

Số: 217/VLXD-TV

Biên Hòa, ngày 17 tháng 04 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế
TNDN kỳ báo cáo thay đổi hơn
10% so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (mã chứng khoán: VLB) xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 1/2017 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 1/2016 như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Quý 1/2017	Quý 1/2016	Chênh lệch tăng	Tỷ lệ tăng (%)
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	41.108.146.008	30.725.056.864	10.383.089.144	33,8

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 1/2017 tăng 33,8% so với quý 1/2016 do những nguyên nhân sau:

Tổng doanh thu quý 1/2017 giảm 3,2% so với quý 1/2016 (doanh thu bán hàng giảm 3,8%; doanh thu hoạt động tài chính tăng 171,7%; doanh thu khác tăng 36,3%), trong khi đó tổng chi phí quý 1/2017 giảm 9,6% so với quý 1/2016 (giá vốn hàng bán giảm 12,4% do Công ty tiết kiệm chi phí nhiên, vật liệu). Ngoài ra, đất tăng phủ trước đây bóc dỡ bỏ nay xuất bán tiêu thụ (doanh thu tiêu thụ đất tăng phủ quý 1/2017 là 3.992.992.998 đồng, doanh thu tiêu thụ đất tăng phủ quý 1/2016 là 1.438.906.280 đồng).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC



Huỳnh Kim Vũ