

Số: 139 CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin BCTC quý I năm 2017  
và giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế  
so với cùng kỳ năm trước

Hà nội, ngày 20 tháng 04 năm 2017

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

4/ Điện thoại: 04 22143720 Fax: 04 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Lê Phùng Hòa – Tổng giám đốc công ty.

6.1/ Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính quý I năm 2017 lập ngày 20/04/2017.

6.2/ Công ty xin giải trình Lợi nhuận sau thuế quý I năm 2017 so với quý I năm 2016 đạt 80,6% mặc dù doanh thu đạt 114,7%, nguyên nhân chủ yếu là:

- Chi phí tài chính quý I/2017 lớn hơn (đạt 144,7%) so với quý I/2016 dẫn đến lợi nhuận trước thuế quý I/2017 chỉ đạt 92,6% so với quý I/2016;

- Chi phí thuế TNDN quý I/2017 lớn hơn (đạt 200,5%) so với quý I/2016, nguyên nhân là do quý I năm 2016 công ty chỉ phải nộp thuế TNDN cho lĩnh vực chuyển nhượng bất động sản còn các lĩnh vực khác đang chuyển lỗ từ kỳ trước nên chưa phải nộp thuế TNDN.

7/ Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý I năm 2017: [www.vinaconex12.com.vn](http://www.vinaconex12.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu TC-KT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Lê Phùng Hòa*