

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CHÂU Á
THÁI BÌNH DƯƠNG (API)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33 /2017/CV- API

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận báo cáo

Quý 4.2016 so với báo cáo kiểm toán

Hà Nội, ngày 04 tháng 04 năm 2017

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Tên đơn vị : **Công ty Cổ phần Đầu tư Châu Á – Thái Bình Dương**

Mã cổ phiếu : **API**

Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà MACHINCO 444 Hoàng Hoa Thám, P. Thụy Khuê, Q. Tây Hồ, Hà Nội

Căn cứ vào thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 06/10/2015 về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình nguyên nhân khi xảy ra trường hợp sau:

* Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;

* Số liệu, kết quả hoạt động kinh doanh lũy kế từ đầu năm tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong báo cáo chính quý 4 đã công bố so với báo cáo tài chính năm được kiểm toán có sự chênh lệch từ 5% trở lên; hoặc chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại;

Công ty Cổ phần Đầu tư Châu á Thái Bình Dương xin giải trình trên báo cáo tài chính năm 2016 cụ thể như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo KQHDKD năm 2016 giảm quá 10% so với báo cáo năm 2015 do: Trong năm 2015 Công ty có khoản chuyển nhượng toàn bộ cổ phần Công ty Cổ phần Đầu tư APEC Thái Nguyên với doanh thu từ việc chuyển nhượng đạt 62 tỷ đồng dẫn đến lợi nhuận đột biến trong năm 2015. Năm 2016 với lợi nhuận chủ yếu đến từ khoản cho thuê đất dự án KCN Đa Hội tương đương 3.5 tỷ đồng và doanh thu từ hoạt động kinh doanh hàng hóa nội thất đạt 2.7 tỷ đồng nên dẫn đến chênh lệch lợi nhuận 2 năm 2015 và 2016 cao.



2. Báo cáo tài chính quý 4.2016 đã công bố so với báo cáo kiểm toán có sự chênh lệch từ 5% trở lên do nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp trên báo cáo quý 4.2016 đạt 726.622.926đ ; lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trên báo cáo kiểm toán năm 2016 đạt 616.225.508đ do kiểm toán điều chỉnh trích lập khoản đầu tư tài chính dài hạn tương ứng 57.427.154đ (trích lập bổ sung khoản đầu tư vào công ty CP APEC Land Huế) và điều chỉnh tăng 52.970.264đ chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo quý 4.2016 của doanh nghiệp đạt: 432.252.027đ ; lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo kiểm toán là 371.069.591đ tương đương chênh lệch 8.5 % do điều chỉnh các chỉ tiêu trên dẫn đến chênh lệch về thuế thu nhập doanh nghiệp và lợi nhuận sau thuế.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu VP

