



HOI AN

**CÔNG TY CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**XÂY DỰNG - HỘI AN**

Số : 36./DIC-HA

Hội An, ngày 23 tháng 3 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận chênh lệch  
10% báo kiểm toán năm 2016 so với  
báo cáo kiểm năm 2015.

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2016 và năm 2015 của Công ty.

Công ty có chỉ tiêu lợi nhuận chênh lệch giữa năm 2016 so với năm 2015 như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2015	Tăng,giảm ( +,-) đồng)
<b>1. Doanh thu</b>	233.747.084.346	222.739.073.581	11.008.010.765
<b>2. Giá vốn</b>	218.289.448.554	206.360.184.376	11.929.264.178
<b>3.Lợi nhuận trước thuế</b>	4.298.998.278	4.123.153.485	175.844.793
<b>4.Lợi nhuận sau thuế</b>	3.359.698.856	2.996.605.059	363.093.797

- Năm 2016 tình hình sản xuất nguyên vật liệu (gạch Tuynen) được khôi phục đáng kể, dẫn đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh có phần tăng trưởng hơn, dẫn đến lợi nhuận năm 2016 tăng so với năm 2015.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi lợi nhuận chênh lệch 10% báo kiểm toán năm 2016 so với báo cáo kiểm năm 2015 Công ty./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Trần Đình Lợi*





**CÔNG TY CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HOI AN XÂY DỰNG - HỘI AN**

Số : 35./DIC-HA

Hội An, ngày 23 tháng 3 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tự lập chênh lệch so báo kiểm toán năm 2016.

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2016 của Công ty.

Công ty có chỉ tiêu lợi nhuận chênh lệch giữa báo cáo tài chính tự lập so với báo cáo kiểm toán năm 2016 như sau:

<b>Luỹ kế LNST năm 2016 theo BCTC kiểm toán</b>	<b>Luỹ kế LNST năm 2016 theo BCTC Công ty tự lập</b>	<b>Chênh lệch</b>
3.359.698.856	3.447.153.856	-87.455.000

Khi chốt số liệu làm báo cáo tài chính khoản chi phí phân bổ tại chi nhánh trực thuộc (nhà máy gạch tuynen) chưa hợp lý, dẫn đến giá thành tăng nên lợi nhuận giảm. Đến khi kiểm toán thì phát hiện sai nên Công ty đã điều chỉnh dẫn đến sự thay đổi lợi nhuận giữa báo cáo tự lập so với báo cáo kiểm toán.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi lợi nhuận năm 2016 giữa báo cáo tự lập so với báo cáo kiểm toán của Công ty./.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nơi nhận :*

- Như trên;
- Lưu HC.



*Trần Đình Lợi*



Trụ sở chính : 25 Hùng Vương- TP Hội An- tỉnh Quảng Nam- Điện thoại : 0235.3861367 - Fax :

0235.3863193

Email : dichhoian@vnn.vn - Website : www.dichhoian.vn