



Số : 37./DIC-HA

Hội An, ngày 23 tháng 3 năm 2016

V/v giải trình lợi nhuận(+),(-) và chênh lệch 10% báo kiểm toán năm 2016 so với báo cáo kiểm năm 2015 (Văn phòng Công ty).

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2016 và năm 2015 của Văn phòng Công ty.

Công ty có chỉ tiêu lợi nhuận chênh lệch giữa năm 2016 so với năm 2015 như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2015	Tăng,giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	226.972.773.531	216.682.399.040	10.290.374.491
2. Giá vốn	213.146.210.171	201.397.185.949	11.749.024.222
3. Chi phí QLDN	10.729.602.473	9.755.234.540	974.367.933
4. Lợi nhuận trước thuế	3.346.750.765	3.804.944.593	-458.193.828
5. Lợi nhuận sau thuế	2.407.451.343	2.678.396.167	-270.944.824

Năm 2016 Công ty trang bị một số công cụ dụng cụ(khung giàn giáo) để phục vụ công trình kịp tiến độ, hơn nữa năm 2016 tăng chi phí lương so với năm 2015, dẫn đến lợi nhuận năm 2016 giảm so với năm 2015.

- Cũng do nguyên nhân trên dẫn đến chênh lệch lợi nhuận 10% giữa báo kiểm toán năm 2016 so với báo cáo kiểm năm 2015 (Văn phòng Công ty).

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi lợi nhuận báo cáo kiểm toán của Văn phòng Công ty năm 2016 và năm 2015./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Chữ ký

Trần Đình Lợi





CÔNG TY CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG - HỘI AN

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 34 /DIC-HA

Hội An, ngày 23 tháng 3 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tự lập chênh lệch so báo kiểm toán năm 2016(văn phòng).

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2016 của Văn phòng Công ty.

Công ty có chỉ tiêu lợi nhuận chênh lệch giữa báo cáo tài chính tự lập so với báo cáo kiểm toán năm 2016(Văn phòng) như sau:

Luỹ kế LNST năm 2016 theo BCTC kiểm toán	Luỹ kế LNST năm 2016 theo BCTC Công ty tự lập	Chênh lệch
2.407.451.343	2.355.123.845	52.327.498

Khi chốt số liệu làm báo cáo tài chính tại văn phòng khoản chi phí công trình không hợp lý, dẫn đến lợi nhuận tăng. Đến khi kiểm toán thì phát hiện sai nên Công ty đã điều chỉnh dẫn đến nhuận giữa báo cáo kiểm toán và Văn phòng tự lập có sự thay đổi tăng.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi lợi nhuận năm 2016 giữa báo cáo tự lập so với báo cáo kiểm toán của Văn phòng Công ty./.

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.



Trần Đình Lợi

