

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Số: 556/PHC...CV  
(V/v: Giải trình chênh lệch 10% LNST trên  
BCTC Q3.2017 so với cùng kỳ năm 2016)

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

-----o0o-----  
Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2017

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố hữu, phường Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Bà Nguyễn Thị Lan - Trưởng Ban quan hệ cổ đông (Người được uỷ quyền công bố thông tin)

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính Công ty Mẹ Q3/2017 và BCTC hợp nhất Q3/2017 của Công ty được lập ngày 30/10/2017 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3/2017 Công ty Mẹ: 3.079.394.074 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q2/2017 hợp nhất: 4.830.672.746 đồng.

Giải trình chênh lệch LNST quý 3/2017 so với cùng kỳ năm 2016:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2017 Công ty Mẹ:

Doanh thu và Lợi nhuận gộp quý 3/2017 tăng so với cùng kỳ năm 2016. Tuy nhiên, Doanh thu hoạt động tài chính giảm mạnh do quý 3 năm 2016 ghi nhận cổ tức năm 2015 và cổ tức bổ sung các năm trước từ Công ty con. Thêm vào đó, chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng mạnh so với cùng kỳ năm 2016 do quy mô hoạt động mở rộng, liên tục bổ sung nhân sự quản lý có trình độ, chuyên môn cao, tăng cường công tác đào tạo nhằm nâng cao chất lượng lao động, đầu tư trang thiết bị quản lý...vv..phù hợp với nhu cầu phát triển nhưng do đặc thù của lĩnh vực hoạt động SXKD của Công ty, doanh thu tập trung vào quý 4 dẫn tới tổng lợi nhuận sau thuế trên BCTC Công ty Mẹ giảm (đạt 47%) so với cùng kỳ năm 2016.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2017 Hợp nhất:

Cùng với các nguyên nhân đối với Công ty mẹ như đã nêu trên tuy nhiên Doanh thu và lợi nhuận của Công ty con tăng so với cùng kỳ năm trước và tốc độ tăng lợi nhuận lớn hơn tốc độ tăng doanh thu, mặt khác quý 3/2017 Công ty mẹ không có khoản ghi nhận cổ tức của các Công ty con nên không bị loại trừ khi hợp nhất báo cáo tài chính dẫn tới tổng lợi nhuận sau thuế trên BCTC hợp nhất giảm (đạt 86%) so với cùng kỳ năm 2016.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.phuchung.com.vn](http://www.phuchung.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Nguyễn Thị Lan