

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CHÂU Á
THÁI BÌNH DƯƠNG (API)**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

-----***-----

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 43 /2017/CV- API

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế

Hà Nội, ngày 13 tháng 11 năm 2017

Trên BCTC Hợp nhất Q3.2017 so với Q3.2016

Kính gửi : - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Tên đơn vị : **Công ty Cổ phần Đầu tư Châu Á – Thái Bình Dương**

Mã cổ phiếu : **API**

Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà MACHINCO 444 Hoàng Hoa Thám, P. Thụy Khuê, Q. Tây Hồ, Hà Nội

Căn cứ vào thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 06/10/2015 về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình nguyên nhân Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;

Công ty Cổ phần Đầu tư Châu á Thái Bình Dương xin giải trình cụ thể như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo KQHDKD Hợp nhất Quý 3.2017 tăng hơn nhiều so với báo cáo KQHDKD Hợp nhất quý 3.2016 do trong năm 2017 Công ty mẹ tập trung mạnh thực hiện dự án Khu Công Nghiệp vừa và nhỏ Đa Hội. Đến quý 3.2017 có thêm khách hàng ký Hợp đồng thuê đất và thanh toán theo tiến độ nên doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng đột biến từ hoạt động kinh doanh này.
2. Bên cạnh đó Công ty Cổ phần APEC land Huế là công ty con mà API nắm giữ 99,99% cổ phần cũng có doanh thu từ việc bán sản phẩm dự án Đô thị mới An Vân Dương nên cũng làm tăng doanh thu của quý này.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu VP



LƯU THÁI ĐÔNG