

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG & ĐẦU TƯ 492**

Số: *M3* HĐQT  
V/v giải trình chênh lệch LNST quý  
1 năm 2017 so với quý 1 năm 2016

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp Vinh, ngày /*8* tháng 4 năm 2017

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty CP XD&ĐT 492 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2017 so với quý 1 năm 2016 như sau:

<b>LNST Quý 1 năm 2017 (đồng)</b>	<b>LNST Quý 1 năm 2016 (đồng)</b>	<b>Chênh lệch giảm (đồng)</b>
46.526.798	495.782.458	449.255.660

Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2017 giảm 449.255.660 đồng (90,6%) so với quý 1 năm 2016, nguyên nhân chủ yếu là do:

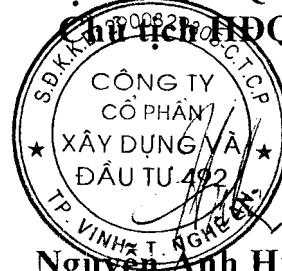
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2017 giảm 92,2% so với doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2016 (một số dự án đã thi công nhưng chưa được nghiệm thu thanh toán)
- Chi phí lãi vay quý 1 năm 2017 tăng 12,7% so với quý 1 năm 2016.

Xin trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- như trên;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Anh Hưng**