

Số: 993/TCT-ESOP  
V/v: Phát hành cổ phiếu ESOP 2017

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2017.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU  
THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG 2017  
(ESOP 2017) - TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP**

*(Theo Văn bản số 8167/UBCK-QLCB ngày 04/12/2017 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước)*



**I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

- Tên tổ chức đăng ký phát hành: Tổng công ty Viglacera - CTCP
- Tên giao dịch: Tổng công ty Viglacera - CTCP
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 16 & 17, Tòa nhà Viglacera, Số 1 Đại lộ Thăng Long, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3553 6660 Fax: (024) 3553 6671
- Mã chứng khoán: VGC
- Vốn điều lệ: 4.270.000.000.000 đồng
- Nơi mở tài khoản:  
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh KCN Tiên Sơn, Bắc Ninh  
Số hiệu tài khoản: 114000689689
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0100108173 ngày 01 tháng 10 năm 2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 04/07/2017.
  - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu và sản phẩm/dịch vụ chính:

STT	Tên ngành	Mã số
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê - Đầu tư tạo lập nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; - Mua nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; - Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; - Đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; - Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình hạ tầng để chuyển nhượng, cho thuê; thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại.	6810
2	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Kinh doanh các chủng loại vật liệu xây dựng; các sản phẩm gạch, ngói đất sét nung,	4663

STT	Tên ngành	Mã số
	gạch ốp lát ceramic, gạch ốp lát granit, gạch clinker, gạch bê tông khí, gạch cotto và các loại vật liệu xây dựng khác, các sản phẩm kính xây dựng, kính trang trí, kính an toàn, kính tiết kiệm năng lượng, các sản phẩm sứ vệ sinh và phụ kiện sứ vệ sinh, thiết bị vệ sinh, các loại van công nghiệp, các loại vật tư ngành nước đồng hồ đo nước, gas, nhiệt và bồn tắm, bình nóng lạnh.	
3	Sản xuất khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất các chủng loại vật liệu xây dựng, nguyên liệu, nhiên liệu, vật tư, thiết bị, phụ tùng, phụ kiện máy móc, trang thiết bị phục vụ sản xuất vật liệu xây dựng, xây dựng và phát triển đô thị; các sản phẩm gạch, ngói đất sét nung, gạch ốp lát ceramic, gạch ốp lát granit, gạch clinker, gạch bê tông khí, gạch cotto và các loại vật liệu xây dựng khác, các sản phẩm kính xây dựng, kính trang trí, kính an toàn, kính tiết kiệm năng lượng các sản phẩm sứ vệ sinh và phụ kiện sứ vệ sinh, thiết bị vệ sinh, các loại van công nghiệp, các loại vật tư ngành nước, đồng hồ đo nước, gas, nhiệt và bồn tắm, bình nóng lạnh.	3290

## II. Mục đích phát hành cổ phiếu

Đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động Tổng công ty năm 2017 (ESOP 2017) được tiến hành với các mục tiêu được chú trọng sau đây:

- Ghi nhận giá trị đóng góp của người lao động tại Văn phòng Công ty mẹ, các đơn vị hạch toán phụ thuộc, Ban quản lý/ chi nhánh và Người đại diện phần vốn của Tổng công ty Viglacera - CTCP tại các Công ty Cổ phần, Công ty liên doanh, Công ty liên kết, Thành viên Hội đồng nghiên cứu và Phát triển, cố vấn của Tổng công ty Viglacera - CTCP, chuyên gia cao cấp, chuyên gia tư vấn, giáo viên thỉnh giảng, cán bộ làm công tác khoa học công nghệ...làm nền tảng để gắn bó lâu dài, góp phần phát triển ổn định và bền vững Tổng công ty.
- Tiếp tục thực hiện chiến lược phát triển nguồn nhân lực của Tổng công ty trong các năm tiếp theo.

## III. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng công ty Viglacera - CTCP
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 427.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 427.000.000 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 21.350.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 213.500.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành): 5%
10. Giá phát hành: 13.500 đồng/ 1 cổ phiếu
11. Hạn chế chuyển nhượng:

Thời gian hạn chế chuyển nhượng sẽ được kéo dài từ 06 tháng đến 12 tháng (tùy từng đối tượng) kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, cụ thể như sau:

- Cán bộ quản lý (từ Phó quản đốc phân xưởng, Phó phòng trở lên): thời gian hạn chế chuyển nhượng là 12 tháng.
- Người lao động (công nhân sản xuất, nhân viên): thời gian hạn chế chuyển nhượng là 6 tháng.

Đối với số lượng cổ phiếu do người được quyền mua đăng ký mà không mua hết (nếu có) do Hội đồng quản trị quyết định chào bán tiếp cho cán bộ công nhân viên khác trong Tổng công ty có nhu cầu, nhưng đảm bảo mức giá chào bán không thấp hơn giá bán cho cán bộ công nhân viên được quyền mua trong phương án. Số cổ phiếu này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 12 tháng (nếu mua của người lao động) và trong vòng 24 tháng (nếu mua của cán bộ quản lý).

12. Thời hạn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu:

- Người lao động nộp đơn đăng ký mua cổ phiếu về Tổng công ty: từ ngày 11/12/2017 đến 16h00 ngày 13/12/2017.
- Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu về tài khoản của Tổng công ty: từ ngày 15/12/2017 đến 15h00 ngày 22/12/2017.

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2017

TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP  
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN ANH TUẤN