

CÔNG TY CP SÔNG ĐÀ 7

-----o0o-----

Số: 34 /CT-CBTT

V/v: Giải trình chênh lệch BCTC
kiểm toán

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Sơn La, ngày 28 tháng 03 năm 2017

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Căn cứ:

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 được Quốc hội Nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 16/5/2006;
- Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Công ty cổ phần Sông Đà 7 giải trình lợi nhuận BCTC kiểm toán biến động trên 10% so với cùng kỳ năm ngoái cụ thể như sau:
 - Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2016 là: **-211,319 tỷ**, Năm 2015 là: **0,677 tỷ** số lỗ trên báo cáo tài chính năm 2016 vượt gấp nhiều lần so với cùng kỳ năm ngoái là do nguyên nhân sau:

Doanh thu thuần năm 2016 là: 187,24 tỷ năm 2015 là: 563,16 tỷ đồng giảm 375,92 tỷ.

Bên cạnh đó nguyên nhân chủ yếu là chi phí tài chính tăng cao do trong năm 2016 Công ty cổ phần Sông Đà 7 đã thoái vốn toàn bộ các Công ty con và trích lập dự phòng các khoản đầu tư tài chính khác. Tính đến ngày 31/12/2016 Công ty cổ phần Sông Đà 7 không còn Công ty con cụ thể:

- Chi phí tài chính năm 2016 là 110,85 tỷ năm 2015 là 29,35 tỷ tăng 81,5 tỷ (trong đó lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính 75,82 tỷ).
- Chi phí quản lý năm 2016 là 113,82 tỷ năm 2015 là 33,08 tỷ tăng 80,74 tỷ
- Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán đối với Dự án nhà vườn Sinh thái Đồng Quang và Dự án khu đô thị Đồng Quang hiện tại đã dừng triển khai. Trước đây dự án đã được tỉnh Hà Tây cấp phép đầu tư. Khi Hà Tây và Hà Nội sát nhập Dự án tạm chờ điều chỉnh lại quy hoạch của Thành Phố Hà nội nên Đơn vị không trích lập dự phòng đối với khoản chi phí này.

Công ty cổ phần Sông Đà 7 xin trân trọng giải trình.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Website Công ty;
- Lưu TCKT, TCHC. *Hieu*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hữu Doanh