

CTCP BĐS và XD Trường Thành

Số: 10/2017/TEG

Vv Giải trình chênh lệch lợi nhuận năm 2016 so với năm 2015

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội ngày 15 tháng 03 năm 2017

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này, chúng tôi xin giải trình với Quý cơ quan về lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2016 tại Công ty cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành như sau:

Lợi nhuận sau thuế TNDN của năm 2016 là: 31.671.849.891 đồng, của năm 2015 là: 5.819.344.276 đồng. Như vậy, lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2016 cao hơn so với cùng kỳ năm trước là: 25.852.505.615 đồng tăng tương ứng 444,25%. Chi tiết như sau: Đvt: VND

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2015	Tăng/Giảm	Tỷ lệ %
I/ Tổng lợi nhuận trước thuế	39.557.938.747	7.470.286.507	32.087.652.240	429,54
1/ Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	39.624.036.064	7.470.286.507	32.153.749.557	430,42
2/ Lợi nhuận khác	-66.097.317	-	-66.097.317	-
II/ Thuế TNDN	7.886.088.856	1650942231	6.235.146.625	377,67
III/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	31.671.849.891	5.819.344.276	25.852.505.615	444,25

Nguyên nhân: Trong năm 2016 chúng tôi đã mở rộng quy mô hoạt động, đa dạng hóa ngành nghề, đặc biệt trong lĩnh vực xây dựng và kinh doanh bất động sản.

Trên đây là nội dung giải trình về lợi nhuận sau thuế năm 2016 so với năm 2015 của Công ty cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành.

Trân trọng cảm ơn!

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN
VÀ XÂY DỰNG
TRƯỜNG THÀNH
HÀ NỘI
Q. HOÀNG MAI

Hoàng Mạnh Huy