

**CÔNG TY CP XI MĂNG VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NINH**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu vp công ty.



*Trần Ngọc Hoàng*