

Số: 39 /2017 CV/VCS-QHCD

V/v: Giải trình Báo cáo kết quả
 kinh doanh riêng Quý I năm 2017

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán
 - Quý cổ đông

Công ty Cổ phần Đá thạch anh cao cấp VCS (tên trước đây là Công ty Cổ phần Vicostone) mã CK: VCS xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán và Quý cổ đông trong thời gian qua.

Căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh Quý I/2017 so với Quý I/2016, các chỉ tiêu biến động được giải trình như sau:

I. Chênh lệch trên báo cáo kết quả kinh doanh

Đơn vị tính: Việt Nam Đồng

Mã số	Chi tiêu	Quý I.2017	Quý I.2016	Chênh lệch	Tăng/ (giảm)
10	Doanh thu thuần	1,141,633,118,226	714,216,283,869	427,416,834,357	59.84%
11	Giá vốn hàng bán	875,065,850,204	503,161,775,032	371,904,075,172	73.91%
20	Lợi nhuận gộp về BH và CCDV	266,567,268,022	211,054,508,837	55,512,759,185	26.30%
21	Doanh thu hoạt động tài chính	9,271,548,235	13,975,605,735	-4,704,057,500	-33.66%
22	Chi phí tài chính	17,435,890,370	16,297,220,566	1,138,669,804	6.99%
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay	11,987,170,037	14,429,837,889	-2,442,667,852	-16.93%
25	Chi phí bán hàng	21,779,002,317	21,259,780,645	519,221,672	2.44%
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	13,319,343,136	12,718,514,064	600,829,072	4.72%
30	Lợi nhuận thuần từ HDKD	223,304,580,434	174,754,599,297	48,549,981,137	27.78%
31	Thu nhập khác	284,313,977	182,787,645	101,526,332	55.54%
32	Chi phí khác	214,841,023	8,120,345	206,720,678	2545.71%
40	Lợi nhuận khác	69,472,954	174,667,300	-105,194,346	-60.23%
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	223,374,053,388	174,929,266,597	48,444,786,791	27.69%
51	Chi phí thuế TNDN hiện hành	44,616,095,551	32,240,271,013	12,375,824,538	38.39%
60	Lợi nhuận sau thuế TNDN	178,757,957,837	142,688,995,584	36,068,962,253	25.28%



II. Nguyên nhân biến động

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ của công ty tăng 427,416,834,357 đồng (59.84%) so với cùng kỳ năm trước, trong đó:

- Doanh thu thành phẩm (bao gồm cung cấp lắp đặt đá ốp lát nhân tạo) tăng 169,875,586,925 đồng (29.29%)

- Quý I năm 2017 phát sinh doanh thu chuyển nhượng dự án nhà ở cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Phương Hoàng Xanh A&A, số tiền: 277,904,179,577 đồng.

- Doanh thu nguyên vật liệu, phụ tùng giảm 20,362,932,145 đồng (-15.17%)

2. Giá vốn hàng bán tăng 371,904,075,172 đồng (73.91%) trong đó:

- Giá vốn thành phẩm (bao gồm cung cấp lắp đặt đá ốp lát nhân tạo) tăng 120,864,077,972 đồng (31.88%)

- Quý I năm 2017 phát sinh giá vốn chuyển nhượng dự án nhà ở cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Phương Hoàng Xanh A&A, số tiền: 277,904,179,577 đồng.

- Giá vốn nguyên vật liệu, phụ tùng giảm 20,070,644,224 đồng (-15.50%)

3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 55,512,759,185 đồng (26.30%) Tỷ suất lợi nhuận gộp/Doanh thu thuần giảm từ 29.55% (Quý I/2016) xuống 23.35% (Quý I/2017), nguyên nhân chủ yếu do khoản chuyển nhượng dự án nhà ở của Công ty không có lợi nhuận.

4. Doanh thu hoạt động tài chính giảm 4,704,057,500 đồng (-33.66%) do:

- Lãi chênh lệch tỷ giá giảm 5,170,721,030 đồng (-41.95%)

- Cổ tức, lợi nhuận được chia Quý I.2017 không phát sinh, cùng kỳ năm trước là 1,226,880,000 đồng.

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay tăng 1,693,543,530 đồng (401.42%)

5. Chi phí tài chính tăng 1,138,669,804 đồng (6.99%) nguyên nhân do

- Lỗ chênh lệch tỷ giá tăng 3,581,337,656 đồng (191.78%)

- Chi phí lãi vay giảm 2,442,667,852 đồng (-16.93%)

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 600,829,072 (4.72%) nguyên nhân chủ yếu:

- Chi phí nhân viên quản lý tăng 518,789,276 (7.65%)

- Chi phí dịch vụ mua ngoài tăng 188,110,402 (10.37%)

- Chi phí bằng tiền khác giảm 152,150,382 (-9.56%)

7. Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 12,375,824,538 (38.39%) nguyên nhân do lợi nhuận trước thuế tăng lên và bắt đầu từ năm 2017, Công ty không còn hưởng thuế suất ưu đãi 15% đối với hoạt động sản xuất của nhà máy I như năm 2016.

Như vậy, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý I/2017 tăng 36,068,962,253 đồng tương ứng với 25.28% so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân chủ yếu do doanh thu tăng, lợi nhuận gộp từ hoạt động bán hàng của Công ty tăng lên.

Xin chân thành cảm ơn./.

Đương!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu Ban QHCD,
- Lưu VT, TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Anh Tuấn

